

UCHWAŁA NR III/7/06
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE

z dnia 7 grudnia 2006 r.

w sprawie: określenia wysokości rocznych stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591; z 2002r. Nr 23, poz.220 , Nr 62, poz.558 , Nr 113, poz. 984 ,Nr 153, poz.1271,Nr 214, poz.1806 ; z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162 ,poz.1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203, Nr 167 , poz. 1759; z 2005r. Nr 172 poz.1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz.1337). art. 5 ust.1, art. 6 ust.1, ust.6, ust.9 i ust.13, art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844) , Obwieszczenia Ministra Finansów ¹⁾ z dnia 25 października 2006r. w sprawie wysokości górnych stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. Nr 75 poz.758) Rada Miejska w Żychlinie uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości na obszarze gminy Żychlin :

1) od gruntów

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,64 zł** od 1 m² powierzchni.
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,61 zł.** od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,09 zł** od 1 m² powierzchni.

2) od budynków lub ich części

- a) mieszkalnych - **0,48 zł** od 1m² powierzchni użytkowej.
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **17,51 zł.** od 1m² powierzchni użytkowej.
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **8,55 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej.
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **3,67 zł.** od 1m² powierzchni użytkowej

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej - dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej - wydanie specjalne.

e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego- **3,67 zł.** od 1m² powierzchni użytkowej.

3) **od budowli** - 2% ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki lub ich części oraz grunty wykorzystywane do celów związanych z realizacją zadań gminy w zakresie prowadzenia działalności kulturalnej , kultury fizycznej , ochrony przeciwpożarowej za wyjątkiem związanych z działalnością gospodarczą.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z mocą obowiązującą od 1 stycznia 2007 roku.

Przewodnicząca Rady

/-/ Zofia Pilarska