

**PROTOKÓŁ NR XXVIII/12
Z SESJI RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE
z dnia 13 listopada 2012 r.**

Sesja trwała od godz. **13.05** do godz. **14.25**.

Na ogólną liczbę 15 radnych obecnych było 13, zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do niniejszego protokołu. Nieobecni radni – Pan Leszek Kwiatkowski, Pani Ewa Stańczak.

Ponadto w Sesji udział wzięli:

- Grzegorz Ambroziak - Burmistrz Gminy Żychlin,
- Zbigniew Gałązka - Zastępca Burmistrza Gminy Żychlin,
- Waldemar Bartochowski - Sekretarz Gminy Żychlin,
- Emilia Rajewska - Skarbnik Gminy Żychlin,
- Iwona Śmietanka - Radca prawny,
- Radni Rady Powiatu w Kutnie,
- Sołtysi i Przewodniczący Zarządów Osiedli zgodnie z załączoną listą obecności,
- Kierownicy jednostek organizacyjnych gminy,
- Kierownicy Referatów Urzędu Gminy,
- mieszkańcy gminy Żychlin.

Sesji przewodniczyła Przewodnicząca Rady – **Pani Elżbieta Tarnowska**.

Od godz. 13.05 na sali narad obecnych było 12 radnych – nieobecny radny Paweł Wachowiak.

Otwierając obrady powitała radnych, Burmistrza – Pana Grzegorza Ambroziaka, Zastępcę Burmistrza – Pana Zbigniewa Gałązkę, Sekretarza i Skarbnika Gminy, Kierowników jednostek organizacyjnych gminy, Kierowników Referatów Urzędu Gminy, Sołtysów i Przewodniczących Zarządów Osiedli oraz pozostałe osoby przybyłe na obrady Rady.

Na podstawie listy obecności stwierdziła quorum Sesji, a więc jej prawomocność do podejmowania uchwał.

Do porządku obrad nie zgłoszono żadnych zmian.

Przewodnicząca Rady przystąpiła do przyjęcia porządku obrad.

Za przyjęciem porządku obrad głosowało	- 12 radnych,
„przeciw”	- 0 radnych,
„wstrzymało się”	- 0 radnych.

Przewodnicząca Rady stwierdziła przyjęcie porządku obrad w następującym brzmieniu:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Zapytania i wolne wnioski.
3. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zmiany budżetu gminy na 2012 rok,
 - b) obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego,
 - c) określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości,
 - d) określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2013 rok.
4. Odpowiedzi na zapytania i wolne wnioski.

5. Sprawy różne.
6. Przyjęcie Protokołu Nr XXVII/12 z dnia 24 października 2012 r.
7. Zakończenie obrad.

Do p-tu 2. Zapytania i wolne wnioski.

Przewodnicząca Rady poprosiła o zgłaszanie zapytań i wolnych wniosków. Poinformowała wszystkich przybyłych na obrady Rady, że zgodnie z Regulaminem Rady - w tym punkcie może zabierać głos również publiczność.

Rafał Zajączkowski – zapytał, czy zakończyły się negocjacje w sprawie sprzedaży udziałów Spółki ZEC? Zwrócił się również z zapytaniem, czy zostały zakończone prace ziemne na stadionie miejskim.

Matylda Jakubowska-Czaja – zwróciła się z prośbą, aby ponowić sprawę znaków drogowych przy Przedszkolu Samorządowym Nr 1.

Zofia Pilarska – zapytała, czy dokonano już wyceny budynku po szkole w Śleszynie oraz jakie dalsze kroki będą poczynione w sprawie sprzedaży działki po hydroforowni w Śleszynie?

Do p-tu 3. Podjęcie uchwał w sprawach:

a) zmiany budżetu gminy na 2012 rok,

Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na 2012 rok.

Od godz. 13.10 obecnych na sali narad 13 radnych – doszedł radny Paweł Wachowiak.

OPINIE KOMISJI:

Komisja Rozwoju (4 głosami „za”), **Komisja Rewizyjna** (5 głosami „za”), **Komisja Oświaty** (4 głosami „za”), **Komisja Rolna** (5 głosami „za”) **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na 2012 rok.

Do projektu uchwały nie wniesiono żadnych uwag.

Przewodnicząca Rady przystąpiła do podjęcia projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na 2012 rok.

Za podjęciem projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na 2012 rok
głosowało - 13 radnych,
„przeciw” - 0 radnych,
„wstrzymało się” - 0 radnych.

Przewodnicząca Rady stwierdziła podjęcie uchwały przez Radę.
Uchwała Nr XXVIII/148/12 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

b) obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego,

Grzegorz Ambroziak – Burmistrz Gminy Żychlin – zabrał głos w sprawie wszystkich podatków na 2013 rok – na komisjach informował radnych, że nie będzie sugerował

wyższych podwyżek podatków, jak jedynie o wskaźnik inflacji, gdzie górne stawki podatków podane w rozporządzeniu Ministra Finansów zostały podniesione od 4,0 do 4,75%. Po dyskusji, jaka odbyła się na komisjach, zapoznaniu się z argumentami radnych, jak i po rozmowach z pracownikami, stwierdził, że nie będzie wnioskował o podniesienie stawek podatku o 5%, tylko przychylił się do propozycji komisji tj. podniesienia tych stawek o 3%. Nie mniej jednak przypomina, że skutek finansowy do budżetu gminy podniesienia stawek podatku nie o 5%, tylko o 3% tj. kwota około 100.000 zł.

Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.

OPINIE KOMISJI:

Komisja Rolna wnioskuje o obniżenie ceny skupu żyta przyjętego jako podstawę do celów wymiaru podatku rolnego z kwoty **75,86 zł za 1 dt** ogłoszonej w Komunikacie Prezesa GUS do kwoty **47,25 zł za 1 dt**.

Komisja Rolna z powyższą propozycją (5 głosami „za”) **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.

Komisja Oświaty proponuje obniżenie ceny skupu żyta przyjętego jako podstawę do celów wymiaru podatku rolnego z kwoty **75,86 zł za 1 dt** ogłoszonej w Komunikacie Prezesa GUS do kwoty **47,25 zł za 1 dt**.

Komisja Oświaty z powyższą propozycją (4 głosami „za”) **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.

Komisja Rewizyjna proponuje obniżenie ceny skupu żyta przyjętego jako podstawę do celów wymiaru podatku rolnego z kwoty **75,86 zł za 1 dt** ogłoszonej w Komunikacie Prezesa GUS do kwoty **47,25 zł za 1 dt**.

Komisja Rewizyjna z powyższą propozycją (5 głosami „za”) **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.

Komisja Rozwoju proponuje obniżenie ceny skupu żyta przyjętego jako podstawę do celów wymiaru podatku rolnego z kwoty **75,86 zł za 1 dt** ogłoszonej w Komunikacie Prezesa GUS do kwoty **47,25 zł za 1 dt**.

Komisja Rozwoju z powyższą propozycją (5 głosami „za”) **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.

Przewodnicząca Rady – wszystkie Komisje Rady zaproponowały cenę skupu żyta przyjętego jako podstawę do celów wymiaru podatku rolnego w wysokości 47,25 zł za 1 dt. Pan Burmistrz przychylił się do propozycji Komisji, w związku z tym będziemy głosowali tylko nad jedną stawką ceny żyta tj. 47,25 zł za 1 dt.

Następnie przystąpiła do podjęcia projektu uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego ze stawką **47,25 zł za 1 dt**.

Za podjęciem projektu uchwały w sprawie obniżenia ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego ze stawką 47,25 zł za 1 dt głosowało	- 13 radnych,
„przeciw”	- 0 radnych,
„wstrzymało się”	- 0 radnych.

Przewodnicząca Rady stwierdziła podjęcie uchwały przez Radę.

Uchwała Nr XXVIII/149/12 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

c) określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości,

Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości ze stawkami zaproponowanymi przez Komisje Rady, do których przychylił się Burmistrz Gminy Żychlin.

Następnie poprosiła Przewodniczących Komisji o przedstawienie opinii do projektu uchwały.

OPINIE KOMISJI:

Komisja Rozwoju, Rolna, Rewizyjna i Oświaty proponują podniesienie większości stawek podatku od nieruchomości o 3%, tj.:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,84 zł** od 1 m² powierzchni;
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,51 zł** od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,22 zł** od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,63 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **22,08 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,55 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,35 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,84 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

3) od budowli - 2% ich wartości.

Komisja Rozwoju z powyższymi stawkami (5 głosami „za”), **Komisja Rolna** (5 głosami „za”), **Komisja Rewizyjna** (5 głosami „za”), **Komisja Oświaty** (4 głosami „za”) **pozytywnie zaopiniowały** projekt uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości.

Do powyższego projektu uchwały nie zgłoszono żadnych uwag.

Przewodnicząca Rady przystąpiła do podjęcia projektu uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości z następującymi stawkami:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,84 zł** od 1 m² powierzchni;
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – **4,51 zł** od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,22 zł** od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – **0,63 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **22,08 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **10,55 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – **4,35 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **4,84 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.

3) **od budowli** - 2% ich wartości.

Za podjęciem projektu uchwały w sprawie określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości z powyższymi stawkami głosowało - 13 radnych,
 „przeciw” - 0 radnych,
 „wstrzymało się” - 0 radnych.

Przewodnicząca Rady stwierdziła podjęcie uchwały przez Radę.
Uchwała Nr XXVIII/150/12 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Przewodnicząca Rady ogłosiła 15-minutową przerwę.

Po przerwie.

d) określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2013 rok,

Przewodnicząca Rady odczytała projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2013 rok.

OPINIE KOMISJI:

Komisja Rozwoju, Rolna, Rewizyjna i Oświaty zaproponowały pozostawienie stawek podatku od środków transportowych na poziomie 2012 r.

Z powyższymi stawkami **Komisja Rozwoju** (5 głosami „za”), **Komisja Rolna** (4 głosami „za”), **Komisja Rewizyjna** (4 głosami „za”), **Komisja Oświaty** (4 głosami „za”) **pozytywnie zaopiniowały** projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2013 rok.

Przewodnicząca Rady – wszystkie Komisje proponują pozostawienie stawek podatku od środków transportowych na poziomie 2012 r. Burmistrza Gminy Żychlin zaproponował podniesienie wszystkich stawek podatku od środków transportowych o 5% w stosunku do stawek obowiązujących w 2012 r. W związku z tym zaproponowała przegłosowanie wysokości wszystkich stawek podatku od środków transportowych w załącznikach od 1 do 7 w sposób wykluczający się.

Za przyjęciem stawek podatku od środków transportowych zgodnie z propozycją Burmistrza Gminy Żychlin przedstawioną w projekcie uchwały tj. podniesieniem stawek o 5% głosowało - 0 radnych,

Za przyjęciem stawek podatku od środków transportowych zgodnie z propozycją Komisji Rady tj. za pozostawieniem stawek na poziomie 2012 r. głosowało - 13 radnych,
 „wstrzymało się” - 0 radnych.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada przyjęła stawki podatku od środków transportowych zgodnie z propozycją Komisji Rady tj. na poziomie 2012 r.

Emilia Rajewska – Skarbnik Gminy Żychlin – Rada przyjęła wysokość stawek podatku od środków transportowych na poziomie 2012 r. z tym, że zastrzega możliwość zmiany niektórych stawek podatku, jeśli stawka minimalna ogłoszona w rozporządzeniu Ministra Finansów będzie wyższa, niż stawka podana w uchwale Rady z 2012 r. Wówczas w uchwale Rady na 2013 rok musimy wpisać stawkę minimalną z rozporządzenia.

Do powyższego projektu uchwały nie zgłoszono żadnych uwag.

Przewodnicząca Rady przystąpiła do podjęcia projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2013 rok wraz z przegłosowanymi stawkami.

Za podjęciem projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2013 rok wraz z przyjętymi stawkami głosowało

- 13 radnych,	
„przeciw”	- 0 radnych,
„wstrzymało się”	- 0 radnych.

Przewodnicząca Rady stwierdziła podjęcie uchwały przez Radę.
Uchwała Nr XXVIII/151/12 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Do p-tu 4. Odpowiedzi na zapytania i wolne wnioski.

Grzegorz Ambroziak – Burmistrz Gminy Żychlin podziękował radnym za podjęcie uchwał w sprawie określenia podatków na 2013 rok a następnie udzielił odpowiedzi na zapytania:

- na zapytanie radnego Rafała Zajączkowskiego dotyczące negocjacji w sprawie zbycia udziałów Spółki ZEC poprosił Przewodniczącego Zespołu ds. Negocjacji o udzielenie odpowiedzi.

Zbigniew Gałązka – Zastępca Burmistrza Gminy Żychlin – odpowiedział, że negocjacje w sprawie zbycia udziałów Spółki ZEC odbyły się zgodnie z harmonogramem. Zespół ds. Negocjacji zakończył prace i przekazał Burmistrzowi stosowne informacje w tym zakresie.

Grzegorz Ambroziak – potwierdził, iż w dniu dzisiejszym otrzymał rekomendacje Zespołu ds. Negocjacji w sprawie zbycia udziałów Spółki ZEC. Po zapoznaniu się z tą rekomendacją podejmie stosowną decyzję w tej sprawie.

- **prace ziemne na stadionie miejskim** – musi ustalić, na jakim etapie są obecnie prace ziemne trwają na stadionie,
- **sprawa znaków przy PS Nr 1** – ponowimy sprawę ustawienia znaków przy Przedszkolu Samorządowym Nr 1,
- **budynku po szkole w Śleszynie** – na początku grudnia br. powinniśmy mieć wycenę całej nieruchomości po byłej szkole w Śleszynie,
- **przetarg na hydroforownię** – w najbliższym czasie podejmie decyzję, czy obniżyć cenę nieruchomości. Wówczas zdecyduje o kolejnym przetargu na sprzedaż działki po hydroforowni.

Waldemar Bartochowski – Sekretarz Gminy Żychlin uszczegółowił odpowiedź w sprawie zbycia udziałów ZEC – jeśli Burmistrz Gminy pozytywnie zaopiniuje prace komisji i zdecyduje się podpisać umowę prywatyzacyjną, to wówczas radni otrzymają szczegółową informację w tym zakresie.

Do p-tu 5. Sprawy różne.

Teresa Kubicka – Sołtys Sołectwa Dobrzelin – zapytała, czy w Dobrzelinie przy ul. Kasztanowej powstanie spalarnia opon?
 Zwróciła się z zapytaniem do Sekretarza Gminy, czy w ul. Dworcowej przewidywana jest wycinka chwastów przy rowach.

Grzegorz Ambroziak – faktycznie jest zainteresowanie firmy gruntami przy Cukrowni w Dobrzelinie. Inwestycja ta jest na etapie decyzji środowiskowej, nie ma jeszcze decyzji

inwestora w tym zakresie. Poinformował, że badanie inwestycji pod kątem szkodliwości na środowisko dało pozytywną opinię. Na pewno inwestycja ta nie będzie miała negatywnych skutków dla mieszkańców, gdyż Łódzka Strefa Ekonomiczna nie dopuściłaby do funkcjonowania działalności spalarni.

Wycinka chwastów przy ul. Dworcowej – sukcesywnie na terenie gminy dokonujemy wycinki krzaków przy drogach powiatowych zgodnie z podpisanym porozumieniem ze Starostwem Powiatowym w Kutnie. W pierwszej kolejności dokonujemy wycinki krzaków na tych terenach, gdzie powiat od wielu lat tego nie dokonywał.

Agnieszka Liwarska – prosi o zajęcie się sprawą oświetlenia ulicznego na ul. Szkolnej w Grabowie. Problem ten był już zgłaszany wcześniej.

Grzegorz Ambroziak – problem z oświetleniem ulicznym cały czas istnieje, mamy problem z domówieniem się z Zakładem Energetycznym.

Zofia Pilarska – poinformowała, że Zakład Energetyczny w dniu wczorajszym przystąpił do przycinki drzew w Śleszynie.

Przewodnicząca Rady odczytała następujące pisma, które wpłynęły do Rady Miejskiej w Żychlinie:

1. Uchwałę Nr III/376/2012 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Łodzi z dnia 6 listopada 2012 roku w sprawie opinii dotyczącej informacji z przebiegu wykonania budżetu Gminy Żychlin za I półrocze 2012 roku,
2. Rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Łódzkiego z dnia 2 listopada 2012 r. znak: PNK-I.4131.1098.2012 w sprawie stwierdzenia nieważności Uchwały Nr XXVI/139/12 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 28 września 2012 r. w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, udostępnianych dla operatorów i przewoźników, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Żychlin oraz warunków i zasad korzystania z tych obiektów.

Do p-tu 6. Przyjęcie Protokołu Nr XXVII/12 z dnia 24 października 2012 r.

Do przedłożonego protokołu nie zgłoszono żadnych uwag.

Przewodnicząca Rady przystąpiła do przyjęcia protokołu.

Za przyjęciem Protokołu Nr XXVII/12 z dnia 24 października 2012 r.

głosowało	- 13 radnych,
„przeciw”	- 0 radnych,
„wstrzymało się”	- 0 radnych.

Przewodnicząca Rady stwierdziła przyjęcie protokołu przez Radę.

Do p-tu 7. Zakończenie obrad.

Przewodnicząca Rady podziękowała radnym i wszystkim przybyłym na obrady za udział w Sesji Rady.

Zamknęła XXVIII Sesję Rady Miejskiej w Żychlinie.

**Przewodnicząca Rady Miejskiej
/-/ Elżbieta Tarnowska**

Protokolant:
M. Charążka