

UCHWAŁA NR LI/285/14
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE

z dnia 12 sierpnia 2014 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie odrębnych własności lokali mieszkalnych oraz ich zbycie.

Na podstawie art. 18 ust.1 i 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318; z 2014r. poz. 379) i art.7 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r o własności lokali (Dz. U. z 2000r. Nr 80, poz.903, Nr 29, poz. 355; z 2004r. Nr 141, poz. 1492) Rada Miejska w Żychlinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odrębnej własności:

- 1) lokalu mieszkalnego Nr 1 mieszczącego się na parterze budynku Nr 6A położonego przy ul. Łąkowej w Żychlinie składającego się z powierzchni mieszkaniowej 67,95 m² wraz ze spiżarnią o powierzchni 1,93 m²
- 2) lokalu mieszkalnego Nr 2 mieszczącego się na parterze budynku Nr 6A położonego przy ul. Łąkowej w Żychlinie składającego się z powierzchni mieszkaniowej 54,66 m² wraz ze spiżarnią o powierzchni 1,93 m²
- 3) lokalu mieszkalnego Nr 3 mieszczącego się na I piętrze budynku Nr 6A położonego przy ul. Łąkowej w Żychlinie składającego się z powierzchni mieszkaniowej 67,85 m² wraz ze spiżarnią o powierzchni 1,93 m²
- 4) lokalu mieszkalnego Nr 4 mieszczącego się na I piętrze budynku Nr 6A położonego przy ul. Łąkowej w Żychlinie składającego się z powierzchni mieszkaniowej 54,57 m² wraz ze spiżarnią o powierzchni 1,93 m²
- 5) lokalu mieszkalnego Nr 5 mieszczącego się na II piętrze budynku Nr 6A położonego przy ul. Łąkowej w Żychlinie składającego się z powierzchni mieszkaniowej 67,62 m² wraz ze spiżarnią o powierzchni 1,93 m²
- 6) lokalu mieszkalnego Nr 6 mieszczącego się na II piętrze budynku Nr 6A położonego przy ul. Łąkowej w Żychlinie składającego się z powierzchni mieszkaniowej 54,48 m² wraz ze spiżarnią o powierzchni 1,93 m²
- 7) lokalu mieszkalnego Nr 7 mieszczącego się na III piętrze budynku Nr 6A położonego przy ul. Łąkowej w Żychlinie składającego się z powierzchni mieszkaniowej 67,54 m² wraz ze spiżarnią o powierzchni 1,93 m²
- 8) lokalu mieszkalnego Nr 8 mieszczącego się na III piętrze budynku Nr 6A położonego przy ul. Łąkowej w Żychlinie składającego się z powierzchni mieszkaniowej 54,48 m² wraz ze spiżarnią o powierzchni 1,93 m²
- 9) lokalu mieszkalnego Nr 9 mieszczącego się na parterze budynku Nr 6A położonego przy ul. Łąkowej w Żychlinie składającego się z powierzchni mieszkaniowej 54,66 m² wraz ze spiżarnią o powierzchni 1,93 m²
- 10) lokalu mieszkalnego Nr 10 mieszczącego się na parterze budynku Nr 6A położonego przy ul. Łąkowej w Żychlinie składającego się z powierzchni mieszkaniowej 55,18 m² wraz ze spiżarnią o powierzchni 1,93 m²

- 11) lokalu mieszkalnego Nr 11 mieszczącego się na I piętrze budynku Nr 6A położonego przy ul. Łąkowej w Żychlinie składającego się z powierzchni mieszkaniowej 54,57 m² wraz ze spiżarnią o powierzchni 1,93 m²
- 12) lokalu mieszkalnego Nr 12 mieszczącego się na I piętrze budynku Nr 6A położonego przy ul. Łąkowej w Żychlinie składającego się z powierzchni mieszkaniowej 67,85 m² wraz ze spiżarnią o powierzchni 1,93 m²
- 13) lokalu mieszkalnego Nr 13 mieszczącego się na II piętrze budynku Nr 6A położonego przy ul. Łąkowej w Żychlinie składającego się z powierzchni mieszkaniowej 54,48 m² wraz ze spiżarnią o powierzchni 1,93 m²
- 14) lokalu mieszkalnego Nr 14 mieszczącego się na II piętrze budynku Nr 6A położonego przy ul. Łąkowej w Żychlinie składającego się z powierzchni mieszkaniowej 67,62 m² wraz ze spiżarnią o powierzchni 1,93 m²
- 15) lokalu mieszkalnego Nr 15 mieszczącego się na III piętrze budynku Nr 6A położonego przy ul. Łąkowej w Żychlinie składającego się z powierzchni mieszkaniowej 54,48 m² wraz ze spiżarnią o powierzchni 1,93 m²
- 16) lokalu mieszkalnego Nr 16 mieszczącego się na III piętrze budynku Nr 6A położonego przy ul. Łąkowej w Żychlinie składającego się z powierzchni mieszkaniowej 67,54 m² wraz ze spiżarnią o powierzchni 1,93 m²

§ 2. Z prawem własności lokali związany będzie dla każdego z lokali odpowiedni udział w prawie własności działki nr 841/1, na której posadowiony jest budynek, dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW LD1K/00048846/2.

§ 3. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości- odrębnych własności lokali, opisanych w § 1 wraz z odpowiednimi udziałami we współwłasności części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą do wyłącznego użytku właścicieli poszczególnych lokali oraz takż sam udział we współwłasności działki nr 841/1 o powierzchni 0,2091 ha, na której znajduje się budynek mieszczący w sobie przedmiotowe lokale, i przynależne pomieszczenia.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
/-/ Elżbieta Tarnowska

**UZASADNIENIE DO
UCHWAŁY NR LI/285/14
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**

z dnia 12 sierpnia 2014r r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie odrębnych własności lokali mieszkalnych
oraz ich zbycie.**

Gmina Żychlin jest właścicielem nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji geodezyjnej jako działka nr 841/1 o pow0, 2091 ha położona w Żychlinie przy ul. Łąkowa 6A dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW LD1K/00048846/2. Nieruchomość o której mowa w § 1 przeszła na mienie komunalne zgodnie z aktem Notarialnym z dnia 30 maja 2014r. Rep. A Nr 3567/2014.

Koszty jakie musi ponieść gmina po podjęciu tej Uchwały to kwota ok. 1.000,00 zł - ogłoszenia prasowe , wykaz, ogłoszenie o przetargu oraz wyrys wraz z wypisem.