

Umowa nr <sup>131</sup> / 2017

zawarta w dniu 20.10.2017 roku pomiędzy

Gminą Żychlin NIP 7752406961 Regon 000526469 z siedzibą w Żychlinie przy ulicy Barlickiego 15, reprezentowaną przez:

**Grzegorza Ambroziaka – Burmistrza Gminy Żychlin**  
przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Emilii Rajewskiej**  
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

MIG-MA Spółka zo.o. z siedzibą w Żychlinie przy ulicy Barlickiego 15, 99-320 Żychlin, reprezentowanym przez Prezesa Zarządu Pana Marka Materkę zwanym dalej „Wykonawcą”

Zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów wyżej cytowanej ustawy.

§ 1

1. ZAMAWIAJĄCY powierza, a WYKONAWCA zobowiązuje się do wykonania na rzecz ZAMAWIAJĄCEGO zadania polegającego na remoncie świetlicy wiejskiej w Kaczkowiznie.

2. W zakres robót budowlanych wchodzi wymiana poszycia dachowego na blachodachówkę powierzchni ok. 120 m<sup>2</sup> z materiału zakupionego.

§ 2

1. Rozpoczęcie robót nastąpi z chwilą podpisania umowy.
2. Zakończenie robót nastąpi w terminie: 30.11.2017 roku.

§ 3

**Do obowiązków ZAMAWIAJĄCEGO należy:**

- 1) Określenie miejsca wykonania usługi,
- 2) Odbiór przedmiotu usługi,
- 3) ZAMAWIAJĄCY nie ponosi odpowiedzialności za stan bezpieczeństwa podczas prowadzonych robót budowlanych.

§ 4

**Do obowiązków WYKONAWCY należy:**

- 1) Zrealizowanie zobowiązań będących przedmiotem umowy.
- 2) Wykonanie robót zgodnie z obowiązującym Prawem Budowlanym.
- 3) Zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru.
- 4) WYKONAWCA odpowiada za oznakowanie robót oraz za stan bezpieczeństwa w obszarze prowadzonych robót i ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną wobec osób trzecich, z tytułu szkód mogących zaistnieć w terenie, w związku z prowadzonymi robotami.

## § 5

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w § 1 niniejszej Umowy, Strony **ustalają wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości **8 000,00** złotych (*słownie złotych: osiem tysięcy złotych zero groszy*). Wynagrodzenie obejmuje podatek VAT.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
5. Płatność za wykonane roboty będzie dokonana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru robót.

## § 6

**WYKONAWCA** oświadcza, że zapoznał się z zakresem robót określonych do wykonania na podstawie wizji lokalnej w terenie.

**ZAMAWIAJĄCY** zastrzega sobie prawo ograniczenia zakresu robót, jak również skrócenia bądź przedłużenia terminu ich zakończenia.

## § 7

1. **ZAMAWIAJĄCY** będzie naliczał kary umowny za niedotrzymanie terminu zakończenia i odbioru robót w wysokości 100,00zł /słownie : sto złotych / za każdy dzień opóźnienia.
2. W przypadku bezzasadnego odstąpienia od umowy strona odstępująca zapłaci karę umowną w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego.
3. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez **WYKONAWCĘ** z jego winy zobowiązania będącego przedmiotem umowy jest on zobowiązany do pokrycia wynikłej szkody w pełnej wysokości, bez względu na wartość zastrzeżonych kar umownych.

## § 8

Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o gotowości wykonanych robót do odbioru końcowego, składając jednocześnie wszystkie dokumenty niezbędne do rozpoczęcia odbioru końcowego robót.

## § 9

1. **WYKONAWCA** udziela **ZAMAWIAJĄCEMU** gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okres 12 miesięcy od dnia podpisania (bez uwag) protokołu odbioru końcowego.

2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
3. Wady, które wystąpiły w okresie gwarancyjnym nie zawinione przez Zamawiającego, Wykonawca usunie w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.

## § 10

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

## § 11

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności podpisanego przez obie strony umowy.

## § 12

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY :**  
**BURMISTRZ**

*Grzegorz Ambroziak*

**SKARBNIK**

*mgr Emilia Rafewska*

**GMINA ZYCHLIN**  
**ul. Barlickiego 15**  
**99-320 ZYCHLIN**  
**woj. łódzkie, powiat kutnowski**  
**NIP 775-24-06-961 REGON 611015514**

**WYKONAWCA :**

**PREZES ZARZĄD**

*Marek Materka*

RADCA PRAWNY

*Iwona Śmiełanka*  
Wa-3190

**Urząd Marszałkowski Województwa Łódzkiego, IZ  
RPLD**  
90-051 Łódź  
al. marsz. Józefa Piłsudskiego 8

**Dokument został podpisany elektronicznie**

RPVI.433.3.32.2016.EK

2017-10-24

**GMINA ŻYCHLIN**  
99-320 Żychlin  
Norberta Barlickiego 15

**Zatwierdzenie poprawionego wniosku Beneficjenta o płatność nr RPLD.04.02.02-10-0017/16-005-02**

W związku z wpływem w dniu 17 października 2017r. poprawionego wniosku Beneficjenta o płatność za okres od 1.08.2017r. do 28.09.2017r. o nadanym numerze RPLD.04.02.02-10-0017/16-005-02 na kwotę wydatków kwalifikowalnych 371 551,07 PLN (w tym dofinansowanie 274 947,79 PLN) informuję, że jego weryfikacja została zakończona wynikiem pozytywnym i tym samym wniosek o płatność został zatwierdzony.

Ponadto przypominam, iż zgodnie z zapisem § 11 ust. 9 umowy o dofinansowanie przedmiotowego projektu, zatwierdzenie wniosku o płatność nie jest równoznaczne z potwierdzeniem kwalifikowalności wszystkich wykazanych we wniosku wydatków oraz nie wyklucza możliwości uznania za niekwalifikowalne wydatków uznanych za nieprawidłowo wydatkowane przez podmioty uprawnione do przeprowadzania kontroli projektu.