

UMOWA NR 17 / 2017

zawarta w dniu 17 stycznia 2017 roku w Żychlinie pomiędzy:

Gminą Żychlin z siedzibą w Żychlinie przy ul. Barlickiego 15,
zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**, reprezentowaną przez:

Grzegorza Ambroziaka – Burmistrza Gminy Żychlin

a *Małgorzatą Kujawą*, zwaną dalej **WYKONAWCĄ**

prowadzącą Pracownię Projektowo – Usługową z siedzibą w Kutnie
99-300 Kutno, ul. Władysława Jagiełły 1 lok. 21

§ 1

1. Umowę zawarto zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.)
2. Wykonawca przyjmuje do wykonania sporządzanie dla potrzeb składanych wniosków o wydanie decyzji o ustaleniu warunków zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego analiz urbanistycznych i projektów decyzji.
3. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia analiz urbanistycznych i projektów decyzji w terminie czternastu dni od dnia otrzymania akt sprawy.
4. Za termin wykonania analiz urbanistycznych i projektów decyzji uważa się dzień zaakceptowania ich przez Zamawiającego.
5. W przypadku uchylecia decyzji przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Skierniewicach z powodu niepełnej lub nieprawidłowej analizy urbanistycznej Wykonawca zobowiązany będzie do sporządzenia powtórnej analizy bez dodatkowego wynagrodzenia.

§ 2

Umowa obejmuje okres od 16 stycznia 2017 r. do 31 grudnia 2017r.

§ 3

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć wykonania przedmiotu umowy osobie trzeciej.

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:

- uregulowanie należności wykonawcy usługi,
- przekazanie akt sprawy do opracowania projektu decyzji.

§ 5

1. Za wykonanie : analizy urbanistycznej, projektu decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego Wykonawca otrzyma wynagrodzenie brutto: 369,00zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt dziewięć złotych) w tym VAT 23 %.
2. Wykonawca oświadcza, że w/w wynagrodzenie nie ulegnie zmianie w okresie trwania umowy i uwzględni wszelkie elementy inflacyjne oraz koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Zapłata za przedmiot umowy płatna będzie przelewem na rachunek wykonawcy w terminie 14 dni od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury VAT.
4. Faktury należy wystawiać na:

GMINA ŻYCHLIN
Ul. Barlickiego 15
99-320 Żychlin
NIP: 775 – 24 – 06 -961

§ 6

Wykonanie przedmiotu zamówienia powinno być zgodne z wymogami wynikającymi z przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.) oraz przepisów wykonawczych, a w szczególności:

- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003r. (Dz. U. Nr 164 poz. 1588) w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 7

1. W razie opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 10,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z bieżącego wynagrodzenia Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 8

1. W sprawach nieuregulowanych umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

2. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania postanowień niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony.

4. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egzemplarz dla Zamawiającego, a 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

BURMISTRZ

Grzegorz Ambroziak

SKARBNIK

mgr Emilia Rójevska

GMINA ŻYCHLIN

ul. Barlickiego 15
99-320 ŻYCHLIN

woj. łódzkie, powiat kutnowski
775-24-06-961 REGON 611015514

WYKONAWCA

Malgorzata Kujawa
MALGORZATA KUJAWA
MGR INŻ. ARCHITEKT

UPR. Nr 112/90

PRACOWNIA PROJEKTOWO-USŁUGOWA
„PLANBUD”

mgr inż. architekt Malgorzata Kujawa

99-300 Kutno, ul. Wł. Jagielly 1 lok. 21

tel. 605-787-055

NIP 775-101-19-76 REGON 610252583

RADCA PRAWNY

Waldemar Ryszard Kardasz
mgr Waldemar Ryszard Kardasz

WAL.470K