

**PROTOKÓŁ NR X/15
Z SESJI RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE
z dnia 17 lipca 2015 r.**

Sesja trwała od godz. **13.40** do godz. **14.40**

Na ogólną liczbę 15 radnych obecnych było 12, zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do niniejszego protokołu. Nieobecny radny – Pan Krzysztof Falkowski, Pan Józef Kowalski i Pani Ewa Stańczak.

Ponadto w Sesji udział wzięli:

- Grzegorz Ambroziak - Burmistrz Gminy Żychlin,
- Zbigniew Gałązka - Zastępca Burmistrza Gminy Żychlin,
- Waldemar Bartochowski - Sekretarz Gminy Żychlin,
- Emilia Rajewska - Skarbnik Gminy Żychlin,
- Waldemar Kardasz - Radca prawny,
- Radni Rady Powiatu w Kutnie,
- Kierownicy Referatów Urzędu Gminy,
- Kierownicy jednostek organizacyjnych gminy,
- Sołtysi i Przewodniczący Zarządów Osiedli zgodnie z załączoną listą obecności,
- mieszkańcy gminy Żychlin.

Sesji przewodniczyła Przewodnicząca Rady – **Pani Elżbieta Tarnowska.**

Otwierając obrady powitała Radnych Rady Miejskiej oraz Radnych Rady Powiatu, Burmistrza – Pana Grzegorz Ambroziaka, Zastępcę Burmistrza – Pana Zbigniewa Gałązkę, Skarbnika i Sekretarza Gminy, Kierowników jednostek organizacyjnych gminy, Kierowników Referatów Urzędu Gminy, Sołtysów i Przewodniczących Zarządów Osiedli oraz pozostałe osoby przybyłe na obrady Rady.

Na podstawie listy obecności stwierdziła quorum Sesji, a więc jej prawomocność do podejmowania uchwał.

Do proponowanego porządku obrad zgłoszono następujące propozycje zmian:

Grzegorz Ambroziak – Burmistrz Gminy Żychlin złożył wniosek, aby w punkcie 2 porządku obrad „2. Podjęcie uchwał w sprawach:” po podpunkcie c) dodać podpunkty d) i e) o brzmieniu:

„d) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości niezabudowanej,

e) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości niezabudowanych.”

Te projekty uchwał dotyczą przejazdu na Os. Traugutta, a konkretnie sprawy parkingu, który stwarza zagrożenie, gdyż spółdzielnia mieszkaniowa przez wiele lat nie wykonywała żadnych remontów zrzucając odpowiedzialność na gminę.

Nie przygotowywane były wcześniej uchwały w tej sprawie, gdyż jak już kiedyś na posiedzeniu komisji czy sesji informował radnych, że nie przejmujemy tych działek dopóki nie będziemy mieć jakichkolwiek środków, aby dokonać remontu przejazdu na tym odcinku.

Innych propozycji zmian porządku obrad nie zgłoszono.

Przewodnicząca Rady przystąpiła do przyjęcia zmian do porządku obrad.

Za przyjęciem wniosku Burmistrza Gminy Żychlin, aby w punkcie 2 „Podjęcie uchwał w sprawach:” po podpunkcie c) dodać podpunkt d) o brzmieniu:

„d) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości niezabudowanej”
 głosowało - 12 radnych,
 „przeciw” - 0 radnych,
 „wstrzymało się” - 0 radnych.

Przewodnicząca Rady stwierdziła przyjęcie wniosku przez Radę.

Za przyjęciem wniosku Burmistrza Gminy Żychlin, aby w punkcie 2 „Podjęcie uchwał w sprawach:” dodać podpunkt e) o brzmieniu:

„e) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości niezabudowanych.”
 głosowało - 12 radnych,
 „przeciw” - 0 radnych,
 „wstrzymało się” - 0 radnych.

Przewodnicząca Rady stwierdziła przyjęcie wniosku przez Radę i przystąpiła do przyjęcia porządku obrad po zmianach.

Za przyjęciem porządku obrad po zmianach głosowało - 12 radnych,
 „przeciw” - 0 radnych,
 „wstrzymało się” - 0 radnych.

Przewodnicząca Rady stwierdziła przyjęcie porządku obrad w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zmiany budżetu gminy na 2015 rok,
 - b) wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi na Uchwałę Nr 20/114/2015 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 18 czerwca 2015 r.,
 - c) wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki takiej opłaty oraz stawki za pojemnik o określonej pojemności,
 - d) wyrażenia zgody na nabycie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości niezabudowanej,
 - e) wyrażenia zgody na nabycie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości niezabudowanych.
3. Sprawy różne.
4. Zakończenie obrad.

Do p-tu 2. Podjęcie uchwał w sprawach:

a) zmiany budżetu gminy na 2015 rok,

Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na 2015 rok.

Grzegorz Ambroziak – Burmistrz Gminy Żychlin dokonał wprowadzenia do projektu uchwały – w projekcie uchwały dotyczącej zmiany budżetu gminy na 2015 rok dokonujemy w części zmian organizacyjnych i jest to opisane w uzasadnieniu do uchwały, dotyczy to niewielkich kwot np. na zakup materiałów i wyposażenia.

Będziemy chcieli wnioskować do Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich o modernizację kilku dróg wiejskich, przygotowujemy między innymi drogi w Czesławowie, Oleszczu, Pasiece, ul. Piaskowa w Śleszynie, Buszków, Orątki Dolne i Górne, ul. Budzyńska.

A przygotować się do wnioskowania potrzebujemy chociażby uproszczoną dokumentację techniczną. Na ten cel potrzebujemy około 15.000 zł.

Istotnym elementem są wydatki inwestycyjne, w tym zakup samochodu dla Urzędu Gminy w Żychlinie za kwotę 51.000 zł. Nie byłby to nowy samochód tylko używany, stąd taka mała kwota w budżecie, gdyż na nowe auto potrzebowalibyśmy około 100-120.000 zł.

Proponujemy również zwiększenie środków na termomodernizację Urzędu Gminy w Żychlinie o kwotę 38.511 zł oraz wprowadzenie nowego zadania modernizacji parkingu przy ul. Traugutta w kwocie 33.000 zł – są to oszczędności z modernizacji drogi w miejscowości Balików.

Paweł Wachowiak – w sprawie auta służbowego – zapytał, czy nie lepiej byłoby wziąć auto na benzynę a nie diesla, silniki benzynowe są mniej skomplikowane i mniej awaryjne. Zapytał, czy rozważana była taka kwestia?

W sprawie zakupu materiałów i wyposażenia zapytał, czy możliwe byłoby przygotowanie zestawienia wydatków z tego działu za lata 2010-2014 to znaczy z § 4210 i § 4300 z podziałem na rodzaje wydatków?

Emilia Rajewska – Skarbnik Gminy Żychlin – przygotowanie takiej informacji jest możliwe, ale nie w najbliższym czasie, gdyż jest okres urlopowy a takie zestawienie wydatków wymaga sporo czasu.

Grzegorz Ambroziak – odsuwaliśmy temat zakupu samochodu już od kilku lat. Teraz kiedy ma to być auto używane, aby zaoszczędzić środki dla gminy, brane były pod uwagę dwie marki skoda i toyota. Toyota z silnikiem 4x4 ma bardzo dobre recenzje, więc mamy nadzieję, że nie będzie to auto awaryjne.

Matylda Jakubowska-Czaja – zapytała, kiedy będzie naprawiany mostek na rzece?

Grzegorz Ambroziak – firma miała nam złożyć kosztorys naprawy tego mostku, na ten czas nie ma jeszcze tego kosztorysu. Zastanawiamy się nad formą zabezpieczenia, gdyż boczne metalowe elementy ochronne są regularnie kradzione.

Matylda Jakubowska-Czaja – zapytała, dlaczego fontanna się nie świeci?

Grzegorz Ambroziak – będzie modernizacja fontanny w postaci wymiany dysz i po jej wykonaniu fontanna będzie już działać w pełni.

Ewa Wypych – zapytała, czy to, że z inwestycji modernizacji drogi w Balikowie zabieramy kwotę 33.000 zł na inne zadanie, to wynika z jakiejś kalkulacji?

Grzegorz Ambroziak – wynika to z czynności przetargowych, gdzie znana jest wartość inwestycji.

Do powyższego projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

Przewodnicząca Rady przystąpiła do podjęcia projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na 2015 rok.

Za podjęciem projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na 2015 rok
 głosowało - 12 radnych,
 „przeciw” - 0 radnych,
 „wstrzymało się” - 0 radnych.

Przewodnicząca Rady stwierdziła podjęcie uchwały przez Radę.
Uchwała Nr X/36/15 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

b) wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi na Uchwałę Nr 20/114/2015 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 18 czerwca 2015 r.,

Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały w sprawie wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi na Uchwałę Nr 20/114/2015 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 18 czerwca 2015 r.

Zbigniew Gałązka – Zastępca Burmistrza Gminy Żychlin – dokonał wprowadzenia do dwóch projektów uchwał – w kwietniu br. Rada podjęła uchwałę w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki takiej opłaty oraz stawki za pojemnik o określonej pojemności. Uchwała ta została ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i jest obowiązująca. Regionalna Izba Obrachunkowa w Łodzi miała zastrzeżenia do jednego punktu tej uchwały, który w przypadku naszej gminy jest zapisem martwym. Dotyczy to zapisu w sprawie stawki za gospodarowanie odpadami komunalnymi na nieruchomościach, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a odpady są zbierane w sposób nieselektywny. W uchwale określiliśmy stawki procentowo, a nie kwotowo. Uważamy, że jeśli już RIO nie podobał się zapis tego punktu, to uchwała powinna być uchylona jedynie w tym punkcie, a nie cała. W związku z tym odwołujemy się do WSA w Łodzi.

Ponadto w kolejnym punkcie proponujemy podjęcie nowej uchwały o stawkach opłat za odpady komunalne w takiej wersji, jaką chciała Regionalna Izba Obrachunkowa. Jeżeli Sąd uzna, że nasza pierwsza uchwała jest prawidłowa, wówczas podejmiemy uchwałę uchylającą drugą uchwałę o opłatach.

Do powyższego projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

Przewodnicząca Rady przystąpiła do podjęcia projektu uchwały w sprawie wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi na Uchwałę Nr 20/114/2015 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 18 czerwca 2015 r.

Za podjęciem projektu uchwały w sprawie wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Łodzi na Uchwałę Nr 20/114/2015 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 18 czerwca 2015 r.

głosowało	- 11 radnych,
„przeciw”	- 0 radnych,
„wstrzymało się”	- 1 radny.

Przewodnicząca Rady stwierdziła podjęcie uchwały przez Radę.
Uchwała Nr X/37/15 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

c) wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki takiej opłaty oraz stawki za pojemnik o określonej pojemności,

Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki takiej opłaty oraz stawki za pojemnik o określonej pojemności.

Do powyższego projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

Przewodnicząca Rady przystąpiła do podjęcia projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki takiej opłaty oraz stawki za pojemnik o określonej pojemności.

Za podjęciem projektu uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki takiej opłaty oraz stawki za pojemnik o określonej pojemności głosowało - 12 radnych,
 „przeciw” - 0 radnych,
 „wstrzymało się” - 0 radnych.

Przewodnicząca Rady stwierdziła podjęcie uchwały przez Radę.
Uchwała Nr X/38/15 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

d) wyrażenia zgody na nabycie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości niezabudowanej,

Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości niezabudowanej.

Grzegorz Ambroziak – Burmistrz Gminy Żychlin – uzupełniając informacje dotyczące uchwał wyjaśnia, że jedna z uchwał dotyczy działki, która jest w użytkowaniu spółdzielni samorządowej, a druga uchwała dotyczy działek, które znajdują się w użytkowaniu Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Łąkowej.

Matylda Jakubowska-Czaja – zwróciła uwagę, że w jednej uchwale jest nabycie prawa wieczystego użytkowania odpłatnie a w drugiej jest nieodpłatnie.

Zofia Pietrzak – Inspektor Ref. RGO – w jednej uchwale są działki, które już wcześniej były wydzielone geodezyjnie, natomiast w drugiej uchwale jest działka, którą będzie musiał wydzielić geodeta i to są koszty geodety.

Przewodnicząca Rady przystąpiła do podjęcia projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości niezabudowanej.

Za podjęciem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości niezabudowanej głosowało - 12 radnych,
 „przeciw” - 0 radnych,
 „wstrzymało się” - 0 radnych.

Przewodnicząca Rady stwierdziła podjęcie uchwały przez Radę.
Uchwała Nr X/39/15 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

e) wyrażenia zgody na nabycie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości niezabudowanych.

Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości niezabudowanych.

Do powyższego projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

Przewodnicząca Rady przystąpiła do podjęcia projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości niezabudowanych.

Za podjęciem projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa wieczystego użytkowania nieruchomości niezabudowanych głosowało - 12 radnych,
 „przeciw” - 0 radnych,
 „wstrzymało się” - 0 radnych.

Przewodnicząca Rady stwierdziła podjęcie uchwały przez Radę.
Uchwała Nr X/40/15 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Do p-tu 3. Sprawy różne.

Elżbieta Sikora – zapytała, czy coś będziemy robić w kwestii włamań na Osiedlu Traugutta?

Grzegorz Ambroziak – w jednej ze spółdzielni zauważono, że do mieszkań wchodzi osoba nie wyjaśniając skąd są informując o zepsutym wodomierzu. Taka osoba sprawdza wodomierz, mówi, że jest wszystko w porządku, ale jednocześnie ma ogląd na całe mieszkanie. Prawdopodobne jest, że w ten sposób osoby namierzają mieszkania, które są później okradane.

Jedna ze spółdzielni wywiesiła już takie ogłoszenie, że nikt ze spółdzielni nie wysyła pracowników do sprawdzania wodomierzy.

Paweł Wachowiak – sam miał włamanie do swojej firmy na początku czerwca, teraz okazało się, że biegli dopuścili ślady biologiczne. Po 2 miesiącach będą badać ślady biologiczne, krew. Spędził wiele godzin na komisariacie, policja wypytywała go, czy kogoś nie podejrzewa.

Grzegorz Szmigielski – Sołtys sołectwa Zagroby – zapytała, czy nie można byłoby zorganizować zbiórki opon na terenie gminy?

Zbigniew Gałązka – zbiórka opon będzie organizowana – gdy będzie ustalony termin takiej zbiórki, mieszkańcy zostaną o tym poinformowani.

Rafał Klimczak – zapytał, co z informacją na temat sprzedaży mieszkań na ul. Łąkowej?

Grzegorz Ambroziak – są osoby zainteresowane wykupem mieszkań, ale pytają, czy na pewno będą to mieszkania na własność. Przygotowujemy informację na stronę internetową oraz odpowiednie ulotki w tym zakresie.

Paweł Wachowiak – zapytał, czy brane były pod uwagę ogłoszenia w gazetach lokalnych, w takich, które są czytane przez mieszkańców?

Grzegorz Ambroziak – artykuły w gazetach lokalnych też były, ale teraz chcemy wykonać ulotki, aby dotarły one do jak największej grupy osób.

Paweł Wachowiak – podziękował za udział radnym w spotkaniu i wizytacji inwestycji pyrolizy, przeprosił, że nie mógł wziąć udziału w tej wizytacji. Poinformował, że już zawiązuje się grupa osób, która będzie przeciwko tej inwestycji.

Grzegorz Ambroziak – jeżeli będziemy mieć informację ze strefy, że inwestor jest zaakceptowany pod względem ekonomicznym, możliwości inwestycyjnych, to wtedy będziemy dalej działać i będziemy organizować spotkania z mieszkańcami. Jeżeli ktoś nie czytał artykułu dotyczącego inwestycji, to można się z nim zapoznać.

Rafał Klimczak – czytał ten artykuł i zaniepokoiła go jedna z informacji, że na terenie firmy leżały inne odpady niż gumowe. Tłumaczenie było takie, że to przypadkiem takie odpady tam trafiły.

Grzegorz Ambroziak – prezes tej firmy zaczął się tłumaczyć, że jak był nieobecny, to pracownicy z firmy przyjęli jakiś odpad niegumowy. Wytłumaczył to w ten sposób, że instalacja warta kilka milionów złotych przez coś takiego może zostać bezpowrotnie

zniszczona. Próba oczyszczenia wszystkiego, co nie jest guma zostawia ślad na urządzeniach.

Rafał Klimczak – pyroliza odbywa się w określonej temperaturze, mogą być obawy co do wykorzystania tej technologii do unieszkodliwiania odpadów niebezpiecznych.

Grzegorz Ambroziak – przy każdej inwestycji można dopatrzeć się jakiejś uciążliwości, od tego są odpowiednie przepisy, które regulują sprawy bezpieczeństwa itp.

Rafał Klimczak – zapytał, czy jest monitoring na fontannie i czy obraz np. z jednej kamery nie można umieścić w Internecie?

Grzegorz Ambroziak – zastanawialiśmy się nad tym tematem, jednakże jeszcze nie została podjęta decyzja w tym zakresie.

Waldemar Bartochowski – co do kwestii monitoringu w przestrzeni miejskiej brak jest uregulowań co do ochrony wizerunku osób, które mogłyby być uwidocznione w Internecie. Jest ochrona wizerunku osób prywatnych i takie nagrania mogą być udostępniane na wniosek organów ścigania.

Do p-tu 4. Zakończenie obrad Sesji.

Przewodnicząca Rady podziękowała radnym i wszystkim przybyłym na obrady za udział w Sesji Rady.

Zamknęła X Sesję Rady Miejskiej w Żychlinie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
/-/ Elżbieta Tarnowska

Protokolant:

M. Charążka