

UMOWA Nr 119 / 2017

zawarta w dniu 26.09.2017 r. w Żychlinie pomiędzy:

Gminą Żychlin, ul. Barlickiego 15, 99-320 Żychlin, NIP : 755-24-06-961

reprezentowaną przez:

BURMISTRZA GMINY ŻYCHLIN- GRZEGORZA AMBROZIAKA

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a Panem Krzysztofem Zduńczykiem prowadzących działalność gospodarczą pod nazwą Zakład Usługowy Pomiar i Instalacje Elektryczne mgr inż. Krzysztof Zduńczyk z siedzibą 99-320 Żychlin, ul. Narutowicza 72, NIP: 775-101-33-20

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą” o następującej treści.

§ 1.

DEFINICJE związane z przedmiotem umowy, użyte w treści umowy pojęcia i określenia należy rozumieć:

- 1) Umowa - oznacza umowę zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, na warunkach zapisanych w niniejszym dokumencie i związanym z nim załącznikiem, stanowiących jej integralną część.
- 2) Przedmiot umowy - zakres rzeczowy objęty przedmiotem umowy.
- 3) Odbiór - protokolarne, z udziałem stron umowy przekazanie dostaw i robót bez zastrzeżeń.
- 4) Wada - cecha zmniejszająca wartość przedmiotu dostawy lub wykonanych niezgodnie z ustaleniami Zamawiającego lub obowiązującymi w tym zakresie normami, lub innymi wskazaniami wymaganymi przepisami prawa.
- 5) Gwarancja - dokument gwarancyjny odrębnie wystawiony przez Wykonawcę na wykonany przedmiot dostawy określający zakres i terminy oraz uprawnienia określone przez gwaranta, co do rzeczy sprzedanej.

§ 2.

Przedmiot umowy dotyczy: „**Budowa oświetlenia ulicznego w sołectwie Pasieka, gm. Żychlin**”

Szczegółowy zakres robót określa dokumentacja techniczna i przedmiar robót, stanowiące załączniki do niniejszej umowy.

§ 3.

Strony postanawiają, że uprawnionymi do reprezentowania stron i odpowiedzialnymi za realizację postanowień umowy są:

z ramienia Wykonawcy: Krzysztof Zduńczyk - kierownik budowy

z ramienia Zamawiającego: Krzysztof Anyszka

§ 4.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w nieprzekraczalnym terminie do **30.11. 2017 r.**

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązany jest do zrealizowania przedmiotu umowy, którego szczegółowy zakres określa dokumentacja techniczna i przedmiar robót.
2. Wykonawca zapewni następujące warunki gwarancji: wykonawca udziela zamawiającemu 36 miesięcy gwarancji i rękojmi na wykonane roboty.
3. Gwarancja rozpoczyna swój bieg od daty podpisania protokołu odbioru.
4. Reklamacje Zamawiającego załatwiane będą w terminie 7 dni od daty zgłoszenia.

§ 6.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części dostaw i robót.
2. Niedopuszczalne jest pod rygorem nieważności wprowadzanie zmian i postanowień, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 7.

1. Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy przysługuje wynagrodzenie w kwocie brutto: **36.465,01 zł** (słownie zł: trzydzieści sześć tysięcy czterysta sześćdziesiąt pięć złotych i 01/100).



2. Rozliczenie za wykonane roboty odbywać się będzie na podstawie faktury końcowej wystawionej po wykonaniu i odbiorze całości robót.

3. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest protokół odbioru końcowego, stwierdzającego wykonanie całości robót bez wad, podpisany przez wykonawcę i zamawiającego.

4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 14 dni, licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej faktury VAT wraz z dokumentami, o których mowa odpowiednio w ust. 3

§ 8.

Wykonawca nie może powierzyć wykonywania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§ 9.

Wykonawca przyjmuje pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w trakcie wykonywania obowiązków przez pracowników Wykonawcy.

§ 10.

Strony ustalają następujące kary umowne:

1. Zapłata dla Zamawiającego w wysokości 20% wartości umowy brutto, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.

2. Zapłata dla Zamawiającego w wysokości 1% wartości umowy brutto w przypadku nieuzasadnionej zwłoki oraz w przypadku reklamacji towaru nieodpowiadającego ustaleniom umowy określonym w § 1, za każdy dzień zwłoki.

3. W przypadku zwłoki w zapłacie faktur Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

4. Zapłata dla Wykonawcy w wysokości 20% wartości umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający.

§ 11.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12.

We wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.



§ 13.

1. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
2. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku niedojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd powszechny.

§ 14.

Strony postanawiają, że mogą dochodzić odszkodowań przewyższających kary umowne na zasadach ogólnych określonych w przepisach Kodeksu cywilnego.

§ 15.

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

§ 16.

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

1. Dokumentacja techniczna
2. Przedmiar robót

WYKONAWCA

BURMISTRZ

Grzegorz Ambroziak

SKARBNIK

mgr Emilia Rafewska

GMINA ŻYCHLIN

ul. Barlickiego 15
99-320 ŻYCHLIN

woj. łódzkie, powiat kutnowski
NIP 775-24-06-961 REGON 611015514

ZAMAWIAJĄCY

**ZAKŁAD USŁUGOWY
POMIARY I INSTALACJE ELEKTRYCZNE**

mgr inż. Krzysztof Zduńczyk
99-320 Żychlin, ul. Narutowicza 72
NIP 775-101-33-20, REGON 610168658
tel. 601-33-11-70

mgr inż. Krzysztof Zduńczyk
UPR.BUD.ELEKTRYCZNE
do Projektowania i Nadzoru 56/94