

UCHWAŁA NR XVI/82/16
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE
z dnia 29 stycznia 2016 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żychlin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, poz. 1045, poz. 1890) art. 37 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz.1774, poz. 1777; z 2016 r. poz. 65) Rada Miejska w Żychlinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Burmistrza Gminy Żychlin na okres dziesięciu lat, począwszy od dnia podjęcia niniejszej uchwały do dnia 31 grudnia 2025r. nieruchomości gruntowej położonej w Żychlinie przy ul. Narutowicza 89 składającej się z działek o numerach ewidencyjnych 1178/2 o pow. 0,1245 ha i 1179/1 o pow. 0,3499 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW LD1K/00011865/3, z przeznaczeniem na rzecz dotychczasowych dzierżawców gruntu, którzy ze środków własnych posadowili na tym gruncie garaże typu "blaszak".

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
/-/ Elżbieta Tarnowska

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XVI/82/16
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE

z dnia 29 stycznia 2016 r.

w sprawie wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żychlin

Gmina Żychlin jest właścicielem nieruchomości oznaczonej w ewidencji geodezyjnej jako działka nr 1178/2 o pow. 0,1245 ha i 1179/1 o pow. 0,3499 ha, położona w Żychlinie przy ul. Narutowicza 89, dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW LD1K/00011865/3. Nieruchomość, o której mowa została nabyta Aktem Notarialnym Rep ."A" 1056/97 z dnia 28.03.1997 r.

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w trwałym zarządzie Samorządowego Zakładu Budżetowego w Żychlinie na podstawie decyzji.

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym i ustawy o gospodarce nieruchomościami zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody Rady Gminy.

W świetle powyższego podjęcie w/w uchwały umożliwi zawarcie dzierżawy na dalszy okres z tym samym podmiotem.