

UCHWAŁA NR XIII/64/07
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE

z dnia 19 września 2007 r.

**w sprawie: zbycia nieruchomości zabudowanej w trybie przetargu ustnego
nieograniczonego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, póź. 1591; z 2002 r. Nr 23, póź. 220, Nr 62, póź. 558, Nr 113, póź. 984, Nr 153, póź. 1271, Nr 214, póź. 1806; z 2003 r. Nr 80, póź. 717, Nr 162, póź. 1568; z 2004 r. Nr 102, póź. 1055, Nr 116, póź. 1203 i Nr 167, póź. 1759; z 2005 r. Nr 172, póź. 1441, Nr 175, póź. 1457; z 2006 r. Nr 17, póź. 128, Nr 181, póź. 1337; z 2007 r. Nr 48, póź. 327 i Nr 138, póź. 974), art. 13 ust.1 art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 póź. 2603, Nr 281, póź. 2782 z 2005 r. Nr 130, póź. 1087, Nr 169, póź. 1420, Nr 175, póź. 1459 z 2006 r. Nr 104, póź. 708, Nr 220, póź. 1600, póź. 1601) Rada Miejska w Żychlinie uchwala, co następuje:

§ 1. Zbyć w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną położoną w m. Żychlin, oznaczoną w ewidencji jako działka nr 691/1 o pow. 0,0754 ha i działka nr 687 o pow. 0,0445 ha a dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW 2692 i 2540

§ 2. Nieruchomość o której mowa w § 1. przeszła na własność Gminy Żychlin na podstawie Decyzji Wojewody Płockiego znak GG. VII. 7211-43/21/94 z dnia 22 kwietnia 1994 roku i znak GG. VII.7211-43/27/94 z dnia 22 kwietnia 1994 roku.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
/-/Zofia Pilarska

**UZASADNIENIE DO
UCHWAŁY NR XIII/64/07
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**

z dnia 19 września 2007 r.

**w sprawie: przeznaczenia nieruchomości zabudowanej do sprzedaży w trybie przetargu
ustnego nieograniczonego.**

Nieruchomość przejęta na mienie komunalne zgodnie z decyzjami Wojewody Płockiego znak GG. VII. 7211-43/21/94 z dnia 22 kwietnia 1994 roku i znak GG. VII.7211- 43/27/94 z dnia 22 kwietnia 1994 roku.

W stosunku do tej nieruchomości toczyło się postępowanie przed Komisją Regulacyjną do spraw Gmin Wyznaniowych Żydowskich o przeniesienie własności tej nieruchomości na rzecz Gminy Żydowskiej.

Pełnomocnik Gminy Wyznaniowej Żydowskiej w Łodzi reprezentując równocześnie Związek Gmin Wyznaniowych Żydowskich w Rzeczypospolitej Polskiej, na rozprawie w dniu 28 marca 2007 r. oświadczył do protokołu, iż cofa wniosek złożony w niniejszej sprawie i zrzeka się związanych z nim roszczeń.

Zgodnie z Orzeczeniem Komisji Regulacyjnej do spraw Gmin Wyznaniowych Żydowskich Sygn. akt: W. KŻ-I-352/99 niniejsze postępowanie umorzono.

Nieruchomość o łącznej powierzchni 0,1199 ha wyceniona została przez ELBUD Bogdan Liński ul. Targowa 1, 09-500 Gostynin na kwotę 17.602,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy sześćset dwa złote) wycena z dnia 08 sierpnia 2007 r.

Gmina podejmując niniejszą Uchwałę - będzie musiała ponieść koszty ogłoszeń prasowych (dot. wykazu i przetargów) ok. 1.000,00 zł.