

Wpłynęło dn. 19.01.2015r.
opz. 74/15

Projekt

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE
z dnia

w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej położonej w Żychlinie przy ul. 3- Maja stanowiącej własność Gminy Żychlin na rzecz dotychczasowego dzierżawcy „MIG-MA” Sp. z o.o. w Żychlinie.

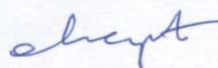
Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 1515, poz.1045, poz. 1890) art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz.1774, poz. 1777) Rada Miejska w Żychlinie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2016r do dnia 31 grudnia 2025 r. na rzecz dotychczasowego dzierżawcy - „MIG-MA” Sp. z o.o. w Żychlinie:

- 1). nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 139 o powierzchni 1,6674 ha położona w Żychlinie przy ul. 3-go Maja , z przeznaczeniem na prowadzenie targowicy miejskiej, stanowiącej własność Gminy Żychlin ujawnionej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych nr LD1K/00030952/9, dla której Gmina Żychlin stała się właścicielem na podstawie Decyzji Komunalizacyjnej Wojewody Płockiego nr GG.VII. 7211- 43/7/95 z dnia 1995.05.16.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Grzegorz Ambroziak

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE

z dnia

w sprawie: wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej położonej w Żychlinie przy ul. 3- Maja stanowiącej własność Gminy Żychlin na rzecz dotychczasowego dzierżawcy- „MIG-MA” Sp. z o.o. w Żychlinie.

Gmina Żychlin jest właścicielem nieruchomości oznaczonej w ewidencji geodezyjnej jako:

- działka nr 139 o powierzchni 1,6674 ha położona w Żychlinie przy ul. 3 go- Maja, dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW LD1K/00030952/9. Nieruchomość, o której mowa została nabyta Decyzją Wojewody Płockiego znak; GG.VII. 7211- 43/7/95 z dnia 1995.05.16.

Przedmiotowa nieruchomość znajdują się w dzierżawie „MIG-MA” Sp. z o.o. w Żychlinie na podstawie kolejno zawieranych umów dzierżawy.

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym i ustawy o gospodarce nieruchomościami zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony , której przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody rady gminy.

W świetle powyższego podjęcie w/w uchwały umożliwi zawarcie dzierżawy na dalszy okres z tym samym podmiotem.