

RAPORT O STANIE GMINY ŻYCHLIN ZA 2018 ROK



Spis treści

I. Wstęp	str.3
II. Informacje ogólne	str.4
2.1 Ogólna charakterystyka gminy.....	str.4
2.2. Demografia.....	str.8
2.3 Bezrobocie.....	str.10
III. Informacje inwestycyjne i finansowe	str.11
3.1 Wykonanie budżetu Gminy Żychlin.....	str.11
3.2 Wykonanie wydatków inwestycyjnych.....	str.20
IV. Informacja o stanie mienia komunalnego	str.34
4.1. Informacje ogólne.....	str.34
V. Informacja o stanie realizacji polityk, programów i strategii	str.59
VI. Realizacja uchwał Rady Miejskiej w Żychlinie	str.88
VII. Oświata, kultura i promocja	str. 88
7.1. Oświata	str.88
7.2. Kultura.....	str.102
7.3 Promocja.....	str.102
VIII. Pomoc społeczna	str.119
8.1. Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej.....	str.119
IX. Bezpieczeństwo	str.142
X. Współpraca z organizacjami pozarządowymi	str.142
XI. Współpraca z innymi samorządami lokalnymi	str.148
XII. Podsumowanie	str.162


Wstęp

Niniejszym przedstawiam Państwu pierwszy raport o stanie Gminy Żychlin. Podstawę prawną przygotowania niniejszego raportu stanowią przepisy art. 28aa. ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, zgodnie z którymi jestem zobowiązany w terminie do dnia 31 maja przedstawić Radzie Miejskiej w Żychlinie raport obejmujący podsumowanie mojej działalności w roku poprzednim, w szczególności realizację polityk, programów, strategii i uchwał rady gminy.

Wykonując w 2018 roku obowiązki Burmistrza Gminy Żychlin zrealizowałem zakres działań stanowiących zadania własne gminy oraz zadania zlecone z zakresu administracji rządowej. Jestem przekonany, że informacje zawarte w niniejszym dokumencie posłużą mieszkańcom gminy do zwiększenia wiedzy na temat funkcjonowania samorządu gminnego, a także staną się podstawą do prowadzenia dialogu na temat przyszłości gminy.

Źródłem informacji o stanie gminy są zebrane informacje od pracowników merytorycznych urzędu gminy, jednostek organizacyjnych oraz szereg dokumentów, będących w posiadaniu urzędu. Raport stanowi wynik pracy zespołowej i jako pierwszy tego rodzaju dokument może być jeszcze dalece niedoskonały, jednak wierzę, że dzięki Państwa uwagom i sugestiom, kolejne sporządzane corocznie raporty będą coraz lepiej spełniały Państwa oczekiwania i zawierały wszystkie, szczególnie interesujące mieszkańców kwestie.

Pragnę w tym miejscu podziękować moim wszystkim współpracownikom, którzy brali czynny udział w przygotowaniu i sporządzeniu tego dokumentu.

Z uporem serca


II. Informacje ogólne

2.1 Ogólna charakterystyka gminy

Gmina Żychlin jako gmina miejsko-wiejska położona jest w woj. łódzkim, w powiecie kutnowskim, na Nizinie Środkowo mazowieckiej, nad rzeką Słudwią. Miasto stanowi centrum usług dla wielu okolicznych miejscowości.

Powierzchnia gminy obejmuje obszar 76,65 km², w tym obszar miejski 8,69 km².

Według stanu na dzień 31 grudnia 2018r. Gmina liczyła 11776 mieszkańców. Obszar Gminy podzielony jest na 21 sołectw i dwa osiedla:

Lp.	Nazwa sołectwa lub osiedla	Wsie lub ulice wchodzące w skład sołectwa lub osiedla
1.	Biała	Biała, Grzybów Hornowski
2.	Brzeziny	Brzeziny, Śleszyn Mały, Marianka
3.	Budzyń	Budzyń
4.	Buszków	Buszków Dolny, Buszkówek, Orątki Górne
5.	Chochołów	Chochołów, Orątki Dolne, Strzelce, Jadwigów
6.	Czesławów	Czesławów, Drzewoszki Małe
7.	Dobrzelin	Dobrzelin
8.	Drzewoszki	Drzewoszki Wielkie, Aleksandrów
9.	Grabie	Grabie
10.	Grabów	Grabów
11.	Grzybów	Gajew Grzybowski, Grzybów Dolny, Janów Grzybowski, Klemensów Grzybowski
12.	Kaczkowizna	Kaczkowizna, Sędko
13.	Kruki	Balików, Kruki, Zarębów, Szczytów
14.	Pasieka	Pasieka
15.	Sokołówek	Sokołówek
16.	Śleszyn	Śleszyn, Aleksandrówka
17.	Tretki	Dzwonków, Gajew, Tretki, Stanisławów
18.	Wola Popowa	Wola Popowa
19.	Zagroby	Kędziory, Kozanki, Zagroby, Leśne
20.	Zgoda	Oleszcze, Śleszynek, Zgoda
21.	Żabików	Żabików
22.	Osiedle Nr 1 w Żychlinie	Sannicka, Wiejska, Pomorska, Polowa, Al. Raclawickie, Blizińskiego, Głowackiego, 3 Maja, Pl. Wolności, Kwiatowa, Przeskok, Ściegiennego, Wspólna, Pl. Jana Pawła II, Orłowskiego, Jaśminowa, Różana, Chabrowa, Wrzosowa, Konwaliowa, Ogrodowa, 1 Maja, Kilińskiego, Młyńska, Pl. 29 Listopada, Zdrojowa, Żłota, Barlickiego,

		Kościuszki, Narutowicza Nr od 1 do 63, Traugutta, Łąkowa, Os. Traugutta
23.	Osiedle Nr 2 w Żychlinie	Dąbrowskiego, Marchlewskiego, H. Sawickiej, Żeromskiego, Krasickiego, Prusa, Dobra, Dobrzelińska, Dolna, Graniczna, Cicha, Mała, Mickiewicza, Nowa, Narutowicza Nr od 71 do 134, Sienkiewicza, Słowackiego, Śląska, Waryńskiego, Okoniewskiego, Krótka, Tuwima, Reja, Fabryczna, Kolejowa

Gmina swoje zadania realizuje przy pomocy jednostek organizacyjnych, a mianowicie:

1.	Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna im. Marii Kownackiej w Żychlinie	Dyrektor- Ewa Andrzejewska
2.	Żychliński Dom Kultury	Dyrektor – Magdalena Modrzejewska-Rzeźnicka
3.	Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Żychlinie	Kierownik – Barbara Sitkiewicz
4.	„Mig-Ma” Sp. z o.o. w Żychlinie	Prezes- Marek Materka
3.	Przedszkole Samorządowe Nr 1 w Żychlinie	Dyrektor- Ewa Florczak
4.	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Żychlinie	Dyrektor- Jacek Dysierowicz
5.	Szkoła Podstawowa w Grabowie	Dyrektor- Barbara Pietrzak
6.	Samorządowy Zakład Budżetowy w Żychlinie	Dyrektor – Marek Jabłoński
7.	Zespół Szkolno-Przedszkolny w Żychlinie	Dyrektor- Piotr Wysocki
8.	Zespół Szkół Nr 1 w Żychlinie	Dyrektor- Łukasz Antczak

Obecna rada miejska, będąca organem uchwałodawczym gminy, jest radą VII kadencji licząc od 1990 roku i jest pierwszą radą wybraną, podobnie jak i burmistrz gminy na pięcioletnią kadencję, tj. na lata 2019-2023.

W skład Rady Miejskiej w Żychlinie wchodzi:

Przewodnicząca Rady - Elżbieta, Wanda Sikora

Wiceprzewodniczący Rady - Michał, Janusz Kowalik

Członkowie rady:

1. Rafał, Krzysztof Klimczak

2. Janusz, Piotr Kowalski
3. Leszek Kwiatkowski
4. Justyna Rapsiewicz
5. Agnieszka Sidwa
6. Sylwia Sobierańska
7. Ewa Stańczak
8. Stanisław Szymański
9. Krzysztof Wojtalewicz
10. Ewa Barbara Wypych
11. Paulina Żurawik
12. Rafał Zajączkowski
13. Zbigniew Wypych

Rada miejska pracuje w podziale na następujące komisje rady:

1. **Komisja Rewizyjna**

w składzie:

- 1) Przewodniczący - Leszek Kwiatkowski
- 2) Wiceprzewodniczący - Paulina Żurawik
- 3) Członek - Krzysztof Wojtalewicz
- 4) Członek - Rafał Zajączkowski
- 5) Członek - Rafał, Krzysztof Klimczak
- 6) Członek - Stanisław Szymański

2. **Komisja Skarg, Wniosków i Petycji**

w składzie:

- 1) Przewodniczący - Zbigniew Wypych
- 2) Wiceprzewodniczący - Rafał, Krzysztof Klimczak
- 3) Członek - Agnieszka Sidwa
- 4) Członek - Justyna Rapsiewicz
- 5) Członek - Leszek Kwiatkowski
- 6) Członek - Rafał Zajączkowski

3. **Komisja Rozwoju Gospodarczego i Budżetu**

w składzie:

- 1) Przewodniczący - Ewa Stańczak
- 2) Wiceprzewodniczący - Janusz, Piotr Kowalski
- 3) Członek - Ewa, Barbara Wypych
- 4) Członek - Michał, Janusz Kowalik
- 5) Członek - Zbigniew Wypych

4. Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Spraw Społecznych

w składzie:

- 1) Przewodniczący - Agnieszka Sidwa
- 2) Wiceprzewodniczący - Sylwia Sobierańska
- 3) Członek - Elżbieta, Wanda Sikora
- 4) Członek - Ewa Stańczak
- 5) Członek - Justyna Rapsiewicz
- 6) Członek - Paulina Żurawik

5. Komisja Rolna, Prawa i Porządku Publicznego

w składzie:

- 1) Przewodniczący - Stanisław Szymański
- 2) Wiceprzewodniczący - Krzysztof Wojtalewicz
- 3) Członek - Ewa, Barbara Wypych
- 4) Członek - Janusz, Piotr Kowalski
- 5) Członek - Michał, Janusz Kowalik
- 6) Członek - Sylwia Sobierańska

Organem wykonawczym gminy jest **Burmistrz Gminy Żychlin** – Grzegorz Ambroziak.

Bieżącą obsługą administracyjną i materialno-techniczną organów gminy zapewnia Urząd Gminy w Żychlinie. W skład kierownictwa gminy wchodzi poza burmistrzem:

1. Zastępca burmistrza gminy - Zbigniew Gałązka
2. Skarbnik gminy - Emilia Rajewska
3. Sekretarz gminy - Waldemar Bartochowski

Urząd Gminy funkcjonuje w podziale na referaty, tj.

1. Referat Organizacyjno-Prawny - którym kieruje sekretarz gminy
2. Referat Finansowy - którym kieruje skarbnik gminy
3. Referat Budownictwa, Planowania
Przestrzennego i Inwestycji - którym kieruje Krzysztof Anyszka
4. Referat Rolnictwa, Gospodarki Gruntami
I Ochrony Środowiska - którym kieruje Łukasz Prośniewski
5. Referat Oświaty i Zdrowia - którym kieruje Małgorzata Szymańska
6. Referat Spraw Obywatelskich i
Urząd Stanu Cywilnego - którym kieruje Zuzanna Szymańska

7. Referat Gminne Centrum

Promocji i Informacji

- którym kieruje Edyta Ledzion

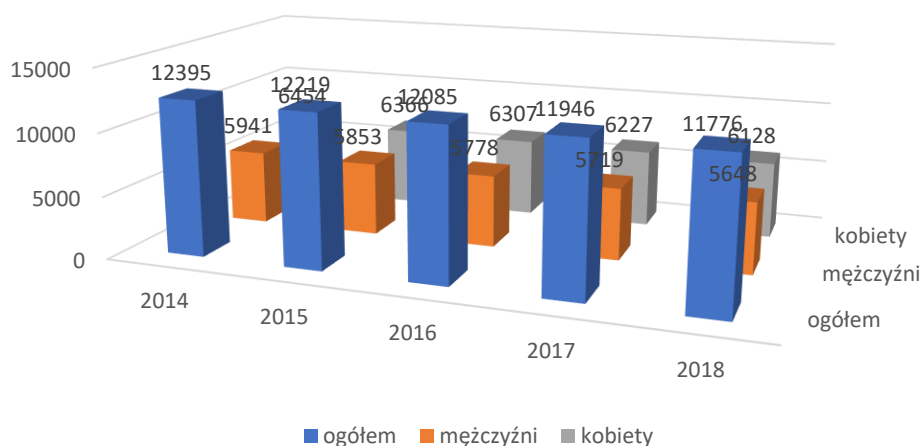
Łącznie Urząd Gminy w Żychlinie wraz ze swoimi jednostkami organizacyjnymi zatrudnił średniorocznie w 2018 roku 400 osób. Wynika z tego, że samorząd gminny jest jednym z większych pracodawców w gminie

2.2. Demografia

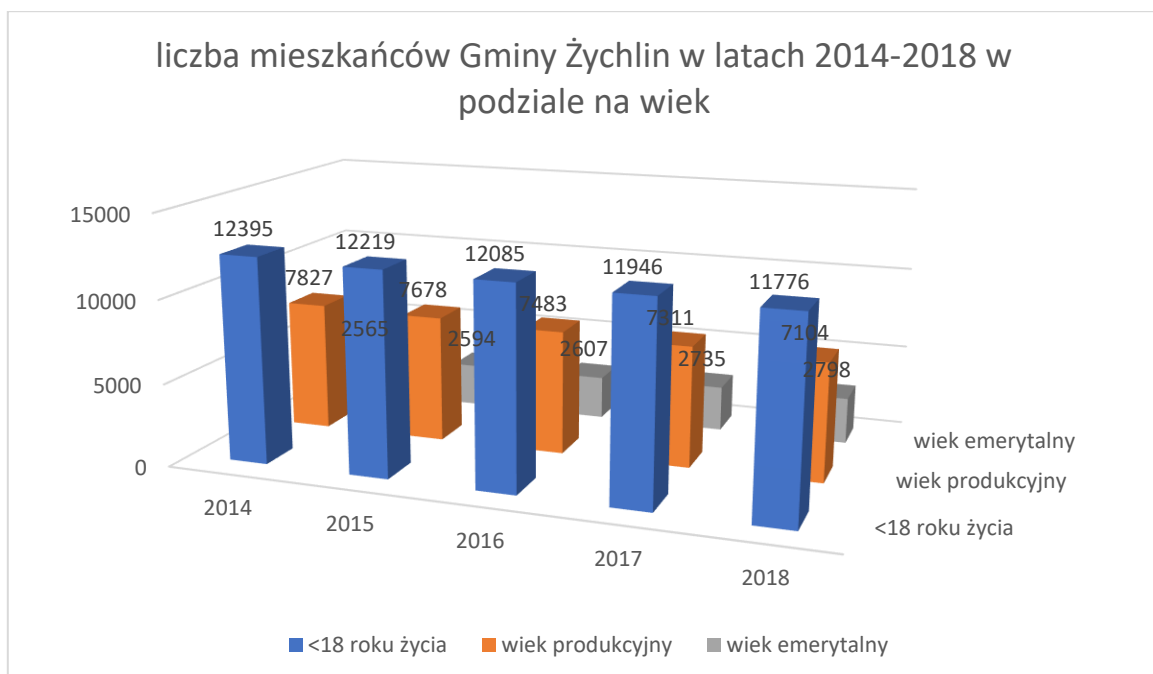
Jak to już zaznaczono wyżej, według stanu na dzień 31 grudnia 2018r. Gmina Żychlin liczyła 11776 mieszkańców.

Liczba mieszkańców Gminy Żychlin wg stanu na 31.12 danego roku							
rok	mieszkańcy ogółem:	Mężczyźni	Kobiety	wg wieku	<18 r.ż.	18-65 M 19-60 K	>65 M >60 K
2018	11776	5648	6128	M	990	3814	844
				K	884	3290	1954
2017	11946	5719	6227	M	989	3910	820
				K	911	3401	1915
2016	12085	5778	6307	M	1015	3987	776
				K	920	3496	1891
2015	12219	5853	6366	M	1013	4073	767
				K	934	3605	1827
2014	12395	5941	6454	M	1045	4136	760
				K	958	3691	1805

liczba mieszkańców Gminy Żychlin w latach 2014-2018



Jak wynika to z powyższych danych, na przestrzeni ostatnich lat, liczba mieszkańców gminy wykazuje tendencję malejącą. Jest to zjawisko, które jest odzwierciedleniem ogólnokrajowej tendencji zmniejszania się liczby ludności, które w zestawieniu ze starzeniem się społeczeństwa oraz z rosnącą liczbą zgonów i malejącą liczbą urodzin, ma niekorzystny wpływ na funkcjonowanie całego kraju. Postępująca depopulacja, zarówno w skali kraju, jak i naszej małej ojczyzny jaką stanowi nasza gmina, będzie z pewnością miała swoje negatywne konsekwencje rozwojowe i to w każdym wymiarze funkcjonowania społeczeństwa.



Interesującym zjawiskiem jest rosnąca od 2014 roku liczba zawieranych małżeństw, przy jednoczesnej nieznacznej, ale jednak malejącej liczbie urodzin w tym samym przedziale czasowym. Na tym tle niepokojąco przedstawia się wzrastająca liczba zgonów. Przyczyn tego można upatrywać m.in. w fakcie, że w jakiejś mierze zawierane małżeństwa są drugimi małżeństwami, w których z reguły nie rodzą się lub jeśli w ogóle to rodzi się mniej dzieci. Wzrost liczby zgonów może być na tle starzenia się społeczeństwa spowodowany głównie niezadawalającym stanem opieki

zdrowotnej, ograniczonym dostępem do specjalistycznej opieki medycznej, zaniechaniem profilaktyki zdrowotnej.

Liczba urodzeń, zgonów i małżeństw w Gminie Żychlin w latach 2014-18					
Rok	małżeństwa	Płeć	urodzenia	zgony	uwagi
2018	74	M	57	97	
		K	44	78	
2017	63	M	49	78	
		K	44	92	
2016	61	M	68	105	
		K	55	67	
2015	64	M	46	94	
		K	47	85	
2014	55	M	69	68	
		K	61	73	

2.3 Bezrobocie

Na terenie naszej gminy od kilkunastu już lat funkcjonuje Filia Powiatowego Urzędu Pracy w Kutnie. Gmina na ten cel przeznaczająca nie tylko pomieszczenia, ale zapewnia też częściowo, w niezbędnym zakresie bieżące utrzymanie filii (środki czystości, sprzątanie, bieżące remonty i naprawy, itp.) Jestem przekonany, że funkcjonowanie Filii PUP jest dla mieszkańców dużym ułatwieniem, zwłaszcza jeśli uwzględnimy fakt, że klientami Filii są głównie osoby bezrobotne i to nierzadko bez prawa do zasiłku.

Wzorem lat ubiegłych gmina współpracuje z PUP w zakresie realizowania aktywnych form zwalczania bezrobocia, poprzez realizowanie wspieranych form zatrudnienia, takich jak staże czy roboty publiczne.

I tak w roku ubiegłym w Urzędzie Gminy w Żychlinie zatrudnionych zostało 86 osób w tym:

Roboty publiczne 18 osób

Staż 25 osób

Środki własne 43 osoby

Ogółem na roboty publiczne, środki własne i dodatkowe wynagrodzenie roczne wydatkowano

- na płace plus pochodne (ZUS, FP)

kwotę **574.082,15**

- zrefundowano przez PUP

128.667,82

- ze środków własnych wydatkowano kwotę

445.414,33

III. Informacje inwestycyjne i finansowe

3.1 Wykonanie budżetu Gminy Żychlin

Na 31 grudnia 2018 r. dochody zostały wykonane w wysokości **44.086,269,88 zł** tj. **98,84 %** planu, w tym:

- dochody bieżące na plan **43.713.966,14 zł** zrealizowano w wysokości **43.639.211,47 zł**, co stanowi **99,83 %** planowanych dochodów,
- dochody majątkowe zostały zrealizowane w kwocie **447.058,41 zł**, tj. **50,37 %** planu.

Wykonanie dochodów podatkowych na koniec 2018 r. przedstawia się następująco:

1) podatek rolny wykonano w kwocie **811.498,63 zł**, z której:

- **6.405,85 zł** uzyskano z wpływów podatku rolnego od osób prawnych; skutek obniżenia górnych stawek podatku na koniec roku wyniósł **711 zł**,
- **805.092,78 zł** – to wykonanie podatku rolnego od osób fizycznych; skutek obniżenia przez radę ceny skupu żyta jako podstawy obliczenia podatku rolnego na obszarze gminy za 2018 rok wyniósł **88.379 zł**.

W okresie sprawozdawczym dokonano umorzeń zaległości podatku na łączną kwotę **4.622,60 zł**, saldo zaległości na koniec roku wynosi **36.473,69 zł**, saldo nadpłat to kwota **1.731,93 zł**.

2) podatek od nieruchomości został wykonany w wysokości **6.749.492,22 zł**:

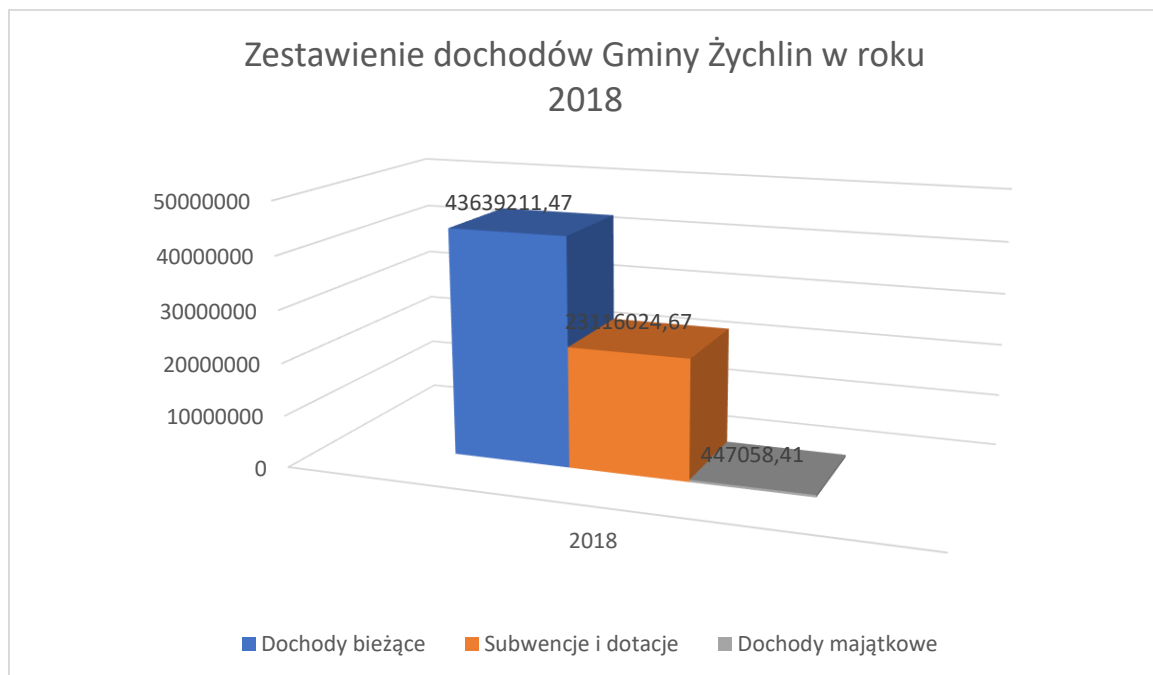
- osoby prawne i inne jednostki organizacyjne dokonały wpłaty podatku w kwocie **5.784.963 zł**, co stanowi **98,05 %** planowanych dochodów z tego tytułu; skutek obniżenia górnych stawek podatku wyniósł **309.087,47 zł**; skutek udzielonych ulg i zwolnień (bez ulg i zwolnień ustawowych) obliczany za 2018 rok wyniósł

- 94.524,95 zł.** Umorzono zaległości podatkowe w łącznej wysokości **115.786 zł** oraz rozłożono na raty, odroczone termin płatności podatku na kwotę **52.524 zł.** Na koniec 2018 roku zaległości wynoszą **68.989,18 zł**, nadpłata wynosi **106,17 zł**;
- wpływ podatku od nieruchomości od osób fizycznych w 2018 roku wynosił **964.529,22zł**, tj. **97,43 %** planu. Skutek obniżenia przez radę stawek podatku od nieruchomości obliczany za okres sprawozdawczy to kwota **272.135 zł.** W 2018 roku umorzono podatek na kwotę **14.096 zł.** Saldo zaległości na 31 grudnia 2018 r. wynosi **322.731,92 zł**, nadpłata to kwota **3.235,76 zł.**
- 3) podatek od środków transportowych w 2018 r. został wykonany w wysokości **239.032,68zł**, z której:
- osoby prawne dokonały wpłaty w/w podatku w wysokości **46.477 zł.** Skutek obniżenia górnych stawek podatku to kwota **37.356,13 zł**, kwota zaległości na koniec roku wynosi **16.781,13 zł**, nadpłaty nie występują;
 - osoby fizyczne na plan **200.000 zł** dokonały wpłat w wysokości **192.555,68 zł** co stanowi **96,28 %** planowanych dochodów. Skutek obniżenia górnych stawek podatku od środków transportowych wyniósł **125.352,81 zł.** W 2018 roku umorzono podatek na kwotę **1.463 zł.** Saldo zaległości na koniec roku 2018 to kwota **41.923,53 zł**, saldo nadpłat to kwota **3 zł.**
- 4) udziały we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych plan **7.376.585 zł** został wykonany w wysokości **7.845.356 zł**, co stanowi **106,35 %** planowanego dochodu z tego tytułu,
- 5) udziały we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych wykonano w kwocie **1.423.868,32 zł** co stanowi **104,34 %** planu,
- 6) podatek od czynności cywilnoprawnych łącznie osób prawnych i osób fizycznych został wykonany w **117,57 %** i wynosi **282.504,36 zł**,
- 7) dochody z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące zostały wykonane w wysokości **14.463.456,67 zł** w tym:
- dochody bieżące na programy, projekty finansowane z udziałem środków UE stanowią kwotę **81.551,56 zł**,

8) subwencje ogólne z budżetu państwa zostały wykonane w **100 %** i stanowią kwotę **8.652.568 zł.**

Dochody majątkowe stanowią **1,01 %** wykonanych dochodów ogółem:

- ze sprzedaży majątku gminy w 2018 roku uzyskano kwotę **177.570 zł (28,85 % planowanych dochodów),**
- dochody majątkowe na programy, projekty finansowe z udziałem środków UE zostały wykonane w wysokości **215.204,55 zł.**



W 2018 roku wydatki budżetowe na plan **50.690.517,16 zł** zostały wykonane w wysokości **48.669.424,82 zł**, co stanowi **96,01 %** planu.

Wykonanie wydatków bieżących na 31 grudnia 2018 r. wyniosło **41.908.528,56 zł** i stanowi **95,41 %** uchwalonego planu.

Wydatki majątkowe stanowią **13,89 %** wykonanych wydatków ogółem i zostały zrealizowane w kwocie **6.760.896,26 zł.**

Największą pozycję w wydatkach budżetu stanowi pomoc społeczna i rodzina – na plan **16.807.248,08 zł** wykonanie wynosiło **16.297.007,63 zł**, tj. **96,96 %** planowanych wydatków. Dotacja na realizację zadań własnych i zleconych z zakresu pomocy społecznej (Dz. 852 i 855) wynosiła w 2018 roku **13.124.823,01 zł**, środki własne budżetu to kwota **3.172.184,62 zł.**

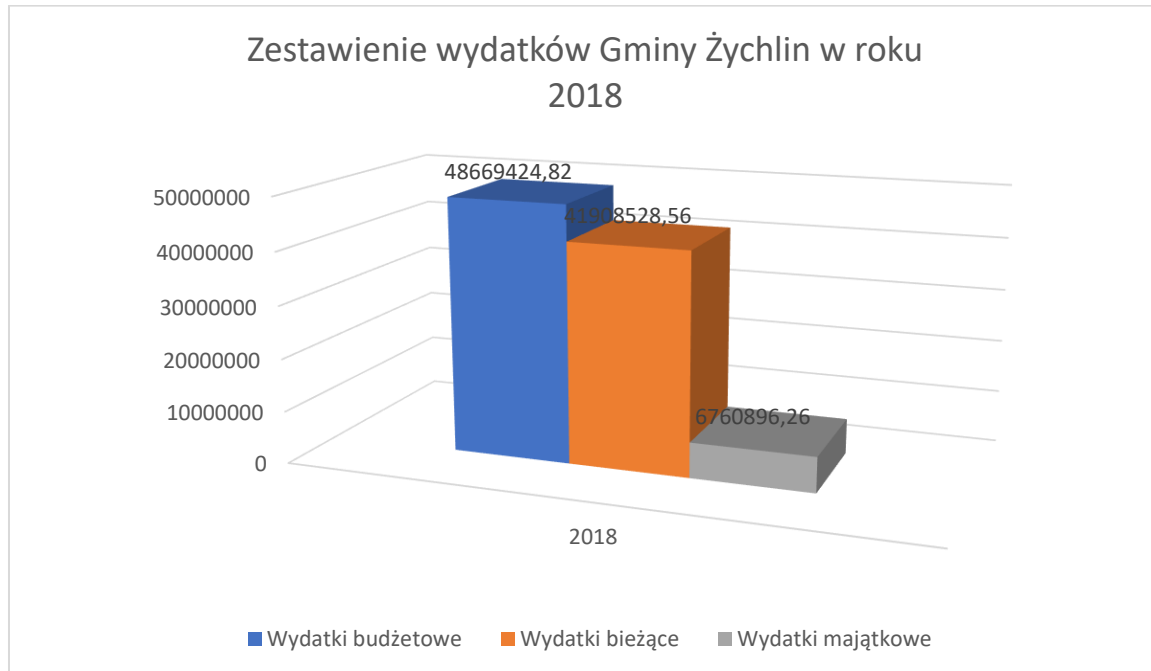
Drugą, co do wielkości zrealizowanych wydatków budżetowych, pozycją jest oświata (**29,63 % udziału w wydatkach ogółem gminy**) – **14.421.643,69 zł** przy subwencji **6.458.037 zł**.

Wydatki poniesione na administrację publiczną w ubiegłym roku stanowiły kwotę **4.400.295,01zł**, w tym:

- wydatki Rady Miejskiej w Żychlinie to kwota **199.246,69 zł**,
- wydatki Urzędu to kwota **3.113.210,32 zł**,
- wydatki poniesione na promocję gminy to kwota **367.419,94 zł**,
- wydatki na pozostałą działalność w administracji publicznej zrealizowano w wysokości **612.769,13 zł**.

Wydatki bieżące na wynagrodzenia i składki od nich naliczane w 2018 roku na plan **15.926.157,26 zł** zostały wykonane w wysokości **15.562.458,45 zł**, tj. **97,72 %** uchwalonego planu (udział w wydatkach ogółem gminy stanowi **31,98 %**).

W 2018 roku wydatki poniesione na obsługę długu (odsetki od kredytów zaciągniętych w latach ubiegłych) to kwota **158.479,03 zł**.



Budżet gminy 2018 r. zamknął się **deficytem w wysokości (-) 4.583.154,94 zł**.

Przychody zostały zrealizowane w wysokości **7.096.879,03 zł**, w tym:

- przychody z tytułu wolnych środków to kwota **3.251.924,50 zł**,

- pozostałe przychody z prywatyzacji w kwocie **0,53 zł**,
- przychody z tytułu kredytów zaciągniętych na rynku krajowym to kwota **3.844.954 zł**.

Rozchody na spłaty rat kapitałowych kredytów zaciągniętych w ubiegłych latach wykonano w wysokości **911.496 zł**.

Kwota długu na dzień 31.12.2018 r. wyniosła **11.207.757 zł**.

Czynności windykacyjne

W 2018 roku podjęto działania mające na celu bieżące i terminowe egzekwowanie zaległości podatkowych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji oraz przepisami rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie postępowania wierzycieli należności pieniężnych.

Działania mające na celu bieżące i terminowe egzekwowanie zaległości z tytułu podatków i opłat przedstawia tabela nr 1.

Tabela nr 1. Czynności windykacyjne podjęte w 2018 r. z tytułu podatków i opłat

Stan zaległości na 31.12.2018 r.	Liczba zalegających na 31.12.2018 r.	Liczba wystawionych upomnień	Liczba wysłanych tytułów wykonawczych	Należność główna ściągnięta przez US
			Wartość	Odsetki ściągnięte przez US
Koszty upomnienia ściągnięte przez US				
Podatek od nieruchomości – osoby fizyczne				

322 731,92	211	744	60	25 104,51
			40 298,20	1 066,54
				1 094,35
Podatek od nieruchomości – osoby prawne				
121 513,18	5	Windykacja miękka	0	0,00
Podatek rolny/podatek leśny – osoby fizyczne				
36 578,69	56	489	146	16 025,62
			78 165,10	468,38
				614,80
Podatek od środków transportowych – osoby prawne				
16 781,13	1	3	2	0,00
			3 919,00	0,00
				0,00
Podatek od środków transportowych – osoby fizyczne				
41 923,53	8	19	12	5 241,68
			29 602,00	136,26
				58,00
Opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi				
65 432,65	231	618	116	12 099,42
			20 546,41	790,11
				1 223,99

Ponadto zabezpieczono wierzytelności wynikające z niezapłaconych zobowiązań podatkowych poprzez dokonanie 2 wpisów hipoteki przymusowej na rzecz gminy Żychlin.

Wystosowano również pisma związane z egzekucją administracyjną w zakresie podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od nieruchomości zgodnie z danymi przedstawionymi w tabeli nr 2.

Tabela nr 2. Pisma związane egzekucją administracyjną w zakresie podatku rolnego, leśnego, od nieruchomości w 2018 r.

Rodzaj pisma	Ilość
Informacja wierzyciela	206
Wniosek o wszczęcie egzekucji z nieruchomości	4
Żądanie udzielenia informacji o zobowiązaniach	4
Zawiadomienie o wygaśnięciu w całości/ części zobowiązania	89
Inne pisma wierzyciela (m.in. poszukiwanie majątku)	173
RAZEM	387

W 2018 roku podjęto działania mające na celu ściąganie należności z tytułu wieczystego użytkowania oraz czynszów dzierżawnego i za najem, które przedstawia tabela nr 3.

Tabela nr 3. Czynności windykacyjne podjęte w 2018 r. z tytułu wieczystego użytkowania, czynszu dzierżawnego oraz czynszu za najem

Stan zaległości na 31.12.2018 r.	Liczba zalegających na 31.12.2018 r.	Liczba wystawionych wezwań	Liczba wystawianych pozwów	Należność główna ściągnięta przez komornika/ wpłaty na sądowy nakaz zapłaty
			Kwota objęta pozwem	Odsetki ściągnięte przez komornika/ wpłaty na sądowy nakaz zapłaty
Wieczyste użytkowanie				
3 525,03	24	180	3	831,00
			2 563,00	140,54
Czynsz dzierżawny oraz czynsz za najem				
772,57	4	39	1	672,46
			672,46	16,30

AKTYWA

- w poz. I – Środki pieniężne – kwota **1.930.354,40 zł** to stan środków na rachunku bieżącym gminy na dzień 31.12.2018 r.,
- poz. II – Należności i rozliczenia – kwota **245.124,70 zł** (w tym należności od budżetów - kwota **216.749,96 zł**, należności finansowe – długoterminowe kwota **28.000 zł** - pożyczka udzielona OSP Żychlin i pozostałe należności – kwota **374,74zł**),
- poz. III. – Rozliczenia międzyokresowe – kwota **6.693,92 zł** - naliczone odsetki od kredytów zaciągniętych na rynku krajowym za okres od 21.12.2018r. do 31.12.2018r.

Suma aktywów to kwota **2.182.173,02 zł.**

PASYWA

- w poz. I – Zobowiązania – kwota **9.733.375,44 zł** – to zobowiązania długoterminowe wynikające z zaciągniętych przez gminę kredytów w kwocie **9.713.757 zł**, zobowiązania wobec budżetów w kwocie **6.781,22 zł** (kwota dotycząca zwrotu niewykorzystanej dotacji celowej za 2018 r., podatku VAT za grudzień 2018 r. oraz funduszu alimentacyjnego za 2018 r.) i pozostałe zobowiązania w kwocie **12.837,22zł** (zobowiązania z tytułu nadpłaconego podatku VAT przez Samorządowy Zakład Budżetowy);
- w poz. II – Aktywa netto budżetu – kwota **(-) 8.078.500,34 zł**, na którą składają się:
 - 1) wynik wykonania budżetu – kwota **(-) 4.583.154,94 zł** – jest to niedobór budżetu,
 - 2) wynik na operacjach nie kasowych – kwota **4.000 zł** – umorzenie pożyczki udzielonej OSP Żychlin,
 - 3) środki z prywatyzacji – kwota **0,53 zł**,
 - 4) skumulowany wynik budżetu w wysokości **(-) 3.491.345,93 zł**;
- w poz. III – Rozliczenia międzyokresowe – **527.297,92 zł**, na które składają się subwencja oświatowa na styczeń 2019 r. w wysokości **520.604 zł** i **6.693,92 zł** - naliczone odsetki od kredytów zaciągniętych na rynku krajowym za okres od 21.12.2018 r. do 31.12.2018 r.

Suma pasywów to kwota **2.182.173,02 zł.**

Stan środków na rachunku budżetu gminy na 31 grudnia 2018 r. wynosi **1.930.354,40 zł.**

3.2 Wykonanie wydatków inwestycyjnych

INWESTYCJE ZREALIZOWANE W 2018r.

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego	Plan budżetu	Wartość kosztorysowa	Plan po zmianach	Umowa nr z dnia, wartość umowy	Uwagi
1	Przebudowa drogi powiatowej Nr 2120 E Żychlin-Grzybów-Zalesie	1.224.600 zł	4.223.240,48 zł netto	1.710.577 zł	W wyniku zawartej umowy z dnia 18.04.2017 r. przekazano dotację w kwocie 1.710.575,90 zł	
2	Modernizacja skrzyżowania z ruchem okrężnym przy Placu 29-go Listopada w Żychlinie wraz z opracowaniem PT	325.000 zł	176.950,36 zł netto	265.477 zł	Umowa nr 125/2018 z dnia 06.03.2018 r. 260.792,45 zł	
3	Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Grabie - Oleszcze	473.050 zł	963.800,64 zł netto	1.003.771 zł	Umowa nr 129/2018 z dnia 12 marca 2018 r. 992.060,14 zł	
4	Modernizacja nawierzchni drogi ul. Dobrzelińskiej w Żychlinie wraz z opracowaniem uproszczonej dokumentacji technicznej	350.300 zł	657.894,05 zł netto	771.680 zł	Umowa nr 169/2018 z dnia 12.07.2018 r. 759.969,05 zł	

5	Przebudowa ul. 3-go Maja w rejonie skrzyżowania z ulicami: Plac Wolności oraz Ks. Ściegiennego w Żychlinie	300.000 zł	381.772,02 zł netto	406.200 zł	Umowa Nr 194/2018 z dnia 07.09.2018 r. 399.142,64 zł	
6	Przebudowa ul. Dolnej i ul. Nowej w Żychlinie.	105.000 zł	295.280,42 zł netto			Nie dokonano rozstrzygnięcia przeprowadzonego postępowania (oferta cena – 340.710 zł) z uwagi na brak środków budżetowych, które nie zostały zwiększone.
7	Budowa dróg osiedlowych: ul. Chabrowa, ul. Wrzosowa i ul. Konwaliowa w Żychlinie.	290.000 zł				Z uwagi na brak środków nie rozpoczęto procedury przetargowej.
8	Budowa kanalizacji sanitarnej z częściową wymianą wodociągu w ul. Żeromskiego, opracowanie PT	297.000 zł	582.084,17 zł netto	1.251.470 zł	Umowa nr 176/2018 z dnia 23.07.2018 r. 1.226.772,79 zł	
9	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków	50.000 zł				Nie dokonano rozstrzygnięcia przeprowadzonego zapytania ofertowego (jedna oferta z ceną – 145.729,19 zł) z uwagi na brak środków budżetowych, które nie zostały zwiększone.
	Budowa oświetlenia na placu	55.000 zł	55.000 zł	55.000 zł	Umowa nr 144/2018 z dnia 04.05.2018 r.	

10	rekreacyjnym przy ul. Łąkowej				55.000 zł	
11	Budowa aktywnego oświetlenia przejścia dla pieszych przy ul. Narutowicza w Żychlinie	8000 zł	Aktywne przejście realizowane było w ramach urządzeń przekazanych przez PHILIPS LIVE w Pile	8000 zł	Zamówienie z dnia 14.11.2018 r. 8000 zł	
12	Budowa oświetlenia ulicznego przy ul. Traugutta (od skrzyżowania z ul. Łukasińskiego)	30.000 zł	30.000 zł	30.000 zł	Umowa nr 168/2018 z dnia 09.07.2018 r. 30.000 zł	

Opis rzeczowy zrealizowanych zadań przedstawia się następująco

W wyniku przyjęcia przez Radę Miejską w Żychlinie uchwały budżetowej w tym również załącznika określającego - wykaz zadań inwestycyjnych do realizacji na 2018 rok, zrealizowano poniższe zadania:

1. Przebudowa ul. Żeromskiego w Żychlinie

Przedmiotem zamówienia była realizacja współfinansowanego przez Gminę Żychlin zadania pn.: „Przebudowa drogi powiatowej Nr 2120E Żychlin – Grzybów – Zalesie”; W zakres realizacji wchodziło wykonanie robót budowlanych objętych dwoma zadaniami inwestycyjnymi:

Zadanie nr 1 inwestycja Powiatu Kutnowskiego obejmująca wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową drogi powiatowej Nr 2120E Żychlin – Grzybów- Zalesie na odcinku od km 0+015 do km 0+954 – odcinek, ul. Żeromskiego w Żychlinie w zakresie:

- a) budowy kanalizacji deszczowej,
- b) wykonania podbudowy ciągu głównego (jezdnia ul. Żeromskiego),
- c) prac bitumicznych wraz z pracami towarzyszącymi,
- d) budowy miejsc postojowych w ciągu ul. Żeromskiego,
- e) budowy chodnika w ciągu ul. Żeromskiego,
- f) budowy zjazdów do posesji i poboczy,
- g) wykonania oznakowania pionowego i poziomego,

Zadanie nr 2 inwestycja Gminy Żychlin obejmująca budowę kanalizacji sanitarnej i częściową wymianą wodociągu z rur azbestowo-cementowych w ul. Żeromskiego w Żychlinie.

Roboty obejmowały:

w zakresie wykonanie kanalizacji sanitarnej:

- a) demontaż istniejącej kanalizacji 315 mm,
- b) wykonanie kanalizacji sanitarnej z rur PVC 315,200 mm,
- c) wykonanie studni żelbetowych 1000 mm,
- d) wykonanie studni PVC 425 mm,
- e) wykonanie przykanalików z rur PVC 160 mm,

w zakresie przebudowy wodociągu z rur azbestowo-cementowych
na wodociąg z rur PE.

Robot obejmowały:

- a) wykonanie rurociągu z rur PE Dn 315,250,225,160,110 mm,
- b) montaż zasuw żeliwnych kołnierzowych Dn 300,250,200.150,100,
80 mm,
- c) montaż hydrantów podziemnych Dn 80 mm,
- d) przebudowa przyłączy wodociągowych PE 63,40 mm,

Roboty budowlane zostały wykonane przez: **Konsorcjum** w skład, którego wchodziły:
Lider Konsorcjum – PHU ELVIS Robert Kaczmarek, z siedzibą: 99-320 Żychlin, ul.
Narutowicza 1, Partner Konsorcjum - Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o.
z siedzibą: 99-300 Kutno, ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 13,

Wartość łączna zadania: 4.722.900,09 zł. w tym:

- przebudowa drogi powiatowej Nr 2120E Żychlin – Grzybów – Zalesie –
3.496.127,30 zł.

- budowa kanalizacji sanitarnej z częściową wymianą wodociągu ul. Żeromskiego w Żychlinie 1.226.772,79 zł.

Gmina Żychlin udzieliła dotacji dla Powiatu Kutnowskiego na wykonanie przebudowy drogi powiatowej Nr 2120E Żychlin-Grzybów-Zalesie w wysokości: 1 710 575,90 zł.

W wyniku wykonania powyższego zadania zwiększono bezpieczeństwo i komfort ruchu drogowego poprzez zwiększenie szerokości drogi do 6 metrów. Poprawie uległ stan techniczny chodników i zjazdów. Odcinek drogi w całym swoim zakresie został odwodniony poprzez wykonanie kanalizacji deszczowej co było bolączką ulicy Żeromskiego. Ponadto wykonano odcinek kanalizacji w kierunku ul. Sienkiewicza stwarzając tym samym możliwość włączenia przyszłego odwodnienia ul. Sienkiewicza do miejskiego systemu kanalizacji deszczowej. Równoległe do prowadzonych prac drogowych gmina wykorzystwała inwestycje do zrealizowania własnych zadań a mianowicie rozbudowano sieć kanalizacji sanitarnej dając możliwość podłączenia do systemu kanalizacyjnego wszystkim działką budowlanym począwszy od ul. Sienkiewicza do końca zakresu prowadzonych robót. Ponadto przebudowa drogi stworzyła możliwość do przebudowy sieci wodociągowej, która na odcinku od skrzyżowania z ul. Narutowicza do ul. Sienkiewicza wykonana była z rur azbestowo cementowych o rakotwórczym działaniu.



2. Modernizacja skrzyżowania z ruchem okrężnym przy Placu 29-go Listopada w Żychlinie - etap I „RONDO „

W zakresie realizacji zadania wykonano:

- a) wyspy dzielące i wyspę środkową z kostki granitowej na powierzchni 329m²,
- b) nakładkę z betonu asfaltowego na powierzchni 1262 m², o grubości 4 cm.
- c) oznakowanie poziome i pionowe zgodnie z nową organizacją ruchu.

Wykonawcą robót było Przedsiębiorstwo Handlowo-Uslugowe „ELVIS” Robert Kaczmarek z siedzibą w: 99-320 Żychlin, przy ul. Narutowicza 1

Wartość końcowa zadania wynosi – rob. bud. **260.792,45 zł.**

W wyniku realizacji powyższego zadania uzyskano poprawę bezpieczeństwa ruchu kołowego poprzez budowę wysepek kanalizujących ruch pojazdów oraz pieszego w obrębie przejść dla pieszych dzięki możliwości zatrzymania się pieszych na szerokich pasach drogowych utworzonych przez wyspy. Ponadto podniesiono w znaczący sposób funkcjonalność skrzyżowania oraz estetykę i jakość tej części miasta.

Dodatkowo w obrębie zmodernizowanego ronda zlecono remont dwóch odcinków chodników na powierzchni 235m² oraz montaż barier drogowych ochronnych na długości 12mb. Wykonano również nakładkę asfaltową w obrębie przejść dla pieszych o łącznej powierzchni 56m². Zlecone roboty miały na celu ujednoczenie materiałów zastosowanych do wykonania nawierzchni chodników w obrębie ronda, zapewnienia bezpieczeństwa pieszym oraz stworzyć możliwości wdrożenia zatwierdzonej organizacji ruchu



3. Modernizacja drogi dojazdowej do gruntów rolnych w miejscowości Grabie - Oleszcze.

W ramach zrealizowanego zadania przebudowano drogę na odcinku 1785 mb w zakresie:

- a) wykonano nakładkę asfaltową o grubości 8 cm na odcinka – 1785 mb,
- b) wykonano obustronne pobocza o szerokości 0,75 m,
- c) jednostronnie odtworzono, oczyszczono i wyprofilowano wraz z pogłębieniem rów przydrożny
- d) wybudowano 23 zjazdy wraz z przepustami.

Wykonawcą robót było Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o. z siedzibą: 99-300 Kutno, ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 13,

Wartość zadania wyniosła – rob. bud. **992.060,14zł.**

Na

realizację w/w zadania Gmina Żychlin uzyskała dofinansowanie z budżetu Województwa Łódzkiego pochodzących z tytułu wyłączenia z produkcji gruntów rolnych w wysokości **47.514,67 zł** Celem realizacji zadania było zapewnienie łatwiejszej przejeźdźności dużych maszyn rolniczych, poprawa bezpieczeństwa na drodze oraz skrócenie czasu dojazdu do pól. Droga ta stanowi łącznik i istotny skrót pomiędzy dwoma drogami powiatowymi.



4.Modernizacja nawierzchni drogi ul. Dobrzeleńskiej w Żychlinie

W ramach zrealizowanego zadania przebudowano drogę na odcinku 702 mb w zakresie:

- a) wykonano nakładkę asfaltową o grubości 9 cm na odcinku 702 mb i szerokości 5m,
- b) wykonano 350m² chodnika na długości 233mb z kostki brukowej,
- c) wymieniono istniejące okrawężnikowanie,

- d) przebudowano istniejące zjazdy oraz skrzyżowania z drogami wewnętrznymi,
- e) włączono do istniejącej kanalizacji deszczowej – wpustów ulicznych.

Wykonawcą robót było Przedsiębiorstwo Robót Drogowych Sp. z o.o. z siedzibą:
99-300 Kutno, ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego 13,

Wartość zadania wyniosła – rob. bud. **759.969,05zł.**

Celem realizacji zadania była poprawa istniejącego odwodnienia ul. Dobrzelińskiej oraz polepszenie ruchu kołowego i pieszego poprzez położenie nakładki asfaltowej na istniejącej nawierzchni brukowej oraz nawierzchni chodnika. Dzięki tej inwestycji usprawniono połączenie ulic przyległych do ul. Dobrzelińskiej z ul. Narutowicza i ul. Wł. Jagiełły oraz bezpieczeństwo kierujących i pieszych uczestników ruchu drogowego poprzez wprowadzenie nowej organizacji ruchu z wyznaczeniem dwóch przejść dla pieszych.



5.Przebudowa ul. 3-go Maja w rejonie skrzyżowania z ulicami: Plac Wolności oraz Ks. Ściegiennego w Żychlinie.

W ramach realizacji przedmiotowego zadania:

- a) wykonano nakładkę asfaltową o grubości 4 cm na istniejącej nawierzchni po frezowaniu na powierzchni 560m²

- b) wykonano 500m² nawierzchni z kostki betonowej (wyspy),
- c) wykonano 635m² chodnika z kostki betonowej,
- d) przebudowano istniejące 2 zjazdy
- e) wdrożono nową organizację ruchu.

Wykonawcą robót była firma: „RAF- DET” Rafał Kalinowski z siedzibą: 99-320 Żychlin, ul. Pl. Wolności 16.

Wartość zadania wyniosła – rob. bud. **399.142,64zł.**

W wyniku realizacji tego zadania uzyskano poprawę warunków technicznych drogi oraz wzrost bezpieczeństwa w rejonie skrzyżowania z drogą wojewódzką. Zmieniono parametry techniczne i układ komunikacyjny w obrębie skrzyżowania. W ramach przebudowy usytuowano przejście dla pieszych w rejonie wejścia na targowicę miejską. Wyznaczono miejsca parkingowe. Poprawie uległa estetyka i funkcjonalność skrzyżowania.



6. Remont drogi w m. Śleszyn, ul - ul. Górna w Śleszynie

W ramach realizacji zadania wykonano 240mb. nakładki asfaltowej o grubości 6cm. i szerokości 4m.

Wykonawcą robót była firma – Przedsiębiorstwo Usługowo-transportowe Fabud Michał Nowacki Pniewo Małe 16.

Celem zadania było przywrócenie nawierzchni bitumicznej drogi do stanu poprzedniego. Nawierzchnia drogi uległa zniszczeniu w wyniku nasiąknięcia gruntu, wysadzin, zadoleń i spękań nawierzchni asfaltowej. W wyniku przeprowadzonych prac przywrócono właściwe parametry drogi.

Wartość inwestycji: 80.934 zł

7. Budowa oświetlenia na placu rekreacyjnym przy ul. Łąkowej w Żychlinie.

Zakres rzeczowy inwestycji obejmował budowę linii kablowej YAKXS 4x25 mm² dł.295 mb, wykonanie złącza kablowo-rozdziałczego, montaż 5 stanowisk słupowych z oprawami LED 150W.

Wykonawcą robót był: Zakład Usługowy – Pomiary i Instalacje Elektryczne Krzysztof Zduńczyk w Żychlinie ul. Narutowicza 72

Inwestycja miała na celu przygotowanie terenu do imprez masowych (święto Żychlina i inne) w zakresie zapewnienia zasilania energetycznego jak również poprawy warunków bezpieczeństwa poprzez rozbudowę systemu oświetleniowego.

Wartość inwestycji: 54.999,99 zł

8. Budowa oświetlenia ulicznego przy ul. Traugutta (od skrzyżowania z ul. Łukasińskiego)

Zakres rzeczowy inwestycji obejmował montaż 9 stanowisk słupowych wraz z wysięgnikami.

Wykonawcą robót był: Zakład Usługowy – Pomiary i Instalacje Elektryczne Krzysztof Zduńczyk w Żychlinie ul. Narutowicza 72

Inwestycja miała na celu wymianę starych i wyeksploatowanych słupów, które zagrażały bezpieczeństwu użytkowników drogi oraz pieszym.

Wartość inwestycji: 30.000 zł

9. Budowa aktywnego przejścia dla pieszych przy ul. Narutowicza w Żychlinie.

Zakres rzeczowy inwestycji obejmował budowę 2 stanowisk słupowych wyposażonych w 2 oprawy LED typ BGP 621 40xNW PSD II OFR8CLC-ALU-P GR wraz z 2 modułami sterowania LUMIMOTION (kamery). Materiały do budowy ww. przejścia dostarczyła firma Philips Light z Piły.

Wykonawcą robót był: Zakład Usługowy – Pomiar i Instalacje Elektryczne Krzysztof Zduńczyk w Żychlinie ul. Narutowicza 72

Inwestycja miała na celu poprawę bezpieczeństwa na przejściu dla pieszych w ciągu drogi wojewódzkiej nr 583 zlokalizowanego przy ul. Narutowicza 70 w Żychlinie.

Wartość inwestycji: 8.000 zł

Współpraca ze Starostwem Powiatowym w Kutnie w zakresie drogownictwa -

Udzielenie Powiatowi Kutnowskiemu pomocy finansowej w formie dotacji celowej w wysokości 50% kosztów w kwocie **1.714.379,62** poniesionych wydatków na realizację zadania pn.: „Przebudowa drogi powiatowej Nr 2120 E Żychlin- Grzybów – Zalesie – ul. Żeromskiego w Żychlinie.

- Zawarcie porozumienia w sprawie zimowego utrzymania dróg prowadzonego przez Gminę Żychlin na drogach powiatowych usytuowanych na terenie Gminy Żychlin. Kwota finansowania zimowego utrzymania dróg powiatowych, które Gmina Żychlin prowadziła wyniosła **3.938,18zł**.

- Zawarcie porozumienia w sprawie przyjęcia przez Gminę Żychlin zadania własnego Powiatu Kutnowskiego dotyczącego utrzymania zieleni przydrożnej – koszenie poboczy dróg powiatowych usytuowanych na terenie Gminy Żychlin. Kwota finansowania koszenia poboczy wyniosła **5.569,99zł**.

Bieżące roboty utrzymaniowe realizowane na drogach pozostających w zarządzie Burmistrza Gminy Żychlin

- łatanie cząstkowe nawierzchni asfaltowych – kwota **310.651,88zł**,
- remont nawierzchni gruntowych (profilowanie, uzupełnianie tłuczniem i wałowanie nawierzchni), - kwota **61.635,30zł**,

ŁAD PRZERSTRZENNY

Dotychczasowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Żychlina z dniem 31.12.2003 r. utracił swą ważność na mocy art. 87 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945). Plany te oddzielnie dla obszaru miejskiego i obszaru wiejskiego obejmowały cały obszar gminy.

Począwszy od 2004r. polityka przestrzenna gminy opiera się na dwóch miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego:

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Żychlina, polegający na uszczegółowieniu jego fragmentu pomiędzy ulicami Sannicką, Łukasińskiego i projektowaną drogą będącą przedłużeniem ulicy Traugutta w Żychlinie – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu mieszkaniowo-usługowego m. Żychlin.

Plan ten został zatwierdzony Uchwałą Nr 134/XIX/96 Rady Gminy i Miasta w Żychlinie z dnia 26 września 1996r.

2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu mieszkaniowego miasta Żychlina. Plan ten został zatwierdzony Uchwałą Nr XLII. /234/2005 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 16 grudnia 2005r.

3. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Żychlin.

Studium zostało zatwierdzone Uchwałą Nr 214/XXXIX/2001 Rady Gminy i Miasta Żychlin z dnia 30 lipca 2001r.

4. Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Żychlin. Zmiana Studium została zatwierdzona Uchwałą

Nr XXXVIII/199/13 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 27 czerwca 2013r. Celem przystąpienia do zmiany Studium była w szczególności polityka rozwojowa gminy wynikająca z ustanowienia stref ekonomicznych na gruntach będących we władaniu gminy położonych w Żychlinie oraz Dobrzelinie. Strefa ekonomiczna została utworzona na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 marca 2009r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie łódzkiej strefy ekonomicznej. Ponadto w zmianie Studium uwzględniono zamiar realizacji urządzeń produkujących energię ze źródeł odnawialnych (elektrowni wiatrowych) i ich stref oddziaływania. W toku sporządzania zmiany Studium podjęte zostały prace nad dokumentem określającym politykę gminy w sprawie opieki nad zabytkami. Sporządzona została Gminna ewidencja zabytków i gminny program opieki nad zabytkami. Dokonano również aktualizacji danych dotyczących uwarunkowań społeczno-gospodarczych mających wpływ na politykę przestrzenną na terenie gminy.

Z uwagi na fakt, że gmina posiada jedynie dwa plany miejscowe o łącznej powierzchni 21 ha, co stanowi 0,27% powierzchni gminy, w celu realizacji zamierzeń inwestycyjnych osób fizycznych i prawnych stosownie do przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Burmistrz Gminy Żychlin wydaje decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu, których w 2018r wydano 33 oraz decyzje o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, których w 2018r. wydano 13.

Ponadto w 2018r.gmina przystąpiła się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr ewid. 55/25 i 55/24 w obr. Dobrzelin oraz dla działek nr ewid. 627/3 i 627/12 w obrębie miasto Żychlin w Gminie Żychlin. Sporządzenie planu miejscowego dla ww. terenu ma służyć określeniu zasad zabudowy i ułatwieniu procesów inwestycyjnych w ramach rozwoju strefy ekonomicznej oraz wyłączeniu przedmiotowych działek z ograniczeń w obrotach gruntami rolnymi.

Również w 2018r. na wniosek inwestora - Energa Invest Sp. z o.o zs. w Gdańsku gmina przystąpiła do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Żychlin. Obowiązujące Studium nie

uwzględnia planów budowy napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 KV wraz z obszarem oddziaływania. Podjęcie i procedowanie nad ww. zmianą Studium umożliwiło podjęcie uchwały o przystąpieniu przez gminę do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentów obrębów Drzewoszki, Dobrzelin, Pasieka oraz miasta Żychlin. Powyższy plan umożliwi realizację inwestycji celu publicznego polegającą na budowie linii elektroenergetycznej 110 kV wraz z obszarem oddziaływania przez firmę energetyczną. Do chwili obecnej prace planistyczne nad ww.3 dokumentami trwają.

IV. Informacja o stanie mienia komunalnego

4.1. Informacje ogólne

Infrastruktura komunalna

Gmina Żychlin wykonuje zadania własne wynikające z ustawy o samorządzie gminnym w zakresie szeroko rozumianej gospodarki komunalnej. W tym celu powołała Samorządowy Zakład Budżetowy. Zakład ten w imieniu gminy realizuje następujące zadania: zaopatrzenia w wodę, odbiór ścieków komunalnych, administruje mieszkaniowym zasobem gminy oraz organizuje publiczny transport zbiorowy.

ZAOPATRZENIE W WODĘ

Zaopatrzenie w wodę prowadzone jest w oparciu o ustawę o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Gmina Żychlin zaopatruje mieszkańców w wodę za pomocą pięciu studni głębinowych ujmujących wodę podziemną z otworów trzecio i czwarto rzędowych, na eksploatację, których Samorządowy Zakład Budżetowy uzyskał pozwolenie wodno - prawne udzielone przez Starostę Kutnowskiego. Decyzja RŚ 6341.2.10.2012. Na podstawie tej decyzji Zakład może pobierać wodę z ujęć głębinowych w ilości $Q_{\max h} = 249 \text{ m}^3/\text{h}$; $Q_{\text{śr.d.}} = 2\ 693 \text{ m}^3/\text{d}$; $Q_{\max.d.} = 3\ 443 \text{ m}^3/\text{d}$ oraz $Q_{\max.r.} = 1\ 257\ 695 \text{ m}^3/\text{rok}$. Przytoczona decyzja obowiązuje do dnia 31 maja 2032 r.

STACJA UZDATNIANIA WODY

Stację uzdatniania wody oddano do eksploatacji w roku 1984. Stacja ta może wyprodukować 3 900 m³/dobę wody. Uzdatnianie wody oparte jest na odżelazianiu wody w zamkniętych odżelaziaczach oraz odkażaniu jej podchlorynem sodu. Odkażanie jej jest procesem ciągłym, prowadzone jest profilaktycznie co drugi tydzień lub po wystąpieniu awarii sieci. Stacja Uzdatniania wody zlokalizowana jest w Żychlinie przy ulicy Łukasińskiego 63.

UJĘCIA WODY DLA GMINY ŻYCHLIN

Strefa ochronna ujęć wody jest obszarem poddanym zakazom, nakazom i ograniczeniom w zakresie użytkowania gruntów i korzystania z wody. Strefa ochronna obejmuje ujęcie wody w raz z przyległymi terenami. Celem ustanowienia strefy ochronnej jest zabezpieczenie dopływu do ujęcia wody podziemnej bez skażeń fizykochemicznych i bakteriologicznych, o ustalonej ilości. Chodzi tu o zabezpieczenie nie tylko jakościowe, ale też ilościowe zasobów wody.

W przytoczonych strefach ochrony wydzielone są strefy ochrony bezpośredniej i pośredniej. Strefy te wraz z lokalizacją studni głębinowych zostały pokazane w załączniku graficznym. (Rysunek Nr-1)

SIEĆ WODOCIĄGOWA

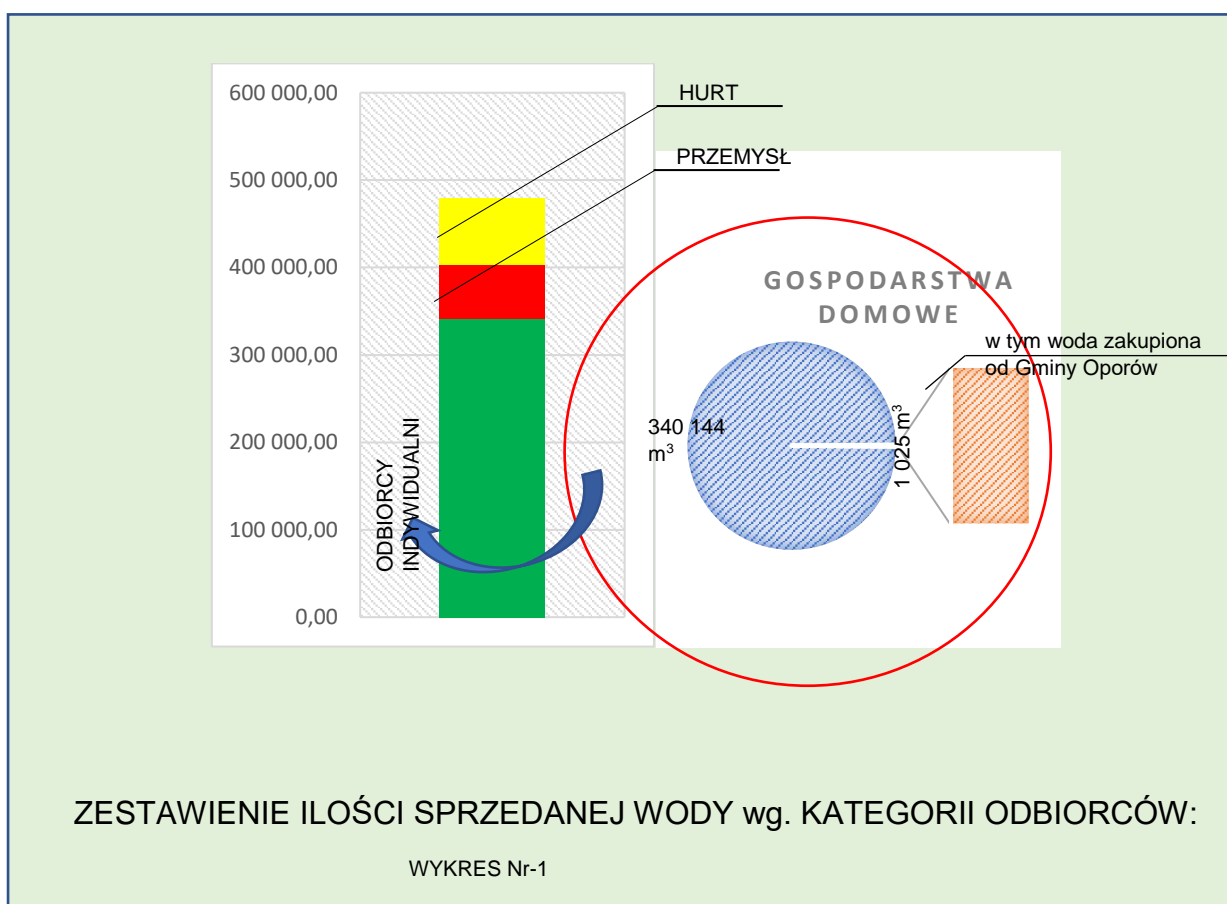
Sieć wodociągowa na terenie Gminy Żychlin budowana jest od roku 1950. Obecnie długość czynnej sieci wodociągowej wynosi: 125 300,64 mb m , w tym 1 678 mb stanowi sieć przesyłową i 123 622,64 mb sieć rozdzielczą, uliczną. Długość przyłączy wodociągowych wynosi: 46 174 mb.

W roku 2018 Samorządowy Zakład Budżetowy sprzedał 341 169 m³ wody dla gospodarstw domowych, w tym 1 025 m³ zakupiono od Gminy Oporów. Zakupiona woda została sprzedana mieszkańcom Gminy Żychlin, których gospodarstwa położone są w bezpośrednim sąsiedztwie Gminy Oporów. Sprzedaż wody dla gospodarstw domowych stanowiła 71 % globalnie sprzedanej wody. Średnie zużycie wody na statystycznego mieszkańca Gminy Żychlin w roku 2018 wyniosło 0,09 m³ na dobę. Jest ono niższe od normatywnego przyjmowanego do obliczeń hydraulicznych.

Sprzedaż wody na cele przemysłowe w roku 2018 wyniosła 61 514 m³ co stanowiło 13 % sprzedaży wody.

W roku ubiegłym Samorządowy Zakład Budżetowy sprzedał w hurcie 76 763 m³, wody do Gminy Pacyna, co stanowiło 16 % ogólnej sprzedaży wody za 2018 r.

Na poniższym wykresie przedstawiono w sposób graficzny zestawienie sprzedaży wody w poszczególnych kategoriach odbiorców. Kategorie te prezentowane są zgodnie z wnioskiem taryfowym będącym podstawą do kalkulowania cen i opłat z tytułu zaopatrzenia w wodę dla obszaru Gminy Żychlin.



EKSPLOATACJA SIECI WODOCIĄGOWEJ

W celu zapewnienia ciągłości pracy oraz poprawy warunków eksploatacji sieci wodociągowej Gmina Żychlin w roku 2018 przebudowała następujące odcinki sieci:

- w ulicy Cichej, Śląskiej, Granicznej 329,77 mb (przebudowa starych rur żeliwnych na rury PE DN-110 wraz z przyłączami 329,77 mb)
- w ulicy Dolnej 452,38 mb (przebudowa starych rur żeliwnych na rury PE DN-110 wraz z przyłączami)
- w ul. Nowej 24 mb

Dodatkowo wymieniono odcinek sieci wody surowej pod remontowaną ulicą Żeromskiego.

W roku 2018 usunięto 59 awarii w tym:

- 47 awarii na terenie miasta
- 12 awarii na terenach wiejskich.

48 awarii usunięto na rurociągach wody uzdatnionej i 11 awarii na rurociągach wody surowej.

ODBIÓR ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH

Na terenie Gminy Żychlin odbiór ścieków komunalnych odbywa się:

1. Poprzez zcentralizowany system kanalizacji sanitarnej. Mowa tu o sieciach głównych i rozdzielczych.
2. Poprzez dowóz ścieków taborem asenizacyjnym.

Dodatkowo na terenach nieujętych w aglomeracji mieszkańcy korzystają z przydomowych oczyszczalni ścieków oraz zbiorników bezodpływowych, których opróżnianiem zajmuje się wyspecjalizowana firma. Na naszym terenie mamy dwie firmy spełniające warunki ustawowe.

SYSTEM KANALIZACJI SANITARNEJ

Gmina posiada częściowo rozdzielczy, a częściowo ogólnospławny system kanalizacji sanitarnej. Kanalizacja ogólnospławna charakteryzuje się większymi przepływami w okresach deszczowych o mniejszym stężeniu ścieków w kolektorze

i mniejszymi przepływami odpowiadającymi przepływom w rozdzielczej sieci w okresach bezdeszczowych.

Odcinki sieci rozdzielczej charakteryzują się mniejszymi przepływami w kolektorze, lecz dużym stężeniem ścieków i gazów kanałowych głównie siarkowodoru (H_2S) i azotu (N_2)

Eksploatacja tak zróżnicowanej sieci wymaga od obsługi dużej fachowości i odpowiedzialności. Do eksploatacji sieci niezbędne jest zapewnienie specjalistycznego sprzętu sieciowego.

Długość czynnej sieci kanalizacji sanitarnej wynosi 25 719,16 mb w tym:

- 1 601,30 mb kolektory
- 24 117,86 mb sieć uliczna, rozdzielcza

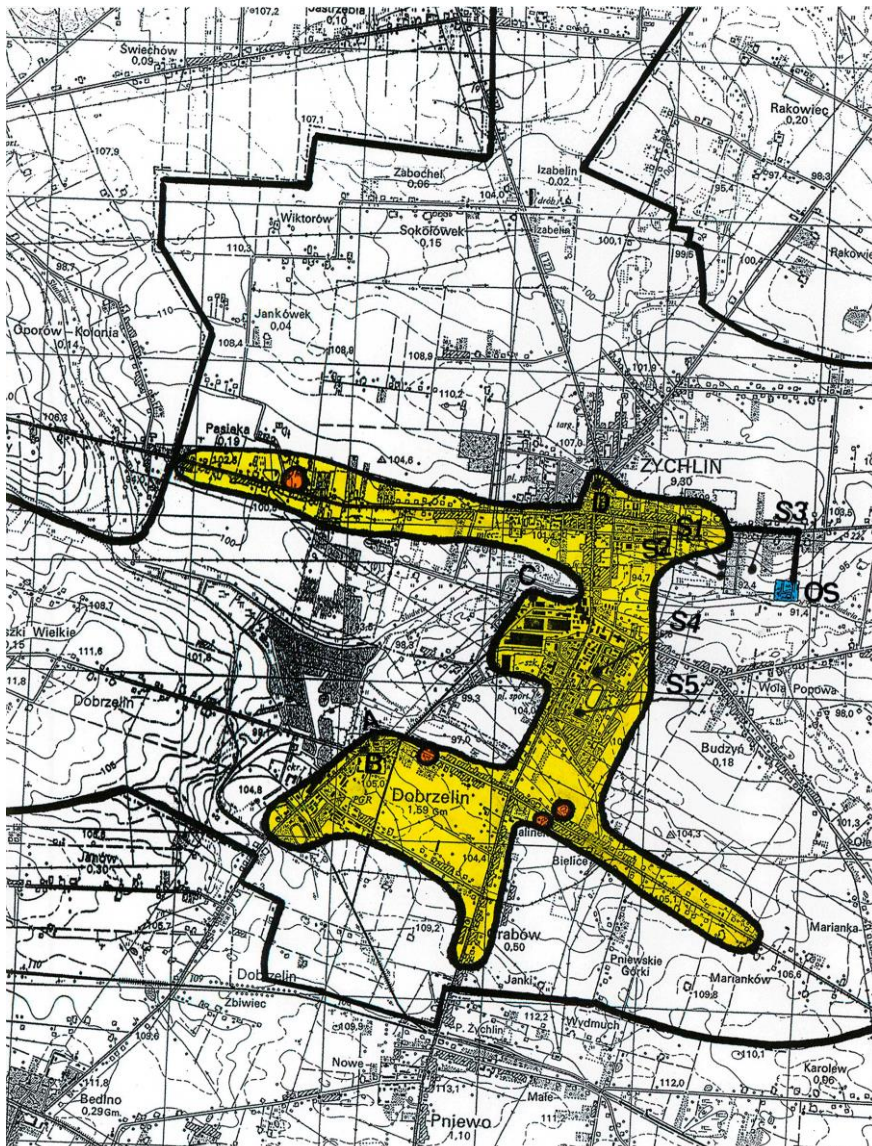
Przyłącza kanalizacji sanitarnej mają łączną długość 10 968,75 mb.

Rozciągłość sieci, jak i jej usytuowanie spowodowane warunkami urbanistycznymi miasta i terenów do niego przyległych, wymusiło wykonanie sieci tranzytowej tłocznej i w końcowych odcinkach sieci kanalizacji ciśnieniowej. Gmina Żychlin w ostatnich piętnastu latach wybudowała 1 771,5 mb. sieci tłocznej i 3.999,5 mb sieci ciśnieniowej. Prawidłową pracę odcinków sieci tłocznej zapewnia pięć przepompowni sieciowych zlokalizowanych na obsługiwanej trasie.

Z uwagi na techniczny aspekt funkcjonowania sieci kanalizacji sanitarnej mamy do czynienia ze zróżnicowanym pod względem ilościowym przyływem ścieków, który spowodowany jest faktem istnienia na pewnych odcinkach sieci ogólnospławnej. Powoduje zwiększenie ilości ścieków w głównym kolektorze prowadzącym bezpośrednio ścieki do Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w okresach deszczowych. W celu zapewnienia stabilnej pracy Oczyszczalni na kolektorze głównym zainstalowano przelew burzowy, który zgodnie z udzielonym pozwoleniem wodnoprawnym może odprowadzić do tego samego odbiornika ścieków tj. rzeki Słudwi rozwodnione ścieki okresowo, o średniej krotności 10 razy w ciągu roku w kilometrażu rzeki 26 + 300.

W roku 2018 Gmina Żychlin rozbudowała miejski system kanalizacji sanitarnej o odcinek 572,86 mb. Rozbudowany odcinek sieci wykonano w ulicy Żeromskiego.

Gminna sieć kanalizacji sanitarnej w roku 2018 nie wykazała większych awarii, za wyjątkiem likwidowania powstałych zatorów na kanałach głównych i rozdzielczych.



Rysunek Nr-1

Lokalizacji studni głębinowych w tle obszaru aglomeracji gminy Żychlin

LEGENDA:

S1,S2,S3,S4,S5

Studnie głębinowe

OS

Oczyszczalnia Ścieków Komunalnych

ZESTAWIENIE DŁUGOŚCI CZYNNEJ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ WG KIERRUNKÓW ZLEWNYCH.

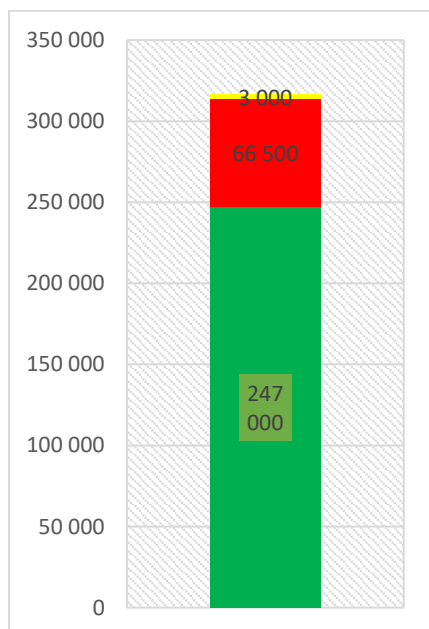
TABELA Nr-1

	grawitacyjna	tłoczna	ciśnieniowa	Razem	Uwagi
Stara sieć	11 479,60 [m]	0,00	0,00	11 479,60 [m]	
Dobrzelin -Grabów	5 060,20 [m]	1 027,00 [m]	3 999,50 [m]	10 086,70 [m]	
1- go Maja i wieś Pasięka	2 835,50 [m]	744,50 [m]	0,00[m]	3 580,00 [m]	
Sieć rozbudowa w ul. Żeromskiego	572,86 [m]				
RAZEM	19 948,16[m]	1 771,50 [m]	3 999,50 [m]	25 719,16 [m]¹⁾	

Miejska Oczyszczalnia Ścieków Komunalnych w ciągu roku oczyszcza ścieki w ilości 317 000 m³. Wynika to bezpośrednio z potrzeb użytkowników.

ZESTAWIENIE ILOŚCI ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH wg. KATEGORII ODBIORCÓW:

WYKRES Nr-2



Gospodarstwa domowe średnio w okresie roku odprowadzają do miejskiego systemu kanalizacyjnego 247 000 m³ ścieków stanowi to 77,9 % globalnej ilości oczyszczonych ścieków.

W tym okresie przemysł odprowadza 66 500 m³ ścieków, co stanowi 20,9 % globalnej ilości ścieków komunalnych

Średnio rocznie taborem asenizacyjnym odbierane jest 3 000 m³ ścieków. Jest to jedynie 1,2 % globalnej ilości ścieków.

Miejska Oczyszczalnia ścieków komunalnych została zmodernizowana w latach dziewięćdziesiątych ubiegłego wieku.

Powstające ścieki na terenie Aglomeracji Żychlin kierowane są układem kanałów do mechaniczno-biologicznej oczyszczalni ścieków o przepustowości hydraulicznej średnio na dobę (po modernizacji) równą $3.850\text{m}^3/\text{d}$. ($Q_{\text{max dobowe}} = 4\ 880\ \text{m}^3/\text{d}$) Oczyszczalnia usytuowana jest w Żychlinie przy ulicy Łukasińskiego 60. Projektowana przepustowość wg RLM obliczona była na 15 000. Obecnie Oczyszczalnia jest niedociążona, co daje znaczne możliwości rozbudowy sieci. Z punktu widzenia wskaźników efektywności pracy sieci i układu rozbudowę systemu winno się prowadzić w terenie akceptowalnym ekonomicznie. Wskaźnik efektywności ekonomicznej wynosi: **120 mieszkańców/ kilometr rozbudowywanej sieci**. Wskaźnik na chwilę obecną został osiągnięty na terenie całej aglomeracji. Rozbudowa sieci dokonywana jest jedynie w kierunkach potencjalnego rozwoju urbanistycznego miasta i terenów do niego przyległych.

KOSZTY ZBIOROWEGO ZAOPATRZENIA W WODĘ I ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW

ZAOPATRZENIE W WODĘ

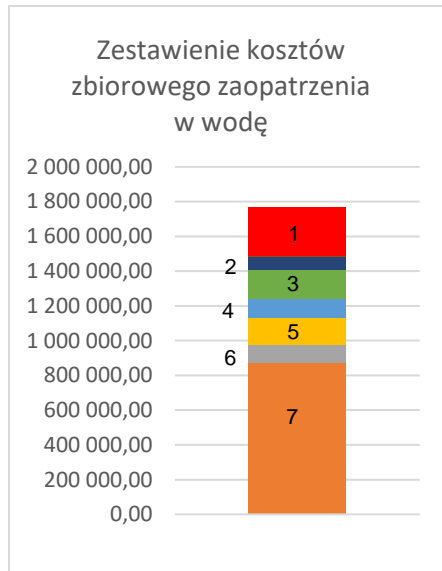
Koszty związane z utrzymaniem sieci wodociągowych wraz z kosztami stacji uzdatniania wody kształtują się na poziomie: 1 766 tyś. zł.

Utrzymują się one na porównywalnym poziomie w okresie ostatnich trzech lat.

Analiza pracy sieci wodociągowej wykazała, że w roku 2017 Samorządowy Zakład Budżetowy odnotował największą ilość awarii sieci wodociągowej w ulicach: Dobra, Śląska, Cicha. W roku 2018 została wymieniona sieć wodociągowa w tych ulicach z uwagi na jej zły stan techniczny. Samorządowy Zakład Budżetowy zobowiązany jest do monitorowania i analizy stanu technicznego urządzeń będących w jego posiadaniu, bądź oddanych w eksploatację.

Na wykresie nr-3 przedstawiono zestawienie kosztów zaopatrzenia w wodę dla Gminy Żychlin.

WYKRES Nr-3

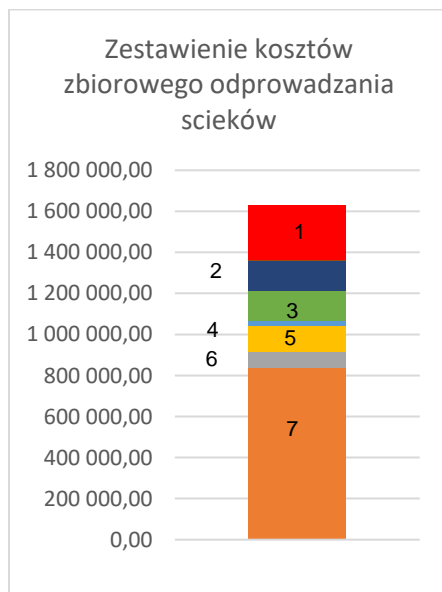


- 1-Koszty pośrednie
- 2-Uслуги obce i pozostałe koszty
- 3-Podatki i opłaty lokalne
- 4-Opłaty za korzystanie ze środowiska
- 5-Zakup energii elektrycznej
- 6-Zakup materiałów
- 7-Wynagrodzenia z narzutami

KOSZTY ZBIOROWEGO ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH

Koszt zbiorowego odprowadzania ścieków komunalnych jako średni z ostatnich trzech lat wynosi 1 630 tys. zł. Szczegółowe zestawienie tych kosztów przedstawiono na wykresie Nr-4

WYKRES Nr-4



- 1-Koszty pośrednie
- 2-Uслуги obce i pozostałe koszty
- 3-Podatki i opłaty lokalne
- 4-Opłaty za korzystanie ze środowiska
- 5-Zakup energii elektrycznej
- 6-Zakup materiałów
- 7-Wynagrodzenia z narzutami

ANALIZA GOSPODARKI WODNO - ŚCIEKOWEJ

Analizując dane przedstawione we wskazanym materiale wyraźnie widać, że zakład w sposób stabilny ustanowił opłaty z tytułu zaopatrzenia w wodę i odprowadzanie ścieków komunalnych. Z przedłożonego materiału można wywnioskować w jaki sposób będą kształtowały się ceny usług w zakresie dostarczania wody odbioru ścieków w najbliższym okresie. Największy udział w kosztach własnych stanowią koszty osobowe. Osiągają one około 49 % kosztów użytkowania i utrzymania w odniesieniu do dostarczania wody i 51% w związku z odbiorem ścieków. Koszty osobowe kształtować będą ceny świadczonych usług. W ostatnich latach mamy do czynienia z wyraźnym wzrostem kosztów pracowniczych, co w sposób bezpośredni przełoży się na cenę usługi zaopatrzenia w wodę i odbiór ścieków.

Pozostałe koszty łącznie przenoszą się w 50 % na cenę tych usług. W grupie tych kosztów mieszczą się między innymi koszty usuwania awarii. Gmina sukcesywnie w miarę posiadanych środków finansowych zabezpiecza środki na wymianę tych odcinków sieci, które stają się kosztowne w eksploatacji. Działanie to ma na celu utrzymanie kosztów na stałym poziomie. Na pozostałe opłaty ponoszone przez Samorządowy Zakład Budżetowy nie mamy wpływu. Możemy je jedynie minimalizować poprzez zwiększenie liczby odbiorców korzystających z usług wodno-kanalizacyjnych. Z miejskiej sieci wodociągowej korzysta około 98 % potencjalnych odbiorców, a więc został osiągnięty docelowy stan.

W zakresie odprowadzanie ścieków gmina posiada pewne możliwości zwiększenia odbiorców. W roku 2018 wybudowano odcinek sieci kanalizacji sanitarnej o długości około 600 m w ulicy Żeromskiego poza obszarem Aglomeracji. Otworzyło to możliwość dalszej rozbudowy i włączenia do miejskiego systemu kanalizacji sanitarnej mieszkańcom ulicy Żeromskiego oraz mieszkańcom Woli Popowej i Budzyna. Dalsza rozbudowa sieci będzie kontynuowana w obszarach podmiejskich o zwartej zabudowie. Starania te przy drastycznych wzrostach cen energii i kosztów osobowych nie pozwolą na zachowanie stabilnych cen w zakresie świadczonych usług.

MIESZKANIOWY ZASÓB GMINY.

Gmina zarządza mieszkaniowym zasobem gminnym poprzez Samorządowy Zakład Budżetowy. Łączna powierzchnia lokali mieszkalnych wynosi: 14 474 m². Mieszkania, te przekazane są w zarząd trwały do Samorządowego Zakładu Budżetowego. Ponadto Zakład zarządza powierzchnią 3 021 m² będącą w administracji zleconej. W roku 2018 Zakład zarządzał 71 posesjami z przeznaczeniem na lokale mieszkalne. Łączna powierzchnia użytkowania budynków zarządzanych przez Samorządowy Zakład Budżetowy w Żychlinie wyniosła: 17 473,58 m², w tym:

- 14 427,49 m² stanowiących mienie gminne
- 3 046,09 m² będących w administracji zleconej

Samorządowy Zakład Budżetowy w ramach prowadzonej działalności w zakresie zarządzania budynkami i lokalami administruje również lokalami użytkowymi. W 2018 r. zarządzał 22 lokalami o łącznej powierzchni 775,32 m².

Na terenie miasta mamy siedemnaście lokali użytkowych o łącznej powierzchni 593,32 m². Lokale, te są w budynkach będących własnością Gminy Żychlin i cztery lokale w budynkach przekazanych do Zakładu w administrację zleconą o łącznej powierzchni 150,48 m². Na terenach wiejskich zakład zarządza jednym lokalem o powierzchni 31,52 m².

Substancja mieszkaniowa zasobu gminy stanowi najstarszą część terenów mieszkaniowych Żychlina. Fakt ten stawia Zarządcy duże wezwanie w związku z jego utrzymaniem. Średni koszt remontów planowanych z ostatnich trzech lat wyniósł około 85 000 zł. W budynkach tych wykonywane są jedynie najpilniejsze potrzeby.

Gmina Żychlin finansuje utrzymanie Zakładu w zakresie gospodarki mieszkaniowej poprzez udzielanie dotacji przedmiotowej. Dotacja ta wyliczana jest na podstawie planu finansowego i w roku 2018 kalkulacja ta przedstawiała się następująco:

Kalkulacja stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej przeprowadzona była w oparciu o plan finansowy Samorządowego Zakładu Budżetowego w Żychlinie. W kalkulacji

uwzględniono zakres prowadzonej działalności związany z prowadzeniem remontów podstawowych oraz administrowaniem.

PRZYCHODY : 1 656 000 zł

W tym:

Z najmu i dzierżawy 1 150 000 zł

Sprzedaż 6 000 zł

RAZEM: 1 156 000 zł

KOSZTY OGÓŁEM: 1 656 000 ZŁ

DOTACJA WYLICZONA: 1 656 000 zł – 1 156 000 zł = 500 000 zł

Powierzchnia administrowanych lokali mieszkalnych wynosi: 14 427 m²

- Z wyliczonej stawki dotacji przedmiotowej przeznaczana się na remonty 83 000 zł. Zatem stawka jednostkowa dotacji przedmiotowej z przeznaczeniem na remonty gminnego zasobu mieszkaniowego wynosi:
 $S_{j-r} = 83\,000 : 14\,427\text{ m}^2 = \mathbf{5,75\text{ zł/m}^2}$
- Pozostała kwota tj. 500 000 – 83 000 zł = 417 000 zł przeznaczona jest na administrowanie. Stawka jednostkowa dotacji przedmiotowej związana z administrowaniem zasobu mieszkaniowego wynosi $S_{j-a} = 417\,000\text{ zł} : 14\,427\text{ m}^2 = \mathbf{28,90\text{ zł/m}^2}$

$$S_{J(ZGM)} = 5,75\text{ zł/m}^2 + 28,90\text{ zł/m}^2 = 34,65\text{ zł/m}^2$$

Lokale oddane w administrowanie tak zwaną administrację zleconą utrzymywane są na podstawie dokonanych wpłat od mieszkańców, a więc koszty bilansują się w oparciu o przychody z danej nieruchomości.

W poniższej tabeli zamieszczono wykaz budynków administrowanych przez Samorządowy Zakład Budżetowy stanowiący mieszkaniowy zasób gminy.

WYKAZ LOKALI KOMUNALNYCH MIESZKANIOWEGO ZASOBU GMINY

lp	Ulica, nr domu	Powierzchnia lokali mieszkalnych	Uwagi
1	1- go Maja 1	176,69	teren miasta
2	1- go Maja 4	110,88	teren miasta
3	1- go Maja 6	162,35	teren miasta
4	1- go Maja 8	157,24	teren miasta
5	1- go Maja 9	246,27	teren miasta
6	1- go Maja 11	136,38	teren miasta
7	1- go Maja 16	202,71	teren miasta
8	1- go Maja 18	204,06	teren miasta
9	1- go Maja 19	132,40	teren miasta
10	1- go Maja 20	212,71	teren miasta
11	1- go Maja 22	229,84	teren miasta
12	1- go Maja 24	278,22	teren miasta
13	1- go Maja 17	119,96	teren miasta
14	1- go Maja 4	310,26	teren miasta
15	Barlickiego 3	273,77	teren miasta
16	Dąbrowskiego 6	2 191,81	teren miasta
17	Gabriela Narutowicza 1	192,58	teren miasta
18	Gabriela Narutowicza 3	397,85	teren miasta
19	Gabriela Narutowicza 4	262,43	teren miasta
20	Gabriela Narutowicza 42	281,74	teren miasta
21	Gabriela Narutowicza 59	131,06	teren miasta
22	Gabriela Narutowicza 43	232,69	teren miasta
23	Kilińskiego 7	159,27	teren miasta
24	Kilińskiego 20	211,20	teren miasta

25	Kilińskiego12	57,75	teren miasta
26	Kilińskiego 14	114,65	teren miasta
27	Kościuszki 3	134,82	teren miasta
28	Ludwika Waryńskiego 3	161,93	teren miasta
29	Łukasińskiego 46	78,55	teren miasta
30	Łukasińskiego 5	373,62	teren miasta
31	Łukasińskiego 1	53,17	teren miasta
32	Młyńska 7	539,05	teren miasta
33	Plac 29- go Listopada 30	71,23	teren miasta
34	Plac 29- go Listopada 5	90,59	teren miasta
35	Plac 29- go Listopada 6	214,15	teren miasta
36	Plac 29- go Listopada 4	73,69	teren miasta
37	Plac 29- go Listopada 8	114,25	teren miasta
38	Plac 29- go Listopada 8/1	61,24	teren miasta
39	Plac 29- go Listopada 9	136,14	teren miasta
40	Plac 29- go Listopada 9/1	44,84	teren miasta
41	Plac 29- go Listopada 10	106,19	teren miasta
42	Plac 29- go Listopada 11	117,76	teren miasta
43	Plac 29- go Listopada 13	196,00	teren miasta
44	Plac 29- go Listopada 14	273,20	teren miasta
45	Plac 29- go Listopada 15	126,25	teren miasta
46	Plac 29- go Listopada 16	104,99	teren miasta
47	Plac 29- go Listopada 16/l	172,03	teren miasta
48	Plac 29- go Listopada 17	225,,84	teren miasta
19	Plac Jana Pawła II 9	79,06	teren miasta
50	Plac Jana Pawła II 17, 17/l	421,82	teren miasta
51	Plac Wolności 9	212,14	teren miasta

52	Plac Wolności 19	263,49	teren miasta
53	Plac Wolności 10	233,84	teren miasta
54	Zdrojowa 9	143,59	teren miasta
55	Zdrojowa 11	98,24	teren miasta
56	Biała15	176,99	teren gminy
57	Grabów Dworcowa 47	421,26	teren gminy
58	Dobrzelin Jagiełły 76	529,06	teren gminy
59	Dobrzelin Jagiełły	593,01	teren gminy

WYKAZ LOKALI BĘDĄCYCH W ADMINISTRACJI ZLECOWEJ

lp	Ulica, nr domu	Powierzchnia lokali mieszkalnych	Uwagi
1	1 go Maja 40	310,88	teren miasta
2	1 go Maja 5	388,97	teren miasta
3	Gabriela Narutowicza 30	401,86	teren miasta
4	Gabriela Narutowicza 33	293,66	teren miasta
5	Gabriela Narutowicza 53	142,72	teren miasta
6	Gabriela Narutowicza 54	180,60	teren miasta
7	Gabriela Narutowicza 55	146,15	teren miasta
8	Gabriela Narutowicza 61	225,14	teren miasta
9	Gabriela Narutowicza 63	158,24	teren miasta
10	Plac Jana Pawła II 3	378,13	teren miasta
11	Plac Wolności 1	248,00	teren miasta
12	Ściegiennego 2	147,00	teren miasta

PUBLICZNY TRANSPORT ZBIOROWY

Kolejnym zadaniem realizowanym przez SZB jest prowadzenie transportu zbiorowego na terenie gminy. Zakład utrzymuje komunikację pomiędzy miastem a dworcem kolejowym z odpowiednio zlokalizowanymi przystankami komunikacji miejskiej na obsługiwany terenie. Ponadto Samorządowy Zakład Budżetowy w ramach odrębnej umowy prowadzi dowóz dzieci do szkół, dla których Gmina Żychlin jest organem prowadzącym.

W skład taboru autobusowego wchodzi następujące pojazdy:

- Jelcz M-11 szt. 2
- Autosan H-6 20 szt.2
- Autosan H-9 szt.1
- Autosan A-10-10 M.08 szt.1
- Autosan A 10.10.02 szt.1

Tabor autobusowy jest stary jak widać stoi przed gminą wyzwanie sukcesywnej jego wymiany. W latach ubiegłych Gmina Żychlin zakupiła dwa autobusy po odbudowie. Zakup ten pozwolił na wycofanie z eksploatacji najstarszych starych Jelczy. W najbliższych latach Gmina Żychlin będzie zmuszona do podjęcia dalszych działań w zakresie taboru.

Samorządowy Zakład Budżetowy w ramach prowadzenia publicznego transportu zbiorowego średnio rocznie przejeżdża na liniach autobusowych około 84 000 km.

Kolejnym działaniem zakładu jest prowadzenie dowozu dzieci do szkół w tym zakresie rocznie autobusy rocznie przejeżdżają 35 500 km.

Średnia roczna sprzedaż zakładu w zakresie komunikacji miejskiej kształtuje się na poziomie 302 000 zł. Pozostałą kwotę niezbędną do funkcjonowania zakładu gmina przekazuje w ramach dotacji przedmiotowej wyliczanej na podstawie planu finansowego składanego do projektu budżetu na dany rok budżetowy. Na rok 2019 kalkulacja ta przedstawiała się następująco:

PRZYCHODY:

Ze sprzedaży biletów plus pozostała sprzedaż 55 000 zł

KOSZTY:

Przypadając na linie: 605 000 zł

Ilość wozokilometrów na liniach:

82 563 km

DOTACJA WYLICZONA: 605 000 zł – 55 000 zł = 550 000 zł

Zatem stawka jednostkowa dotacji przedmiotowej wynosi: $S_j = 550\,000 \text{ zł} : 82\,563 \text{ km}$
= 6,66 zł/km obsługiwanych linii.

W roku 2018 sprzedano bilety na kwotę 42 227,43 zł. W tym zakresie odnotowano spadek sprzedaży w stosunku do roku 2017 o 8,98 %. Miesięcznych biletów sprzedano na kwotę 7 129,67 zł. W tym przypadku odnotowaliśmy wzrost o 18,83 % w stosunku do ubiegłego roku. Generalnie sprzedaż biletów kształtuje się na porównywalnym poziomie od trzech lat.

Kontrolę biletów w autobusach prowadzi firma „RE-KONTR” i w ubiegłym roku przeprowadziła średnio do 25 kontroli w skali miesiąca.

Obserwowany spadek sprzedaży biletów jednorazowych wynika głównie z częstej zmiany rozkładów autobusów na linii Żychlin- Dworzec kolejowy. W roku 2018 rozkład jazdy pociągów zmieniał się pięciokrotnie co było powodem zmian rozkładu jazdy autobusów komunikacji miejskiej. Miało to istotny wpływ na możliwości korzystania mieszkańców z komunikacji miejskiej co pokazuje spadek ich sprzedaży.

GMINNA SPÓŁKA KOMUNALNA

Spółka „MIG-MA” jest gminną spółką prawa handlowego w ramach swojej działalności spółka uzupełnia działania gminy w zakresie realizacji zadań własnych przypisanych dla gmin. Do zadań tych należą:

- Zarządzanie targowicą miejską
- Prowadzenie gminnego punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych
- Odbiór i zagospodarowanie nieczystości płynnych dla mieszkańców nieujętych obszarze aglomeracji Żychlin.

Ponadto „MIG-MA” sp. z o.o. prowadzi szeroki zakres usług w działalności komercyjnej.

WARTOŚĆ MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ŻYCHLIN

Dział / grupa	stan na: 31-12-2017 r.	zwiększenia	zmniejszenia	stan na: 31-12-2018 r.
Gr.0 grunty	18 710 800,25 zł	6 602 097,63 zł	383 784,94 zł	24 929 112,94 zł
Gr.1 budynki	22 311 087,78 zł	664 296,89 zł	95 368,80 zł	22 880 015,87 zł
Gr.2 budowle	30 560 504,64 zł	4 254 694,20 zł	35 319,00 zł	34 779 879,84 zł
Gr.3 kotły	779 928,23 zł	- zł	- zł	779 928,23 zł
Gr.4 maszyny	9 677 547,03 zł	20 890,00 zł	4 405,00 zł	9 693 987,03 zł
Gr.7 środki transportu	180 438,08 zł	- zł	- zł	180 438,08 zł
RAZEM	82 220 306,01 zł	11 541 978,72 zł	518 922,74 zł	93 243 361,99 zł

Dotyczy tylko ksiąg inwentarzowych Gminy Żychlin

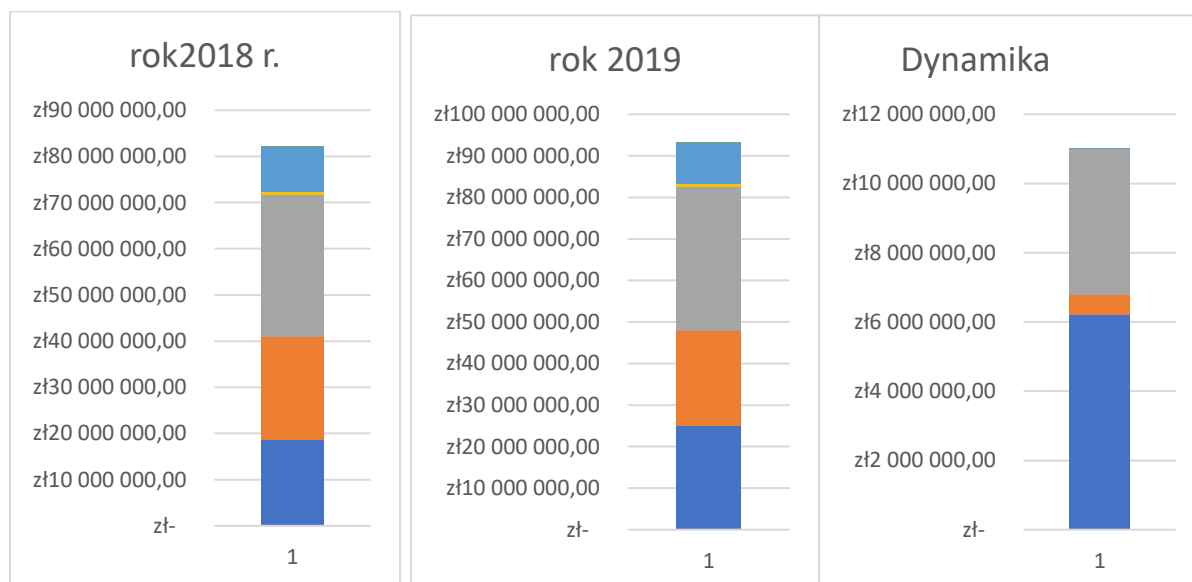
Wartość majątku Gminy Żychlin na dzień 31 grudnia 2018 roku wynosi 93 243 361,99 zł. Wartość tą odzwierciedla ewidencja finansowo – księgową. Na tą wartość składają się następujące składniki:

1. Wartość majątku Gminy Żychlin ujęta w ewidencji finansowo- księgowej placówek oświatowo – wychowawczych;
 - Szkoła Podstawowa Nr 1 w Żychlinie;
 - Zespół Szkolno - Przedszkolny;
 - Szkoła Podstawowa w Grabowie;
 - Zespół Szkół Nr 1 w Żychlinie;
 - Przedszkole Samorządowe Nr 1 w Żychlinie;
2. Wartość majątku Gminy Żychlin ujęta w ewidencji finansowo- księgowej Jednostek Kultury;
 - Żychlińskiego Domu Kultury;
 - Miejsko- Gminnej Biblioteki Publicznej w Żychlinie;
3. Wartość majątku Gminy Żychlin ujęta w ewidencji finansowo- księgowej Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej;







W porównaniu roku 2017 wartość majątku Gminy Żychlin wykazana w tabeli powyższej wzrosła o **11 023 055,98 zł.** (Dane na dzień 31-12-2018 r.)

Zwiększenia na przestrzeni roku wyniosły: **11 541 978,72 zł,** zmniejszenia **518 922,74 zł.** Różnice te wynikają z zakupów inwestycyjnych, przeszacowania wartości środków trwałych, zdjęciem ze stanu środków trwałych, robót budowlanych, obrotu mieniem komunalnym.

Dynamika zmian wartości mienia komunalnego na przestrzeni roku w poszczególnych grupach przedstawia się następująco.



Oznaczenia do wykresów:

-  GRUPA 0 grunty
-  GRUPA 1 budynki
-  GRUPA 2 budowle
-  GRUPA 3 kotły
-  GRUPA 4 maszyny
-  GRUPA 7 środki transportu

Największą wzrost odnotowano w GRUPIE 0 grunty. Wpływ na te zmiany miały głównie przeszacowania wartości gruntów jakie gmina wykonała w 2018 r. W GRUPIE

1 i 2 wzrost wartości środków trwałych nastąpił w wyniku działań inwestycyjnych Gminy Żychlin.

POSIADANIE:

W związku z wypełnianiem zadań własnych przypisanych gminie od dnia powstania samorządów do dnia 31-12-2018 r. Gmina Żychlin przejęła na mienia komunalne nieruchomości o łącznej powierzchni 216,9672 ha w tym:

a) nieodpłatnie	187,6308 ha
w tym:	
1) z mocy prawa:	131,1024 ha
2) na wniosek i w innej formie	56,5284 ha
b) odpłatnie	
1) w formie aktów notarialnych i w innej formie	29,3364 ha

UDZIAŁY GMINY ŻYCHLIN W SPÓŁKACH PRAWA HANDLOWEGO:

Gmina Żychlin posiada udziały w następujących spółkach prawa handlowego;

- 391 udziałów po 667,00 zł każdy o łącznej wartości 667 zł/ udział x 391 udziałów = 260 797 zł w spółce „MIG-MA”
- 1 udział o wartości 337 227,00 zł w spółce TBS Zgierz

Dochody Gminy Żychlin z tytułu zarządzania mieniem komunalnym:

Lp	Tytuł	Wartość	Uwagi
1	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zarządu od osób fizycznych i prawnych	138 720,59 zł	
2.	Opłaty z tytułu dzierżawy i najmu	71 231,68 zł	
RAZEM (1+2):		209 952,27 zł	
3.	Obrót mieniem komunalnym	177 570,00 zł	
OGÓŁEM (1+2+3)		387 522,27 zł	

Prezentacja mienia komunalnego w podziale na grupy:

- grupa 0
- grupa 1
- grupa 2
- grupa 3,4,5,6
- grupa 7
- grupa 8
- konto 13
- konto 14
- konto 20
- grunty,
- budynki i lokale,
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej,
- maszyny i urządzenia techniczne w tym wyodrębniono wartość zespołów komputerowych,
- środki transportu,
- narzędzia i przyrządy,
- wartość pozostałych środków trwałych,
- wartość zbiorów bibliotecznych,
- wartości niematerialne i prawne

SZCZEGÓŁOWE ZESTAWIENI ZMIAN WARTOŚCI ŚRODKÓW TRWAŁYCH
W LATACH 2017-2018

Dział / grupa	stan na: 31-12-2017 r.	zwiększenia	zmniejszenia	stan na: 31-12-2018 r.
1	2	3	4	5
900 Gospodarka Komunalna				
Gr.0 grunty	- zł	- zł	- zł	- zł
Gr. 1 budynki	529 909,71 zł	- zł	- zł	529 909,71 zł
Gr. 2 budowle	20 299 725,49 zł	3 818 065,06 zł	- zł	24 117 790,55 zł
Gr. 4 maszyny	9 100 586,20 zł	- zł	- zł	9 100 586,20 zł
Gr. 7 środki transportu	42 058,00 zł	- zł	- zł	42 058,00 zł
RAZEM Dz. 900	29 972 279,40 zł	3 818 065,06 zł	- zł	33 790 344,46 zł
700 Gospodarka Mieszkaniowa				
Gr. 7 środki transportu	68 480,08 zł	- zł	- zł	68 480,08 zł
RAZEM Dz. 700	68 480,08 zł	- zł	- zł	68 480,08 zł
801 Oświata i Wychowanie				
Gr.0 grunty	343 808,03 zł	- zł	- zł	343 808,03 zł
Gr. 1 budynki	6 175 418,41 zł	459 128,14 zł	- zł	7 050 106,40 zł
Gr. 2 budowle	1 227 000,22 zł	170 000,00 zł	35 319,00 zł	1 531 215,22 zł
Gr. 3 kotły	- zł	- zł	- zł	779 928,23 zł
Gr.4 maszyny	689 550,36 zł	- zł	4 450,00 zł	4 450,00 zł
RAZEM Dz. 801	8 435 777,02 zł	629 128,14 zł	39 769,00 zł	9 700 607,88 zł
921 Kultura i Sztuka				
Gr.0 grunty	291 929,00 zł	- zł	- zł	291 929,00 zł

Gr. 1 budynki	4 342 816,71 zł	- zł	- zł	4 342 816,71 zł
Gr. 2 budowle	37 629,83 zł	- zł	- zł	37 629,83 zł
Gr. 4 maszyny	- zł	20 890,00zł	- zł	20 890,00 zł
RAZEM Dz. 921	4 672 375,54 zł	20 890,00 zł	- zł	4 693 265,54 zł
852 Opieka Społeczna				
Gr. 4 maszyny	- zł	- zł	- zł	- zł
RAZEM Dz. 852	- zł	- zł	- zł	- zł
750 Administracja				
Gr.0 grunty	18 075 063,22 zł	6 602 097,63 zł	383 784,94 zł	24 293 375,91 zł
Gr. 1 budynki	10 847 383,10zł	205 168,75 zł	95 368,80 zł	10 957 183,05 zł
Gr. 2 budowle	6 643 849,81 zł	- zł	- zł	6 643 849,81 zł
Gr. 4 maszyny	576 960,83 zł	- zł	- zł	576 960,83 zł
Gr. 7 środki transportu	69 900,00 zł	- zł	- zł	69 900,00 zł
RAZEM Dz. 750	36 213 156,96 zł	6 807 266,38 zł	479 153,74 zł	42 541 269,60 zł
Wodociągi				
Gr. 2 budowle	2 182 765,29 zł	266 629,14 zł	- zł	2 449 394,43 zł
RAZEM Wodociągi	2 182 765,29 zł	266 629,14 zł	- zł	2 449 394,43 zł
OGÓŁEM:	82 220 306,01 zł	11 541 978,72 zł	518 922,74 zł	93 243 361,99 zł



- Stan na 31-12-2017 r.
82 220 306,01 zł
- Zwiększenia w okresie 12 miesięcy
11 541 978,72 zł
- Zmniejszenia w okresie 12 miesięcy -



SIEĆ DRÓG NA TERENIE GMINY ŻYCHLIN:

Na terenie Gminy Żychlin występuje bogata sieć dróg. Są to drogi wojewódzkie (przebieg drogi 583 i 585), drogi powiatowe oraz drogi gminne. Szczegółowe zestawienie dróg gminnych w podziale na rodzaj nawierzchni i usytuowanie na terenie miasta i terenach wiejskich przedstawiono w poniższej tabeli

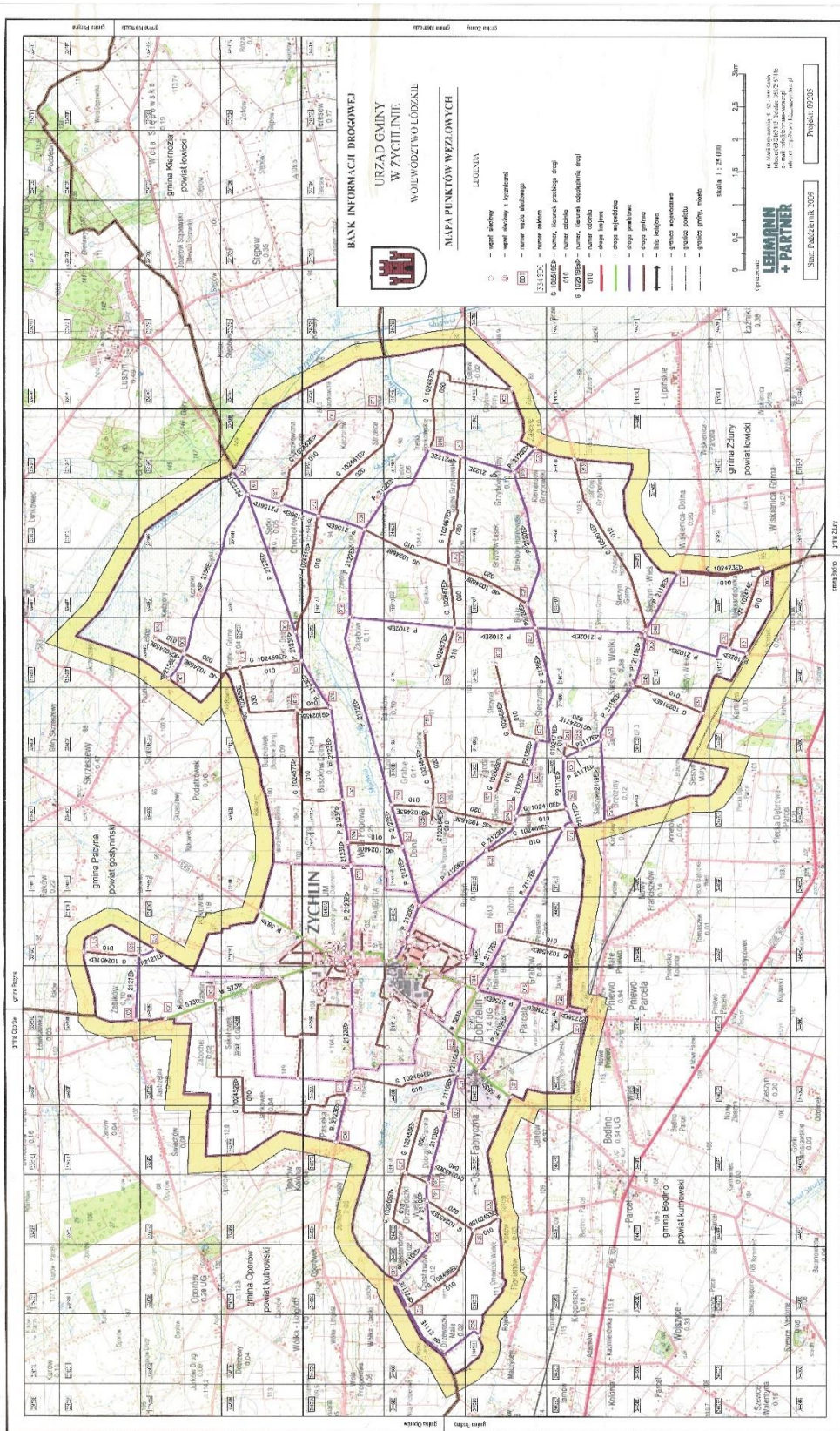


DROGI

Zestawienie powierzchni dróg gminnych wg rodzaju nawierzchni w podziale na teren miasta i gminy

Wykaz dróg gminnych według rodzaju nawierzchni

twarda												gruntowa							
		bitumiczna		betonowa		kostka		brukowa		tłuczniowa		wzmocniona żwirem, żużlem		naturalna z gruntu					
tyś. m ²	km	km	tyś. m ²	km	tyś. m ²	km	tyś. m ²	km	tyś. m ²	km	tyś. m ²	km	tyś. m ²	km	tyś. m ²	km	tyś. m ²		
98,63	19,06	15,37	84,71	2,16	8,29	0,37	1,85	0,90	3,00	0,26	0,78	0,87	1,02	0,00	0,00	0,87	1,02		
teren miasta												teren gminy							
tyś. m ²	km	km	tyś. m ²	km	tyś. m ²	km	tyś. m ²	km	tyś. m ²	km	tyś. m ²	km	tyś. m ²	km	tyś. m ²	km	tyś. m ²		
167,00	46,80	39,20	139,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7,60	27,10	2,00	9,00	1,00	3,00	3,00	12,00		
podsumowanie																			
265,63	65,86	54,57	224,61	2,16	8,29	0,37	1,85	0,90	3,00	7,86	27,88	2,87	10,02	1,00	3,00	3,87	13,02		
teren miasta												teren gminy						RAZEM	
bitumiczna		[km]	15,37	[tyś m ²]	84,71	bitumiczna		[km]	39,20	[tyś m ²]	139,90	54,57	224,61						
betonowa		[km]	2,16	[tyś m ²]	8,29	betonowa		[km]	-	[tyś m ²]	-	2,16	8,29						
kostka		[km]	0,37	[tyś m ²]	1,85	kostka		[km]	-	[tyś m ²]	-	0,37	1,85						
brukowa		[km]	0,9	[tyś m ²]	3,00	brukowa		[km]	-	[tyś m ²]	-	0,90	3,00						
tłuczniowa		[km]	0,26	[tyś m ²]	0,78	tłuczniowa		[km]	7,60	[tyś m ²]	27,10	7,86	27,88						
wzmocniona żwirem, żużlem		[km]	0,87	[tyś m ²]	1,02	wzmocniona żwirem, żużlem		[km]	2,00	[tyś m ²]	9,00	2,87	10,02						
naturalna z gruntu		[km]	0	[tyś m ²]	-	naturalna z gruntu		[km]	1,00	[tyś m ²]	3,00	1,00	3,00						
RAZEM:		[km]	19,93	[tyś m ²]	99,65	RAZEM:		[km]	49,8	[tyś m ²]	179,00	69,73	278,65						



Sieć dróg na terenie Gminy Żychlin

4.2. Samorządowy Zakład Budżetowy w Żychlinie (zał. nr 3 do raportu)

4.3. MIG-MA spółka z o.o. w Żychlinie (zał. Nr 4 do raportu)

V. Informacja o stanie realizacji polityk, programów i strategii

1. Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Żychlin na 2018 rok”.

W 2018r. na terenie gm. Żychlin obowiązywał uchwalony przez Radę Miejską w Żychlinie „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Żychlin na 2018 rok”. W ramach realizacji programu zapewniono zwierzętom: opiekę w schronisku dla zwierząt, opiekę nad wolno żyjącymi kotami w tym ich dokarmianie, odławianie bezdomnych zwierząt, obowiązkową sterylizację albo kastrację zwierząt w schronisku, poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt, usypianie ślepych miotów, wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich oraz zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt. W minionym roku z terenu gm. Żychlin wyłapano i przewieziono do schroniska 20 psów. Gmina Żychlin prowadziła również dofinansowania w wysokości 50% kosztów zabiegów sterylizacji lub kastracji psów i kotów będących własnością mieszkańców Gminy Żychlin i sfinansowała 100% kosztów w/w zabiegów przygarniętych bezdomnych psów i kotów pochodzących z terenu gm. Żychlin. Ponadto wszystkie zwierzęta, którym gmina dofinansowała lub sfinansowała zabiegi sterylizacji lub kastracji były znakowane elektronicznie (czipowane).

2. Program usuwania wyrobów zawierających azbest

Gmina posiada aktualny program usuwania wyrobów zawierających azbest. Gmina Żychlin w 2018r. prowadziła akcję odbioru, transportu i utylizacji azbestu, w wyniku której unieszkodliwiono 70,850 Mg odpadów. Koszty w/w zadania w kwocie 24.990,63zł poniosła gmina.

3. Program Edukacji Ekologicznej pn. „Chcesz chronić przyrodę- oszczędzaj wodę”

Gmina w ciągu ostatniego roku organizowała i wspierała przedsięwzięcia mające na celu edukację ekologiczną osób dorosłych, dzieci i młodzieży, w tym:

- Utworzenie punktu dydaktycznego pn. „W królestwie owadów” przy Szkole Podstawowej im. Marii Kownackiej w Grabowie (koszt całkowity zadania 51.839,90zł w tym dofinansowanie z WFOŚiGW w Łodzi w kwocie 46655,00zł)
- Program Edukacji Ekologicznej pn. „Chcesz chronić przyrodę- oszczędzaj wodę” realizowany w Zespole Szkolno- Przedszkolnym w Żychlinie (koszt całkowity zadania 32.688,00 zł w tym dofinansowanie z WFOŚiGW w Łodzi w kwocie 29.419,00zł)
- akcja ekologiczna „Listy dla Ziemi”,
- organizacja „Dnia Ziemi” dla uczniów klas I-III szkół podstawowych z terenu gm. Żychlin.

4. Gmina posiada plan gospodarki niskoemisyjnej.

Gmina posiada **Plan Gospodarki Niskoemisyjnej** przyjęty w drodze Uchwały Nr XVI/78/16 z dnia 29 stycznia 2016r. zaopiniowany pozytywnie przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Przyjęty Plan pozwala ubiegać się o środki z Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020. Brak pozytywnej opinii Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej skutkowałaby brakiem możliwości otrzymania środków w zakresie ochrony powietrza.

Plan gospodarki niskoemisyjnej ma m.in. przyczynić się do osiągnięcia celów określonych w pakiecie klimatyczno-energetycznym do roku 2020¹, tj.:

- redukcji emisji gazów cieplarnianych;
- zwiększenia udziału energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych;
- redukcji zużycia energii finalnej, co ma zostać zrealizowane poprzez podniesienie efektywności energetycznej,

a także do poprawy jakości powietrza na obszarach, na których odnotowano przekroczenia jakości poziomów dopuszczalnych stężeń w powietrzu i realizowane są programy (naprawcze) ochrony powietrza (POP) oraz plany działań krótkoterminowych (PDK)². Niniejszy Plan Gospodarki Niskoemisyjnej wpisuje się w założenia Strategii Rozwoju Gminy Żychlin na lata 2015-2022 w cel główny oraz cel strategiczny III Ochrona środowiska przyrodniczego i kształtowanie ładu przestrzennego. Cel ten ma być realizowany m.in. poprzez:

- a. poprawę stanu otaczającego środowiska naturalnego;
- b. poprawę zdrowotności mieszkańców,
- c. poprawę stanu i jakości powietrza atmosferycznego;
- d. wykorzystywanie instalacji opartych o odnawialne źródła energii;
- e. zmniejszenie liczby punktowych źródeł ciepła;

Jak zapisano w Strategii: „Szeroko pojęta ochrona środowiska przyrodniczego oraz ład przestrzenny są jednym z priorytetowych obszarów interwencji funduszy z Unii Europejskiej. Dzięki temu możliwa staje się ochrona lokalnych zasobów oraz przywracanie dawnej świetności poszczególnym miejscom. Szczególne miejsce w realizacji polityki rozwoju gminy powinna zająć ochrona powietrza atmosferycznego. W związku z tym wspierane będą przedsięwzięcia dotyczące wykorzystania

¹ Zgodnie z przyjętym w 2009 r. pakietem energetyczno- klimatycznym do 2020 r. Unia Europejska:

- o 20% zredukuje emisję gazów cieplarnianych w stosunku do poziomu emisji z 1990 r.;
- o 20% zwiększy udział energii odnawialnej w finalnej konsumpcji energii (dla Polski 15 %);
- o 20% zwiększy efektywność energetyczną, w stosunku do prognoz BAU (ang. business as usual) na rok 2020.

² Źródło: Załącznik nr 9 do Regulaminu Konkursu nr 2/POIiŚ/ 9.3/2013, Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2007 – 2013, Szczegółowe zalecenia dotyczące struktury planu gospodarki niskoemisyjnej, Priorytet IX. Infrastruktura energetyczna przyjazna środowisku i efektywność energetyczna, Działanie 9.3. Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej plany gospodarki niskoemisyjnej

odnawialnych źródeł energii, ale również termomodernizacji budynków oraz wymiany źródeł ciepła, tak aby podwyższyć efektywność energetyczną budynków oraz zmniejszyć poziom emitowanych zanieczyszczeń. Są to działania szczególnie istotne również dla ochrony zdrowia mieszkańców.”

Plan Gospodarki Niskoemisyjnej został konsultowany z szerokim gronem interesariuszy celem osiągnięcia założonych celów.

Realizacja Planu w sposób niebudzący wątpliwości mieści się więc w kompetencjach Samorządu. Realizacja poszczególnych zadań Planu nie jest uzależniona od działań osób ani instytucji trzecich. Brak jest rozpoznawalnych zagrożeń dla realizacji projektów, wynikających z czynników formalno- prawnych oraz instytucjonalnych zarówno Gminy Żychlin jak i instytucji zewnętrznych.

Dlatego też samorządowi gminnemu udało się zrealizować część inwestycji założonych w Planie, ponadto w 2019 roku zostało przyznane dofinansowanie na realizację projektu „**OCHRONA POWIETRZA W GMINIE ŻYCHLIN POPRZEZ ZASTOSOWANIE ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII NA BUDYNKACH MIESZKALNYCH I UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ**”, który przewiduje zaprojektowanie i wykonanie instalacji odnawialnych źródeł energii (6 szt. Instalacji kotła na biomasę - pellet, 70 szt. Instalacji fotowoltaicznych oraz 17 szt. Instalacji kolektorów słonecznych z kolektorami płaskimi wspomagających podgrzewanie c.w.u. wraz ze zbiornikami systemami magazynowania energii) – łącznie w 76 lokalizacjach (w 66 gospodarstwach domowych tj. Budynkach prywatnych mieszkalnych lub pomocniczych dla 311 użytkowników oraz w 10 budynkach użyteczności publicznej, w których mieszczą się:

1. Szkoła Podstawowa im. Marii Kownackiej w Grabowie,
2. Zespół Szkół nr 1 w Żychlinie,
3. Zespół Szkolno-Przedszkolny w Żychlinie,
4. Przedszkole Samorządowe nr 1 w Żychlinie,
5. Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna im. M. Kownackiej w Żychlinie,
6. Stadion Miejski w Żychlinie,
7. Powiatowy Urząd Pracy w Kutnie-filia w Żychlinie,
8. Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Żychlinie,
9. Samorządowy Zakład Budżetowy w Żychlinie,
10. Świetlica w Śleszynie – tj. Dla wszystkich mieszkańców gminy (12 489 osób).

Wykaz zrealizowanych inwestycji i do realizacji w przyszłości określa tabela poniżej:

str. 62

Nazwa projektu	zrealizowana	do realizacji	w trakcie realizacji
Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Żychlinie z wykorzystaniem OZE	2017		
Termomodernizacja Żychlińskiego Domu Kultury z wykorzystaniem OZE	2018		
Termomodernizacja Szkoły Podstawowej im. Marii Kownackiej w Grabowie z wykorzystaniem OZE		2020 rok	prace termomodernizacyjne wykonywane sukcesywnie
Termomodernizacja budynków zasobów komunalnych (bez ulicy Narutowicza)			wykonywane sukcesywnie
Budowa mikroinstalacji ogniw fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej		2020 rok	
Wykonanie instalacji CO w budynkach zasobów komunalnych			wykonywane sukcesywnie
Budowa mikroinstalacji ogniw fotowoltaicznych na terenie Gminy Żychlin na obiektach mieszkalnych		2020 rok	
Rewitalizacja ul. Narutowicza wraz z termomodernizacją kamienic komunalnych		po 2021	

W tabeli zakreślone zostały inwestycje zrealizowane tj. termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Żychlinie z wykorzystaniem OZE i budynku Żychlińskiego Domu Kultury z wykorzystaniem OZE. Termomodernizacje natomiast kamienic komunalnych wraz z podłączeniem do instalacji CO wykonywana jest sukcesywnie w trybie ciągłym. W roku 2020 nastąpi realizacja projektu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach, którego nastąpi budowa instalacji ogniw fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej i budynkach prywatnych wraz z wymianą źródła ciepła na pellet.

5. Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Gminy Żychlin na lata 2016-2020 jest wieloletnim dokumentem programowym, który ma istotne znaczenie dla zapewnienia bezpieczeństwa socjalnego jej mieszkańców, a w szczególności grup zagrożonych wykluczeniem społecznym. Dokument został przyjęty uchwałą nr XXVII/134/16 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 20 grudnia 2016 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów

Społecznych dla Gminy Żychlin na lata 2016-2020. (RAPORT Z REALIZACJI STRATEGII ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW SPOŁECZNYCH DLA GMINY ŻYCHLIN NA LATA 2016 – 2020 ZA OKRES OD 01.01.2018 R. DO 31.12.2018 R. (STANOWI ZAŁĄCZNIK NR 5 DO RAPORTU)

6. „Gminny Program Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2018 rok”, który został przyjęty uchwałą Nr XLI/218/18 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 30 stycznia 2018 r. Program ten został zmieniony uchwałą Nr LI/271/18 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 18 października 2018 roku.
7. „Gminny Program Przeciwdziałania Narkomanii”, który został przyjęty uchwałą Nr XLII/230/13 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 4 grudnia 2013 roku.

Sprawozdanie z realizacji Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii za 2018 r. zostało przyjęte na sesji Rady Miejskiej w Żychlinie w dniu 27 marca 2019 r. Najważniejsze działania realizowane w ramach ww. programów to:

1. Prowadzenie Punktu Informacyjno – Konsultacyjny dla osób uzależnionych i ich rodzin oraz osób uwikłanych w przemoc. Realizatorem zadania było Stowarzyszenie Rodzinnego Klubu Abstynenta „Przystań Życia” w Żychlinie. W punkcie można było uzyskać bezpłatną pomoc z zakresu: porad psychologicznych, terapeutycznych i prawnych. Osoby zgłaszające się uzyskiwały informacje w zakresie uzależnień i przemocy. W punkcie pracował terapeuta, psycholog i prawnik. Terapeuta przeprowadził 35 godzin spotkań terapeutycznych, indywidualnych rozmów i poradnictwa. Do psychologa zgłosiły się 42 osoby (35 osób skorzystało wielokrotnie). Do prawnika zgłosiło się 12 osób w sprawach z zakresu prawa rodzinnego i opiekuńczego, prawa i postępowania cywilnego administracyjnego i innych. Do psychologa w sprawach przemocy zgłosiło się 20 osób. W ramach wolontariatu dwóch członków Rodzinnego Klubu Abstynenta motywowało osoby do podjęcia leczenia odwykowego.
2. Prowadzenie działań z zakresu psychoterapii dla osób uzależnionych i współuzależnionych oraz pomocy osobom uwikłanym w przemoc. Realizatorem

str. 64

zadania było Stowarzyszenie Rodzinnego Klubu Abstynenta „Przystań Życia” w Żychlinie. Specjaliści (dwóch terapeutów, psycholog i prawnik) udzielali pomocy psychospołecznej, prawnej rodzinom z problemem uzależnień i przemocy w rodzinie w zakresie: indywidualnej pomocy terapeutycznej (96 godz., z pomocy skorzystały 62 osoby); zajęć terapeutycznych dla osób rozpoczynających abstynencję i proces trzeźwienia (52,5 godz., udzielono porad 18 osobom); zajęć terapeutycznych dla osób kontynuujących proces trzeźwienia (52,5 godz., udzielono porad 19 osobom); zajęć psychologicznych dla grup samopomocowych (20 godz. udział brało 35 osób); zajęć oraz indywidualnych spotkań psychologicznych (8,5 godz. z porad skorzystało 12 osób, w tym 7 osób wielokrotnie); zajęć terapeutycznych dla grup samopomocowych (16 godz., z zajęć skorzystały 23 osoby); indywidualnego poradnictwa prawnego (51 godz., z porad skorzystały 31 osoby). W ramach wolontariatu 2 osoby z grupy samopomocowej udzielały porad i pomocy osobom uzależnionym i współuzależnionym, motywując uzależnionych do podjęcia leczenia.

3. Pomoc dzieciom z rodzin dysfunkcyjnych oraz z problemem alkoholowym. Realizatorem zadania było Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Gminy Żychlin. Stowarzyszenie to prowadziło świetlicę dla 25 uczniów ze Szkoły Podstawowej Nr 1 w Żychlinie w wieku od 7 do 12 lat, pochodzących głównie z rodzin dysfunkcyjnych. W ramach zajęć świetlicowych przeprowadzono zajęcia: socjoterapeutyczne, edukacyjne rozwijające zainteresowania i zdolności. Zajęcia w świetlicy prowadzone były przez 3 nauczycieli i odbywały się 3 razy w tygodniu po 3 godziny. Opierały się one na prowadzeniu zajęć stałych (odrabianie lekcji, zajęcia relaksacyjne i relaksacyjno – krajoznawcze, gry i zabawy), korekcyjnych i wyrównawczych dla dzieci ze szczególnymi trudnościami w nauce czytania i pisania), socjoterapeutycznych (doskonalenie umiejętności społecznych), antystresowych, relaksacyjno – sportowych, psychoruchowych, plastycznych, muzycznych, kulinarnych. Uczestnicy świetlicy brali udział w 2 wyjazdach na basen do Kutna. Uczestniczyli w 3 konkursach plastycznych. Dzieci brały udział w 6 akcjach społecznych, a także robiły zakupy i uczestniczyły w przygotowaniu podwieczorków dla całej grupy.

4. Organizowanie różnych form wypoczynku dla dzieci i młodzieży z grup ryzyka i z rodzin dysfunkcyjnych będących alternatywą wobec spożywania alkoholu,

przemocy w rodzinie itp., w tym realizacja zajęć profilaktycznych. Realizatorem zadania było Stowarzyszenie Rozwoju Gminy Żychlin, które zorganizowano 5-cio dniowy wyjazd profilaktyczno – wychowawczy do Jury Krakowsko – Częstochowskiej dla 27 dzieci. Podczas pobytu zorganizowano: 6 pieszych wycieczek, zwiedzanie 6 obiektów turystycznych, wycieczkę na basen, konkurs wiedzy na temat profilaktyki, konkurs plastyczny. Przeprowadzono 10 godz. programu profilaktycznego „Jestem OK” oraz 4 pogadanki socjoterapeutyczne.

5. Pozalekcyjne zajęcia sportowe realizowane przez Stowarzyszenie „Przyjaciele Dwójki”. Z zajęć sportowych skorzystało 140 uczniów Szkoły Podstawowej Nr 2 w Żychlinie. Prowadzone były one przez 3 nauczycieli wychowania fizycznego. W ramach zajęć realizowano: gry i zabawy ruchowe, gry rekreacyjno – sportowe i zespołowe oraz rozgrywki tenisa stołowego, piłki plażowej a także ćwiczone elementy lekkoatletyki. Zorganizowano 8 wyjazdów na basen połączonych z nauką pływania.

6. Zorganizowanie przez Szkołę Podstawową Nr 2 w Żychlinie imprezy sportowej dla uczniów szkół z terenu Gminy Żychlin pt. „Nie piję – więc triumfuję i wygrywam”. W ramach tej imprezy odbyła się turniejada klas I-IV szkół podstawowych, turniej siatkówki dziewcząt i chłopców kl. VI i młodszych oraz kl. VII-VIII i gimnazjum. Rozgrywki sportowe odbywały się w 12 konkurencjach i rozegrane zostały w 4 kategoriach wiekowych. W zawodach turniejady wzięło udział łącznie 220 uczestników (96 uczniów ze szkół podstawowych i 124 uczniów gimnazjum).

7. Prowadzenie na terenie szkół programów profilaktycznych dla dzieci młodzieży, dotyczących różnorodnych zagrożeń społecznych. Dla 194 uczniów ze Szkoły Podstawowej Nr 2 w Żychlinie zostały przeprowadzone programy profilaktyczne pt. „Alkohol? Nie warto!” i „Dopalacze - o spustoszeniu, jakie wywołują w organizmie człowieka”. W ramach realizacji tego zadania 40 nauczycieli z ww. szkoły skorzystało ze szkolenia na temat profilaktyki uzależnień od substancji psychoaktywnych wśród młodzieży.

8. Warsztaty dla 10 realizatorów (nauczycieli) programu profilaktycznego „Spójrz inaczej” w ilości 55 godz.

9. Zorganizowanie przez Stowarzyszenie Rodzinnego Klubu Abstynenta „Przystań Życia” w Żychlinie” III Ulicznego Biegu Trzeźwości”. W biegu trzeźwości wzięło udział 30 osób, a w imprezie ok. 300 osób.

10. Przeprowadzenie Lokalnej diagnoza zagrożeń społecznych dla Gminy Żychlin. Celem badań ujętych w diagnozie była przede wszystkim analiza wybranych problemów społecznych, takich jak: spożywanie alkoholu przez młodzież i dorosłych, dostępność produktów alkoholowych na terenie gminy; przyjmowanie narkotyków przez młodzież, ich dostęp na terenie gminy, opinie i postawy wobec substancji psychoaktywnych; zjawisko przemocy, postawy i opinie, wobec tego problemu w rodzinie jak i przemocy rówieśniczej.

11. Działania Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych związane były z profilaktyką i rozwiązywaniem problemów alkoholowych oraz podejmowaniem czynności zmierzające do orzeczenia o zastosowaniu wobec osoby uzależnionej od alkoholu obowiązku poddania się leczeniu w zakładzie lecznictwa odwykowego. Komisja:

- 1) przyjęła 19 nowych wniosków i w stosunku do 22 osób podjęła działania motywujące do podjęcia leczenia odwykowego
- 2) wezwała 143 razy na rozmowy osoby zgłoszone lub z najbliższej rodziny. Przeprowadzono 79 rozmów z wzywanyimi osobami. Komisja odbyła 32 posiedzenia w sprawach motywujących do podjęcia leczenia i w sprawach dotyczących realizacji programów przeciwdziałania alkoholizmowi i przeciwdziałania narkomanii
- 3) zleciała Komisarjatowi Policji i M-GOPS przeprowadzenie 30 informacji o osobie nadużywającej alkoholu
- 4) skierowała 25 osób na badanie przez biegłego w celu wydania opinii w przedmiocie uzależnienia od alkoholu i wskazania zakładu lecznictwa
- 5) skierowała 7 wniosków do Sądu o wszczęcie postępowania sprawie zastosowania obowiązku poddania się leczeniu odwykowemu osób uzależnionych od alkoholu
- 6) wspólnie z Referatem Oświata i Zdrowie Urzędu Gminy w Żychlinie realizowała zadania ujęte w „Gminnym Programie Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych na 2018 rok” i „Programie Przeciwdziałania Narkomanii”

- 7) wydała 14 postanowień opiniujących zgodność lokalizacji punktu sprzedaży z uchwałami rady przed wydaniem zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych
- 8) przeprowadziła 37 kontroli punktów sprzedaży napojów alkoholowych w zakresie przestrzegania zasad i warunków korzystania z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych wydanych na punkty sprzedaży detalicznej i gastronomicznej
- 9) współpracowała w zakresie diagnozowania lokalnych problemów uzależnień.
12. Podnoszenie kwalifikacji i kompetencji osób zajmujących się profilaktyką i rozwiązywaniem problemów związanych z nadużywaniem alkoholu, narkotyków oraz przemocą w rodzinie. W szkoleniach uczestniczyli członkowie Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i członkowie grup roboczych działających w ramach Zespołu Interdyscyplinarnego.

Rynek napojów alkoholowych na terenie Gminy Żychlin opiera się na realizacji uchwały Nr XLIX/264/18 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 28 sierpnia 2018r. w sprawie ustalenia maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz zasad usytuowania miejsc sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Gminy Żychlin.

Tabela. Maksymalna liczba zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych określona w ww. uchwale

poza miejscem sprzedaży – detal Według zawartości alkoholu				w miejscu sprzedaży – gastronomia Według zawartości alkoholu				ogółem
do 4,5 % (oraz piwa)	od 4,5 % do 18 % z wyjątkiem piwa)	pow. 18 %	razem	do 4,5 %	od 4,5 % do 18 % z wyjątkiem piwa)	pow. 18 %	razem	
40	35	35	110	8	3	5	16	126

Tabela. Liczba wydanych zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych obowiązujących w 2018 r.

poza miejscem sprzedaży – detal Według zawartości alkoholu	w miejscu sprzedaży – gastronomia Według zawartości alkoholu	

do 4,5 % (oraz piwa)	od 4,5 % do 18 % z wyjątkiem piwa)	pow. 18 %	razem	do 4,5 % (oraz piwa)	od 4,5 % do 18 % z wyjątkiem piwa)	pow. 18 %	razem	ogółem
31	29	29	89	4	1	2	7	96

Przedsiębiorcom posiadającym zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych oraz jednostkom Ochotniczych Straży Pożarnych w 2018 r. wydano 5 jednorazowych zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na czas organizowanej imprezy, uroczystości.

Wg stanu na dzień 31.12.2018 r. na terenie Gminy Żychlin funkcjonowało: 31 punktów sprzedaży detalicznej, w tym: 1 punkt ze sprzedażą piwa, 1 punkt ze sprzedażą piwa i wina, 28 punktów ze sprzedażą piwa, wina i wódki, 1 punkt ze sprzedażą piwa i wódki; 1 punkt ze sprzedażą wina i wódki oraz funkcjonowało 6 punktów sprzedaży gastronomicznej, w tym: 4 punkty ze sprzedażą piwa, 1 punkt ze sprzedażą wina i wódki i 1 punkt ze sprzedażą wódki.

Dochody uzyskane z opłat za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych w 2018 r. wyniosły 239.001,58 zł.

Opłaty te pobierane były od przedsiębiorców posiadających zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych na podstawie złożonych przez nich oświadczeń o wartości sprzedaży poszczególnych rodzajów napojów alkoholowych w punkcie sprzedaży w roku poprzednim, tj. za 2017 r.

Tabela. Wartość sprzedaży napojów alkoholowych według złożonych oświadczeń za 2017 r.

Wartości sprzedaży napojów alkoholowych w zł przeznaczonych do spożycia:	
poza miejscem sprzedaży – detal - zawierających	w miejscu sprzedaży – gastronomia - zawierających

do 4,5 % zawartości alkoholu oraz na piwo	powyżej 4,5 % do 18 % alkoholu (z wyjątkiem piwa)	powyżej 18 % zawartości alkoholu	do 4,5 % zawartości alkoholu oraz na piwo	powyżej 4,5 % do 18 % alkoholu (z wyjątkiem piwa)	powyżej 18 % zawartości alkoholu
4.267.679,90	866.166,18	5.028.712,83	95.343,00	18.180,00	27.854,00
Razem sprzedaż detaliczna i gastronomiczna - 10.303.935,91					

8. „Gminny program przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie na lata 2018 – 2022”, który został przyjęty uchwałą Nr XLIX/265/18 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 26 sierpnia 2018 roku.

Sprawozdanie z realizacji Gminny Program Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz Ochrony Ofiar Przemocy w Rodzinie za 2018 r. zostało przyjęte na sesji Rady Miejskiej w Żychlinie w dniu 26 kwietnia 2019 r.

Najważniejsze działanie realizowane w ramach ww. programu to:

1. Funkcjonowanie Zespołu Interdyscyplinarnego

W 2018 r. odbyły się 4 posiedzenia Zespołu Interdyscyplinarnego. W ramach prac Zespołu prowadzono 53 sprawy, w tym 22 sprawy zostały zakończone. W 2018 r. powołano 30 grup roboczych, w tym 7 zakończonych i 23 działających. Ogółem pracą Zespołu i grup roboczych objęto 122 osoby. Odbyły się 132 posiedzenia grup roboczych.

2. Prowadzenie Punkt Informacyjno – Konsultacyjny

W punkcie udzielano pomocy osobom uzależnionym i ich rodzinom oraz osobom uwikłanym w przemoc rodzinom w zakresie: porad psychologicznych, terapeutycznych i prawnych.

3. Udzielanie przez specjalistów (terapeutów, psychologa, prawnika) pomocy psychospołecznej i prawnej rodzinom z problemem uzależnień i przemocy w rodzinie.

4. Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Żychlinie
Członkowie komisji w ramach prowadzonych działań motywujących do podjęcia leczenia odwykowego kontaktowały się osoby dotknięte przemocą w rodzinie. Wśród nich 13 osób to osoby doznające przemocy w rodzinie i 7 osób stosujących przemoc w rodzinie. Członkowie komisji w 6 przypadkach prowadzili rozmowy interwencyjne z osobą nadużywającą alkoholu w związku ze stosowaniem przez nią przemocy, a w stosunku do 2 dorosłych ofiar przemocy przeprowadzili rozmowy motywujące do zgłaszania się do miejsc specjalistycznej pomocy.

5. Realizacja szkolnych programów profilaktyki i warsztatów dla dzieci i młodzieży, dotyczących różnorodnych zagrożeń społecznych np. alkoholu, narkotyków, cyberprzemocy. W programach omawiano również zagadnienia dotyczące przemocy rówieśniczej.

6. Realizacja pozalekcyjnych zajęć sportowych.

7. Prowadzenie świetlicy dla 25 uczniów ze Szkoły Podstawowej Nr 1 w Żychlinie w wieku od 7 do 12 lat, pochodzących głównie z rodzin dysfunkcyjnych. W ramach zajęć świetlicowych przeprowadzono zajęcia: socjoterapeutyczne, edukacyjne rozwijające zainteresowania i zdolności.

8. Podnoszenie kwalifikacji i kompetencji osób zajmujących się m.in. przemocą w rodzinie. W 2018 r. ze szkoleń skorzystało: 5 członków grup roboczych działających w ramach Zespołu Interdyscyplinarnego ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie oraz 4 członków Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych

9. „Gminny Program Opieki nad Zabytkami dla Gminy Żychlin na lata 2017 – 2020”, który został przyjęty uchwałą Nr XXXVI/193/17 Rady Miejskiej w Żychlinie a dnia 27 października 2017 r.

Środowisko kulturowe Gminy Żychlin obejmuje wiele obiektów nieruchomości różnicowanych pod względem wartości historycznych, artystycznych

i kulturowych. Wśród tych zasobów na szczególną uwagę zasługują obiekty zabytkowe objęte ochroną prawną w formie wpisu do Wojewódzkiego Rejestru Zabytków.

W Rejestrze Zabytków Województwa Łódzkiego znajdują się następujące obiekty:

1. w Żychlinie:

- Kościół Parafialny p.w. św. Apostołów Piotra i Pawła
- dzwonnica Kościoła Parafialnego w Żychlinie
- synagoga – ul. Zdrojowa 6
- dom z oficynami, ul. Jana Pawła II 17
- 2 domy mieszkalne k/ kościoła w Żychlinie przy Pl. 29 Listopada nr 25/26 i nr 27

2. w Dobrzelinie:

- dwór – ul. Jagiełły 82
- park podworski wraz z otoczeniem – ul. Jagiełły 82

3. w Śleszynie:

- Kościół Parafialny p. w .św. Aleksandra
- dwór – ul. Kasztanowa 27

4. w Śleszynie:

- dwór murowany wraz z parkiem krajobrazowym
- park krajobrazowy z lat 20 -tych XX w. przekształcony w 1945 r. i 1975 r.

5. w Zarębowie:

- Zespół Dworski w skład, którego wchodzi: dwór murowany z końca XX w.; kaplica dworska murowana z pocz. XX w.; spichlerz murowany z pocz. XX w.; park dworski krajobrazowy z pocz. XX w. o pow. 8 ha. Strefa ochrony konserwatorskiej – 100 m od granic parku.

Podstawą do sporządzenia programu opieki nad zabytkami jest gminna ewidencja zabytków prowadzona w formie kart adresowych zabytków nieruchomych z terenu gminy.

Gminna ewidencja zabytków obejmuje 97 obiektów zabytkowych, tj.:

- 16 obiektów wpisanych do Wojewódzkiego Rejestru Zabytków
- 81 innych zabytków nieruchomych (w tym: 70 obiektów/budynków, 3 parki krajobrazowe, 7 kapliczek przydrożnych i 1 układ urbanistyczny)

W gminnej ewidencji zabytków zamieszczone są 162 stanowiska archeologiczne

10. Strategia Rozwoju Gminy Żychlin na lata 2015 - 2022 .

Kierunki rozwoju gminy wyznacza **Strategia Rozwoju Gminy Żychlin na lata 2015 – 2022** przyjęta do realizacji w drodze uchwały Nr XVI/77/16 z dnia 29 stycznia 2016r, która określa główny cel rozwoju gminy oraz cele strategiczne.

GŁÓWNYM CELEM rozwoju Gminy Żychlin, jest:

zapewnienie warunków dla zrównoważonego rozwoju społeczno-gospodarczego, w celu polepszenia warunków bytowych oraz poziomu życia mieszkańców poprzez efektywne wykorzystanie zasobów lokalnych, z jednoczesnym zachowaniem równowagi przyrodniczej

Cel główny przekłada się na określone cele strategiczne:

Cel strategiczny I - Poprawa warunków życia mieszkańców Gminy Żychlin poprzez ochronę zdrowia, zapewnienie bezpieczeństwa publicznego, socjalnego, edukację, oświatę i sport

Cel strategiczny II – Wspieranie i rozwój przedsiębiorczości, w szczególności poprzez aktywizację lokalnych zasobów oraz wykorzystanie lokalnych i regionalnych specjalizacji

Cel strategiczny III – Ochrona środowiska przyrodniczego i kształtowanie ładu przestrzennego

Cel strategiczny IV – Odnowa wsi - pielęgnacja kultury i dziedzictwa historycznego

Strategia stanowi koncepcję rozwoju, wytycza cele rozwoju oraz kierunki działania. Jest ona instrumentem stymulowania procesów społeczno-gospodarczych zachodzących na terenie gminy a w szczególności:

- dyktuje główne kierunki rozwoju gminy,
- stanowi plan będący podstawą do podejmowania decyzji rozwojowych,
- zwiększa spójność decyzji podejmowanych przez władze samorządowe,
- pozwala na lepsze zagospodarowanie zasobów gminy,
- stanowi podstawę do ubiegania się o środki finansowe z krajowych i zagranicznych funduszy pomocowych,

- informuje mieszkańców i inwestorów o spodziewanych kierunkach rozwoju gminy.

Realizacja zadań określonych w Strategii przypada na okres programowania Unii Europejskiej i zawiera się w latach 2015-2022. Natomiast rezultaty niektórych działań będą obejmowały następny okres programowania.

Poniżej w tabeli nazwy zadań ujętych w strategii do realizacji.

Nazwa zadania	Wpływ na realizację Strategii	Zrealizowane (TAK) / Niezrealizowane (NIE)
Termomodernizacja Szkoły Podstawowej im. Marii Kownackiej w Grabowie z wykorzystaniem OZE	Projekty mają na celu racjonalizację gospodarki zasobami na terenie gminy. Efektywność energetyczna ma doprowadzić do zmniejszenia zużycia energii elektrycznej i pozwolić na stopniową dywersyfikację źródeł energii. Dzięki realizacji projektu zmniejszy się w znacznym stopniu zanieczyszczenie powietrza. Spadnie ilość substancji niebezpiecznych uwalnianych do powietrza. Ochronie podlegać będzie środowisko naturalne gminy. Spadną również koszty utrzymania budynków.	w trakcie realizacji inwestycja etapowana
Termomodernizacja Żychlińskiego Domu Kultury z wykorzystaniem OZE		TAK
Termomodernizacja i wykonanie instalacji fotowoltaicznej budynku Urzędu Gminy w Żychlinie przy ul. Barlickiego 15		TAK
Termomodernizacja budynków zasobów komunalnych. (bez ulicy Narutowicza)		w trakcie realizacji inwestycja etapowana
Budowa sali gimnastycznej przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym im. Jana Pawła II w Żychlinie.		NIE
Modernizacja pomieszczeń w Szkole Podstawowej Nr 1 w Żychlinie.		TAK
Modernizacja Przedszkola Samorządowego Nr 1 w Żychlinie.	Wysokiej jakości edukacja stanie się dostępna dla wszystkich mieszkańców gminy Żychlin. Projekt wpłynie również na poprawę jakości zamieszkania w gminie,	TAK

Nazwa zadania	Wpływ na realizację Strategii	Zrealizowane (TAK) / Niezrealizowane (NIE)
	stworzy warunki do pracy oraz rozwoju kobietom po urodzeniu dziecka. Jednocześnie nastąpi poprawa jakości wykształcenia dzieci uczęszczających do placówek przedszkolnych, które pozytywnie wpływają na rozwój dzieci.	
Modernizacja Żychlińskiego Domu Kultury w zakresie funkcjonalnym.	Dzięki realizacji projektu nastąpi odnowa lokalnej tradycji i kultury. Mieszkańcy chętniej będą uczestniczyli w zajęciach kulturalnych. Gmina stanie się przyjazna i ciekawa dla turystów zainteresowanych lokalnymi tradycjami. Odnowa tradycji ma również duży wpływ na promocję lokalnych przedsiębiorstw, które opierają swoją działalność o lokalne wyroby.	NIE
Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody w Żychlinie wraz z inwestycją budowy sieci kanalizacyjnej na terenie osady Dobrzelin.	Projekt pozwoli zwiększyć liczbę przedsiębiorstw zlokalizowanych na terenie gminy. Zwiększy się tym samym liczba miejsc pracy. Polepszą się warunki życia w obszarze realizacji projektu. Projekt wpłynie również na zmniejszenie ilości ścieków uwalnianych do środowiska w sposób niekontrolowany.	NIE
Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenach położonych poza aglomeracją Gminy Żychlin.	Gospodarka wodno-ściekowa jest niezwykle ważnym elementem zapewnienia wszystkim mieszkańcom dostępu do podstawowych usług. Budowa przydomowych oczyszczalni ma znaczny wpływ na jakość życia i przyczyni się do rozwoju społeczno-gospodarczego całej gminy. Projekt wpłynie również na ochronę środowiska naturalnego.	NIE
Budowa mikroinstalacji ogniw fotowoltaicznych na budynkach użyteczności publicznej.	Projekt ma na celu racjonalizację gospodarki zasobami na terenie gminy. Efektywność energetyczna ma doprowadzić do zmniejszenia zużycia energii elektrycznej i stopniową dywersyfikację źródeł energii. Dzięki realizacji projektu zmniejszy się w znacznym stopniu zanieczyszczenie powietrza. Spadnie ilość substancji niebezpiecznych uwalnianych do powietrza. Ochronie podlegać będzie środowisko naturalne gminy. Spadną również koszty utrzymania budynków.	w trakcie realizacji – projekt oceniony pozytywnie przez KOP RPO Woj. Łódzkiego
Budowa mikroinstalacji ogniw fotowoltaicznych na terenie gminy Żychlin na obiektach mieszkalnych.		w trakcie realizacji – projekt oceniony pozytywnie przez KOP RPO Woj. Łódzkiego

Nazwa zadania	Wpływ na realizację Strategii	Zrealizowane (TAK) / Niezrealizowane (NIE)
Wykonanie instalacji CO w budynkach zasobów komunalnych.	Projekt ma na celu racjonalizację gospodarki zasobami na terenie gminy. Wzmocni efektywność energetyczną budynków, ma doprowadzić do zmniejszenia zużycia energii i stopniową dywersyfikację źródeł energii. Dzięki realizacji projektu zmniejszy się w znacznym stopniu zanieczyszczenie powietrza. Spadnie ilość substancji niebezpiecznych uwalnianych do powietrza. Ochronie podlegać będzie środowisko naturalne gminy. Spadną również koszty utrzymania budynków.	w trakcie realizacji inwestycja wykonywana sukcesywnie
Rewitalizacja ul. Narutowicza wraz z termomodernizacją kamienic komunalnych.	Projekt ma na celu racjonalizację gospodarki zasobami na terenie gminy. Efektywność energetyczna ma doprowadzić do zmniejszenia zużycia energii elektrycznej i stopniową dywersyfikację źródeł energii. Dzięki realizacji projektu zmniejszy się w znacznym stopniu zanieczyszczenie powietrza. Spadnie ilość substancji niebezpiecznych uwalnianych do powietrza. Ochronie podlegać będzie środowisko naturalne gminy. Spadną również koszty utrzymania budynków. Dodatkowo przestrzeni zostanie nadana nowa jakość.	w trakcie realizacji inwestycja wykonywana sukcesywnie
Rewitalizacja Parku Miejskiego przy ul. Barlickiego w Żychlinie.	Zwiększy się atrakcyjność inwestycyjna terenów inwestycyjnych służących rozwojowi turystyki. Powstaną podstawy do rozwoju małych firm turystycznych oraz działalności hotelowej, agroturystycznych. Wykorzystane i promowane będą walory krajobrazowe i kulturowe gminy.	NIE
Odbudowa Synagogi w Żychlinie wraz z nadaniem nowych funkcji społecznych.	Dzięki realizacji projektu nastąpi odnowa lokalnej tradycji i kultury. Mieszkańcy chętniej będą uczestniczyli w zajęciach kulturalnych. gmina stanie się przyjazna i ciekawa dla turystów zainteresowanych lokalnymi tradycjami. Odnowa tradycji ma również duży wpływ na promocję lokalnych przedsiębiorstw, które opierają swoją działalność o lokalne wyroby.	NIE
Remont zabytkowego Kościoła pod wezwaniem św. Apostołów Piotra i Pawła w Żychlinie.	Projekt przyczyni się do odnowy dziedzictwa kulturowego gminy. Zachowany zostanie zabytkowy obiekt mający duże znaczenie dla mieszkańców. Projekt wpłynie	TAK

Nazwa zadania	Wpływ na realizację Strategii	Zrealizowane (TAK) / Niezrealizowane (NIE)
	na podniesienie atrakcyjności turystycznej przestrzeni publicznej w gminie.	
Rewaloryzacja zespołu parkowo-dworskiego w Dobrzelinie.	Zwiększy się atrakcyjność inwestycyjna terenów inwestycyjnych służących rozwojowi turystyki. Powstaną podstawy do rozwoju małych firm turystycznych oraz działalności hotelowej, agroturystycznych. Wykorzystane i promowane będą walory krajobrazowe i kulturowe gminy Żychlin. Charakter projektów wpłynie na zainteresowanie turystów gminą i całym województwem łódzkim.	w trakcie realizacji
Rewaloryzacja zespołu parkowo-dworskiego w Śleszynie.		w trakcie realizacji
Renowacja zieleni miejskiej i drzewostanu.		NIE
Rewitalizacja Parku Miejskiego przy Żychlińskim Domu Kultury wraz z utworzeniem ścieżki edukacyjnej dla dzieci „Nudzimisie i my”.		NIE
Budowa miasteczka ruchu drogowego wraz z elementami Skate Park'u.	Projekt umożliwi zwiększenie bezpieczeństwa w ruchu drogowym na obszarze gminy, a także pozwoli na zagospodarowanie czasu wolnego dzieciom i młodzieży w sposób aktywny.	NIE
Budowa siłowni zewnętrznych.	Projekt pozwoli przeciwdziałać negatywnym zjawiskom społecznym. Chodzi w szczególności o zmniejszenie ilości przypadków problemów ze statyką ciała. Wykorzystanie czasu wolnego przez dzieci i młodzież w sposób aktywny, korzystny dla ich zdrowia przyczyni się również do wzrostu poziomu edukacji w okresie długoterminowym. Projekt pozwoli wszystkim mieszkańcom korzystać z bezpłatnych siłowni. Dostęp do nich będą mieć również starsi mieszkańcy gminy. Dla części z nich będzie to możliwość poprawienia kondycji fizycznej, wzmocnienia mięśni i zwiększenia wydolności organizmu. Dla innych siłownie będą miejscem spotkań czy spacerów z dziećmi, wnukami. Siłownie mogą stać się kolejnymi miejscami w gminie, gdzie będą nawiązywane znajomości oraz wzmacniane więzi społeczne.	TAK
Budowa elementów lekkoatletycznych wraz z oświetleniem na Stadionie Miejskim w Żychlinie.	Projekt upowszechni w gminie sport i rekreację, tak aby stały się one zabawą i formą spędzenia wolnego czasu dla wszystkich mieszkańców. Projekt wpłynie więc na zwiększenie się liczby osób na co dzień uprawiających sport, tym samym poprawie ulegnie jakość zdrowia mieszkańców.	NIE

Nazwa zadania	Wpływ na realizację Strategii	Zrealizowane (TAK) / Niezrealizowane (NIE)
Modernizacja targowicy miejskiej.	Projekt pomoże w rozwoju małej przedsiębiorczości na obszarze gminy. Projekt pobudzi gospodarczo tereny inwestycyjne w Mieście.	NIE
Modernizacja pomieszczeń budynku Urzędu Gminy w Żychlinie przy ul. Barlickiego 15	Projekt poprawi jakość życia mieszkańców w gminie. Otrzymają oni dostęp do infrastruktury społecznej na wysokim poziomie.	TAK
Rewitalizacja podwórek w ramach działań społecznych.	Projekt poprawi jakość życia mieszkańców w gminie Żychlin. Wzrośnie jakość kapitału społecznego, nastąpi wzmocnienie więzi społecznych, wzrośnie integracja społeczna.	NIE
Realizacja infrastruktury technicznej terenu objętego Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego terenu mieszkaniowego zlokalizowanego pomiędzy ulicami Łukasińskiego i Orłowskiego.	Projekt ma zapewnić spójność społeczno-gospodarczą obszaru gminy.	NIE
Przebudowa nawierzchni ulic miejskich:	Projekt ma zapewnić spójność społeczno-gospodarczą obszaru gminy. Tereny wiejskie muszą mieć łatwy dostęp do miast i głównych ciągów drogowych. Poszczególne tereny gminy rozwijać się mają równomiernie, a mieszkańcy muszą mieć równy dostęp do podstawowej infrastruktury społecznej. Projekt pozwoli zwiększyć liczbę przedsiębiorstw zlokalizowanych na terenie gminy. Nowe przedsiębiorstwa generują nowe miejsca pracy oraz wzrost średnich dochodów ludności. Nastąpi wzrost cen gruntów w całej gminie.	TAK
1. ul.: <i>Hanki Sawickiej</i>		TAK
2. ul. <i>Marchlewskiego</i>		Inwestycja etapowana wykonana ul. Dobrzelińska
3. ul. Dobrzelińska , <i>Dolna, Dobra, Mała, Śląska, Cicha, Nowa</i>		NIE
4. ul. <i>Sienkiewicza</i>		NIE
5. ul. <i>Łąkowa</i>		NIE
6. ul. <i>Zdrojowa, Złota i Barlickiego</i>		NIE
7. ul. <i>Ściegiennego</i>		NIE
8. ul. <i>Kościuszki</i>		NIE
9. ul. <i>Przeskok wraz z Placem Wolności</i>		NIE
10. ul. <i>Słowackiego</i>		NIE
11. <i>gminne drogi wewnątrzsiedlowe</i>		
Przebudowa nawierzchni dróg gminnych:		
1. <i>Pasieka – Sokołówek</i>	NIE	
2. <i>Grabie – Oleszcze</i>	TAK	
3. <i>Czesławów</i>	w trakcie realizacji	

Nazwa zadania	Wpływ na realizację Strategii	Zrealizowane (TAK) / Niezrealizowane (NIE)	
4. Orątki Górne		TAK	
5. Dobrzelin, ul. Hotelowa		NIE	
6. Dobrzelin ul. Słoneczna		TAK	
7. Śleszyn ul. Piaskowa		w trakcie realizacji	
8. Budzyń ul. Budzyńska		NIE	
9. Gajew		NIE	
10. Kaczkowizna – Strzelce		NIE	
11. Zgoda		NIE	
12. Śleszynek		NIE	
13. Grzybów Dolny ul. Górna		TAK	
Modernizacja ciągów pieszych z dostosowaniem dla osób niepełnosprawnych.		Projekt zwiększy jakość życia mieszkańców gminy, w tym osób niepełnosprawnych. Wzrośnie bezpieczeństwo uczestników ruchu drogowego. Gmina stanie się bardziej przyjazna mieszkańcom.	zadanie wykonywane SUKSEWNIE
Budowa parkingów		Zwiększy się jakość infrastruktury społecznej w gminie. Znacznie poprawi się estetyka miejscowości, co może przełożyć się na rozwój funkcji gospodarczych. Zagospodarowanie poszczególnych miejscowości wpłynie na ich spójne wykorzystanie. Odnowa miejscowości zwiększy również bezpieczeństwo na drogach publicznych (chodzi zarówno o pieszych jak i o kierowców). Realizacja projektu wpłynie także pozytywnie na ochronę środowiska naturalnego gminy. Ruch kołowy i pieszy zostaną uporządkowane.	zadanie wykonywane SUKSEWNIE np. BUDOWA PARKINGU WRAZ ZE ZMIANĄ ORGANIACJI RUCHU PRZY BUDYNKU OSP w Żychlinie
Modernizacja systemu oświetlenia dróg i ulic na energooszczędne		Projekt ma na celu racjonalizację gospodarki zasobami na terenie gminy. Efektywność energetyczna ma doprowadzić do zmniejszenia zużycia energii elektrycznej i stopniową dywersyfikację źródeł energii. Projekt wymiernie wpłynie na bezpieczeństwo mieszkańców gminy.	NIE

11. Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Żychlin na lata 2017-2023.

Procesy rewitalizacji obszarów zdegradowanych zostały w Polsce uregulowane przez kilka dokumentów. Zasadnicze znaczenie ma tu Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r., poz. 1777 z późn. zm.). W oparciu o nią przygotowano także Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 (Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju), stanowiące podstawę dla opracowania **Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Żychlin na lata 2017-2023**, który został przyjęty przez Radę Miejską w Żychlinie Uchwałą Nr XLII/235/18 w dniu 5 marca 2018r.

Ponieważ w Regionalnym Programie Operacyjnym Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 przewidziano wsparcie dla procesów rewitalizacji, Lokalny Program Rewitalizacji jest jednocześnie dostosowany do zapisów „Procedury weryfikacji programów rewitalizacji w Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 pod kątem zgodności z Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020”.

Gmina Żychlin otrzymała na opracowanie niniejszego Programu wsparcie ze środków PO PT. Niniejszy Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Żychlin będzie obowiązywać do 2023 r., natomiast po tym czasie – zgodnie z ustawą o rewitalizacji – gmina może zdecydować się na opracowanie gminnego programu rewitalizacji w oparciu o wspomnianą ustawę o rewitalizacji.

W poprzednim okresie programowania rewitalizacja w dużej mierze ograniczona została do przedsięwzięć infrastrukturalnych, przede wszystkim w sferze budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej. Obecnie jednak większy nacisk położony został na rozwiązywanie problemów społecznych. Opracowany dokument uwzględnia w związku z tym oba te aspekty (społeczny i infrastrukturalny). Znalazło to odzwierciedlenie w zaprojektowanych celach rewitalizacji, kierunkach działań i przedsięwzięciach rewitalizacyjnych. Jednak zakłada się, że cele infrastrukturalne podporządkowane są rozwiązywaniu problemów w sferze społecznej i mają sprzyjać (nierzadko tworzyć przestrzeń) realizacji celów społecznych.

Obszar zdegradowany, zgodnie z zapisami Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, to znajdujący się w stanie kryzysowym obszar gminy, cechujący się nagromadzeniem negatywnych zjawisk społecznych

(zwłaszcza wysokiego poziomu bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu kulturalnym/społecznym) oraz wystąpieniem jednego z czynników: środowiskowych, gospodarczych, przestrzenno-funkcjonalnych bądź technicznych. **Wyniki analizy wskazują, że obszarem zdegradowanym są te miejscowości lub ulice, które osiągają wskaźniki o wartościach mniej korzystnych niż średnia gminy w przypadku co najmniej połowy analizowanych wskaźników społecznych tj. co najmniej sześciu oraz przynajmniej jednego wskaźnika spoza sfery społecznej.** Obszar zdegradowany obejmuje następujące ulice i miejscowości o największej liczbie negatywnych zjawisk:

- w **Żychlinie**: ul. 1 Maja, ul. 3 Maja, al. Raclawickie, ul. Barlickiego, ul. Jana Pawła II,

ul. Kilińskiego, ul. Młyńska, ul. Narutowicza, Pl. 29 Listopada, Pl. Wolności, ul. Pomorska, ul. Ściegiennego, ul. Traugutta.

- w **Dobrzelinie**: ul. Wł. Jagiełły,
 - w **Grabowie**: ul. Dworcowa, ul. Grabówek,
 Kryteria zdegradowania, czyli 6 wskaźników społecznych i jeden dodatkowy spełniają jeszcze wsie Biała, Kaczkowizna. Jednakże nie zostały one wskazane jako zdegradowane z uwagi na niemożność prowadzenia tam procesów rewitalizacyjnych chociażby z powodu bardzo małej liczby mieszkańców oraz braku miejsc, publicznych, które mogłyby szeroko oddziaływać na zdegradowany obszar. Ponadto są to wsie typowo rolnicze, w sposób jednoznaczny nie można odczytać założonych wskaźników gospodarczych. W związku z powyższym możliwości oddziaływania tam procesów rewitalizacyjnych jest znikome.

Tab. 27 Zestawienie wskaźników dla gminy i obszaru zdegradowanego.

Wskaźnik	Średnia gminy	OZ
Udział osób w wieku poprodukcyjnym w ogóle mieszkańców [%]	21,83	21,66
Liczba osób otrzymujących świadczenia pomocy społecznej ogółem na 100 mieszkańców	10,37	17,98
Liczba osób otrzymujących świadczenia pomocy społecznej z powodu ubóstwa na 100 mieszkańców	9,07	15,87

Liczba osób otrzymujących świadczenia pomocy społecznej z powodu bezrobocia na 100 mieszkańców	4,41	6,97
Liczba osób otrzymujących świadczenia pomocy społecznej z powodu niepełnosprawności na 100 mieszkańców	2,26	3,69
Udział osób bezrobotnych w ogóle mieszkańców w wieku produkcyjnym [%]	9,26	12,18
Udział osób długotrwale bezrobotnych w ogóle mieszkańców w wieku produkcyjnym [%]	7,43	10,35
Udział osób bezrobotnych do 25 r.ż. w ogóle mieszkańców w wieku produkcyjnym [%]	1,93	2,18
Udział osób bezrobotnych po 50 r.ż. w ogóle mieszkańców w wieku produkcyjnym [%]	2,94	4,19
Liczba czynów karalnych na 100 mieszkańców	2,56	2,98
Liczba kart bibliotecznych na 100 mieszkańców	20,00	18,11
Wskaźnik przedsiębiorczości - liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców	4,89	5,49
Stosunek liczby wyrejestrowanych podmiotów gospodarczych do ogółu zarejestrowanych	8,46	8,
Udział obiektów zabytkowych [%]	0,74	5,37
Udział dzikich wysypisk [%]	0,78	2,5
Emisja CO ₂ [kg/rok] z obiektów użyteczności publicznej i budynków mieszkalnych na mieszkańca	111661,01	140032,89

Źródło: opracowanie własne.³

Z analizy przedstawionych powyżej wskaźników wynika, iż określony obszar zdegradowany (OZ) osiąga w większości założonych wskaźników wartości mniej korzystne niż średnia gminy. Na 11 założonych wskaźników społecznych 10 wypadło gorzej od wyliczonej średniej gminnej. Na obszarze zdegradowanym mamy do czynienia ze wzrostem liczby osób otrzymujących świadczenia z pomocy społecznej (wzrost o 7,6 %) w stosunku do średniej gminnej. Z powodu ubóstwa na obszarze

³ Sposób obliczenia wskaźników został zaprezentowany w Rozdziale 2, Podrozdział 2.1 Metodologia s. 25 Lokalny Program Rewitalizacji dla Gminy Żychlin na lata 2017-2023.

zdegradowanym świadczenie pobiera prawie dwa razy więcej mieszkańców niż wskazuje to średnia gminna. Wzrost niekorzystnych zjawisk odnotowany został także w przypadku wskaźników związanych z pobieraniem świadczeń z powodu bezrobocia oraz z tytułu niepełnosprawności. Z analizy wskaźników diagnozujących sytuację społeczną mieszkańców terenu zdegradowanego można wywnioskować, iż problemy takie jak bezrobocie, korzystanie ze świadczeń pomocy społecznej są bardziej zauważalne w staromiejskiej tkance miasta niż na terenach zabudowy jednorodzinnej czy w blokowiskach. Omawiane obszary są bardziej podatne na zagrożenia związane z wykluczeniem społecznym niż pozostała część miasta. Z przedstawionych wskaźników wynika, iż dominuje tu bezrobocie w tym niepokojące bezrobocie długotrwałe, które bardzo często staje się przyczyną dziedziczenia biedy i niezaradności życiowej wśród młodszego pokolenia na co wskazuje, także wyższy udział osób bezrobotnych do 25 r.ż. Wyższy wskaźnik czynów karalnych na obszarze zdegradowanym wskazuje na występującą działalność przestępczą, zachowania wandalizmu i chuligaństwa. Takie towarzyszące warunki zewnętrzne są barierą w funkcjonowaniu podstawowej jednostki społecznej jaką jest rodzina. Należy zauważyć, iż wyznaczony obszar zdegradowany posiada siedem razy wyższy wskaźnik udziału obiektów zabytkowych od średniej gminnej. Wynika to z charakterystyki staromiejskiej miasta. W przypadku terenu zdegradowanego, obiektami zabytkowymi są zaniedbane stare kamieniczki, z нефunkcjonalną zabudową i zdegradowaną przestrzenią wewnątrz podwórek, z indywidualnymi źródłami ciepła prowadzącymi do występowania niskiej emisji. Oprócz kamieniczek występują ruiny synagogi w środku zabudowy staromiejskiej tworząc tym samym nieprzyjazną przestrzeń wymagającą interwencji. Z zestawienia wskaźników widoczny jest wyższy wskaźnik przedsiębiorczości od średniej gminnej zapewne jest to wynik lokalizacji podmiotów gospodarczych o charakterze handlowym i usługowym w centrum miasta.

Rys. Obszar zdegradowany w Gminie Żychlin.



Źródło: opracowanie własne na podkładzie ze strony internetowej <http://zychlin.e-mapa.net/>.

Fragment lub całość obszaru zdegradowanego, na którym występuje szczególna koncentracja negatywnych problemów oraz który ma znaczenie dla rozwoju lokalnego danej gminy, określany jest mianem obszaru rewitalizacji. Poza koniecznością spełnienia warunków dotyczących wskaźników delimitacyjnych, trzeba uwzględnić narzucone w drodze wytycznych ministerialnych i ustawy o rewitalizacji ograniczenia co do liczby mieszkańców i powierzchni:

- ✓ może być zamieszkały przez maksymalnie 30% mieszkańców gminy,
- ✓ powierzchnia nie może przekraczać 20% powierzchni gminy.

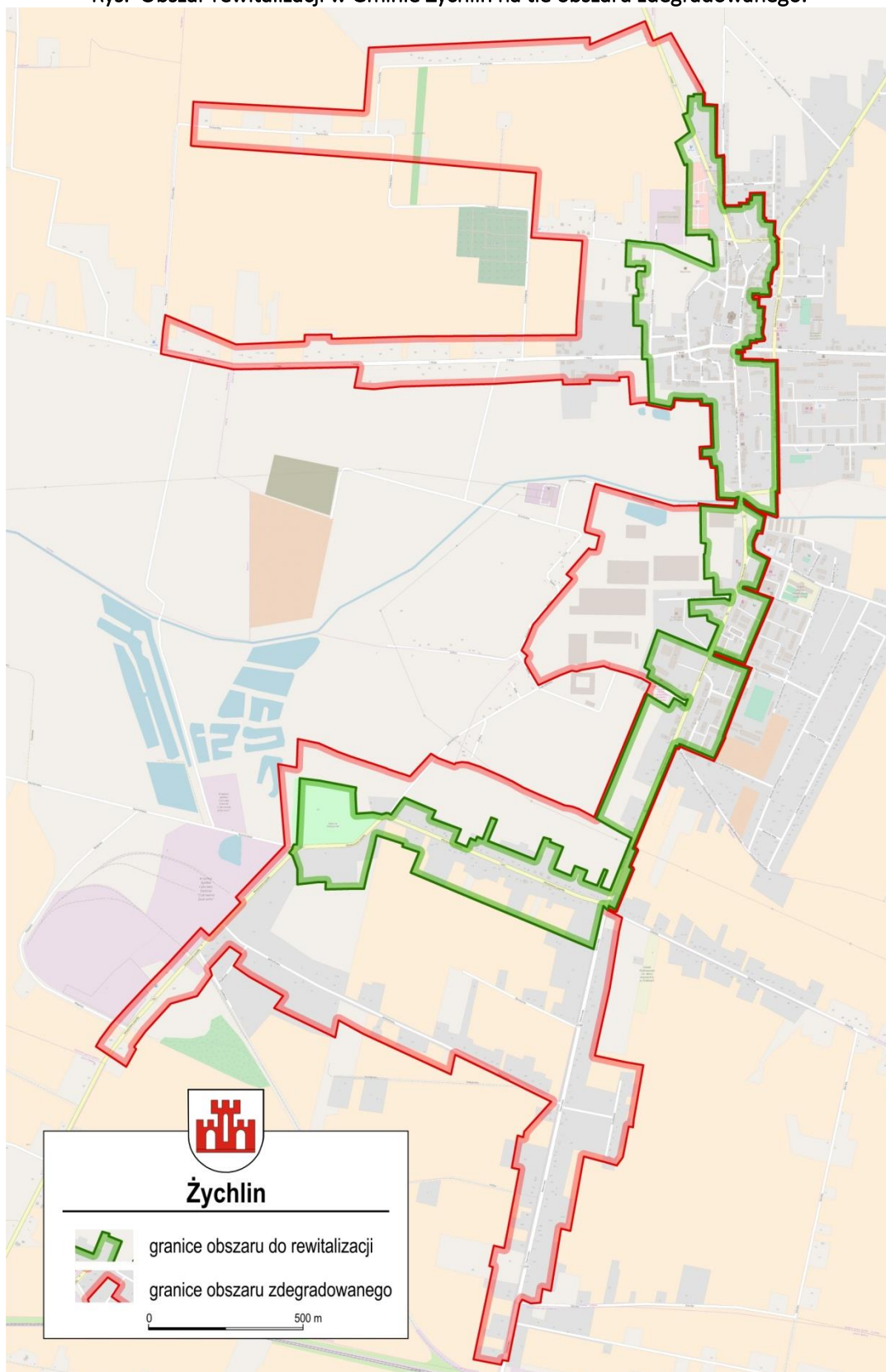
Podczas badania obszaru zdegradowanego a przy wyznaczaniu obszaru rewitalizacji nastąpiło przekroczenie 30 % ludności na terenie rewitalizowanym. W związku z powyższym Zespół ds. Rewitalizacji po zasięgnięciu opinii Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Żychlinie i dokonanej przez niego analizie rozkładu problemów społecznych z dokładnością do poszczególnych numerów klatek/mieszkań zdecydował wyłączyć niektóre fragmenty ulic z obszaru rewitalizacji.

Obszar rewitalizacji spełnia warunki dotyczące liczby mieszkańców oraz powierzchni:

- 2757 mieszkańców, czyli 22,80% mieszkańców gminy;
- 1,09 km², tj. 1,42% powierzchni gminy.

Podsumowując wskazany obszar do rewitalizacji obejmuje: centrum miasta Żychlina, stanowiące centrum administracyjne oraz handlowo-usługowe gminy, przy którym zlokalizowane są ważne instytucje publiczne oraz strefę staromiejską z główną ulicą miasta wraz z przylegającymi zabytkami. Obszar jest spójny przestrzennie, kumulujący negatywne zjawiska w szczególności bezrobocie i ubóstwo, charakteryzujący się niskim poziomem kapitału społecznego, ze względu na swoje położenie istotny dla rozwoju społeczno-gospodarczego gminy.

Rys. Obszar rewitalizacji w Gminie Żychlin na tle obszaru zdegradowanego.



Źródło: opracowanie własne.

W wyniku analizy problemów występujących na obszarze rewitalizacji (zarówno wskaźnikowej, jak i opartej o badania społeczne), wyodrębniono następujące cele i kierunki działań rewitalizacyjnych:

I. WYSOKI POZIOM KAPITAŁU SPOŁECZNEGO OBSZARU REWITALIZACJI

Kierunki działań

- I.1 Przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu na obszarze rewitalizacji
- I.2 Wspieranie aktywności społecznej mieszkańców obszaru rewitalizacji
- I.3 Pobudzanie i rozwijanie aktywności kulturalnej mieszkańców obszaru rewitalizacji

II. ROZWIĘTA SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA STWARZAJĄCA WARUNKI DO OŻYWIENIA SPOŁECZNEGO

Kierunki działań:

- II.1 Przywracanie funkcjonalności budynków na obszarze rewitalizacji
- II.2 Przystosowane do potrzeb mieszkańców tereny zielone
- II.3 Poprawa stanu i poziomu wyposażenia w infrastrukturę techniczną na obszarze rewitalizacji

Lista podstawowych przedsięwzięć rewitalizacyjnych zawiera 8 propozycji działań. Zostały na niej zamieszczone projekty społeczne lub infrastrukturalne, które odpowiadają w sposób pośredni lub bezpośredni na zdiagnozowane problemy. Modernizacja czy rozbudowa obiektów oraz przestrzeni publicznych pozwoli na wykreowanie miejsc aktywności kulturalnej i społecznej mieszkańców, rozwiązując w ten sposób najdotkliwsze problemy obszaru rewitalizacji.

Nazwa projektu	Zrealizowany	W trakcie	Do realizacji
Utworzenie w budynku przy ul. Barlickiego 4 Centrum Aktywności Lokalnej w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji.			
Przystosowanie budynku po Szkole Podstawowej Nr 1 na Centrum Aktywności			

Lokalnej – etap II w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji			
Modernizacja i termomodernizacja budynku Żychlińskiego Domu Kultury wraz z wykorzystaniem OZE w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji			
Rewitalizacja Parku Miejskiego przy Żychlińskim Domu Kultury wraz z utworzeniem ścieżki edukacyjnej dla dzieci „Nudzimisie i my” w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji			
Modernizacja Parku Miejskiego przy ulicy Barlickiego w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji			
Kompleksowa rewitalizacja obszaru synagogi w Żychlinie wraz z nadaniem nowych funkcji społeczno-gospodarczych w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji			
Rewaloryzacja i adaptacja zabytkowego zespołu dworsko-parkowego Orsettich na realizację celów statutowych Fundacji Dworu Dobrzelin			
Aktywna integracja osób nieaktywnych zawodowo oraz innych grup społecznych zagrożonych wykluczeniem społecznym			

VI. Realizacja uchwał rady miejskiej (zał. Nr 6 do raportu)

Ogółem w 2018 Rada Miejska w Żychlinie podjęła 85 uchwał. Zdecydowana większość podejmowanych uchwał była konsekwencją bieżącej realizacji budżetu i wiązała się z koniecznością aktualizacji uchwały budżetowej oraz wieloletniej prognozy finansowej.

VII. Oświata, kultura, promocja i sport

7.1. Oświata

Organizacja i baza lokalowa szkół i przedszkoli

W 2018 r. Gmina Żychlin była organem prowadzącym dla:

1. Szkoły Podstawowej nr 1 w Żychlinie ul. 1 Maja 25
2. Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Żychlinie ul. Żeromskiego 8, w skład którego wchodzi:

- Szkoły Podstawowej nr 2 im. Jana Pawła II w Żychlinie ul. Żeromskiego 8
- Przedszkole nr 2 im. Jana Pawła II w Żychlinie ul. Żeromskiego 8
3. Szkoły Podstawowej im. M. Kownackiej w Grabowie ul. Szkolna 4 wraz z Oddziałami Przedszkolnymi
4. Zespołu Szkół nr 1 w Żychlinie ul. Łukasińskiego 21, w skład którego wchodzi:
- Gimnazjum im. Adama Mickiewicza w Żychlinie ul. Łukasińskiego 21 (kl.III)
 - Liceum Ogólnokształcące im. Adama Mickiewicza w Żychlinie ul. Łukasińskiego 21
5. Przedszkola Samorządowe nr 1 w Żychlinie ul. 1 Maja 36.

Ponadto na terenie Gminy Żychlin funkcjonowały placówki niepubliczne, tj.: Społeczna Szkoła Podstawowa i Społeczne Przedszkole w Orątkach, których organem prowadzącym jest Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Orątki i Okolice.

Zgodnie z § 11 ust. 7 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 996 ze zm.) Burmistrz ma obowiązek przedstawienia organowi stanowiącemu jednostki samorządu terytorialnego informację o stanie realizacji zadań oświatowych tej jednostki za poprzedni rok szkolny. Zgodnie z tą dyspozycją Informacja o stanie realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2017/2018 została przedłożona Radzie Miejskiej w Żychlinie w dniu 14 listopada 2018 r.

Tabela. Organizacja szkół i przedszkoli wg. SIO - stan na dzień 30 września 2018 r.

Nazwa szkoła	Liczba uczniów	Liczba oddziałów
Przedszkole Nr 1	100	4
Przedszkole Nr 2	150	6
Razem Przedszkola	250	10
Oddziały Przedszkolne przy SP Grabów	71	4
Szkoła Podstawowa Nr 1	177	11
Szkoła Podstawowa Nr 2	391	18
Szkoła Podstawowa w Grabowie	154	9

Razem szkoły podstawowe	722	38
Gimnazjum	79	4
Liceum Ogólnokształcące	62	3
Razem Zespół Szkół Nr 1	141	7
RAZEM placówki prowadzone przez jst:	1184	59
Spółeczna Szkoła w Orątkach	22	7
Spółeczne Przedszkole w Orątkach	20	1
OGÓLEM	1226	67

Do przedszkoli przyjmowani są w pierwszej kolejności uczniowie zamieszkali na obszarze gminy, natomiast do kl. I szkół podstawowych uczniowie zamieszkali w obwodzie danej szkoły.

Na terenie Gminy Żychlin funkcjonują dwa przedszkola i oddziały przedszkolne przy Szkole Podstawowej w Grabowie. Placówki te zapewniały łącznie miejsca dla 350 dzieci w 14 oddziałach przedszkolnych. Znając potrzeby mieszkańców oraz realizując prawo dzieci w wieku 3-6 lat do korzystania z wychowania przedszkolnego – od września 2018 r. zostały uruchomione 2 dodatkowe oddziały przedszkolne w Szkole Podstawowej w Grabowie.

Szkoły podstawowe: nr 1, 2 i w Grabowie od stycznia do sierpnia 2018 r. posiadały 33 oddziały i 630 uczniów w kl. I-VII, a od września 38 oddziałów i 722 uczniów w kl. I-VIII. Wygaszane gimnazjum od stycznia do sierpnia 2018 r. posiadało 7 oddziałów i 142 uczniów w kl. II i III, a od września pozostały 4 oddziały (tylko kl. III) i 79 uczniów.

Sieć szkół podstawowych i przedszkoli w Gminie Żychlin zabezpiecza w pełni aktualne potrzeby mieszkańców gminy.

Na terenie Gminy Żychlin funkcjonują również placówki niepubliczne, tj. Spółeczna Szkoła Podstawowa w Orątkach i Spółeczne Przedszkole w Orątkach dla których organem prowadzącym jest Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Orątki i Okolice. Na prowadzenie niepublicznego przedszkola i szkoły udzielana jest dotacja z budżetu gminy. Dotacja przekazywana jest miesięcznie i wyliczana na podstawie liczby uczniów uczęszczających do przedszkola i szkoły oraz podstawowej kwoty dotacji dla przedszkoli i wysokości kwoty przewidzianej na ucznia szkoły w części oświatowej subwencji ogólnej.

Tabela. Stan bazy lokalowej w szkół i przedszkoli w 2018 r.

Szkoła/przedszkole	Pomieszczenia (ilość)							Inne pomieszczenia	
	Sale lekcyjne	Pracownie		Sale gimnastyczne	Gabinety lekarskie	Świetlice	Stołówki		
		Komputerowe	Językowe						
Przedszkole nr 1 w Żychlinie	4	x							Gabinety: pedagoga, logopedy
Przedszkole nr 2 w Żychlinie	3	0	0	0	0	0	razem z poz. 4		
Szkoła Podstawowa nr 1 w Żychlinie	9	1	0	1 + 1 sala rekreacyjna	1	2	1	Gabinety: pedagoga, ekopracownia, logopedy i psychologa, biblioteka	
Szkoła Podstawowa nr 2 im. Jana Pawła II w Żychlinie	16	2	1	1	0	1	1	Sala terapeutyczna Gabinety: -pedagoga -pomocy przedmedyczn. Salki: zabaw i do gimnastyki korekcyjnej	
Szkoła Podstawowa w Grabowie	9	1	0	1	1	2	punkt wydawania posiłków	Gabinety: pedagoga, logopedy, biblioteka, 2 sale przedsz.	
Zespół Szkół nr 1 w Żychlinie	27	2	0	1 hala sportowa	1	1	1	Gabinet pedagoga, psychologa, doradcy zawod.	

								biblioteka, Centrum Multimedialne
Ogółem:	68	6	1	5	3	6	3	

Tabela. Zatrudnienie nauczycieli w szkołach i przedszkolach wg stanu na dzień 30 września 2018 r.

Nazwa szkoły	Zatrudnienie w etatach	w tym:				Zatrudnienie w etatach na czas		Zatrudnienie w osobach na czas	
		Stażysta	Kontraktowy	Mianowany	Dyplomowany	nieokreślony	określony	nieokreślony	określony
Przedszkole Nr 1	7,15	0	0	5	2,15	7	0,15	7	1
Przedszkole Nr 2	9,86	0	3,1	1,15	5,61	8	1,86	8	5
Razem przedszkola	17,01	0	3,1	6,15	7,76	15	2,01	15	6
Oddziały Przedszk. przy Szkole Podstaw. w Grabowie	5	0	3	2	0	5	0	5	0
Szkoła Podstawowa Nr 1	22,48	0,5	0,00	11,06	10,92	20	2,48	20	8
Szkoła Podstawowa Nr 2	33,53	0,33	0,90	9,58	22,72	26	7,53	26	18
Szkoła Podstawowa w Grabowie	22,32	1,5	4	7,78	9,04	20	2,32	20	5
Razem szkoły podstawowe	78,33	2,33	4,90	28,42	42,68	66	12,33	66	31

Zespół Szkół Nr 1	25,44	0	0	13,21	12,23	23	2,44	23	8
Ogółem placówki	125,78	2,33	11,00	49,78	62,67	109	16,78	109	45

Tabela. Poziom wykształcenia nauczycieli w roku szkolnym 2017/2018

Wyszczególnienie	Poziom wykształcenia (w osobach)								
	Wyższe magisterskie z przygotowaniem pedagogicznym		Licencjat		Studium nauczycielskie		pozostałe		Razem
	osoby	% ogółu	osoby	% ogółu	osoby	% ogółu	osoby	% ogółu	osoby
Przedszkole nr 1 w Żychlinie	5	55,6	4	44,4	0	0	0	0	9
Przedszkole nr 2 w Żychlinie	13	86,66	1	6,67	1	6,67	0	0	15
Szkoła Podstawowa nr 1 w Żychlinie	26	100,0	0	0	0	0	0	0	26
Szkoła Podstawowa nr 2 w Żychlinie	39	97,5	1	2,5	0	0	0	0	40
Szkoła Podstawowa w Grabowie	25	100,0	0	0	0	0	0	0	25
Zespół Szkół nr 1 w Żychlinie	40	100,0	0	0	0	0	0	0	40
Razem:	148	95,48	6	3,87	1	0,65	0	0	155

Zdecydowana większość nauczycieli – 95,48 % posiada wykształcenie wyższe z przygotowaniem pedagogicznym. Nauczyciele posiadają kwalifikacje do nauczania wielu przedmiotów, dzięki ukończonym studiom podyplomowym. Doskonali swoje

umiejętności poprzez uczestnictwo w warsztatach metodycznych, konferencjach i szkoleniach.

Tabela. Stopnie awansu zawodowego nauczycieli w roku szkolnym 2017/2018

Wyszczególnienie	Stopień awansu zawodowego (w osobach)								
	Stażysta		Kontraktowy		Mianowany		Dyplomowany		Razem
	osoby	% ogółu	osoby	% ogółu	osoby	% ogółu	osoby	% ogółu	osoby
Przedszkole nr 1 w Żychlinie	1	11,10	1	11,10	4	44,50	3	33,3	9
Przedszkole nr 2 w Żychlinie	1	6,66	4	26,67	4	26,67	6	40,00	15
Szkoła Podstawowa nr 1 w Żychlinie	1	3,84	-	-	14	53,85	11	42,31	26
Szkoła Podstawowa nr 2 w Żychlinie	1	2,50	3	7,50	12	30,00	24	60,00	40
Szkoła Podstawowa w Grabowie	1	4,00	4	16,00	10	40,00	10	40,00	25
Zespół Szkół nr 1 w Żychlinie	0	0	0	0	25	62,50	15	37,50	40
Razem:	5	3,22	12	7,74	69	44,52	69	44,52	155

Ścieżka awansu zawodowego nauczycieli obejmuje możliwości uzyskiwania kolejnych stopni awansu. W 2018 r. awans zawodowy:

- na stopień nauczyciela kontraktowego otrzymał 1 nauczyciel z Oddziały Przedszkolnego przy Szkole Podstawowej w Grabowie,
- na stopień nauczyciela mianowanego otrzymało 2 nauczycieli: ze Szkoły Podstawowej w Grabowie i z Przedszkola Samorządowego Nr 1 w Żychlinie,

- na stopień nauczyciela dyplomowanego otrzymało 5 nauczycieli: 1 nauczyciel ze Szkoły Podstawowej w Grabowie, 3 nauczycieli z Zespołu Szkół Nr 1 w Żychlinie i 1 nauczyciel z Przedszkola Samorządowego Nr 1 w Żychlinie.

Zatrudnienie pracowników administracyjno-obsługowych wg. SIO - stan na dzień 30 września 2018 r.

Nazwa szkoła	Zatrudnienie w etatach	Pełnozatrudnieni	Niepełnozatrudnieni	Zatrudnienie w osobach
Przedszkole Nr 1	7	7	0	7
Przedszkole Nr 2	6	6	0	6
Razem przedszkola	13	13	0	13
Szkoła Podstawowa Nr 1	6	6	0	6
Szkoła Podstawowa Nr 2	9,25	9	0,25	10
Szkoła Podstawowa w Grabowie	12	12	0	12
Razem szkoły podstawowe	27,25	27	0,25	28
Zespół Szkół Nr 1	13,25	13	0,25	14
Razem szkoły i przedszkola	53,5	53	0,5	55
Stołówka przy SP – 1	4	4	0	4
Stołówka przy SP – 2	6	6	0	6
Stołówka przy ZS Nr 1	5	5	0	5
Razem stołówki	15	15	0	15
OGÓLEM	68,5	68	0,5	70

Podstawowe założenia reformy edukacji (wprowadzonej od stycznia 2017 r.) to przekształcenie sześciolletnich szkół podstawowych w ośmioletnie szkoły podstawowe w związku z likwidacją gimnazjów (na rok szkolny 2017/2018 nie prowadzona była rekrutacja do kl. I do gimnazjów).

Polityka kadrowa (prowadzona na terenie Gminy Żychlin) w związku z reformą edukacji opierała się głównie na założeniu, że pracownicy zatrudnieni na czas nieokreślony w wygaszającym gimnazjum nie będą zwalniani.

Dużym sukcesem w wprowadzanej reformie oświaty było to, że dzięki polityce kadrowej prowadzonej wspólnie z dyrektorami wszystkich placówek oświatowych, w 2017 i w 2018 r. nie został zwolniony żaden nauczyciel i pracownik administracyjno-obługowy. Stało się to dzięki wprowadzonemu systemowi uzupełniania przez nauczycieli gimnazjum tygodniowego obowiązkowego wymiaru zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych w innych szkołach oraz umożliwieniu przeniesienia nauczycieli (na ich wniosek) do pracy w innej szkole. Nauczyciele, którzy nie mogli pracować na pełne etaty w Zespole Szkół Nr 1 uzupełniali swoje etaty w innych szkołach, dla których Gmina Żychlin jest organem prowadzącym. Pięciu pracowników Zespołu Szkół Nr 1 w Żychlinie (na swoje wnioski) zostali zatrudnieni na czas nieokreślony w innych szkołach i przedszkolach.

Polityka kadrowa była również stosowana wobec nauczycieli zatrudnionych w Zespole Szkół Nr 1 w Żychlinie na czas określony. Nauczyciele ci również otrzymali zatrudnienie na pełne etaty.

Tabela. Liczba nauczycieli Zespołu Szkół Nr 1 w Żychlinie, którzy uzupełniali tygodniowy obowiązkowy wymiar zajęć dydaktycznych, wychowawczych lub opiekuńczych

Szkoła	Rok szkolny 2017/2018	Rok szkolny 2018/2019
Szkoła Podstawowa Nr 1 w Żychlinie	6	6
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Żychlinie	8	5
Szkoła Podstawowa w Grabowie	2	1
Uzupełnianie w 2-ch szkołach	1	3
Uzupełnianie w 3-ch szkołach	3	1

Tabela. Liczba nauczycieli przeniesionych na stanowisko nauczyciela w innej szkole

Szkoła	Rok szkolny 2017/2018	Rok szkolny 2018/2019
Szkoła Podstawowa Nr 1 w Żychlinie	0	5
Zespół Szkolno-Przedszkolny w Żychlinie	1	6
Szkoła Podstawowa w Grabowie	1	1
MOS w Kiernozi	1	0

Egzaminy

Tabela. Wyniki egzaminu gimnazjalnego w Gimnazjum im. Adama Mickiewicza w Żychlinie – 2018

egzamin	szkoła		powiat kutnowski		woj. łódzkie		kraj	
	punkty	%	punkty	%	punkty	%	punkty	%
historia i wiedza o społeczeństwie	18,23	57	18,08	56,5	18,56	58	18,56	58
język polski	65,5	20,87	66	21,12	67	21,44	67	21,44
przedmioty przyrodnicze	14,6	52,1	14,53	51,9	15,68	56	15,68	56
Matematyka	13,17	45,4	13,31	45,9	15,08	52	15,08	52
język angielski – poziom podstawowy	22,57	56,4	23,83	59,6	26,8	67	27,2	68
język angielski – poziom rozszerzony	16,33	40,8	17,17	42,9	20,1	50,25	20,8	52

Wyniki egzaminu maturalnego w Liceum Ogólnokształcącym im. A. Mickiewicza w Żychlinie

Liczba uczniów kończących w 2018 r. kl. III liceum – 43 uczniów. Do egzaminu maturalnego przystąpiło 42 uczniów, z czego 35 uczniów zdało egzamin maturalny, tj. 83,33%.

Tabela. Zdawalność egzaminu pisemnego obowiązkowego

Przedmiot zdawany jako obowiązkowy	poziom	Zdawalność w %		
		Szkoła LO	woj. łódzkie	kraj
Język polski	Podstawowy	100	97	97
Język angielski		90,48	96	96
matematyka		85,71	83	83

Tabela. Część ustna egzaminu maturalnego

przedmiot	przystąpiło	zdało	Średni wynik szkoły		Średni wynik w powiecie kutnowskim		Zdawalność % w szkole
			pkt	%	pkt	%	
Język polski	42	42	25,17	62,98	27,42	68,6	100
Język angielski	42	40	18,79	62,69	19,92	66,4	95,24

Dowóz uczniów do szkół

W roku szkolnym 2017/2018 realizowano szereg zadań wynikających z ustawowych obowiązków gminy na rzecz uczniów i szkół.

Jednym z tych obowiązków to zapewnienie bezpłatnego transportu uczniów i opieki w czasie ich przewozu do szkół podstawowych, gimnazjum i przedszkoli, jeśli droga dziecka z domu do szkoły przekracza:

- 3 km – w przypadku uczniów kl. I-IV szkół podstawowych i przedszkoli (5 i 6 latnie)

- 4 km w przypadku uczniów kl. V-VIII szkół podstawowych i gimnazjów.

Ponadto gmina jest zobowiązana do zapewnienie uczniom niepełnosprawnym bezpłatnego transportu i opieki w czasie przewozu do najbliższej szkoły podstawowej, ponadpodstawowej i do ośrodków rehabilitacyjno-wychowawczych.

Dowóz uczniów do szkół podstawowych i gimnazjum na terenie Gminy Żychlin odbywał się wg. ustalonych 4 tras dowozu, tj. trasy: Orątki, Śleszyn, Drzewoszki i Żabików. Dowóz uczniów niepełnosprawnych odbywał się do Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego Nr 1 i Nr 2 w Kutnie oraz do Ośrodka Rehabilitacyjno-Edukacyjno-Wychowawczego „Niezabudka” w Kutnie.

Dowóz uczniów do szkół w 2018 r.

Uczniowie dowożeni	Rok szkolny
do przedszkoli i szkół z terenu Gminy Żychlin	204
do szkół i ośrodków szkolno-wychowawczych w Kutnie	34

Stypendia i zasiłki szkolne dla uczniów

Zadaniem własnym gminy jest wspomaganie uczniów w formie stypendiów szkolnych i zasiłków szkolnych. Z tej formy wsparcia korzystali uczniowie szkół podstawowych, gimnazjów i szkół ponadgimnazjalnych, którzy zamieszkują na terenie Gminy Żychlin. Kryterium dochodowe uprawniające do uzyskania pomocy w 2018 r. określone było kwocie 514,00 zł na członka rodziny.

Tabela. Liczba przyznanych stypendiów i zasiłków szkolnych 2018 roku

Lp.	Wyszczególnienie	Stypendia szkolne – rok szkolny		Zasiłki szkolne
		2017/2018	2018/2019	
1.	Liczba wniosków	187	159	6

2.	Liczba wniosków przyznanych – ogółem		178	155	6
	w tym odnoszących się do uczniów:	szkół podstawowych	109	112	3
		gimnazjów	30	13	0
		szkół ponadgimnazjalnych	38	29	3
		innych	1	1	0

Stypendia motywacyjne dla uczniów

W roku 2018 były wypłacone stypendia motywacyjne, które mogli otrzymać uczniowie po zakończonym I i II semestrze roku szkolnego 2017/2018. Najlepsi uczniowie mogli otrzymać stypendia:

- za wyniki w nauce (dotyczyło uczniów, którzy osiągnęli średnią ocen powyżej 5 w szkołach podstawowych i w gimnazjum oraz powyżej 4,75 w liceum) w kwocie 170,00 zł,
- za osiągnięcia sportowe (przyznawane indywidualnie lub drużynowo) w kwocie 130,00 zł,
- za wyniki w nauce i osiągnięcia sportowe (dotyczyło uczniów, którzy kwalifikowali się do otrzymania stypendium za wyniki w nauce i za osiągnięcia sportowe) w kwocie 240,00 zł.

Tabela. Liczba przyznanych stypendiów motywacyjnych 2018 r.

Lp	Wyszczególnienie	Liczba stypendiów			
		ogółem	za wyniki w nauce	za osiągnięcia sportowe	za wyniki w nauce i osiągnięcia sportowe
1.	Szkoła Podstawowa nr 1 w Żychlinie	34	34	0	0
2.	Szkoła Podstawowa nr 2 w Żychlinie	135	49	56	30
3.	Szkoła Podstawowa w Grabowie	51	25	19	7

4.	Gimnazjum w Żychlinie	27	15	12	0
5	Liceum Ogólnokształcące w Żychlinie	18	18	0	0
	Ogółem	265	141	87	37

Podręczniki i materiały edukacyjne

Począwszy od roku szkolnego 2014/2015 uczniowie szkół podstawowych i gimnazjów uzyskali prawo do bezpłatnego dostępu do podręczników lub materiałów edukacyjnych oraz materiałów ćwiczeniowych, przeznaczonych do obowiązkowych zajęć edukacyjnych z zakresu kształcenia ogólnego.

Tabela. Realizacja dotacji celowej z budżetu państwa oraz ilość zakupionych ćwiczeń i podręczników w 2018 r.

L.p.	szkoła	Wykorzystana kwota dotacji	Ilość zakupionych kompletów	
			ćwiczeń	podręczników
1	Szkoła Podstawowa Nr 1 w Żychlinie	21.695,73	177	105
2	Szkoła Podstawowa Nr 2 w Żychlinie	41.570,81	392	182
3	Szkoła Podstawowa w Grabowie	17.312,34	153	75
4	Spółeczna Szkoła Podstawowa w Orątkach	3.222,45	22	16
5	Gimnazjum w Żychlinie	7.227,98	181	19
	OGÓLEM:	91.029,31	925	397

7.1.1 Zespół Szkół Nr 1 (zał. Nr 7 do raportu)

7.1.2. Zespół Szkolno - Przedszkolny (zał. Nr 8 i 8 a do raportu)

7.1.3. Szkołą Podstawowa w Grabowie (zał. Nr 9 do raportu)

7.1.4. Szkoła Podstawowa Nr 1 w Żychlinie (zał. Nr 10 do raportu)

7.1.5. Przedszkole Samorządowe Nr 1 w Żychlinie (zał. Nr 11 do raportu)

7.2. Kultura

7.2.1. Żychliński Dom Kultury (zał. Nr 12 do raportu)

7.2.2. Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna (zał. Nr 13 do raportu)

7.3 Promocja Gminy

Referat Gminne Centrum Promocji i Informacji w 2018r. w ramach zadań promocyjnych Gminy Żychlin w sposób ciągły i kompleksowy zabezpieczał jednostkę w materiały promocyjne. Zostały wykonane różnorodne gadżety promocyjne, które wykorzystywano do bieżącej promocji takie jak kalendarze ścienne, kalendarze książkowe, magnesy, torby ekologiczne, długopisy, zestawy piśmiennicze, kamizelki odblaskowe, kijki do selfie, gry zręcznościowe, bidony, parasole. Zakupione materiały promocyjne pozwoliły prowadzić w sposób kompleksowy i przejrzysty politykę promocyjną miasta i gminy. Wykorzystywano je także jako element nagród rzeczowych w konkursach, nad którymi patronat objął Burmistrz Gminy Żychlin. Zaprojektowano i wykonano opakowanie tekturowe w postaci miejskiego zegara, które zostało wprowadzone jako element promocji miasta w kontaktach zewnętrznych.





Zdj. 1 Opakowanie tekturowe wykorzystywane do bieżącej działalności.

W celu prowadzenia bieżącej polityki informacyjnej dla mieszkańców na bieżąco wprowadzono i zredagowano około 342 informacji na stronę internetową www.gminazychlin.pl, raz na kwartał został wydawany informator lokalny „Nowe Echo Żychlina” w ilości 2 000 szt., który kolportowano łącznie w 16 miejsc na terenie miasta i gminy.



Zdj. 2 Nowe Echo Żychlina – informator lokalny.

W 2018 roku dbając o wizerunek miasta zainstalowano witacze przy wjeździe do miasta od strony północnej i południowej uzyskując tym samym stosowne pozwolenia od zarządcy dróg wojewódzkich.



Zdj. 3 Witacze promujące miasto Żychlin.

Referat dbając o wizerunek miasta i gminy zorganizował samodzielnie uroczystości i wydarzenia takie jak uroczysta Gala rozdania nagród „Puls Żychlina”, obchody uchwalenia konstytucji 3-go Maja wraz z piknikiem narodowym, Dzień Sołtysa, Święto Plonów, Kino plenerowe, obchody 1-go września, 11 listopada - Narodowe Święto Niepodległości, kiermasz świąteczny wraz z rozpaleniem drzewka bożonarodzeniowego w centrum miasta.



Zdj. 4 Gala rozdania nagród PULS Żychlina.



Zdj. 5 Piknik historyczny z okazji obchodów 3-go Maja.



Zdj. 6 Święto Plonów 2018.



Zdj. 7 11 listopada Święto Niepodległości .



Zdj. 8 Kiermasz świąteczny .

Współpracował również z organizacjami i jednostkami przy takich wydarzeniach jak Święto Żychlina, gra miejska, zawody strzeleckie, spotkanie z piosenką okresu międzywojennego, biesiada z kulturą, wianki dworskie czy 600-lecie Parafii.

Rozpatrzył ogółem 12 wniosków patronackich składając tym samym pozytywne rekomendacje Burmistrzowi Gminy Żychlin. Patronaty w swych założeniach dotyczyły wsparcia rzeczowego tj. ufundowania nagród rzeczowych dla uczestników konkursów i przeglądów takich wydarzeń jak: zawody strzeleckie, konkurs wiedzy pożarniczej zawody wędkarskie, piknik z kulturą, konkurs muzyczny „Moją ojczyzną jest moja Polska”, Symposium akwarystyczne, Rajd śladami druga Andrzeja, VI Festiwal pieśni patriotycznej i żołnierskiej „Z pieśnią przez dzieje”, konkurs plastyczny „Najpiękniejsza szopka bożonarodzeniowa”.



Zdj. 9 Zawody Strzeleckie.



Zdj. 10 Zawody wędkarskie z okazji Dnia Dziecka.



Zdj. 11 Konkurs „Z pieśnią przez dzieje”.



Zdj. 12 Piknik „Być Kobieta”.



Zdj. 13 Biało-Czerwone Wianki Dworskie.

1. Fundusz Sołecki

Gmina w ramach swoich działań wyodrębniła Fundusz Sołecki na realizację oddolnych inicjatyw na obszarach wiejskich. Sołectwa dzięki wyodrębnieniu środków w pełni rozpoczęły oddolną politykę rozwoju wsi.

Nazwa sołectwa	Kwota wydatkowana	Zakres rzeczowy
Biała	9.963,00	Wykonanie podbudowy z tłuczni kamiennego na powierzchni 20 m ² oraz nałożeniu nakładki asfaltowej o powierzchni 85 m ² na drodze gminnej nr 102 468 E
Brzeziny	9.036,00	Urządzenie terenu rekreacyjnego na terenie sołectwa Śleszyn w tym zakup elementów między innymi huśtawki wahadłowej, huśtawki wagowej, 2 szt. bujaka, zestawu zabawowy, karuzeli.
Budzyń	10.393,50	Naprawa drogi gminnej na długości 52 mb i szerokości 3 m w miejscowości Budzyń.
Buszków	10.908,42	Remont świetlicy wiejskiej polegający na odbiciu tynków wewnętrznych, demontażu ościeżnic, wykłuciu otworów w ścianach i zburzeniu podłoża w celu rozciągnięcia instalacji

		wodociągowej i kanalizacyjnej następnie wykonanie posadzek i płytek w pierwszym pomieszczeniu.
Chochotów	10.734,00	Remont świetlicy wiejskiej polegający na wymianie drzwi wejściowych oraz remontu wejścia do świetlicy.
Dobrzelin	26.937,00 ¹⁾ 4.000,00 ²⁾ 1.000,00 ³⁾	1) Wykonanie podbudowy w ul. Dolnej na ok. 510 m ² . 2) Zakup huštawki bocianie gniazdo; 3) Zakup osprzętu do kosiarki w postaci akumulatora, opon, paska i oleju.
Drzewoszeki	8.100,00	Urządzenie terenu przy świetlicy wiejskiej w Drzewoszekach Wielkich polegające na profilowaniu terenu, wykonaniu podbudowy 276 m ² oraz wykonaniu wierzchniej warstwy z tłucznia kamiennego.
Czesławów	9.800,00	Remont świetlicy polegający na położeniu podłogi panelowej na powierzchni 99,57 m ² wraz z oblistwowaniem i wykonaniem robót towarzyszących.
Grabie	4.000,00 ¹⁾ 3.000,00 ²⁾ 2.000,00 ³⁾	1) Wykonanie przepustu z rur PEHD wraz ze ściankami czołowymi o długości 18 mb, 2) Karczowanie krzaków przy drodze gminnej, 3) Zakup tłucznia w celu uzupełnienia w drodze gminnej.
Grabów	17.589,00	Wykonanie nakładki asfaltowej w miejscowości Grabów w ul. Grabówek o długości 90 mb i szerokości 3 m.
Grzybów	9.102,00 ¹⁾ 96,92 ²⁾ 200,03 ³⁾ 390,00 ⁴⁾	1) Remont świetlicy polegający na usunięciu boazerii i listew ok.70m ² , naprawa ubytków w ścianach wraz z wykonaniem tynku gipsowego o powierzchni 70 m ² wymiana drzwi wewnętrznych wraz z montażem, malowanie ścian i sufitu o powierzchni ok. 280 m ² , 2) Zakup środków ochrony roślin w celu niwelacji chwastów przy drogach gminnych, 3) zakup paliwa, 4) zakup osprzętu do zakupionej wcześniej kosiarki.
Kaczkowizna	10.250,00	Remont świetlicy wiejskiej polegający na rozprowadzeniu instalacji wodnokanalizacyjnej, montażu urządzeń sanitarnych, wykonaniu ścian węzła sanitarnego w technologii karton gips i pomieszczenia przeznaczonego na kuchnię wraz z malowanie pomieszczeń.
Sokołówek	9.471,00	Wykonanie nakładki asfaltowej na powierzchni o długości 45 mb i szerokości 3 m w miejscowości Sokołówek.
Pasieka	7.673,67	Modernizacja oświetlenia ulicznego w sołectwie Pasieka uruchomienie 5 nowych opraw oświetleniowych.
Kruki	5.000,00 ¹⁾ 2.500,00 ²⁾	1) Modernizacja oświetlenia ulicznego w miejscowości Balików uruchomienie 6 nowych opraw oświetleniowych, 2) Zakup znaków informacyjno-numerycznych na terenie sołectwa.
Śleszyn	16.657.94	Urządzenie terenu rekreacyjnego na terenie sołectwa Śleszyn w tym zakup elementów między innymi huštawki wahadłowej, huštawki wagowej, 2 szt. bujaka, zestawu zabawowego, karuzeli. oraz przygotowanie terenu pod plac zabaw.
Tretki	7.995,00	Remont drogi na odcinku 400 mb o szerokości 4m wraz z profilowaniem nawierzchni oraz uzupełnianiem drogi tłuczniem kamiennym.
Wola Popowa	4.100,00 ¹⁾	1) Zakup odśnieżarki spalinowej,

	3.690,00 ²⁾ 4.000,00 ³⁾	2) modernizacja drogi polegająca na uzupełnieniu tłucznim kamiennym na odcinku 800 mb przy szerokości 3m w miejscowości Wola Popowa, 3) zakup znaków informacyjno-numerycznych na teren sołectwa.
Zagroby	6.457,50	Remont drogi gminnej Nr 102 458 E polegający na remoncie cząstkowym emulsją i grysem PATCHER 80 m ² oraz wzmocnieniu poboczy tłucznim kamiennym na odcinku 80 mb.
Zgoda	11.070,00	Remont drogi Nr 102 465 E na długości 120 mb i szerokości 4 m polegające na profilowaniu i ułożeniu destruktu asfaltowego o grubości 10 cm.
Żabików	9.250,00	Urządzenie terenu rekreacyjnego w miejscowości Żabików w postaci zakupu elementów takich jak zjeżdżalnia, huśtawka wahadłowa, huśtawka wagowa, bujak sprężynowy, ławka z oparciem.

Wszystkie założone zadania inwestycyjne w roku 2018 zostały zrealizowane zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza w sprawie realizacji zadań z Funduszu Sołeckiego. W 2018 roku wydano w związku z realizacją funduszu 21 informacji z obliczoną kwotą przypadających środków na dane sołectwo wraz z ustaleniem kwoty bazowej, dokonano oceny formalnej i merytorycznej 21 złożonych wniosków przez poszczególne sołectwa. Przygotowano 42 informacje o wykorzystaniu środków z funduszu, przygotowano wniosek do Wojewody Łódzkiego wraz ze sprawozdaniem o zwrot z budżetu państwa części wydatków zaangażowanych w realizację Funduszu Sołeckiego.

Wysokość środków zabezpieczonych do realizacji zadań w 2018 roku - 246 300,00 zł

Wysokość środków wydatkowanych w 2018 roku – 239 520,60 zł

Zwrot z budżetu państwa części wydatków za 2018 rok – 68 423,85 zł

2. Małe inwestycje na obszarach wiejskich

Oprócz zadań realizowanych z Funduszu Sołeckiego przeprowadzono na bieżąco prace remontowe w obiektach świetlicowych funkcjonujących na obszarach wiejskich. Mniejsze świetlice wiejskie od wielu lat nie były remontowane i ulegały degradacji. Brak

wody i możliwości odprowadzenia ścieków było bolączką wielu obiektów. W roku 2018 zwiększono nakłady na przeprowadzenie remontów w obiektach świetlicowych, które niegdyś tętniły życiem w celu podniesienia jakości życia na obszarach wiejskich.

- **Świetlica wiejska w miejscowości Kruki** (obiekt drewniany z brakiem dostępu do wody bieżącej i możliwości odprowadzenia ścieków ze zniwelowaną instalacją elektryczną, pozarywaną drewnianą podłogą i ciekącym dachem).

Remont instalacji elektrycznej, ścian i podłóg został realizowany w ramach środków z Funduszu Sołectkiego z uwagi na możliwość etapowania prac. Jednak wymiana pokrycia dachu i zainstalowania wody wraz z odprowadzeniem ścieków do zbiornika bezodpływowego mogły zostać zrealizowane dzięki dodatkowo łącznie zaangażowanym środkom finansowym w wysokości 44 697,76 zł. Na rok 2019 zostały do przeprowadzenia prace remontowe w ostatnim pomieszczeniu wewnątrz budynku.



Zdj. 14 Świetlica wiejska w Krukach.

- **Świetlica wiejska w Grzybowie** (obiekt murowany, z wymienioną stolarką okienną i drzwiową, z wymienioną instalacją elektryczną podłączony do

przydomowej oczyszczalni ścieków, w budynku funkcjonuje świetlica wiejska oraz filia Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej im. M. Kownackiej, obiekt wymagający remontu wewnątrz, nieogrzewany).

W 2018 roku przeprowadzono remont głównego pomieszczenie, sali widowiskowej, gdzie zerwano drewnianą podłogę wraz z boazerią na ścianach, wymieniono wewnętrzne drzwi oraz dokonano pomalowania ścian. W przyszłości należy dokonać remontu holu i zastanowić się nad ogrzewaniem budynku.



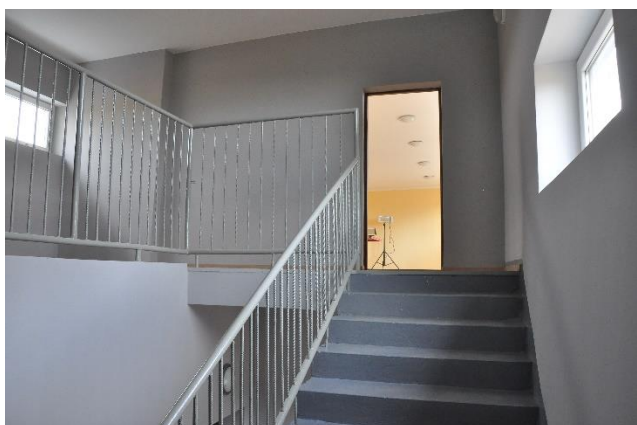
Zdj. 15 Świetlica wiejska w Grzybowie.

- **Świetlica wiejska w Czesławowie** (obiekt murowany, nieogrzewany, częściowo wymieniona stolarka okienna, brak instalacji wodno-kanalizacyjnej, brak WC, brak pomieszczenia kuchennego).

W 2018 roku przeprowadzono remont pomieszczeń, dokonano instalacji szamba, poprowadzono wodę do pomieszczeń, z przestrzeni wyasygnowano pomieszczenia na WC i kuchnię, wyremontowano salę na dole, pomalowano hol). Z budżetu zostały wyasygnowane środki w wysokości 49 999,96 zł.



Zdj. 16 Remont pomieszczeń w świetlicy wiejskiej w Czesławowie w trakcie remontu.



Zdj. 17 Świetlica wiejska w Czesławowie – po remoncie.

Proces remontowania świetlic nadal trwa. Co roku zgodnie z potrzebami mieszkańców wprowadzane są plany modernizacyjne. Obiekty po wieloletnich zaniedbaniach zostają sukcesywnie doprowadzone do funkcjonalności. Dzięki takim rozwiązaniom rodzą się oddolne inicjatywy, które podnoszą jakość życia na obszarach wiejskich. Pobudzanie i motywowanie do zmian rodzi za sobą nowe pomysły, nowe inicjatywy na obszarach wiejskich.

I tak w 2018 roku powstała **inicjatywa utworzenia terenu rekreacyjnego w miejscowości Śleszyn**. Mieszkańcy sołectwa Śleszyn dokonali uporządkowania zakrzaczonej działki, posiali trawę, dokonali nowych nasadzeń. Dzięki ich zaangażowaniu powstał plac zabaw dla dzieci. Zabawki zostały zakupione ze środków Funduszu Sołeckiego, natomiast prace porządkowe oraz nasadzenia zostały wykonane w czynie społecznym. Widząc zaangażowanie mieszkańców gmina postarała się o dodatkowe środki w wysokości 5 000,00 zł z „grantów sołeckich” ogłoszonych przez Marszałka Województwa Łódzkiego, które zostały wydatkowane na ogrodzenie, zakup ławek i koszy. W wyniku zaangażowania partnerów samorządowych, społecznych i lokalnego przedsiębiorstwa dziś dzieci mogą w sposób bezpieczny korzystać z nowo utworzonego placu zabaw dla dzieci.



Zdj. 18 Utworzenie placu zabaw w miejscowości Śleszyn.

Podobną inicjatywą było utworzenie terenu rekreacyjnego w miejscowości Żabików. Została uporządkowana działka gminna, która do 2018 roku nie była zagospodarowana. W 2018 roku w pierwszym etapie została w ramach środków zaplanowanych w budżecie oczyszczona, uporządkowana i ogrodzona. Etap tych prac został sfinansowany w wysokości 11 940,50 zł. Następnie zostały zamontowane elementy rekreacyjne sfinansowane ze środków Funduszu Sołeckiego. Prace pielęgnacyjne zostały wykonane w czynie społecznym przez mieszkańców.



Zdj. 19 Utworzenie terenu rekreacyjnego w miejscowości Żabików.

W ramach niestandardowych działań gmina **pomogła zawiązać trzy koła gospodyń wiejskich** zgodnie z ustawą z dnia 28 listopada 2018r. o kołach gospodyń wiejskich i pozyskać dotacje w wysokości 3 000,00 zł na rozwój działalności. Powstały zarejestrowane w ewidencji Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa trzy koła z terenu gminy Żychlin, mianowicie Koło Gospodyń Wiejskich w Śleszynie, Chochołowie i Czesławowie.

W ramach współpracy ze Stowarzyszeniem Rozwoju Gmin Centrum zrealizowano projekt w ramach, którego powstały trzy **punkty aktywności lokalnej** tj. przy świetlicy wiejskiej w Śleszynie i Czesławowie oraz w parku miejskim przy Żychlińskim Domu

Kultury. Centra Aktywności Lokalnej wyposażone są w urządzenia do ćwiczeń na świeżym powietrzu.



Zdj. 20 Punkty aktywności Lokalnej.

VIII. Pomoc społeczna

8.1. Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej

Kluczową instytucją przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu na terenie gminy Żychlin jest Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej. Celem działalności jest organizowanie i wykonywanie zadań z zakresu pomocy społecznej, w szczególności

poprzez doprowadzenie do życiowego usamodzielnienia potrzebujących osób i rodzin i zintegrowanie ich ze środowiskach. Do zadań pomocy społecznej należy przyznawanie i wypłacanie świadczeń, prowadzenie pracy socjalnej, rozwój i prowadzenie niezbędnej infrastruktury socjalnej czy rozwijanie nowych form pomocy.

I. POLITYKA FINANSOWA

Sekcja Finansowo-Księgowa MGOPS w Żychlinie działa przede wszystkim na podstawie ustawy o finansach publicznych, ustawy o rachunkowości oraz polityki rachunkowości obowiązującej w Ośrodku. Do jej zadań jest planowanie na podstawie zebranych informacji od pozostałych sekcji oraz jednoosobowych stanowisk w Ośrodku, a następnie terminowe rozliczanie otrzymanych dokumentów źródłowych oraz sporządzanie sprawozdań finansowych nałożonych przepisami prawa

Budżet ośrodka w 2018 roku przedstawiał się następująco:

1. Plan wydatków po zmianach ogółem wyniósł 16.751.497,00 zł, natomiast wykonanie za 2018 rok wyniosło ogółem 16.269.240,55 zł, co stanowi 97,12 % planu.
2. Plan dochodów po zmianach ogółem wyniósł 149.758,00 zł natomiast wykonanie za 2018 rok wyniosło ogółem 165.474,34 zł, co stanowi 110,00 % planu.

Wydatki były realizowane w zakresie zadań własnych oraz zleconych. Do zadań własnych należy zaliczyć:

- Wydatki z przeznaczeniem na opłacenie składki zdrowotnej za osoby pobierających zasiłek stały;
- Wydatki z przeznaczeniem na wypłatę zasiłków celowych;
- Wydatki z przeznaczeniem na wypłatę dodatków mieszkaniowych;
- Wydatki z przeznaczeniem na wypłatę zasiłków stałych;
- Wydatki związane z działalnością ośrodka pomocy społecznej;
- Wydatki związane z usługami opiekuńczymi i specjalistycznymi usługami opiekuńczymi;

- Wydatki w zakresie dożywiania poprzez zakup posiłków dla osób oraz wypłatę zasiłków celowych na zakup żywności w formie pieniężnej i w formie bonów żywnościowych;
- Wydatki związane z funkcjonowaniem Zespołu Interdyscyplinarnego;
- Wydatki na opłaty za schronienie dla osób przebywających w noclegowni;
- Wydatki dotyczące sprawienia pogrzebu dla podopiecznego Ośrodka;
- Zakupu usług przez jednostki samorządu terytorialnego dla innych jednostek samorządu terytorialnego w postaci finansowania pobytu dla osób przebywających w domach pomocy społecznej;
- Świadczenia społeczne dla osób z tytułu pieczy zastępczej;

Do zadań zleconych zalicza się:

- Wydatki z przeznaczeniem na składki na ubezpieczenie zdrowotne dla osób otrzymujących świadczenia pielęgnacyjne, specjalny zasiłek opiekuńczy oraz zasiłek dla opiekuna;
- Wydatki z przeznaczeniem na wypłatę zryczałtowanych dodatków energetycznych dla osób uprawnionych zgodnie z Ustawą z dnia 10 kwietnia 1997r. - Prawo energetyczne;
- Wydatki z przeznaczeniem na wypłatę świadczeń społecznych w formie wynagrodzenia przyznanego opiekunowi przez sąd opiekuńczy za sprawowanie opieki;
- Realizacja zadań z zakresu specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi;
- Wypłata świadczenia wychowawczego;
- Wypłata świadczenia rodzinnego;
- Wypłata funduszu alimentacyjnego;
- Wypłata świadczenie rodzicielskiego
- Wydatki związane z Kartą Dużej Rodziny;
- Wydatki związane z wypłatą świadczenia Dobry Start.

Wydatki związane z działalnością Ośrodka pochodzą zarówno z budżetu wojewody jak i budżetu gminy. Poniższe tabele przedstawiają szczegółowe wydatki związane z zatrudnieniem i kosztami utrzymania w 2018 roku.

Tabela nr 1. Wydatki Ośrodka Pomocy Społecznej

Wyszczególnienie	Wydatki budżetowe		
	województwo	gmina	ogółem
Ogółem	253,570,02	736.676,95	990.246,97
Wydatki związane z zatrudnieniem	253.570,02	674.109,68	927.679,70
Wydatki rzeczowe	0,00	62,567,27	62.567,27

Wydatki związane z zatrudnieniem w Ośrodku 24 pracowników w 2018 roku stanowią 27,33% z budżetu wojewody i 72,67% z budżetu gminy.

Wydatki związane z utrzymaniem Ośrodka w 100% pokrywa gmina.

Tabela nr 2. Wydatki Sekcji Świadczeń Rodzinnych, Funduszu Alimentacyjnego

Wyszczególnienie	Wydatki budżetowe		
	województwo	gmina	ogółem
Ogółem	218.217,36	30.092,79	248.310,15
Wydatki związane z zatrudnieniem	197.868,67	30.092,79	227.961,46
Wydatki rzeczowe	20.348,69	0,00	20.348,69

Wydatki związane z zatrudnieniem 4 pracowników Sekcji Świadczeń Rodzinnych, Funduszu Alimentacyjnego w ramach zadań zleconych w 2018 roku stanowią 86,80% z budżetu wojewody i 13,20% z budżetu gminy.

Wydatki związane z utrzymaniem Sekcji w 100% pokrywają środki z budżetu wojewody, jednak nie zabezpieczają one w pełni potrzeb.

II. ŚWIADCZENIA Z POMOCY SPOŁECZNEJ

Realizowane przez Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Żychlinie świadczenia w ramach zadań własnych gminy i zleconych z zakresu administracji rządowej w 2018 roku przedstawiają poniższe tabele.

Tabela nr 3. Udzielone świadczenia - zadania zlecone gminie

Formy pomocy	Liczba osób, którym przyznano decyzją świadczenia	Kwota świadczeń w zł
Specjalistyczne usługi opiekuńcze w miejscu zamieszkania dla osób z zaburzeniami psychicznymi	10	88.128,00
Wynagrodzenie należne opiekunowi z tytułu sprawowania opieki przyznane przez sąd	2	3.020,00

Tabela nr 4. Udzielone świadczenia – zadania własne gminy

Formy pomocy	Liczba osób, którym decyzją przyznano świadczenia	Kwota świadczeń w zł
Zasiłki stałe	127	555.879,00
Składka zdrowotna opłacana za osoby pobierające zasiłek stały	103	43.680,00
Zasiłki okresowe	322	620.506,00
Schronienie	3	23.506,00
Posiłek	140	78.000,00
Usługi opiekuńcze	60	340.371,00
Zasiłki celowe na pokrycie wydatków powstałych w wyniku zdarzenia losowego	1	1.240,00
Sprawienie pogrzebu	2	3.000,00
Zasiłki celowe i w naturze, w tym na żywność	464	692.188,00
Odpłatność za pobyt w domu pomocy społecznej	36	807.620,00

W tabeli poniżej przedstawiony jest wykaz świadczeń społecznych przyznanych przez MGOPS w ramach zadań własnych gminy w 2018 roku w porównaniu z wykazem świadczeń przyznanych w 2015, 2016, 2017 i 2018 roku.

Tabela nr 5. Wykaz niektórych świadczeń przyznanych na przełomie 4 lat

Formy pomocy	Liczba osób, którym przyznano świadczenie				Kwota świadczeń w zł			
	2015	2016	2017	2018	2015	2016	2017	2018
Zasiłki stałe	147	141	134	127	584.775	645.000	583.342	555.879
Zasiłki okresowe	461	411	362	322	947.637	846.910	657.729	620.506
Posiłek	224	188	145	156	129.491	106.389	83.395	86.865
Usługi opiekuńcze	67	65	67	60	280.536	266.553	319.195	340.371
Zasiłki celowe i w naturze	605	561	510	464	728.555	698.000	649.382	692.188
Schronienie	8	11	7	3	32.594	31.399	21.708	23.506
Odpłatność za pobyt w dps	32	32	36	36	476.221	641.286	732.899	807.620

Na przestrzeni analizowanych 4 lat jednoznacznie należy stwierdzić, że zmniejszyła się liczba świadczeniobiorców, a tym samym kwota wypłaconych świadczeń (zasiłki stałe, okresowe, celowe, posiłek). Natomiast na podobnym poziomie na przestrzeni analizowanego okresu liczba osób przebywających w domach pomocy społecznej jest porównywalna. Koszty odpłatności znacznie wzrosły, co wynika z corocznej zmiany kosztów utrzymania mieszkańca.

Realizowany w 2018 roku program „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014 – 2020 obejmował wsparciem ze środków z dotacji wojewody i środków gminy w szczególności:

- dzieci do czasu podjęcia nauki w szkole podstawowej,
- uczniów do czasu ukończenia szkoły ponadgimnazjalnej,
- osoby i rodziny znajdujące się w sytuacjach wymienionych w art.7 ustawy o pomocy społecznej, w szczególności osoby samotne, w podeszłym wieku, chore lub niepełnosprawne.

Pomoc udzielana była w formie posiłku, świadczenia pieniężnego na zakup posiłku lub żywności albo świadczenia rzeczowego.

W 2018 roku z wydatkowanej kwoty ogółem 684.224,00 zł, udział gminy stanowi 26% tj. 181.257,00 zł.

Tabela nr 6. Program „Pomoc państwa w zakresie dożywienia”

Wyszczególnienie	Liczba osób objętych programem	Kwota świadczeń w zł
Ogółem liczba osób objętych programem	919	684.224,00
w tym korzystających z posiłku	156	86.865,00
zasiłku celowego	882	565.430,00
świadczenia rzeczowego	56	25.660,00
Koszty dowozu	x	6.270,00

Tabela nr 7. Powody przyznania pomocy

Powód trudnej sytuacji życiowej	Liczba rodzin
Ubóstwo	373
Bezdomność	8
Potrzeba ochrony macierzyństwa	18
Bezrobocie	242
Niepełnosprawność	143
Długotrwała lub ciężka choroba	80
Bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych i prowadzenia gospodarstwa domowego	109
w tym:	
rodziny niepełne	72
rodziny wielodzietne	37
Przemoc w rodzinie	53
Alkoholizm	24
Narkomania	1
Trudności w przystosowaniu do życia po zwolnieniu z zakładu karnego	4
Zdarzenie losowe	1

III. USŁUGI OPIEKUŃCZE I SPECJALISTYCZNE USŁUGI OPIEKUŃCZE DLA OSÓB Z ZABURZENIAMI PSYCHICZNYMI

Ustawa o pomocy społecznej wskazuje, że pomoc w formie usług opiekuńczych przysługuje osobom samotnym, które z powodu wieku, choroby, niepełnosprawności lub innej przyczyny wymagają pomocy innych osób, a są jej pozbawiane, bądź wymagają pomocy innych osób, a rodzina nie może takiej pomocy zapewnić. Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi od 2017 roku realizowane są przez Miejsko Gminny Ośrodek Pomocy

Spółecznej w Żychlinie. Wcześniej usługi realizowane były na zlecenie gminy przez podmiot zewnętrzny wyłoniony w drodze konkursu zgodnie z art.25 ustawy o pomocy społecznej (Polski Czerwony Krzyż). Odpłatność za usługi opiekuńcze reguluje Uchwała Nr XII/43/15 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 28 września 2015r., a za specjalistyczne usługi opiekuńcze Rozporządzenie Ministra Polityki Społecznej z dnia 22 września 2005r. w sprawie specjalistycznych usług opiekuńczych. Wysokość odpłatności za 1 godzinę usług zależy od dochodu osoby ubiegającej się o taką formę pomocy. Zmiana formy organizacji usług opiekuńczych została spowodowana względami finansowymi. W związku z wejściem zmiany ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę przedstawiona wstępna oferta przez PCK wywołałaby bardzo istotne z punktu widzenia budżetu zwiększenie kosztów Specjalistyczne usługi opiekuńcze w 100% finansowane są z dotacji pochodzącej z budżetu państwa. Ponadto Ośrodek prowadząc ciągły monitoring ma wpływ na jakość wykonywanych usług oraz zatrudnienie osób świadczących usługi.

IV. DODATKI MIESZKANIOWE

Działalność samodzielnego stanowiska ds. dodatków mieszkaniowych oparta jest o zakres czynności dla w/w stanowiska.

W zakresie czynności uwzględnione są następujące działania:

- a) Ustalenie i rozpoznawanie potrzeb w zakresie dodatków mieszkaniowych i energetycznych.
- b) Przyjmowanie wniosków o przyznanie dodatku mieszkaniowego i energetycznego.
- c) Wprowadzanie danych do bazy komputerowej.
- d) Przygotowanie decyzji administracyjnych w sprawie przyznania dodatku mieszkaniowego i energetycznego.
- e) Przygotowanie decyzji administracyjnych wstrzymujących i wznawiających wypłatę dodatku mieszkaniowego.
- f) Prowadzenie postępowań w sprawach wniesionych odwołań.
- g) Prowadzenie korespondencji z wnioskodawcami oraz zarządcami budynków.

- h) Sporządzanie list wypłat dodatków mieszkaniowych, ryczałtów i dodatków energetycznych.
- i) Rozliczanie dodatków mieszkaniowych i energetycznych.
- j) Prowadzenie rejestrów:
 - wniosków o przyznanie dodatku mieszkaniowego i energetycznego,
 - zarządców zasobów mieszkaniowych,
 - list wypłat dodatku mieszkaniowego i energetycznego,
 - list wypłat ryczałtów,
 - pism dotyczących zaległości w opłatach,
 - rozliczenia dodatków mieszkaniowych i energetycznych.
- k) Bilansowanie potrzeb w zakresie prowadzonych spraw.
- l) Opracowywanie planów i sprawozdań z zakresu prowadzonych spraw.
- ł) Składanie zapotrzebowani na środki wynikające z konieczności wykonywanych zadań.
- m) Prowadzenie spraw wiążących z obsługą kancelaryjną.

Głównym problemem dotyczącym wydawania decyzji o przyznanie dodatku mieszkaniowego jest uzyskanie rzetelnych i prawdziwych informacji na temat dochodów niezbędnych do wyliczenia wysokości dodatku mieszkaniowego.

W związku z powyższym informacje te pozyskuje się poprzez wystąpienie z wnioskiem o udostępnienie danych ze zbioru danych osobowych od pracodawców i instytucji oraz od pracowników socjalnych (w przypadku osób korzystających ze świadczeń pomocy społecznej). Efektem podejmowanych działań są oszczędności w wypłatach dodatku mieszkaniowego z budżetu gminy.

Powyższe działanie można potraktować jako ponadstandardowe, ponieważ nie obowiązuje do tego ustawa o dodatkach mieszkaniowych.

Dokonując ewaluacji samodzielnego stanowiska ds. dodatków mieszkaniowych za rok 2018 poniższa tabela przedstawia zestawienie decyzji wydanych w okresie od 01.01.2018 do 31.12.2018 w sprawie dodatku mieszkaniowego i energetycznego.

Tabela nr 8. Wydane decyzje w sprawie dodatku mieszkaniowego i energetycznego

Wyszczególnienie	Ilość decyzji				
	przyznających dodatek	odmawiających przyznania dodatku	wstrzymujących wypłatę dodatku	przywracających wypłatę dodatku	wygaśnięcie dodatku
styczeń	62	6	0	1	1
luty	90	9	2	1	0
marzec	87	10	0	1	1
kwiecień	85	4	4	1	2
maj	116	10	1	1	1
czerwiec	48	6	1	1	1
lipiec	85	7	5	1	2
sierpień	56	3	1	3	0
wrzesień	95	13	3	1	1
październik	86	6	1	3	2
listopad	70	6	2	0	3
grudzień	46	2	3	2	1
razem	926	82	23	16	15

W 2018 roku kwota wydatkowana na dodatki mieszkaniowe wynosiła 710.594,16 zł, a na dodatki energetyczne 14.697,53 zł.

W 2016 roku wystawiono 6 tytułów wykonawczych w związku z wydaniem decyzji o nienależnie pobranym dodatku mieszkaniowym. W wyniku prowadzonych czynności windykacyjnych Urząd Skarbowy w Kutnie przekazał w 2018 roku do budżetu kwotę 2.402,96 zł (1.851,46 zł – należność główna + 551,50 zł - odsetki)

Większość zadań realizowanych na w/w stanowisku odbywało się w sposób płynny bez większych zakłóceń ze strony realizatora i klienta.

V. WSPIERANIE RODZINY I SYSTEM PIECZY ZASTĘPCZEJ

Ustawa o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej nakłada na gminę obowiązek opracowania i realizacji 3-letniego programu wspierania rodziny. Aktualnie obowiązujący program obejmuje lata 2017-2019, a jego realizatorem jest Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Żychlinie.

Działania podejmowane w 2018r. w ramach Programu adresowane były do rodzin przeżywających trudności w wypełnianiu funkcji opiekuńczo-wychowawczych. Miały one na celu rozwijanie środowiskowych form pomocy rodzinie jak również zapewnienie dzieciom opieki, która pozwala na zaspokojenie ich potrzeb psychofizycznych oraz warunków do prawidłowego rozwoju.

W realizacji Programu w 2018 roku uczestniczyły instytucje i organizacje realizujące zadania mieszczące się w zakresie rodziny tj. pracownicy socjalni i asystenci MGOPS w Żychlinie, kuratorzy, PCPR w Kutnie, placówki oświatowe z terenu gminy, Komisariat Policji, Zespół Interdyscyplinarny ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie w Gminie Żychlin, Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, Stowarzyszenia i Organizacje Pozarządowe, w tym grupy samopomocowe, Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna, Żychliński Dom Kultury, Parafia Rzymsko-Katolicka oraz inne instytucje kulturalno-oświatowe.

Przez cały okres 2018 roku prowadzona była ewaluacja i monitoring Programu. W sprawozdaniach dokonywano okresowej oceny sytuacji rodzin celem sprawdzenia, czy zostały zrealizowane planowane działania oraz w celu oceny wyniku założonych przedsięwzięć.

ASYSTENT RODZINY

W 2018 roku wsparciem asystenta rodziny objęto 18 rodzin (10 rodzin niepełnych, 3 rodziny pełne i 5 konkubinatów), ogólna liczba dzieci w tych rodzinach 43. W roku oceny 10 rodzin zobowiązano przez sąd do pracy z asystentem rodziny. Wśród rodzin objętych wsparciem asystenta rodziny - 11 rodzin jest objętych przez ponad rok, 4 rodziny powyżej 3 do 12 miesięcy, natomiast 3 rodziny do 3 miesięcy. Przeciętny czas pracy asystenta z rodziną wynosił 58,33 godziny. Przeciętny czas pracy asystenta z rodzinami został wyliczony na podstawie łącznej liczby miesięcy przepracowanych z rodzinami i podzielony przez liczbę rodzin objętych powyższym wsparciem.

W 2018 roku asystent zakończył pracę z 3 rodzinami (1 rodzina ze względu na osiągnięcie celów, 1 rodzina ze względu na brak efektów, 1 ze względu na zmianę

metody pracy – wsparcie asystenta przeniesiono na matkę dziecka z powodu osiągnięcia przez nią pełnoletniości.

Dla podtrzymania efektów, które udało się wypracować z rodzinami konieczny był stały monitoring, a także wsparcie ze strony asystenta w stosunku do tych rodzin.

ZASADY FINANSOWANIA WSPIERANIA RODZINY I SYSTEMU PIECZY ZASTĘPCZEJ

Zgodnie z art.191 ust.9 ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej w przypadku umieszczenia dziecka w rodzinie zastępczej, rodzinnym domu dziecka, wydatki na opiekę i wychowanie dziecka umieszczonego w rodzinie zastępczej albo rodzinnym domu dziecka gmina właściwa ze względu na miejsce zamieszkania dziecka przed umieszczeniem go po raz pierwszy w pieczy zastępczej ponosi odpowiednio wydatki w wysokości:

- 1) 10% w pierwszym roku pobytu dziecka w pieczy zastępczej,
- 2) 30% w drugim roku pobytu dziecka w pieczy zastępczej,
- 3) 50% w trzecim roku i następnych latach pobytu dziecka w pieczy zastępczej,

W przypadku umieszczenia dziecka w placówce opiekuńczo - wychowawczej, regionalnej placówce opiekuńczo - terapeutycznej, albo interwencyjnym ośrodku proadopcyjnym gmina właściwa ze względu na miejsce zamieszkania dziecka przed umieszczeniem go po raz pierwszy w pieczy zastępczej ponosi odpowiednio wydatki w wysokości:

- 1) 10% w pierwszym roku pobytu dziecka w pieczy zastępczej,
- 2) 30% w drugim roku pobytu dziecka w pieczy zastępczej,
- 3) 50% w trzecim roku i następnych latach pobytu dziecka w pieczy zastępczej,

- średnich miesięcznych wydatków przeznaczonych na utrzymanie dziecka w placówce opiekuńczo-wychowawczej, regionalnej placówce opiekuńczo – terapeutycznej albo interwencyjnym ośrodku proadopcyjnym (art.191 ust.10 ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej).

Poniższa tabela przedstawia wydatki na świadczenia związane z częściowym pokryciem kosztów pobytu 20 dzieci umieszczonych w pieczy zastępczej w 2018r.

Tabela nr 9 Wydatki gminy poniesione z tytułu pieczy zastępczej

Wyszczególnienie	Liczba dzieci	Koszt
Zawodowa rodzina zastępcza	2	15.305,35
Spokrewniona rodzina zastępcza	3	9.025,50
Placówki opiekuńczo-wychowawcze	7	83.633,92
Niezawodowa rodzina zastępcza	3	12.693,63
Rodzinny dom dziecka	5	27.679,92
Ogółem	20	148.338,32

VI. PRACA SOCJALNA

Praca socjalna w rozumieniu art.45 ustawy o pomocy społecznej oznacza działania podejmowane na rzecz poprawy funkcjonowania osób i rodzin w ich środowisku społecznym.

Praca socjalna prowadzona jest:

- 1) z osobami i rodzinami w celu rozwinięcia lub wzmocnienia ich aktywności i samodzielności życiowej ;
- 2) ze społecznością lokalną w celu zapewnienia współpracy i koordynacji działań instytucji i organizacji istotnych dla zaspokajania potrzeb członków społeczności.

Praca socjalna może być prowadzona w oparciu o kontrakt socjalny, który jest zawierany z osobą lub rodziną znajdującą się w trudnej sytuacji życiowej w celu określenia sposobu współdziałania w rozwiązywaniu jej problemów. Praca socjalna świadczona jest osobom i rodzinom bez względu na posiadany dochód. Praca socjalna to różnorodne działania warunkowane potrzebą niesienia pomocy poprzez wsparcie intelektualne i emocjonalne, wkracza w sferę złożonej problematyki wartości nadając jej wymiar etyczny. Wymaga dla uzyskania wymiernych efektów indywidualnego podejścia. Pracownik socjalny musi wykazać się umiejętnością słuchania, wyrozumiałością, zaufaniem, spokojem, jak również empatią.

Praca socjalna polega między innymi na:

- pomocy osobom poprzez ukierunkowanie do odpowiednich instytucji ;
- umówieniu rodzin ze specjalistami poradni psychologicznej;
- kierowaniu wniosków do sądu o objęcie rodziny nadzorem kuratorskim;
- utrzymywaniu ścisłej współpracy z kuratorami , częste odwiedziny w środowisku;
- pomocy w redagowaniu pism procesowych m.in. pozew o ustalenie ojcostwa , alimenty ,pozew o rozwód itp.;
- współpracy ze szkołami , pedagogiem szkolnym w zakresie uzyskania informacji o małoletnich dzieciach; stałej współpracy z PUP odnośnie aktualnych ofert pracy i szkoleń ;
- kierowaniu osób o ustalenie stopnia niepełnosprawności;
- stałej współpracy z placówkami służby zdrowia;
- kierowanie wniosków do GKRPA w Żychlinie; motywowanie klientów do podjęcia leczenia odwykowego i utrzymania trzeźwego stylu życia;
- informowaniu ofiar przemocy o przysługujących im prawach oraz formach pomocy; - kierowaniu z urzędu wniosków o znęcaniu się nad rodziną do prokuratury, stałej współpracy z policją;

Tabela nr 10 Rzeczywista liczba rodzin i osób objętych pomocą społeczną

Wyszczególnienie	Liczba rodzin	Liczba osób w rodzinach
świadczenia przyznane w ramach zadań zleconych i zadań własnych - ogółem	531	994
W tym: świadczenia pieniężne	328	584
świadczenia niepieniężne	203	410
Pomoc udzielana w postaci pracy socjalnej - ogółem	700	1430
W tym: wyłącznie w postaci pracy socjalnej	169	436
Kontrakt socjalny część A	9	27

Praca socjalna wykonywana przez pracowników socjalnych jest najistotniejszym działaniem odpowiadającym na założenia ustawodawcy, odnoszące się do realizacji celu jakim jest umożliwienie osobom i rodzinom przezwyciężenie trudnej sytuacji życiowej. Praca socjalna jest działalnością wielowymiarową, interdyscyplinarną, łączy w sobie zadania diagnostyczne, informacyjne, motywacyjne. Rozszerzanie form wsparcia w umacnianiu roli i funkcji rodziny realizowane były przez instytucje i organizacje pełniące funkcje wspierające w zakresie pracy z dzieckiem i rodziną. W ramach pracy socjalnej prowadzone były również działania informacyjno – edukacyjne. Działania te prowadzone były poprzez bieżącą współpracę pracowników socjalnych, asystenta rodziny z rodzinami dysfunkcyjnymi. Powyższe rodziny korzystały z porad psychologów, pedagogów, nauczycieli z placówek oświatowych, specjaliści ds. przemocy, z grupami samopomocowymi zajmującymi się przeciwdziałaniu alkoholizmowi.

Realizując ustawowe zadania w zakresie pomocy społecznej pracownicy socjalni przeprowadzili na rzecz PCPR i innych ośrodków pomocy społecznej **58** wywiadów alimentacyjnych. Na podstawie art. 23 ust. 4 E ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych albo aktualizacji wywiadu na podstawie art.23 ust. 4F tej ustawy – przeprowadzili - **55** wywiadów. Poza tym Ośrodek skierował do Powiatowego Zespołu ds. Orzekania o Niepełnosprawności w Kutnie **21** wniosków o wydanie orzeczenia o stopniu niepełnosprawności.

Na bieżąco Ośrodek współpracuje z PKPS w Żychlinie – Pomoc żywnościowa w ramach Programu Operacyjnego Pomoc Żywnościowa 2014 – 2020 współfinansowanego z FEAD. Poprzez wydawanie skierowań po odbiór żywności oraz sporządzanie sprawozdań.

W powyższej formy pomocy skorzystało w ubiegłym roku 950 osób z terenu gminy.

VII. ŚWIADCZENIA RODZINNE, WYCHOWAWCZE I FUNDUSZ ALIMENTACYJNY

Jedną z istotnych form wsparcia dla rodzin jest system wsparcia finansowego, który realizuje Sekcja Świadczeń Rodzinnych, Funduszu Alimentacyjnego Miejsko -

Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Żychlinie w formie zadań zleconych w zakresie:

- świadczeń rodzinnych,
- świadczeń wychowawczych,
- funduszu alimentacyjnego,
- świadczenia „Dobry Start”,
- Karty Dużej Rodziny,
- świadczenia „Za życiem”.

Świadczenia rodzinne i świadczenie wychowawcze mają na celu zabezpieczenie finansowe rodzin z dziećmi i osób niepełnosprawnych w celu prawidłowego wypełniania funkcji rodzinnych, w szczególności opiekuńczej, wychowawczej, edukacyjnej

i prokreacyjnej.

Świadczenia z funduszu alimentacyjnego służą wspieraniu osób znajdujących się w trudnej sytuacji materialnej z powodu niemożności wyegzekwowania alimentów.

Program „Dobry Start” to inwestycja w edukację polskich dzieci, to 300 zł jednorazowego wsparcia dla wszystkich uczniów rozpoczynających rok szkolny.

Karta Dużej Rodziny jest przeznaczona dla rodzin 3+ zarówno w instytucjach publicznych, jak i w firmach prywatnych. Posiadacze KDR mają możliwość tańszego korzystania z oferty podmiotów min. z branży spożywczej, paliwowej, bankowej czy rekreacyjnej. KDR wspiera budżet rodzin wielodzietnych oraz ułatwia dostęp do dóbr i usług.

Świadczenie „Za życiem” ma za cel wsparcie kobiet w ciąży i rodzin, w których urodziły się dzieci niepełnosprawne.

Tabela nr 11. Poziom wydatków na poszczególne świadczenia w roku 2018

Rodzaj świadczenia	Liczba osób	Liczba rodzin	Kwota wypłaconych świadczeń
Świadczenia rodzinne	873	762	3.569.013,17
Składka na ubezpieczenie emerytalno - rentowe	59	57	173.759,83
Składka zdrowotna	49	49	49.425,01
Świadczenia wychowawcze	1009	679	6.044.951,16
Fundusz alimentacyjny	141	122	621.953,30
Dobry Start	1104	822	331.200,00
Karta Dużej Rodziny	10	43	0,00
Za Życiem	1	1	4.000,00
RAZEM	X	X	10.794.302,47

Udział wydanych środków w całości wydatków tutaj. Ośrodka wynosi: 67,75 %.

Wydatki te mają tendencję wzrostową z uwagi na nowe pojawiające się zadania, programy i rozszerzenie istniejących (500+ na pierwsze dziecko oraz Karty Dużej Rodziny dla rodziców).

Środki przekazywane przez Wojewodę w 100% pokrywają wydatki na świadczenia dla klientów, jednak nie zabezpieczają w pełni kosztów rzeczowych w Sekcji (wynagrodzenia, zakup materiałów, oprogramowania itp.), które w części są finansowane z budżetu gminy.

W Gminie Żychlin prowadzone było postępowanie wobec 98 dłużników alimentacyjnych, którzy w każdym miesiącu zgłaszani byli do Biur Informacji Gospodarczej.

Przy współpracy z komornikami sądowymi w zakresie egzekucji należności alimentacyjnych w 2018 r. wyegzekwowano 96.293,45 zł, z czego dla Gminy Żychlin przekazano 38.847,67 zł.

Problemem w tym zakresie jest niechęć pracodawców do zatrudniania dłużników alimentacyjnych.

Karta Dużej Rodziny nie cieszy się oczekiwanym zainteresowaniem z uwagi na brak na terenie gminy partnerów Karty Dużej Rodziny.

VIII. KADRA

Utworzenie i utrzymywanie ośrodka pomocy społecznej, w tym zapewnienie środków na wynagrodzenia pracowników jest zadaniem obowiązkowym gminy wynikającym z art. 17 ust. 18 ustawy o pomocy społecznej. W Miejsko-Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Żychlinie na koniec 2018 roku było zatrudnione 24 osoby na umowę o pracę i 21 osób na umowę zlecenie do realizacji usług opiekuńczych oraz specjalistycznych usług opiekuńczych. Struktura Ośrodka Pomocy Społecznej w Żychlinie jest dostosowana do potrzeb wynikających z realizowanych zadań. W skład struktury organizacyjnej OPS wchodziły następujące komórki organizacyjne:

Tabela nr 12 Struktura zatrudnienia

Sekcje	Skład działu (opis stanowisk)	Liczba pracowników	Wykształcenie
	Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej	1	Wyższe
Sekcja świadczeń rodzinnych, Funduszu alimentacyjnego	Kierownik Działu Świadczeń Rodzinnych, Funduszu alimentacyjnego	1	Wyższe
	Inspektor ds. świadczeń rodzinnych	1	Wyższe
	Inspektor ds. świadczeń z funduszu alimentacyjnego	1	Wyższe
	Referent ds. świadczenia wychowawczego	1	Wyższe
Sekcja pomocy środowiskowej	Kierownik pomocy środowiskowej	1	Wyższe
	Specjalista pracy socjalnej	2	Wyższe
	Starszy pracownik socjalny	5	Wyższe-4osoby Średnie-1osoba
	Starszy asystent rodziny	1	Wyższe
	Asystent rodziny	1	Wyższe
Sekcja finansowo-księgową	Główny Księgowy	1	Wyższe
	Inspektor	1	Średnie
Sekcja świadczeń	Z-ca Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej	1	Wyższe

	Inspektor	1	Wyższe
	Referent	2	Wyższe
	Pomoc administracyjna	1	Wyższe
Samodzielne stanowiska	Samodzielne stanowisko ds. dodatku mieszkaniowego	1	Średnie
	Samodzielne stanowisko ds. informatyki	1	Wyższe

Należy nadmienić, iż kadra zatrudniona w MGOPS posiada w zdecydowanej większości wyższe wykształcenie o kierunku specjalistycznym. Wszyscy pracownicy na stanowiskach kierowniczych posiadają ponad dwudziestoletni staż pracy w pomocy społecznej i podyplomowe studia z zakresu organizacji pomocy społecznej.

Zgodnie z art. 110 ust. 11 ustawy jw. OPS zatrudnia pracowników socjalnych proporcjonalnie do liczby rodzin i osób samotnie gospodarujących, objętych pracą socjalną w stosunku 1 pracownik socjalny zatrudniony w pełnym wymiarze czasu pracy na nie więcej niż 50 rodzin i osób samotnie gospodarujących.

W/w kadra w 2018r uczestniczyła w 22 szkoleniach o różnej tematyce. Ze względu na ograniczone środki finansowe OPS, pracownicy korzystali w większości z darmowych szkoleń organizowanych przez instytucję współpracującą. Możemy tu zaobserwować chęć rozwoju pracowników ze względu na poszerzania swojej wiedzy w danej tematyce.

IX. ZESPÓŁ INTERDYSCYPLINARNY DS. PRZECIWDZIAŁANIA PRZEMOCY W RODZINIE W GMINIE ŻYCHLIN

Dnia 1 sierpnia 2010 roku weszła w życie nowelizacja ustawy o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie, która nałożyła na samorzady nowe obowiązki, w szczególności:

- ➔ opracowanie i realizację programu przeciwdziałania przemocy w rodzinie oraz ochrony ofiar przemocy w rodzinie,
- ➔ prowadzenie poradnictwa i interwencji w zakresie przeciwdziałania przemocy w rodzinie w szczególności poprzez działania edukacyjne służące wzmocnieniu opiekuńczych i wychowawczych kompetencji rodziców w rodzinach zagrożonych przemocą w rodzinie,
- ➔ zapewnienia osobom dotkniętym przemocą w rodzinie miejsc w ośrodkach

wsparcia,

→ tworzenie zespołów interdyscyplinarnych.

Zespół Interdyscyplinarny ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie w Gminie Żychlin działa przy Miejsko-Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Żychlinie ul. Barlickiego 15 A.

Zadaniem zespołu interdyscyplinarnego jest integrowanie i koordynowanie działań instytucji oraz specjalistów w zakresie przeciwdziałania przemocy w rodzinie, w szczególności przez:

- diagnozowanie problemu przemocy w rodzinie;
- podejmowanie działań w środowisku zagrożonym przemocą w rodzinie mających na celu przeciwdziałanie temu zjawisku;
- inicjowanie interwencji w środowisku dotkniętym przemocą w rodzinie;
- rozpowszechnianie informacji o instytucjach, osobach i możliwościach udzielenia pomocy w środowisku lokalnym;
- inicjowanie działań w stosunku do osób stosujących przemoc w rodzinie.

Indywidualnymi przypadkami występowania przemocy zajmują się grupy robocze zwoływane przez zespół w celu budowania i realizacji strategii postępowania dla konkretnej rodziny dotkniętej przemocą.

W skład grupy roboczej wchodzi przedstawiciele służb i instytucji posiadający kompetencje do pracy przy rozwiązywaniu specyficznych problemów w konkretnej rodzinie, są to członkowie zespołu interdyscyplinarnego lub pracownicy poszczególnych instytucji np.: dzielnicowi, pracownicy socjalni, kuratorzy sądowi.

Osoby i rodziny, w których występuje problem przemocy mogą zgłosić ten fakt bezpośrednio pracownikowi socjalnemu w Miejsko-Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Żychlinie. Problem występowania przemocy można również zgłosić dzielnicowemu, lekarzowi pierwszego kontaktu, przedstawicielowi oświaty bądź Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych.

Każda z tych osób jest ustawowo zobowiązana do wszczęcia **procedury „Niebieskiej Karty”**.

Trudności jakie występują w związku z pracą w zespole interdyscyplinarnym i grupach roboczych:

- ustawodawca nakładając na samorządy nowe obowiązki związane z ustawą o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie, nie przekazał środków finansowych na obsługę tego zadania,
- praca w zespole i grupach roboczych odbywa się w ramach obowiązków służbowych lub zawodowych, dlatego też często osoby z innych instytucji mają problemy by uczestniczyć w spotkaniach czy zespołu, czy grup roboczych wypełniając jednocześnie swoje obowiązki w jednostkach, gdzie są zatrudnieni,
- utrudnienia związane z bazą lokalową - brak w Ośrodku oddzielnego pomieszczenia mogącego służyć na spotkania zespołu i grup roboczych.

Praca w zespole i grupach roboczych przedstawicieli różnych instytucji i organizacji mimo pojawiających się trudności wpłynęła na lepszą współpracę i przepływ informacji co umożliwiła szybszą i wszechstronniejszą pomoc dla ofiar i sprawców przemocy.

PODSUMOWANIE

MGOPS w Żychlinie - to jednostka organizacyjna Gminy Żychlin.

Pracą Ośrodka kieruje Kierownik przy pomocy Zastępcy Kierownika i Głównego Księgowego.

Pracą sekcji wyodrębnionych w strukturze organizacyjnej Ośrodka kierują Kierownicy Sekcji.

Organizacja i funkcjonowanie Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Żychlinie utrzymywały się na stabilnym poziomie. Kontynuowano i poszerzano współpracę z instytucjami publicznymi i organizacjami pozarządowymi działającymi na rzecz osób znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej.

Dzięki rozwiniętej pomocy usługowej oraz wytężonej pracy pracowników możliwe było objęcie wszechstronnym wsparciem wszystkie grupy wiekowe mieszkańców naszego miasta.

Praca Ośrodka związana z obsługą klienta nie kończy się na gromadzeniu dokumentów oraz wypłacaniu świadczeń finansowych. To również pomoc rzeczowa i usługowa, a także działania z zakresu pracy socjalnej. Należy przy tym nadmienić, że realizacja tych zadań jest niezwykle pracochłonna i czasochłonna ze względu na

bardzo zbiurokratyzowany system przyznawania pomocy (obszerne druki, duża ilość dokumentów, stałe weryfikacje wywiadów, zmiany w przepisach prawnych).

Znaczna liczba rodzin i osób korzystających z pomocy społecznej wymaga nie tylko profesjonalizmu i dużego zaangażowania ze strony pracowników Ośrodka, ale także znacznych nakładów finansowych na realizację przewidzianych ustawą świadczeń.

Utrudnienia jakie występują w związku z realizacją powierzonych zadań:

- z uwagi na realizację nowych programów oraz nowych zadań posiadana baza lokalowa jest niewystarczająca – w pokojach jest nadmierne zagęszczenie pracowników, brakuje też pomieszczeń do prowadzenia rozmów z klientami, brak miejsca na przechowywanie dokumentacji, która zgodnie z instrukcją w sprawie organizacji i zakresu działania składnicy akt, powinna być przechowywana 2 lata w pomieszczeniach sekcji,
- magazyn składnicy akt jest niewielkim pomieszczeniem, które z roku na rok zapełnia się w szybkim tempie mimo sukcesywnego brakowania dokumentacji,
- brak pomieszczenia magazynowego na przechowywanie środków czystości, materiałów biurowych oraz innych potrzebnych rzeczy,
- brak dostatecznych środków na podwyższenie wynagrodzeń pracowników zgodnie z ich oczekiwaniami związanymi z wykonywaniem bardzo odpowiedzialnej pracy (często z trudnym, roszczeniowym klientem).
- pomimo wsparcia finansowego rodzin poprzez nowe programy oraz wsparcia w formie asystentury rodziny 5 dzieci trafiło do pieczy zastępczej,
- brak bazy lokalowej na realizację nowych dodatkowych zadań na rzecz społeczności lokalnej (np. magazyn rzeczy używanych).

Zrealizowane działania:

- przeprowadzenie podwyżek wynagrodzenia od miesiąca października 2018 r. (skutek finansowy podwyżek na rok 2019-brutto z pochodnymi 100.100,60 zł w skali roku),

- terminowa realizacja zadań i wypłata świadczeń dzięki dobrej organizacji pracy, zaangażowaniu pracowników i kadry kierowniczej, w tym programu Rodzina 500+
- dobra współpraca MGOPS z instytucjami umożliwiającymi wszechstronną pomoc dla klientów oraz możliwość powrotu na rynek pracy i samodzielnego życia.

Wśród kadry pomocy społecznej, lokalnych władz, a także organizacji i instytucji zajmujących się rozwiązywaniem problemów społecznych są tworzone i realizowane programy, których głównym celem jest rozwiązywanie problemów społecznych. Gmina posiada opracowaną Strategię Rozwiązywania Problemów Społecznych dla Gminy Żychlin na lata 2016 - 2020. Dokument określa konkretne cele, kierunki niezbędnych działań, sposoby i mierniki realizacji. Wprowadzenie strategii w życie poddaje się systematycznej ocenie, a w miarę pojawienia się potrzeb dokument jest uaktualniany.

MGOPS podejmuje systematyczne działania na rzecz przeciwdziałania wykluczeniu społecznemu. Kwestie te zostały uwzględnione w strategii rozwiązywania problemów społecznych. Wdrażane są specjalne programy osłonowe, podejmowane są systematyczne działania obejmujące wiele grup zagrożonych wykluczeniem (osoby ubogie, długotrwale bezrobotne, niepełnosprawne, uzależnione od alkoholu, rodziny wielodzietne, niepełne i bezdomni).

Działalność ośrodka pomocy społecznej, oprócz doraźnego wsparcia finansowego i materialnego, obejmuje systematyczną diagnozę problemów społecznych oraz opracowywanie i wdrażanie planów przeciwdziałania problemom społecznym, a w zależności od jej wyników podejmowane są działania zaradcze i profilaktyczne. Wiele tych działań realizowanych jest przy współpracy z innymi instytucjami.

Wszyscy potrzebujący mają dostęp do poradnictwa specjalistycznego: prawnego, psychologicznego i rodzinnego.

Na terenie gminy funkcjonuje świetlica socjoterapeutyczna prowadzona przez Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Gminy Żychlin. Od początku swojej

działalności świetlica socjoterapeutyczna współpracuje z MGOPS i zajmuje się wsparciem dzieci pochodzących głównie z rodzin dysfunkcyjnych. Prowadzone zajęcia obejmowały w głównej mierze: zajęcia korekcyjne i wyrównawcze, zajęcia socjoterapeutyczne, antystresowe, rekreacyjno-sportowe, zajęcia w czasie wolnym oraz plastyczne o charakterze terapeutycznym.

IX. Bezpieczeństwo (zał. Nr 14 do raportu)

X. Współpraca z organizacjami pozarządowymi

Współpraca Gminy Żychlin z podmiotami programu w roku 2018 odbywała się na płaszczyźnie zarówno finansowej jak i pozafinansowej. Współpraca ta dotyczyła w szczególności:

- 1) zlecenie organizacjom pozarządowym oraz podmiotom wymienionym w art. 3 ust.3 ustawy, zadań publicznych poprzez ich wspieranie, wraz z udzieleniem dotacji na dofinansowanie ich realizacji;
- 2) wzajemnego informowania się o planowanych kierunkach działalności i współdziałania w celu zharmonizowania tych kierunków;
- 3) konsultowania z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami odpowiednio do zakresu ich działania, projektów aktów normatywnych w dziedzinach dotyczących ich działalności statutowej;
- 4) współpraca przy pisaniu projektów i pozyskiwaniu środków finansowych z innych źródeł;
- 5) prowadzenie bazy danych organizacji działających na terenie Gminy Żychlin;
- 6) współpraca podczas różnorodnych inicjatyw, imprez organizowanych przez organizacje pozarządowe i inne podmioty na rzecz lokalnego społeczeństwa;

Współpraca o charakterze finansowym odbyła się głównie w postaci wspierania zadań publicznych wraz z udzieleniem dotacji na dofinansowanie ich realizacji w ramach otwartych konkursów ofert. **W 2018 roku Gmina Żychlin przeprowadziła 2 postępowania konkursowe, które zawierały następujące zadania priorytetowe:**

- 1) wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej i sportu;
- 2) nauka, szkolnictwo wyższe, edukacja, oświata i wychowanie;
- 3) prowadzenie Punktu Informacyjno-Konsultacyjnego dla osób uzależnionych i ich rodzin oraz punktu ds. przemocy;
- 4) prowadzenie programów psychoterapii dla osób uzależnionych i współuzależnionych;
- 5) pomoc dzieciom z rodzin dysfunkcyjnych oraz z problemem alkoholowym,
- 6) działania profilaktyczne podejmowane wobec dzieci i młodzieży w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych, narkomanii i przeciwdziałania przemocy;
- 7) realizacja pozalekcyjnych zajęć sportowych;
- 8) organizowanie różnych form wypoczynku dla dzieci i młodzieży z grup ryzyka i z rodzin dysfunkcyjnych;
- 9) pomoc społeczna, w tym pomoc rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywanie szans tych rodzin i osób;
- 10) działalność na rzecz osób niepełnosprawnych;
- 11) działalność na rzecz osób w wieku emerytalnym;
- 12) wypoczynek dzieci i młodzieży;
- 13) podtrzymywanie i upowszechnianie tradycji narodowej, pielęgnowania polskości oraz rozwoju świadomości narodowej, obywatelskiej i kulturowej,
- 14) ekologia i ochrona zwierząt oraz ochrona dziedzictwa przyrodniczego.

W 2018 roku stowarzyszenia złożyły w ramach procedury konkursowej łącznie **21 ofert**, które następnie zostały poddane ocenie formalnej i merytorycznej. **Podpisano 18 umów z organizacjami**, którym zostały przyznane dotacje.

W roku 2018 stowarzyszenia funkcjonujące na terenie Gminy Żychlin otrzymały wsparcie pozafinansowe na różnych płaszczyznach swojej statutowej działalności między innymi:

- objęcie patronatem honorowym imprez, akcji organizowanych przez stowarzyszenia;
- włączanie organizacji w proces współtworzenia lokalnych imprez,
- pomoc w wyszukiwaniu grantów i dotacji zewnętrznych;
- pomoc w drukowaniu plakatów i informacji;
- pomoc podczas organizacji imprez plenerowych dla mieszkańców Gminy Żychlin tj. użyczenie namiotów, stołów i ławek, ekran, rzutnik itp.
- użyczenie sal i pomieszczeń należących do gminy;
- pomoc w pisaniu projektów w ramach konkursów, których organizatorem są inne podmioty niż samorząd gminny.

Tab. Zestawienie kwot dotacji.

Obszary zadań	Organizacja	Kwota wnioskowana	Przyznana kwota dotacji	Kwota wykorzystana
Wspieranie i upowszechnianie kultury fizycznej i sportu	Stowarzyszenie Przyjaciele „Dwójki”	24 080,00 zł	18 000,00 zł	18 000,00 zł
	Stowarzyszenie Volley Team Żychlin	18 496,50 zł	14 000,00 zł	14 000,00 zł
	Stowarzyszenie Bone Breakres Team Żychlin	16 650,00 zł	8 000,00 zł	8 000,00 zł
	Żychlińskie Stowarzyszenie Pomocy Szkole „Adaś”	13 095,00 zł	12 000,00 zł	12 000,00 zł
Nauka , szkolnictwo wyższe, edukacja,	Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Gminy Żychlin	14 880,00 zł	13 130,00 zł	13 130,00 zł

oświata i wychowanie	Stowarzyszenie Aktywizacji Społecznej i Twórczej Młodzieży INTERSUM	5 651,00 zł	5 000,00 zł	5 000,00 zł
	Żychlińskie Stowarzyszenie Pomocy Szkole „Adaś”	6 870,00 zł	6 870,00 zł	6 870,00 zł
Prowadzenie punktu informacyjno-konsultacyjnego dla osób uzależnionych i ich rodzin oraz punktu ds. przemocy	Stowarzyszenie Rodzinny Klub Abstynenta „Przystań Życia”	7 500,00 zł	7 500,00 zł	7 500,00 zł
Prowadzenie programów psychoterapii dla osób uzależnionych i współuzależnionych	Stowarzyszenie Rodzinny Klub Abstynenta „Przystań Życia	17 000,00 zł	17 000,00 zł	17 000,00 zł
Pomoc dzieciom z rodzin dysfunkcyjnych oraz z problemem alkoholowym	Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Gminy Żychlin	16 910,00 zł	16 910,00 zł	16 910,00 zł
Działania profilaktyczne podejmowane wobec dzieci i młodzieży w zakresie rozwiązywania problemów alkoholowych, narkomanii i przeciwdziałania przemocy	Stowarzyszenie Aktywizacji Społecznej i Twórczej Młodzieży INTERSUM	6 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
	Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Gminy Żychlin	6 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł

Realizacja pozalekcyjnych zajęć sportowych	Stowarzyszenie Przyjaciele „Dwójki”	13 000,00 zł	13 000,00zł	13 000,00 zł
Organizowanie różnych form wypoczynku dla dzieci i młodzieży z grup ryzyka i z rodzin dysfunkcyjnych	Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Gminy Żychlin	22 000,00 zł	22 000,00 zł	21 247,58 zł
Pomoc społeczna, w tym pomoc rodzinom i osobom w trudnej sytuacji życiowej oraz wyrównywania szans tych rodzin i osób	Polski Komitet Pomocy Społecznej Zarząd Okręgowy w Łodzi	13 000,00 zł	13 000,00 zł	13 000,00 zł
Działalność na rzecz osób niepełnosprawnych	Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Niepełnosprawnością Intelktualną Koło w Żychlinie	10 000,00 zł	10 000,00 zł	10 000,00 zł
Działalność na rzecz osób w wieku emerytalnym	Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów Oddział Rejonowy w Kutnie	7 000,00 zł	7 000,00 zł	7 000,00 zł
Wypoczynek dzieci i młodzieży	Stowarzyszenie na rzecz rozwoju Dzieci i Młodzieży w zakresie sportu, kultury i rekreacji „Skakanka”	13 500,00 zł	13 500,00 zł	13 500,00 zł

	Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Gminy Żychlin	13 500,00zł	0,00 zł	0,00 zł
Podtrzymanie i upowszechnianie tradycji narodowej, pielęgnowania polskości oraz rozwoju świadomości narodowej, obywatelskiej i kulturowej	Towarzystwo Miłośników Historii Żychlina	8 000,00 zł	8 000,00 zł	8 000,00 zł
Ekologia i ochrona zwierząt oraz ochrona dziedzictwa przyrodniczego	Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju Gminy Żychlin	5 000,00 zł	5 000,00 zł	5 000,00 zł

Potrzeby zgłoszone przez organizacje zostały pełni zaspokojone. Organizacje w sposób profesjonalny i z pełnym zaangażowaniem zrealizowały zamierzone projekty. Rozkład zadań publicznych w sposób kompleksowy zapewnia wszystkim organizacjom zrealizować swoje pomysły. Oprócz tego poza procedurą konkursową samorząd zabezpieczył środki na realizację projektów, które wpisywały się w założenia programu współpracy z organizacjami na rok 2018 z pominięciem otwartego konkursu ofert. Wszystkie organizacje otrzymały założone dofinansowania swoich mini projektów.

W ramach art. 19a ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie tj. z pominięciem procedury otwartego konkursu ofert zostały rozpatrzone pozytywnie następujące oferty:

Nazwa oferenta	Tytuł zadania	Kwota dotacji	Środki finansowe własne	Wkład osobowy
Volley Team Żychlin	„Siatkarskie Wakacje z Małgorzatą Glinką”	3 500,00 zł	11 900,00 zł	0,00 zł
Towarzystwo Miłośników Historii Żychlina	Publikacja książki „Rowerem do Rzymu...”	3 500,00 zł	0,00 zł	2 100,00 zł
Klub Sportowy KS Żychlin	„Gramy dla Niepodległej”	3 500,00 zł	0,00 zł	1500,00 zł
Towarzystwo Miłośników Historii Żychlina	„Piknik Narodowy z inscenizacją”	5 000,00 zł	0,00 zł	3 980,00 zł
Oddział Rejonowy Polskiego Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów w Kutnie	„Muzyczne rytmy 100-lecia „	3 810,00 zł	2 000,00 zł	0,00 zł

XI. Współpraca z innymi samorządami lokalnymi

Gmina Żychlin w 2001 roku wstąpiła do **Związku Gmin Regionu Kutnowskiego** na mocy uchwały Nr 207/XXXIX/2001 z dnia 30 lipca 2001 roku. Dzięki współpracy ze ZGRK mogły powstać duże projekty infrastrukturalne, które zapewne nie byłyby możliwe do realizacji samodzielnie przez jednostkę samorządu

terytorialnego, każda forma współpracy i wymiana doświadczeń jest mile widziana w wyniku, której zaspokajane są potrzeby mieszkańców

Do najważniejszych zadań związku należą:

- 1) działania proekologiczne zapewniające zrównoważony rozwój regionu;
- 2) restrukturyzacja regionu w celu pełnego wykorzystania potencjału;
- 3) organizowanie systemu gromadzenia i dystrybucji informacji dla potrzeb restrukturyzacji współpracy gospodarczej;
- 4) tworzenie kompleksowej infrastruktury społecznej, technicznej i gospodarczej
- 5) organizowanie i wdrażanie systemu informacji o możliwości rozwoju regionu i współpracy ponadregionalnej z wykorzystaniem pomocowych funduszy unijnych i innych funduszy zewnętrznych.
- 6) opracowywanie i składanie wniosków o dofinansowanie projektów ze środków unijnych na rzecz i w imieniu gmin członkowskich, a także za zgodą i na warunkach określonych przez Zgromadzenie Związku innych gmin nie będących członkami Związku o ile wymaga tego dobro projektu mającego na celu rozwój regionu.
- 7) wdrażanie i realizacja projektów, na które pozyskane zostało dofinansowanie UE,
- 8) wspólne występowanie wobec uprawnionych podmiotów z inicjatywami korzystnych dla samorządów terytorialnych rozstrzygnięć legislacyjnych.
- 9) reprezentowanie wspólnych interesów gmin wchodzących w skład Związku.
- 10) kontynuacja i rozwój kontaktów partnerskich z samorządami zagranicznymi.

Gmina Żychlin w 2006 roku na podstawie Uchwały Rady Miejskiej przystąpiła do **Stowarzyszenia Rozwoju Gmin Centrum**, którego obszar obejmuje 12 gmin - 10 gmin powiatu kutnowskiego oraz 2 gminy powiatu łęczyckiego województwa łódzkiego. Stowarzyszenie z chwilą wpisu do KR rozpoczęło swą działalność jako Lokalna Grupa Działania. LGD powstało z inicjatywy gmin wspólnie podejmujących działania na rzecz rozwoju regionu, skupionych w Związku Gmin Regionu Kutnowskiego. Stowarzyszenie powstało w celu współpracy między lokalnymi władzami, organizacjami oraz odpowiedzialnymi przedsiębiorcami na rzecz poprawy jakości życia mieszkańców

z tego obszaru poprzez działania rozwojowe i aktywizacyjne. LGD wspiera oddolne inicjatywy, pojawiające się na obszarze gminy, które przyczyniają się do rozwoju gminy. I tak w 2018 roku zostały w ramach LGD przeznaczone środki na remont zabytków w naszej gminie tj. Remont zabytkowego kościoła w Żychlinie i Śleszynie. Gdzie dofinansowania inwestycji były na poziomie 63,63 % kosztów kwalifikowalnych.

Gmina Żychlin w 2012 roku na podstawie Uchwały Rady Miejskiej Nr XXI/101/12 z dnia 30 marca 2012 roku przystąpiła do **Związku Miast Polskich** do organizacji samorządów miejskich, której głównym celem jest opracowywanie wspólnych stanowiska wobec rządu i promocji miast członkowskich w Polsce i za granicą. ZMP skutecznie wspiera polskie miasta w działaniach na rzecz rozwoju społecznego i gospodarczego oraz upowszechnia dobre praktyki nowoczesnego i innowacyjnego zarządzania samorządowymi wspólnotami mieszkańców. Współpracuje z wieloma podmiotami publicznymi i prywatnymi po to, by stwarzać miastom jak najlepsze warunki dla świadczenia przez nie usług publicznych najwyższej jakości.

Współpraca z miastem Brody.

Od roku 2017 partnerskim miastem Żychlina są Brody na Ukrainie. W ubiegłym roku nasi partnerzy obchodzili swoje święto urodzin miasta. W tym roku przypada już 943 rocznica. Na zaproszenie miejskiej rady i mera na Ukrainę wybrała się delegacja samorządowców, przedsiębiorców, uczniów i sportowców.

W planie obchodów znalazł się między innymi międzynarodowy turniej piłkarski oraz mecz siatkówki pomiędzy zespołem Volley Team Żychlin a Ednistem Brody. W turnieju piłkarskim samorządowców wzięło udział sześć drużyn. Poza naszą drużyną wystąpiły zespoły z pięciu ukraińskich miast.



Turniej poprzedziły hymny państwowe i wciągnięcie flagi na maszt.



Tradycyjny już mecz siatkówki rozegrany został w hali sportowej lokalnej szkoły.



Główne wydarzenia święta miały miejsce w niedzielę. Wtedy to delegacje z pięciu miast polskich zaproszonych na obchody, uczestniczyły w tradycyjnych ceremoniach, związanych z przemarszem przez stare miasto w celu złożenia kwiatów pod pomnikami poświęconymi m.in. ofiarom II Wojny Światowej. Szefowie delegacji zostali mieszkańcom miasta serdecznie życzenia z okazji święta i obdarowani zostali tradycyjnym chlebem na znak sympatii i przyjaźni miast. W uroczystościach poza delegacją z Żychlina, uczestniczyli przedstawiciele Mogilna, Bełżyc, Wołowa (miasto i powiat) oraz Powiatu Strzyżowskiego.



Orkiestra wojskowa prowadząca przemarsz ulicami.



Najmłodsi mieszkańcy Brodów w tradycyjnych strojach.



Część oficjalna. Życzenia dla mieszkańców Brodów od mieszkańców gminy i miasta Żychlin.



Przedstawiciele polskich delegacji obdarowani tradycyjnym bochnem chleba.



Burmistrz Ambroziak przekazał na ręce Mera Anatolija Bieleja pamiątkową statuetkę w języku ukraińskim związaną z przyznaniem nagrody Pulsu Żychlina wydarzeniu, jakim było podpisanie porozumienia o partnerstwie miast.



Delegacja z Żychlina złożyła również kwiaty i znicz przy lwowskim pomniku poświęconym obrońcom miasta na Cmentarzu Orłąt Lwowskich.







Nasi przedstawiciele nawiązali przy okazji nowe kontakty z miastami polskimi, dzięki czemu liczymy na nową współpracę w zakresie wymiany kulturalnej i sportowej.



W tle siedziba kolegium nauczycielskiego.



Delegacje z Polski wraz z Merem przy pomniku Szewczenki, ukraińskiego poety. Ważnym elementem uczestnictwa w Świącie Miasta Brody było zacieśnianie relacji ze Związkiem Polaków „Orzeł Biały”, którego filia działa w tym mieście. Przekazane zostały materiały edukacyjne dla dzieci i młodzieży do nauki języka polskiego oraz zaproszenie dla uczniów do przyjazdu do Żychlina w 2019r.



Burmistrz Żychlina z Merem Brodów i Natalią Celiuch Prezesem filii Związku Polaków „Orzeł Biały” w Brodach.

Gmina Stare Miasto

16 czerwca 2018 roku, na zaproszenie Wójta Gminy Stare Miasto Ryszarda Nawrockiego delegacja samorządowców z burmistrzem Grzegorzem Ambroziakiem na czele gościła w Żychlinie k/Konina.

Zaproszenie samorządowców z naszej gminy wynikało z inicjatywy mieszkańców miejscowości Żychlin i jej Sołtysa Stanisława Kaszuby oraz Prezes Stowarzyszenia Przyjaciół Żychlina Jolanty Knapkiewicz wraz z członkami stowarzyszenia.

Program spotkania obejmował m.in. prezentację i objazd Gminy Stare Miasto, przedstawienie historii Żychlina przez pastora Tadeusza Jelinka z Parafii Ewangelicko-Reformowanej, przedstawienie związków Żychlina z Fryderykiem Chopinem oraz promocję książki „Żychlińska muza” połączonej z kameralnym koncertem muzyków z Czech. Podsumowaniem spotkania była dyskusja robocza na temat możliwości i zakresu współpracy partnerskiej Gminy Stare Miasto i Gminy Żychlin w sferze kultury, spotkań mieszkańców i innych wspólnych inicjatyw. Delegacja zwiedziła m.in. posiadający bogatą historię i piękne klasycystyczne wnętrza Pałac Bronikowskich, będący siedzibą Zespołu Szkół Ekonomiczno-Usługowych im. Fryderyka Chopina w Żychlinie i Kościół Ewangelicko-Reformowany. Nadmienić należy, że parafia

w Żychlinie koło Konina jest jedyną parafią ewangelicko-reformowaną zachowaną od czasów polskiej Reformacji do dnia dzisiejszego.

W delegacji uczestniczyła Anna Wrzesińska, prezes Towarzystwa Miłośników Historii Żychlina i Rafał Klimczak jako przedstawiciele rady miejskiej oraz Waldemar Bartochowski sekretarz gminy. Podczas zwiedzania obiektu nowej biblioteki okazało się, że wśród książek dla dzieci znajdują się te autorstwa Rafała Klimczaka, co zaowocowało spontanicznym zaproszeniem na spotkanie autorskie.

Cała wizyta odbyła się w bardzo przyjaznej i rzeczowej atmosferze. Podsumowanie pobytu w Gminie Stare Miasto i dyskusja na temat przyszłych relacji zaowocuje prawdopodobnie nawiązaniem ściślejszej współpracy obu samorządów.



Powitanie delegacji przez Wójta Gminy Stare Miasto Ryszarda Nawrockiego



XII. Podsumowanie

Rok 2018 był pod kilkoma względami szczególnym rokiem dla funkcjonowania samorządu. Najważniejszym wydarzeniem z punktu widzenia realizowanej polityki prowadzącej do równomiernego i stopniowego rozwoju naszej Gminy były ubiegłoroczne wybory samorządowe. Ich wynik potwierdził słuszność i celowość podejmowanych działań, choć należy zdawać sobie sprawę, że istnieje jeszcze wiele zadań i wyzwań przed naszym samorządem.

2018 rok był kolejnym rokiem wdrażania tzw. reformy oświatowej, która poza wymuszoną przez nią koniecznością ponoszenia zwiększonych wydatków, głównie w zakresie modernizacji i dostosowania placówek do wprowadzanych zmian organizacyjnych, powoduje szereg problemów organizacyjno – administracyjnych (konieczność podejmowania kolejnych uchwał, wprowadzania zmian w regulaminach i statutach, itp.). Pragnę w tym miejscu w sposób szczególny zaznaczyć, że głównym wyznacznikiem realizowania reformy oświatowej jest dla mnie osobiście, jak i dla całej Rady Miejskiej takie jej wdrożenie, aby nie nastąpiła redukcja zatrudnienia wśród kadry nauczycielskiej w naszej Gminie oraz wśród pracowników administracyjnych i obsługi szkół.

Zaprezentowana w niniejszym raporcie informacja nt. różnorodnych sfer działania samorządu naszej Gminy, jakkolwiek obszerna w swej objętości, pozwala szerzej spojrzeć na całe spectrum działalności samorządu i jego instytucji, która nakierowana jest przede wszystkim na zaspokajanie zbiorowych potrzeb mieszkańców, poczynając od tych najbardziej powszechnych i niejako oczywistych jak zapatrzenie w wodę czy oświetlenie, poprzez pomoc społeczną, edukację i kulturę, do promocyjnych oraz tych kultywujących pamięć i tradycję.

Wśród sukcesów niewątpliwie należy wymienić utrzymywanie stałej równowagi budżetowej, bezpiecznego poziomu zadłużenia oraz gospodarowanie finansami publicznymi przy zachowaniu dyscypliny wydatków bieżących, przy jednoczesnym podejmowaniu działań i przedsięwzięć niezbędnych w celu prawidłowego i ciągłego

realizowania zadań ustawowych jakie na samorząd nakładają kolejno uchwalane lub nowelizowane ustawy.

Na koniec pozwolę sobie na pobieżne omówienie możliwych zagrożeń i wyrażenie obawy co do wpływu realnego otoczenia na funkcjonowanie samorządu w roku bieżącym, ze skutkiem na lata kolejne.

1. Zmiany w prawie energetycznym zdaniem wielu specjalistów od rynku energii tylko czasowo zamroziły wzrost cen energii elektrycznej, a ten możliwy jest już z przełomem roku 2019/20. Możliwy i bardzo realny jest także wzrost cen za odpady komunalne (vide ostatnie przetargi w sąsiednich gminach). Ten ostatni jest wynikiem praktycznego zmonopolizowania rynku odpadów komunalnych na danym terenie przez firmy zajmujące się ich zagospodarowywaniem.

2. Planowana przez rząd nowelizacja prawa wodnego może spowodować wzrost cen usług komunalnych. Nowe prawo może oznaczać drastyczne podwyżki taryf za dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków. Wszystko przez zmianę sposobu naliczania opłat. Przy rozliczeniu poboru wody i odprowadzania ścieków istnieje opłata stała i zmienna. Do tej pory część stała była liczona według średniorocznego poboru. Teraz ma być ustalana zgodnie z poborem maksymalnym, który może się zdarzyć, np. w okresie suszy. Wtedy gwałtownie, choć na krótko, wzrasta pobór wody.

3. Samorządy najbardziej po kieszeni uderzy obniżenie pierwszej stawki PIT z 18 do 17 proc. Tu ubytki wyceniono w skali kraju na 3,6 mld zł (przy czym cały sektor finansów publicznych straci 7,3 mld zł). Kolejne 2 mld zł ma samorządy kosztować podwojenie kwoty kosztów uzyskania przychodów (dla całego sektora to koszt 3,9 mld zł). Z kolei zwolnienie z podatku PIT osób młodych spowoduje uszczerbek w lokalnych budżetach w kwocie 1 mld zł (a dla całego sektora – 2,1 mld zł). W sumie daje to kwotę 13,3 mld zł rocznych strat dla całego sektora finansów publicznych, a w tym – 6,6 mld zł dla samych samorządów.

4. Rząd dokonuje wiele zmian odbierających kompetencje samorządom, wprowadzanych często pod pretekstem wdrażania unijnych dyrektyw (vide przykład stworzenia Wód Polskich). Także niedawna reforma edukacji miała wpływ na kompetencje władz samorządowych, dając duże uprawnienia kuratorom oświaty (np.

uczestniczenie w procesie wyboru dyrektora szkoły, wydawanie wiążących opinii w zakresie ewentualnej likwidacji szkoły). Spore wątpliwości i niepokój budzi też sposób wdrażania bieżącej legislacji. Podejmowane ustawy i rozporządzenia zawierają „bardzo szczegółowe przepisy, które nie pozostawiają władzom lokalnym możliwości dostosowania ich do lokalnych warunków. Samorząd terytorialny ma coraz mniej do powiedzenia np. w edukacji, pomocy społecznej i planowaniu przestrzennym.

5. Wprowadzenie scentralizowanego rozliczania podatku VAT gminy wraz z podległymi jednostkami organizacyjnymi, spowodowało wzrost kosztów z tytułu zakupu programu do obsługi rozliczeń w gminie oraz dostosowania istniejących programów finansowych w jednostkach organizacyjnych, a także konieczność skierowania pracowników do obsługi rozliczania podatku VAT.

6. Niektóre dotychczasowe, stałe źródła JST po prostu znikają wskutek odgórnych decyzji rządu. Tak jest w związku z trwającą likwidacją użytkowania wieczystego w Polsce na gruntach mieszkaniowych. Z jednej strony to rewolucyjna zmiana dla 2,5 mln użytkowników wieczystych w całym kraju, z których znakomita większość stanie się właścicielami gruntów pod swoimi mieszkaniami. Z drugiej strony to realne ubytki w samorządowych kasach. Część mieszkańców postanowia dojść do własności szybką ścieżką (czyli uiszczą jednorazową opłatę przekształceniową). Reszta obywateli może przez kolejnych 20 lat płacić opłaty jednoroczne (wcześniej – za użytkowanie wieczyste). Niezależnie od obranej drogi dla samorządu to źródło dochodów prędzej czy później po prostu wyschnie

7. Przy realizacji zadań zleconych istotnym jest problem systemowy związany z ich finansowaniem przez władze centralne. Wyliczone przez rząd środki na funkcjonowanie służb realizujących zadania są tak minimalne, że nie zapewniają ich normalnej pracy. Dodatkowo stosowane są mechanizmy uzależniające wyliczenie dotacji na podstawie liczby wykonanych czynności, np. administracyjnych. A przecież koszty stałe funkcjonowania służb muszą być zapewnione bez względu na to, czy w danym okresie było o kilka spraw mniej czy więcej. Takie rozliczanie powoduje przerzucenie części kosztów na samorząd. W ten sposób w sprawozdaniach finansowych JST są zakłamywane wydatki na zadania zlecone. Gminy muszą w nich

bowiem wpisać dokładną kwotę, jaką pozyskały z rządowej dotacji – ani mniejszą, ani większą.

8. Wreszcie niejako na koniec, dopełniając poniekąd obraz i tak trudnej sytuacji finansowej samorządu, rząd rozważa możliwość wyłączenia kwoty dodatku stażowego z kwoty najniższego wynagrodzenia, podnosząc tym samym w sposób znaczny wydatki na wynagrodzenia pracowników.

Jakkolwiek zaprezentowane wyżej obawy i zagrożenia będą niewątpliwie determinowały bieżącą działalność samorządu, głównie ograniczając jego możliwości finansowe, to wbrew temu jestem umiarkowanym optymistą, gdyż jak pokazuje praktyka ponad ćwierćwiecznej już historii samorządności w naszym kraju, samorządność ta zdała praktyczny egzamin i stała się stałym elementem demokracji.