

**UCHWAŁA NR XXXIV/189/13  
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**

z dnia 27 marca 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowych położonych w Żychlinie przy ul. 3 Maja i Granicznej stanowiących własność Gminy Żychlin na rzecz dotychczasowego dzierżawcy- „MIG-MA” Sp. z o.o. w Żychlinie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281; z 2012 r. poz. 567; z 2013 r. poz. 153) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337; z 2012r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529) Rada Miejska w Żychlinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2013 r. do dnia 31 grudnia 2015 r. na rzecz dotychczasowego dzierżawcy - „MIG-MA” Sp. z o.o. w Żychlinie:

- 1) nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 139 o powierzchni 1,6674 ha, z przeznaczeniem na prowadzenie targowicy miejskiej, stanowiącej własność Gminy Żychlin ujawnionej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych nr LD1K/00030952/9, dla której Gmina Żychlin stała się właścicielem na podstawie Decyzji Komunalizacyjnej Wojewody Płockiego nr GG.VII. 7211- 43/7/95 z dnia 16 maja 1995 r. Położenie nieruchomości do dzierżawy określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały zawierający mapkę z zaznaczoną kolorem czerwonym granicą nieruchomości do dzierżawy;
- 2) nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki nr 628/4 i nr 628/8 o łącznej powierzchni do dzierżawy 2,5004 ha, z przeznaczeniem na prowadzenie składowiska odpadów komunalnych, stanowiącej własność Gminy Żychlin ujawnionej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych nr LD1K/00007712/5, dla której Gmina Żychlin stała się właścicielem na podstawie Decyzji Komunalizacyjnej Wojewody Płockiego nr GG.VII.7211-43/30/94 z dnia 4 maja 1994 r. Położenie nieruchomości do dzierżawy określa załącznik nr 2 do niniejszej uchwały zawierający mapkę z zaznaczoną kolorem czerwonym granicą nieruchomości do dzierżawy.

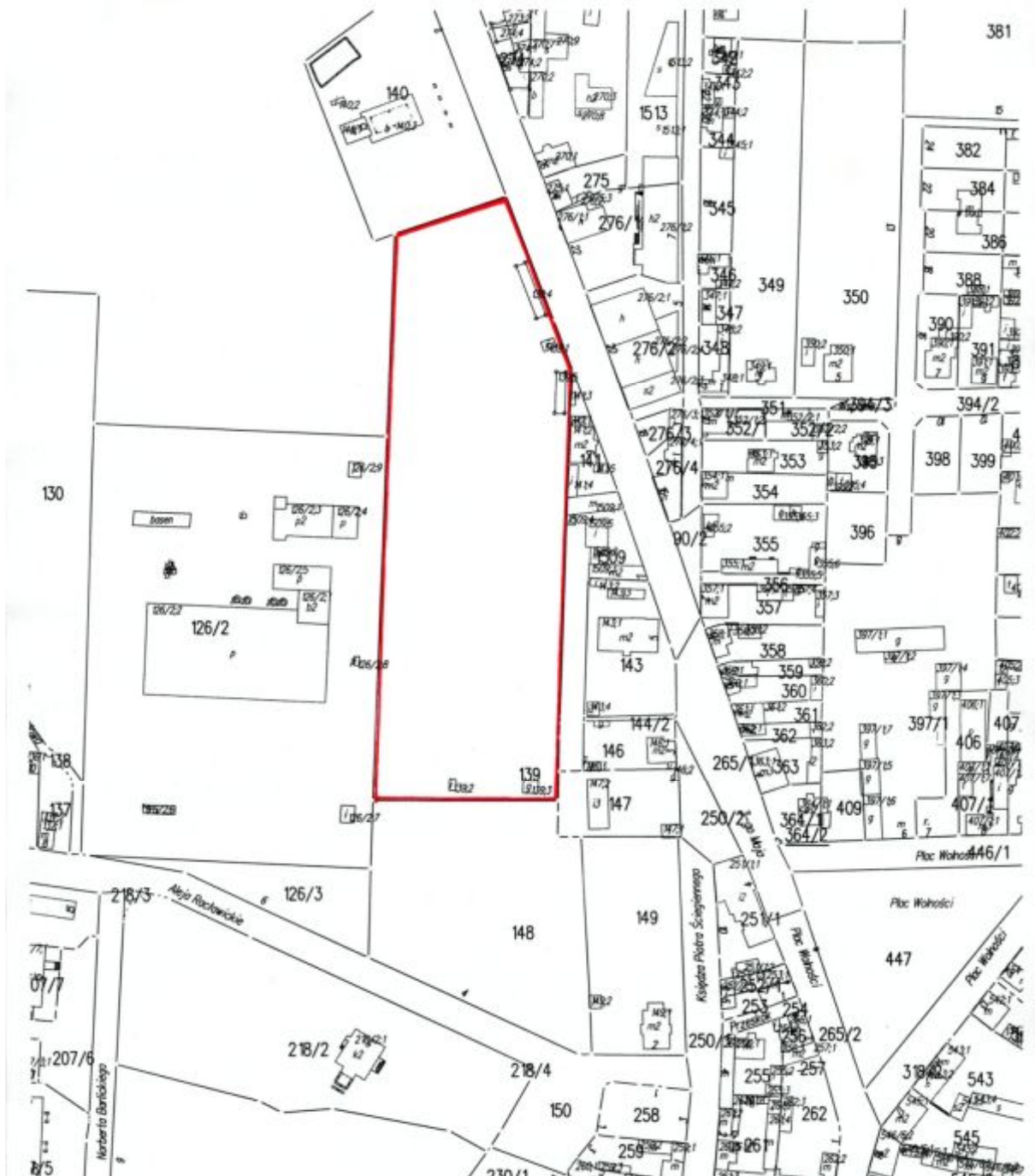
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady Miejskiej  
/-/ Elżbieta Tarnowska**

Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr XXXIV/189/13  
Rady Miejskiej w Żychlinie  
z dnia 27 marca 2013 r.

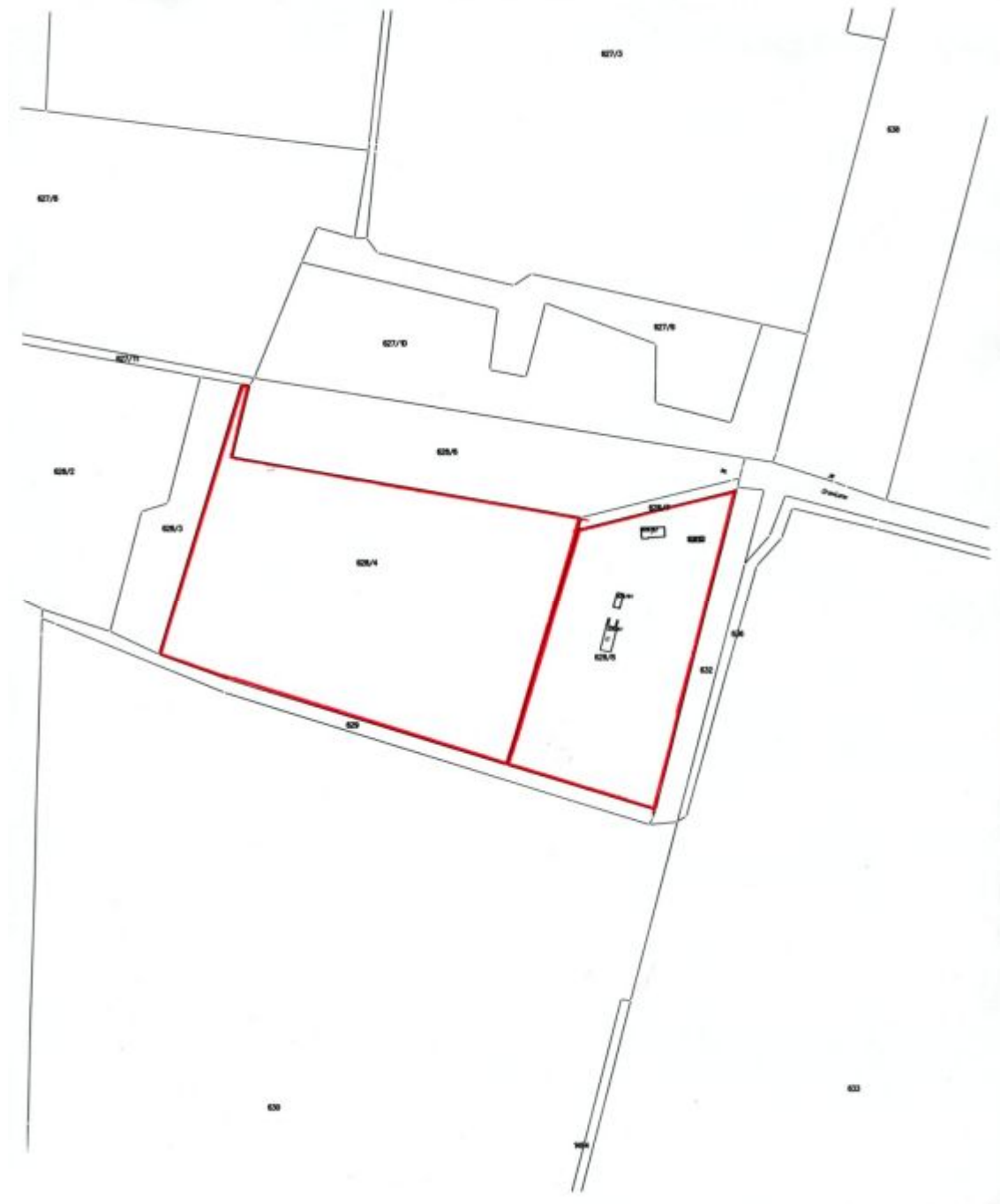
**Mapka z zaznaczoną granicą nieruchomości do dzierżawy**



**Przewodnicząca Rady Miejskiej  
/-/ Elżbieta Tarnowska**

Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr XXXIV/189/13  
Rady Miejskiej w Żychlinie  
z dnia 27 marca 2013 r.

**Mapka z zaznaczoną granicą nieruchomości do dzierżawy**



**Przewodnicząca Rady Miejskiej**  
/-/ **Elżbieta Tarnowska**

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR XXXIV/189/13**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**  
z dnia 27 marca 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowych położonych w Żychlinie przy ul. 3- Maja i Granicznej stanowiących własność Gminy Żychlin na rzecz dotychczasowego dzierżawcy- „MIG-MA” Sp. z o.o. w Żychlinie**

Gmina Żychlin jest właścicielem nieruchomości oznaczonych w ewidencji geodezyjnej jako:

- działka nr 139 o powierzchni 1,6674 ha położona w Żychlinie przy ul. 3 Maja, dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW LD1K/00030952/9. Nieruchomość, o której mowa została nabyta Decyzją Wojewody Płockiego znak: GG.VII. 7211- 43/7/95 z dnia 1995.05.16.,
- działki nr 628/4 i 628/8 o łącznej powierzchni 2,5004 ha położone w Żychlinie przy ul. Granicznej, dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW LD1K/00007712/5. Nieruchomości, o których mowa zostały nabyte Decyzją Wojewody Płockiego znak: GG.VII.7211-43/30/94 z dnia 1994.05.04.

Przedmiotowe nieruchomości znajdują się w dzierżawie „MIG-MA” Sp. z o.o. w Żychlinie na podstawie kolejno zawieranych umów dzierżawy.

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym i ustawy o gospodarce nieruchomościami zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony, której przedmiotem są te same nieruchomości wymaga zgody rady gminy.

W świetle powyższego podjęcie w/w uchwały umożliwi zawarcie dzierżawy na dalszy okres z tym samym podmiotem.