

UCHWAŁA NR LI/284/14
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE
z dnia 12 sierpnia 2014 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości oraz udziału w nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust.1 i 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318; z 2014r. poz. 379) Rada Miejska w Żychlinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Żychlin:

- 1) odrębnej nieruchomości – prawa własności lokalu mieszkalnego nr 5 o powierzchni użytkowej 40,86 m² znajdującego się na I piętrze w budynku nr 92 położonym w Żychlinie przy ul. Narutowicza wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnicą) nr 5 o powierzchni użytkowej 2,71 m², dla którego Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW LD1K/00040091/8, wraz ze związanym z tym lokalem udziałem wynoszącym 4357/28493 części we współwłasności części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takież sam udział we współwłasności działki nr 996/3 o powierzchni 0,12 ha, na której znajduje się budynek mieszczący w sobie przedmiotowy lokal i przynależne pomieszczenie, dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW LD1K/00039530/8;
- 2) udziału wynoszącego 1/2 w odrębnej nieruchomości – prawie własności lokalu nr 7 o powierzchni użytkowej 4,88 m² znajdującego się na I piętrze w budynku nr 92 położonym w Żychlinie przy ul. Narutowicza, dla którego Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW LD1K/00040113/9, wraz ze związanym z tym lokalem udziałem wynoszącym 488/28493 części we współwłasności części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takież sam udział we współwłasności działki nr 996/3 o powierzchni 0,12 ha, na której znajduje się budynek mieszczący w sobie przedmiotowy lokal, dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW LD1K/00039530/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
/-/ Elżbieta Tarnowska

**UZASADNIENIE DO
UCHWAŁY NR LI/284/14
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE
z dnia 12 sierpnia 2014 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości oraz udziału w nieruchomości

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r. poz.594 z póź. zm.) w przypadku braku określenia zasad nabywania nieruchomości burmistrz może dokonać tej czynności wyłącznie za zgodą organu stanowiącego.

Z tych względów zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały. Skutki finansowe z realizacji uchwały obejmują: cenę nabycia prawa (58.000,00 zł), koszty związane ze spisaniem aktu notarialnego (ok.2.000,00 zł).