

**UCHWAŁA NR XVI/89/07**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**

z dnia 5 grudnia 2007 r.

**w sprawie: określenia warunków zniesienia współwłasności nieruchomości  
zabudowanej położonej w obręb Żychlin przy ul. G. Narutowicza.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, póź. 1591; z 2002 r. Nr 23, póź. 220, Nr 62, póź. 558, Nr 113, póź. 984, Nr 153, póź. 1271 i Nr 214, póź. 1806; z 2003 r. Nr 80, póź. 717 i Nr 162, póź. 1568; z 2004 r. Nr 102, póź. 1055, Nr 116, póź. 1203 i Nr 167, póź. 1759; z 2005 r. Nr 172, póź. 1441 i Nr 175, póź. 1457; z 2006 r. Nr 17, póź. 128 i Nr 181, póź. 1337; z 2007 r. Nr 48, póź. 327, Nr 138, póź. 974, Nr 173, póź. 1218 ), Rada Miejska w Żychlinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyjść na mocy orzeczenia sądu ze współwłasności nieruchomości zabudowanej położonej w obręb Żychlin przy ul. G. Narutowicza oznaczonej numerem geodezyjnym 722 o pow. 0,0182 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr 1290, stanowiącej współwłasność Gminy Żychlin do 1/9 części oraz Jacka Jaskóła do 1/9 części, Radosława, Tomasza i Agaty, Lidii małż. Jędrzejczak do 6/9 części i Anny Krystyny Frątczak do 1/9 części - poprzez przyznanie stosownie do okoliczności jednemu ze współwłaścicieli tj. albo Jacek Jaskóła albo Radosław, Tomasz i Agata, Lidia małż. Jędrzejczak albo Anna, Krystyna Frątczak według uznania sądu.

§ 2. Zniesienie współwłasności poprzez przyznanie nieruchomości zabudowanej o której mowa w § 1 następuje z obowiązkiem spłaty Gminy Żychlin w kwocie ustalonej przez biegłego sądowego.

§ 3. Dokonać rozliczenia kosztów wyceny według wartości poszczególnych udziałów lub w/g postanowienia Sądu.

§ 4. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady**  
**/-/ Zofia Pilarska**

**UZASADNIENIE DO  
UCHWAŁY NR XVI/89/07  
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**

z dnia 5 grudnia 2007 r.

**w sprawie: określenia warunków zniesienia współwłasności nieruchomości  
gruntowej położonej w obręb Żychlin przy ul. Narutowicza.**

Sąd Rejonowy w Kutnie wraz z zawiadomieniem z dnia 31 października 2007 r. przekazał jeden egzemplarz operatu szacunkowego z dnia 25 października 2007 r. W/g operatu wartość nieruchomości została określona na kwotę 206.000,00 zł (słownie: dwieście sześć tysięcy złotych 00/100).

Uwaga !

Wartość nieruchomości przyjęta do w/w operatu jest dla Gminy Żychlin korzystniejsza niż wartość podana przez wnioskodawcę w piśmie z dnia 11 kwietnia 2007 r. (wartość 60.000,00 zł).