

**UCHWAŁA NR XVI/83/16**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**  
z dnia 29 stycznia 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej  
położonej w Żychlinie przy ul. 3-go Maja stanowiącej własność Gminy Żychlin na rzecz  
dotychczasowego dzierżawcy „MIG-MA” Sp. z o.o. w Żychlinie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515, poz. 1045, poz. 1890) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777; z 2016 r. poz. 65) Rada Miejska w Żychlinie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas oznaczony od dnia 1 stycznia 2016 r. do dnia 31 grudnia 2025 r. na rzecz dotychczasowego dzierżawcy - „MIG-MA” Sp. z o.o. w Żychlinie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 139 o powierzchni 1,6674 ha położona w Żychlinie przy ul. 3-go Maja, z przeznaczeniem na prowadzenie targowicy miejskiej, stanowiącej własność Gminy Żychlin ujawnionej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych nr LD1K/00030952/9, dla której Gmina Żychlin stała się właścicielem na podstawie decyzji komunalizacyjnej Wojewody Płockiego nr GG.VII.7211-43/7/95 z dnia 16.05.1995 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady Miejskiej**  
**/-/ Elżbieta Tarnowska**

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR XVI/83/16**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**

z dnia 29 stycznia 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej  
położonej w Żychlinie przy ul. 3-go Maja stanowiącej własność Gminy Żychlin na rzecz  
dotychczasowego dzierżawcy „MIG-MA” Sp. z o.o. w Żychlinie**

Gmina Żychlin jest właścicielem nieruchomości oznaczonej w ewidencji geodezyjnej jako działka nr 139 o powierzchni 1,6674 ha położona w Żychlinie przy ul. 3-go Maja, dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW LD1K/00030952/9.

Nieruchomość, o której mowa została nabyta decyzją Wojewody Płockiego znak: GG.VII.7211-43/7/95 z dnia 16.05.1995 r.

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w dzierżawie „MIG-MA” Sp. z o.o. w Żychlinie na podstawie kolejno zawieranych umów dzierżawy.

Zgodnie z przepisami ustawy o samorządzie gminnym i ustawy o gospodarce nieruchomościami zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowym dzierżawcą na czas oznaczony, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody rady gminy.

W świetle powyższego podjęcie w/w uchwały umożliwi zawarcie dzierżawy na dalszy okres z tym samym podmiotem.