

UMOWA Nr 16 /2017
o świadczenie usługi utrzymania urządzeń oświetlenia
na terenie Gminy ŻYCHLIN

Umowa zawarta w dniu 09.01.2017 roku pomiędzy:

Gminą ŻYCHLIN, z siedzibą w Żychlinie, ul. Barlickiego 15, 99-320 Żychlin
NIP 775 24 06 961, Regon 611015514, reprezentowaną przez:

Grzegorza Ambroziaka - **Burmistrza Gminy**

przy kontrasygnacie

Emilii Rajewskiej - **Skarbnika Gminy**

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**

a

ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o., z siedzibą 81-855 Sopot ul. Rzemieślnicza 17/19,
zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym w Sądzie Rejonowym w Gdańsku VIII
Wydział Gospodarczo-Rejestrowy pod Nr KRS 0000109164, będącą podatnikiem podatku
VAT, NIP 585-12-32-055, z kapitałem zakładowym w wysokości 191 621 500,00 zł, którą
reprezentuje:

Andrzej Maciejewski -Pełnomocnik Zarządu,

zwaną dalej **WYKONAWCĄ**, o następującej treści:

§1

Przedmiotem umowy jest świadczenie usługi utrzymania urządzeń oświetlenia ulic, dróg
i innych otwartych terenów publicznych stanowiących własność Wykonawcy na terenie
Gminy Żychlin.

Podstawa zamówienia – zamówienie z wolnej ręki, zgodnie z art.67 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy
z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo Zamówień Publicznych .

§2

Pod pojęciem urządzeń oświetleniowych, rozumie się rozdzielnie oświetleniowe, linie
oświetleniowe - kablowe i napowietrzne, słupy i oprawy oświetleniowe wymienione
w Załączniku nr 1.

§3

1. W celu realizacji Umowy WYKONAWCA zobowiązuje się wykorzystywać wszystkie
urządzenia oświetleniowe stanowiące własność ZAMAWIAJĄCEGO (oprawy)
i WYKONAWCY, ponosić nakłady związane z utrzymaniem urządzeń oświetleniowych,
prowadzić ruch, eksploatację i konserwację w zakresie niezbędnym do utrzymania ich
w należyтым stanie technicznym, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami
obowiązującymi u WYKONAWCY.
2. WYKONAWCA oświadcza, iż posiada umowę o współpracy z ENERGA OPERATOR SA
zawartą w dniu 19.10.2010 roku nr EO-317/2010.



3. Powołana w ust. 2 umowa obejmuje udostępnienie słupów sieci energetycznych ENERGA OPERATOR SA dla potrzeb zabudowy, ruchu i eksploatacji sieci oświetleniowej wspólnej i podwieszanej.

§4

1. Czynności związane z utrzymaniem urządzeń oświetleniowych i cykliczność zabiegów Strony ustalają stosownie do :
- przepisów prawa budowlanego,
 - Instrukcji Eksploatacji Urządzeń Oświetlenia Zewnętrznego opracowanej przez PTPIREE,
 - postanowień niniejszej umowy.
2. Utrzymanie urządzeń oświetleniowych obejmuje:
- a) oględziny i przeglądy techniczne urządzeń aparatury zasilającej, pomiarowej i sterowniczej,
 - b) oględziny i przeglądy tras linii napowietrznych i kablowych,
 - c) wymianę uszkodzonych źródeł światła,
 - d) pomiary skuteczności ochrony od porażeń z częstotliwością przewidzianą przepisami,
 - e) podwieszanie zerwanych przewodów,
 - f) wymianę uszkodzonych opraw, oprawek, stateczników, kondensatorów, zegarów sterujących,
 - g) wymianę uszkodzonych tabliczek,
 - h) likwidację awarii w urządzeniach oświetlenia ulicznego,
 - i) prowadzenie rejestru zdarzeń.
 - j) montaż i demontaż dekoracji świątecznych w miejscach wskazanych przez Zamawiającego.
3. WYKONAWCA dokona jednokrotnej zmiany ustawień wszystkich zegarów sterujących obejmujących dwie nastawy lato i zima, w ciągu 7 dni roboczych od daty zgłoszenia przez ZAMAWIAJĄCEGO.
4. WYKONAWCA zobowiązany jest usunąć zagrożenie powstałe w skutek awarii której skutki stanowią zagrożenie bezpieczeństwa osób lub mienia (zagrożenie porażeniem lub pożarem, utrudnienia w ruchu ulicznym) niezwłocznie od powiadomienia WYKONAWCY. Postanowienie to nie dotyczy nieczynnych pojedynczych punktów świetlnych.
5. Zakres i termin wykonania czynności eksploatacji i konserwacji urządzeń oświetleniowych określa WYKONAWCA.

§5

1. Miesięczną wysokość wynagrodzenia za usługę oświetleniową ustala się jako iloczyn ilości punktów świetlnych określonych w Załączniku nr 3 i stawki za punkt świetlny. Określone wynagrodzenie zostanie powiększone o kwotę podatku od towarów i usług w obowiązującej wysokości.
2. Ilość punktów świetlnych objętych usługą wynosi:
- a) od stycznia do lutego 2017 roku – 969 szt.,**
 - b) od marca do grudnia 2017 roku - 1069 szt..**
3. Strony ustaliły stawkę za użytkowanie i utrzymanie urządzeń oświetleniowych w wysokości:
- a) w okresie od 01.01.2017 roku do 31.12.2017 roku
netto 10,20 zł (słownie: dziewięć złotych i 20/100),
brutto 12,55zł (słownie: dwanaście złotych i 55/100),
w przeliczeniu na punkt świetlny miesięcznie.
4. Wartość umowy w dniu jej zawarcia określono na kwotę brutto **158.805,60 zł.**



§6

1. Dopuszcza się zmianę ilości punktów świetlnych i wielkości mocy przyłączeniowej objętych Umową. Zmiana taka nie wymaga zmiany Umowy o ile nie przekracza 10 % w skali roku.
2. Zmiana, o której mowa w ust. 1 wymaga każdorazowo uaktualnienia załącznika nr 2 przed wystawieniem faktury miesięcznej uwzględniającej tę zmianę. Uaktualnienie polegać będzie na przedłożeniu ZAMAWIAJĄCEMU wykazu dokonanych zmian w stanie ilościowym oraz przesłaniu treści uaktualnionego załącznika nr 2.

§7

1. Zapłata wynagrodzenia za świadczoną usługę oświetlenia odbywać się będzie w cyklu miesięcznym na podstawie faktury wystawionej przez WYKONAWCĘ.
2. Do faktury WYKONAWCA dołączy rozliczenie zawierające koszty związane z utrzymaniem urządzeń oświetleniowych określone jako iloczyn punktów świetlnych i obowiązującej stawki.

§8

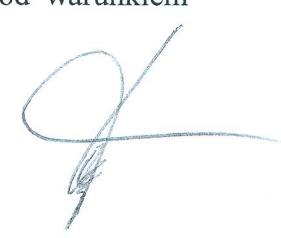
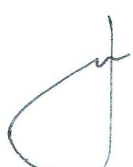
1. ZAMAWIAJĄCY zobowiązuje się do zapłaty należności wynikających z faktury w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
2. Zapłata należności następować będzie przelewem na konto WYKONAWCY wskazane na fakturze.
3. Za opóźnienie w płatności, WYKONAWCY przysługiwają będą odsetki ustawowe.
4. Za datę zapłaty wynagrodzenia uznaje się dzień wpływu środków na rachunek bankowy WYKONAWCY.

§9

1. Zgłoszenia reklamacyjne, z zastrzeżeniem § 4, ust.3, realizowane winny być w terminie do 14 dni roboczych.
2. Liczba nieczynnych punktów świetlnych w stosunku do ogólnej liczby punktów świetlnych na terenie Gminy nie może przekraczać 5 %.
3. W przypadku przekroczenia wskaźnika określonego w ust.2 WYKONAWCA udzieli ZAMAWIAJĄCEMU bonifikaty za każdy rozpoczęty % nieczynnych punktów w wysokości 500 zł netto z uwzględnieniem zapisu ust. 1.

§10

1. Obsługę techniczną urządzeń oświetleniowych na obszarze WYKONAWCY prowadzi **Rejon Usług Oświetleniowych w Kutnie, ul. Sobieskiego 20.**
2. Ze strony WYKONAWCY upoważnionym do występowania we wszystkich sprawach związanych z wykonaniem umowy i jej realizacją jest Pan **Stanisław Wasiak, numer telefonu 785 802 716 e-mail: stanislaw.wasiak@energa.pl.**
3. Wnioski i reklamacje dotyczące oświetlenia mogą być składane przez ZAMAWIAJĄCEGO pocztą elektroniczną na adres **awarie.oswietlenie@energa.pl** lub na czynny całodobowo numer telefonu **801-800-103.**
4. Ze strony ZAMAWIAJĄCEGO upoważnionymi do występowania w sprawach związanych z wykonaniem Umowy i bezpośredniej kontroli jej realizacji są Pani **Magdalena Cieciewicz** i Pan **Krzysztof Anyszka** numer telefonu 24 351 20 27.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do zmiany ww. osób upoważnionych pod warunkiem wcześniejszego pisemnego powiadomienia drugiej Strony.



§11

1. Umowę zawiera się na okres 12 miesięcy, od dnia 01.01.2017 roku do dnia 31.12.2017 roku
2. Umowa może zostać wypowiedziana przez każdą ze Stron ze skutkiem na koniec miesiąca z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

§12

1. Zmiany Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu.
2. W przypadku powstania sporu w trakcie wykonywania umowy Strony będą dążyły do jego polubownego załatwienia, a w przypadku braku porozumienia, na drodze sądowej przez właściwy sąd powszechny dla siedziby Strony pozwanej.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszej Umowy stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

§13

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa dla każdej ze Stron.

Załączniki:

Nr 1 – Dane wyjściowe oraz cykliczność zabiegów konserwacji i eksploatacji urządzeń oświetleniowych.

Nr 2 – Zestawienie zbiorcze i szczegółowe dane techniczne punktów dostarczania i odbioru energii elektrycznej do urządzeń oświetlenia.

Nr 3 - Wykaz oprav oświetleniowych na terenie Gminy Żychlin.

ZAMAWIAJĄCY

BURMISTRZ

Grzegorz Ambroziak

GMINA ŻYCHLIN

ul. Barlickiego 15

99-320 ŻYCHLIN

woj. łódzkie, powiat kutnowski

NIP 775-24-06-961 REGON 611015514

SKARBNIK

mgr Emilia Rafewska

WYKONAWCA

Pełnomocnik Zarządu

Andrzej Maciejewski

ENERGA
Oświetlenie
Sp. z o.o.

ul. Piłsudskiego 17/19
61-535 Sopot
T +48 58 760 77 20
F +48 58 760 77 22
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

(3)