

UCHWAŁA NR XXII/120/08
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE

z dnia 28 maja 2008 r.

w sprawie: zbycia nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, póź. 1591; z 2002 r. Nr 23, póź. 220, Nr 62, póź. 558, Nr 113, póź. 984, Nr 153, póź. 1271, Nr 214, póź. 1806; z 2003 r. Nr 80, póź. 717, Nr 162, póź. 1568; z 2004 r. Nr 102, póź. 1055, Nr 116, póź. 1203 i Nr 167, póź. 1759; z 2005 r. Nr 172, póź. 1441, Nr 175, póź. 1457; z 2006 r. Nr 17, póź. 128, Nr 181, póź. 1337; z 2007 r. Nr 48, póź. 327, Nr 138 póź. 974, Nr 173 póź. 1218), art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 póź. 2603, Nr 281, póź. 2782 z 2005 r. Nr 130, póź. 1087, Nr 169, póź. 1420, Nr 175, póź. 1459 z 2006 r. Nr 104, póź. 708, Nr 220, póź. 1600 i póź. 1601; z 2007 r. Nr 173 póź. 1218; z 2008 r. Nr 59 póź. 369) Rada Miejska w Żychlinie uchwala, co następuje:

§ 1. Zbywa się w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Gminy Żychlin położoną w Żychlinie oznaczoną w ewidencji geodezyjnej jako działka nr 1232/3 o pow. 538 m² dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi KW Nr 27703 na rzecz Sławomira i Hanny małż. Wodzyńskich, Mariusza i Grażyny małż. Zubek, Kazimierza i Marty małż. Pilarskich za cenę 14,00 zł netto za 1 m² gruntu, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości stanowiących własność tych osób.

§ 2. Nieruchomość o której mowa § 1 zostanie zbyta na rzecz w/w po uprzednim jej podziale geodezyjnym. Podział zostanie dokonany na wniosek i koszt nabywców. W wyniku podziału utworzone zostaną trzy działki bezpośrednio przylegające do nieruchomości nabywców.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
/-/ Zofia Pilarska

**UZASADNIENIE DO
UCHWAŁY NR XXII/120/08
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**

z dnia 28 maja 2008 r.

w sprawie: zbycia nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Żychlin zgodnie z Decyzją Wojewody Płockiego z dnia 11 marca 1991 r. znak GP VIII. 7211-43/142/91. Działka nr 1232/3 o pow. 0,0538 ha powstała w wyniku podziału na podstawie prawomocnej Decyzji Urzędu Rejonowego w Kutnie z dnia 10 września 1992 r. znak: GR 6011/1/65/92/D.69 z przeznaczeniem jako droga wewnętrzna dojazdowa do 11 działek budowlanych.

W chwili obecnej utrzymywanie tej drogi jest niecelowe - zasadne jest dokonanie podziału tej działki i zbycie jej na poprawienie zagospodarowania nieruchomości przyległej. Gmina dysponuje aktualną wyceną tej nieruchomości (operat z dnia 12 maja 2008 r.). Koszty jakie poniesie Gmina po podjęciu tej uchwały to kwota ok 300,00 zł - publikacja prasowa wykazu.