

**UCHWAŁA NR XLIX/266/18**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**

z dnia 28 sierpnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości na okres powyżej trzech lat oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U z 2018r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tj. Dz.U z 2018r. poz.121, poz. 50, poz. 650, poz.100 i poz.1089), uchwała się co następuje:

**§1.** Wyraża się zgodę na dzierżawę nieruchomości niezabudowanej o powierzchni 2.7858 ha uregulowanej w księdze wieczystej o numerze LD1K/00033049/7, położonej w Dobrzelinie stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka o nr ewid. 55/24 w obrębie ewidencyjnym 0006 Dobrzelin na okres powyżej trzech lat.

**§2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości opisanej w §1 niniejszej uchwały.

**§3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

**§4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady Miejskiej**

**/-/ Elżbieta Tarnowska**

**UZASADNIENIE DO  
UCHWAŁY NR XLIX/266/18  
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**

z dnia 28 sierpnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości na okres powyżej trzech lat oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy**

Zgodnie z art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami Rada Miejska może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy na okres dłuższy niż trzy lata. Wobec powyższego zachodzi konieczność podjęcia niniejszej uchwały.