

Załącznik Nr 2 do UCHWAŁY NR XLII/234/05
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE
z dnia 16 grudnia 2005r.

**STWIERDZENIE ZGODNOŚCI MIEJSCOWEGO PLANU
Z USTALENIAMI STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŻYCHLIN.**

Działając stosownie do przepisów art.20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80,poz.717 z późn. zm.) stwierdzam, że miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu mieszkaniowego miasta Żychlina sporządzony dla obszaru w rejonie ulic Łukasińskiego i Orłowskiego jest zgodny z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żychlin przyjętego Uchwałą Nr 214/XXXIX/2001 Rady Gminy i Miasta Żychlin z dnia 30 lipca 2001r. w sprawie uchwalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Żychlin.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Bogdan Głuszczyński
Bogdan Głuszczyński

Załącznik Nr 3 do UCHWAŁY NR XLII/234/05
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE
z dnia 16 grudnia 2005r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu mieszkaniowego w Żychlinie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Do zadań własnych gminy z zakresu infrastruktury technicznej wynikających z w/w planu należą:

- Wykup terenu w celu realizacji budowy dróg gminnych ,parkingów i oświetlenia ulicznego ;
- Budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej i deszczowej;
- Przebudowa i realizacja zasilania elektroenergetycznego SN i NN.

Koszty i sposób realizacji poszczególnych inwestycji przedstawiają się następująco:

- 1) wykup gruntów pod drogi oraz budowę parkingów – łączny koszt to **245.298 zł.**
- 2) wydatki związane z realizacją budowy dróg i parkingów – łączny koszt to **2.186.590 zł**
Zakłada się, że realizacja budowy dróg (jezdni i chodników) i parkingów odbywać się będzie etapowo:
I etap obejmuje budowę dróg 3 KDL,5KDD,9 KDD,10 KDD oraz 2 KDL – koszt ca **1.460.000 zł;**
II etap obejmuje budowę dróg 4 KDL, 6 KDD, 7 KDD, 8 KDD, 11 KDPJ oraz parkingi 12 KP/ZI i 13 KPZI. – koszt ca **726.590 zł;**
- 3) wydatki związane z realizacją budowy sieci wodociągowej – łączny koszt to **59.175 zł**
Zakłada się, że realizacja budowy sieci wodociągowej odbywać się będzie etapowo, równolegle do etapów budowy dróg.
- 4) wydatki związane z realizacją budowy kanalizacji sanitarnej – łączny koszt to **247.500 zł.**
Zakłada się, że realizacja budowy kanalizacji sanitarnej odbywać się będzie etapowo, równolegle do etapów budowy dróg.
- 5) wydatki związane z realizacją budowy kanalizacji deszczowej – łączny koszt to **423.500 zł.**
Zakłada się, że realizacja budowy kanalizacji deszczowej odbywać się będzie etapowo, równolegle do etapów budowy dróg.
- 6) wydatki związane z realizacją budowy oświetlenia ulicznego – łączny koszt to **295.000 zł.**

Zakłada się, że realizacja budowy oświetlenia ulicznego odbywać się będzie etapowo, równolegle do etapów budowy dróg.

- 7) wydatki związane z realizacją przebudowy istniejącej sieci elektroenergetycznej – łączny koszt to **760.050 zł.**

Zakłada się, że realizacja przebudowy istniejącej sieci elektroenergetycznej odbywać się będzie etapowo, równolegle do etapów budowy dróg.

Razem planowane wydatki z tytułu realizacji zadań określonych w pkt.1 – 7 wyniosą szacunkowo **4.217.113 zł.**

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Bogdan Gluszczyński
Bogdan Gluszczyński