

UCHWAŁA NR XVI/81/16
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE
z dnia 29 stycznia 2016 r.

w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Żychlin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, poz. 1045, poz. 1890) art. 37 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz.1774, poz. 1777; z 2016 r. poz. 65) Rada Miejska w Żychlinie uchwała, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Burmistrza Gminy Żychlin na okres dziesięciu lat, począwszy od dnia podjęcia niniejszej uchwały do dnia 31 grudnia 2025r., części nieruchomości położonej w Żychlinie przy ul. Barlickiego 15 oznaczonej numerem ewidencyjnym 198/2 o powierzchni 1,0870 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW LD1K/00007342/0, zabudowanej budynkiem magazynowym o powierzchni 165 m² z przeznaczeniem na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

2. Mapa z zaznaczoną granicą kolorem zielonym – teren wydzierżawiany, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
/-/ Elżbieta Tarnowska

Załącznik
do Uchwały Nr XVI/81/16
Rady Miejskiej w Żychlinie
z dnia 29 stycznia 2016 r.

Mapa z zaznaczoną granicą kolorem zielonym – nieruchomość przeznaczona
do dzierżawy



Przewodnicząca Rady Miejskiej
-/ Elżbieta Tarnowska

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XVI/81/16
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE

z dnia 29 stycznia 2016 r.

w sprawie wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność
Gminy Żychlin

Gmina Żychlin jest właścicielem nieruchomości zabudowanej oznaczonej w ewidencji geodezyjnej jako działka nr 198/2 położonej w Żychlinie przy ul. Barlickiego 15, dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW LD1K/00007342/0. Nieruchomość, o której mowa została nabyta decyzją Wojewody Płockiego Nr GG.VII.7211-43/7/93 z dnia 08.12.1993 r.

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w trwałym zarządzie Samorządowego Zakładu Budżetowego w Żychlinie na podstawie decyzji.

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym i ustawy o gospodarce nieruchomościami zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody Rady Gminy.

W świetle powyższego podjęcie w/w uchwały umożliwi zawarcie dzierżawy na dalszy okres z tym samym podmiotem.