

ZARZĄDZENIE Nr 130/12
BURMISTRZA GMINY ŻYCHLIN
z dnia 12 października 2012 r.

w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 60/12 Burmistrza Gminy Żychlin z dnia 30 maja 2012r. w sprawie szczegółowego trybu zbycia udziałów w „Zakład Energetyki Ciepłej w Żychlinie” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z/s w Żychlinie, będących własnością Gminy Żychlin oraz w sprawie powołania Zespołu do Spraw Negocjacji podjętych na podstawie publicznego zaproszenia w przedmiocie zbycia udziałów „Zakładu Energetyki Ciepłej w Żychlinie” Sp. z o. o.

Na podstawie art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675 oraz z 2011r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134 poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281; z 2012 r. poz. 567), w zw. z art. 33 ust. 1 pkt 3) ustawy z dnia 30 sierpnia 1996 r. o komercjalizacji i prywatyzacji (Dz. U. z 2002 r. Nr 171, poz. 1397, Nr 240, poz. 2055, z 2003 r. Nr 60, poz. 535 i Nr 90, poz. 844, z 2004 r. Nr 6, poz. 39, Nr 116, poz. 1207, Nr 123, poz. 1291 i Nr 273, poz. 2703 i 2722, z 2005 r. Nr 167, poz. 1400, Nr 169, poz. 1418, Nr 178, poz. 1479 i Nr 184, poz. 1539, z 2006 r. Nr 107, poz. 721 i Nr 208, poz. 1532, z 2008 r. Nr 180, poz. 1109, z 2009 r. Nr 13, poz. 70 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 144, Nr 108, poz. 685, Nr 182, poz. 1228 i Nr 257, poz. 1726 oraz z 2011 r. Nr 34, poz. 171), § 20 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 30 maja 2011 r. w sprawie szczegółowego trybu zbywania akcji Skarbu Państwa (Dz. U. z 2011 r. Nr 114, poz. 664), oraz Uchwały Nr XIV/65/11 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 13 października 2011r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji Gminy Żychlin w spółkach prawa handlowego,

zarządzam, co następuje:

§ 1. W Zarządzeniu Nr 60/12 Burmistrza Gminy Żychlin z dnia 30 maja 2012r. w sprawie szczegółowego trybu zbycia udziałów w „Zakład Energetyki Ciepłej w Żychlinie” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z/s w Żychlinie, będących własnością Gminy Żychlin oraz w sprawie powołania Zespołu do Spraw Negocjacji podjętych na podstawie publicznego zaproszenia w przedmiocie zbycia udziałów „Zakładu Energetyki Ciepłej w Żychlinie” Sp. z o. o. , wymieniony w § 4 ust. 2 załącznik Nr 3 określający procedurę i harmonogram negocjacji w sprawie wyboru inwestora nabywającego udziały Zakładu Energetyki Ciepłej w Żychlinie Spółka z o.o. otrzymuje brzmienie określone w Załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Traci moc Zarządzenie Nr 111/12 Burmistrza Gminy Żychlin z dnia 14 września 2012 r. w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 60/12 Burmistrza Gminy Żychlin z dnia 30 maja 2012r. w sprawie szczegółowego trybu zbycia udziałów w „Zakład Energetyki Ciepłej w Żychlinie” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z/s w Żychlinie, będących własnością Gminy Żychlin oraz w sprawie powołania Zespołu do Spraw Negocjacji podjętych na podstawie publicznego zaproszenia w przedmiocie zbycia udziałów „Zakładu Energetyki Ciepłej w Żychlinie” Sp. z o. o.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

BURMISTRZ
Grzegorz Ambroziak



Załącznik do Zarządzenia Nr 130/12
 Burmistrza Gminy Żychlin
 z dnia 12 października 2012r.

**Procedura i harmonogram rokowań
 w sprawie wyboru inwestora nabywającego udziały
 Zakładu Energetyki Ciepłej w Żychlinie Spółka z o.o.**

Zadanie	Termin	Wykonawca
1. Złożenie odpowiedzi na zaproszenie i ich formalne przyjęcie		1. Złożenie – Oferenci 2. Przyjęcie – Urząd Gminy, pokój
2. Rozpatrzenie odpowiedzi na zaproszenie i zakwalifikowanie do dalszego postępowania		1. Otwarcie i zarejestrowanie odpowiedzi – Zespół ds. Negocjacji 2. Rozpatrzenie złożonych odpowiedzi na zaproszenie – Zespół ds. Negocjacji 3. Ustalenie listy inwestorów dopuszczonych do dalszego postępowania – Zespół ds. Negocjacji
3. Pisemne powiadomienie Oferentów o wynikach kwalifikacji ofert wstępnych i zaproszenie zakwalifikowanych Inwestorów do przeprowadzenia due diligence i złożenia oferty wiążącej		1. Projekt pisma – Doradca 2. Wysłanie pisma – Urząd Gminy
4. Badanie przedsiębiorstwa spółki przez Inwestorów (due diligence)		1. Ustalenie warunków badań – Doradca 2. Zorganizowanie – Zarząd Zakładu Energetyki Ciepłej w Żychlinie Spółka z o.o. 3. Nadzór – Doradca
5. Złożenie ofert wiążących i ich formalne przyjęcie	18.10.2012 r. godz. 12:00	1. Złożenie – Oferenci 2. Przyjęcie – Urząd Gminy, pokój

<p>6. Rozpatrzenie ofert wiążących i zakwalifikowanie do dalszych negocjacji</p> <p><u>uwagi:</u></p> <p>- alternatywnie negocjacje równoległe lub na zasadzie wyłączności (decyzja po wartościowaniu ofert)</p> <p>- Inwestorzy składający ofertę wiążącą wpłacają w terminie trzech dni roboczych od daty złożenia oferty wiążącej wadium w wysokości 5% oferowanej kwoty za nabywane udziały, ewentualnie przedstawiają gwarancje bankowe</p>	<p>18.10.2012 r. godz. 12:15</p> <p>30.10.2012 r. godz. 10:00</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Otwarcie i zarejestrowanie ofert – Zespół ds. Negocjacji 2. Rozpatrzenie merytoryczne i wartościowanie ofert – Doradca 3. Zaopiniowanie pakietu inwestycyjnego – Zarząd Spółki 4. Rekomendacje zakwalifikowanych Inwestorów – Doradca 5. Ocena ofert wiążących i zakwalifikowanie Inwestorów do dalszych negocjacji – Zespół ds. Negocjacji
<p>7. Powiadomienie Inwestorów o wyniku rozpatrzenia ofert wiążących. Zaproszenie do rokowań ostatecznych</p>	<p>30.10.2012 r.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Projekt pisma – Doradca 2. Wysłanie pisma – Urząd Gminy
<p>8. Rokowania ostateczne z wybranymi Inwestorami lub z Inwestorem, który uzyskał wyłączność na negocjacje</p>	<p>5-6.11.2012 r.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Przygotowanie merytoryczne negocjacji – Doradca 2. Rokowania – Zespół ds. Negocjacji
<p>9. Wyłonienie kandydata na nabywającego udziały</p>	<p>w zależności od przebiegu negocjacji</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wyłonienie kandydata – Zespół ds. Negocjacji 2. Parafowanie projektu umowy sprzedaży udziałów spółki – Zespół /Inwestor
<p>10. Negocjacje między Inwestorem, a przedstawicielami Załogi Spółki</p>	<p>w trakcie negocjacji prowadzonych przed Zespołem</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pośrednictwo organizacyjne – Zarząd Spółki 2. Negocjacje – Inwestor i reprezentanci Załogi

11. Wybór kandydata na Inwestora	w zależności od przebiegu negocjacji	<ol style="list-style-type: none"> 1. Powiadomienie Burmistrza Gminy Żychlin o wyniku negocjacji - Przewodniczący Zespołu 2. Wybór Inwestora – Burmistrz Gminy Żychlin 3. Powiadomienie wszystkich uczestników negocjacji o ich wyniku i wyborze – Burmistrz Gminy Żychlin
12. Uzyskanie przez Inwestora wymaganej zgody Urzędu OKiK (o ile będzie wymagana)		<ol style="list-style-type: none"> 1. Urząd OKiK
13. Sfinalizowanie transakcji: - podpisanie umowy sprzedaży udziałów z warunkiem zawieszającym - uprawomocnienie się umowy -zapłata za udziały spółki	w zależności od terminu zrealizowania całej procedury	<ol style="list-style-type: none"> 1. Burmistrz Gminy Żychlin 2. Inwestor

BURMISTRZ
Grzegorz Ambroziak

