

UCHWAŁA NR VIII/35/07
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE

z dnia 19 kwietnia 2007 r.

w sprawie: zbycia nieruchomości niezabudowanej w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, póź. 1591; z 2002 r. Nr 23, póź. 220, Nr 62, póź. 558, Nr 113, póź. 984, Nr 153, póź. 1271, Nr 214, póź. 1806; z 2003 r. Nr 80, póź. 717, Nr 162, póź. 1568; z 2004 r. Nr 102, póź. 1055, Nr 116, póź. 1203 i Nr 167, póź. 1759; z 2005 r. Nr 172, póź. 1441, Nr 175, póź. 1457; z 2006 r. Nr 17, póź. 128, Nr 181, póź. 1337; z 2007 r. Nr 48, póź. 327), art. 13 ust.1 art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 póź. 2603, Nr 281, póź. 2782 z 2005 r. Nr 130, póź. 1087, Nr 169, póź. 1420, Nr 175, póź. 1459 z 2006 r. Nr 104, póź. 708, Nr 220, póź. 1600, póź. 1601) Rada Miejska w Żychlinie uchwala, co następuje:

§ 1. Zbyć w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną położoną w miejscowości Marianka - obręb Brzeziny oznaczoną w ewidencji jako działka nr 24/3 o pow. 0,3016 ha i działka nr 24/4 o pow. 0,3717 ha a dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW 14084

§ 2. Nieruchomość o której mowa w § 1. przeszła na własność Gminy Żychlin na podstawie Decyzji Wojewody Łódzkiego znak: SP.VII.7723/R/892a/2005/E.P. z dnia 28 lutego 2006 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
/-/ Zofia Pilarska

**UZASADNIENIE DO
UCHWAŁY NR VIII/35/07
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**

z dnia 19 kwietnia 2007 r.

w sprawie: przeznaczenia nieruchomości niezabudowanej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Nieruchomość nabyta od Skarbu Państwa nieodpłatnie na podstawie art.13 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa. Nieruchomość pochodzi z gospodarstwa rolnego przekazanego na rzecz Skarbu Państwa za emeryturę - wygasło prawo dożywotniego użytkowania przysługujące emerytowi. Położona jest wewnątrz gospodarstwa rolnego , którego właścicielem jest osoba fizyczna - gospodarstwo oznaczone jako działka nr 24/1 i 24/2 o łącznej pow. 7,4815 ha. Cena wyjściowa do przetargu 10.800,00 zł. słownie: dziesięć tysięcy osiemset złotych. W cenę w kalkulowano wartość nieruchomości plus koszty poniesione przez gminę dot. regulacji prawnej, koszt wyceny oraz dokumentację, którą gmina dostarczy do notariusza.