

200

Uprzejmie informujemy, iż Gmina **Żychlin** położona jest na obszarze objętym budową nowoczesnej światłowodowej sieci, umożliwiającej dostęp do szerokopasmowego Internetu, współfinansowanej przez Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego, w ramach Programu



# NEXERA

URZĄD GMINY W ŻYCHLINIE  
W PŁYŃCACH

Dnia 04.03.2021

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego

podpis ..... 2389

zł

Operacyjnego Polska Cyfrowa.

Za realizację zadania odpowiada przedsiębiorstwo telekomunikacyjne - NEXERA Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, Al. Jana Pawła II 29, VI piętro, 00-867 Warszawa, zarejestrowane w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy KRS, pod nr KRS 0000637244, NIP 522 307 16 43, kapitał zakładowy 144.957.250,00 PLN; wpisane do rejestru przedsiębiorców telekomunikacyjnych, prowadzonego przez Prezesa Urzędu Komunikacji Elektronicznej pod numerem 11876.

NEXERA (Nexera Sp. z o.o.) jest hurtowym operatorem nowoczesnej sieci dostępowej światłowodowej FTTH. Dostęp do sieci NEXERY oraz usługi hurtowe świadczone będą zainteresowanym Operatorom Korzystającym, w tym operatorom lokalnym, na równych i niedyskryminujących zasadach w oparciu o udostępnioną Ofertę Ramową.

Szczegółowe informacje znajdziecie Państwo pod adresem <http://nexera.pl/>

W związku z tym, na terenie **Gminy Żychlin** pojawiają się pracownicy Leverage Sp. z o.o. w celu podpisania umów o dostęp do nieruchomości. Budowa sieci jest na terenie miejscowości: Żychlin, Budzyń, Wola Popowa.

Uprzejmie informujemy, iż pracownicy firmy leverage Sp. z o.o. odwiedzają mieszkańców Gminy, w związku z prowadzonymi pracami projektowymi budowy światłowodowych linii kablowych na terenie Gminy.

Pragniemy podkreślić, że **podpisywane przez właścicieli posesji umowy** o dostęp do nieruchomości, **nie oznaczają automatycznego korzystania przez nich z usług telekomunikacyjnych** – usługi takie będą w przyszłości oferowane przez operatorów tych usług (w tym lokalnych), wykorzystujących wybudowaną w ten sposób nowoczesną infrastrukturę światłowodową.

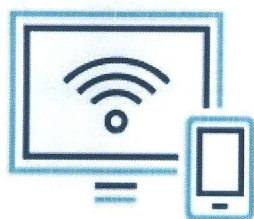
Umowa o dostęp do nieruchomości odnosi się jedynie do wyrażenia zgody przez jej właściciela na przewieszenie kabla światłowodowego nad działką lub ułożenie kabla doziemnego lub podłączenia budynków wielorodzinnych w zakresie wskazanym w umowie oraz pokazanym na szkicu, będącym załącznikiem do tej umowy.

Dostęp do nieruchomości będzie realizowany przez operatora projektowanej infrastruktury, wyłącznie na potrzeby instalacji telekomunikacyjnych linii światłowodowych oraz w przypadku konieczności usunięcia ich awarii.

**Właściciele nieruchomości nie ponoszą żadnych kosztów związanych z podpisywaną umową.**

Leverage Sp. z o.o.  
ul. Półeczki 12 bud D  
02-822 Warszawa  
NIP 7393748927





# NEXERA

## SZYBKI INTERNET

URZĄD GMINY W ŻYCHLINIE  
WPŁYNEŁO

Dnia 04.03.2021

L.dz. .... zał. ....  
podpis. ....

W Państwa regionie firma NEXERA rozpoczyna budowę dostępowej sieci światłowodowej o wysokiej przepustowości (min. 100 Mb/s) w ramach rządowego Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa.

Cała sieć NEXERY w czterech województwach obejmie ponad 450 000 gospodarstw domowych i umożliwi dostęp do **szybkiego Internetu, usług telekomunikacyjnych oraz telewizji cyfrowej.** Ponad 280 000 gospodarstw domowych oraz ponad 2 600 szkół zostanie objętych naszą siecią dzięki dofinansowaniu ze środków UE.

### NOWOCZESNY REGION



Aby umożliwić szybkie zbudowanie sieci, a Państwo mogli już wkrótce zacząć korzystać z szybkiego Internetu, potrzebna jest zgoda właścicieli działek na poprowadzenie przez nie sieci.

**Prosimy o umożliwienie dostępu do działek i wyrażenie zgody na budowę sieci pracownikom firm działających w imieniu NEXERY.**



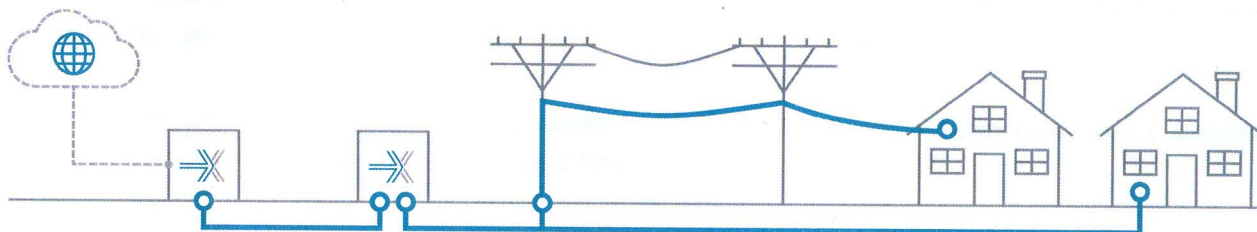
### INNOWACYJNA TECHNOLOGIA

Sieć NEXERY (FTTH) jest nowoczesna i trwała. Nie będzie wymagała kolejnych prac budowlanych przez wiele następnych lat. Przyłączenie do sieci to dostęp do oferty różnych dostawców Internetu i telewizji bez konieczności podłączania nowego kabla.

### INTERNET XXI WIEKU W SZKOŁACH



NEXERA doprowadzi sieć dostępową do szkół w Państwa regionie. Usługi będą finansowane ze środków budżetu państwa, więc szkoły nie będą musiały za nie płacić.



Więcej informacji: [www.nexera.pl](http://www.nexera.pl)

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego







Dnia 04. 03. 2021

L.dz. .... Warszawa 21 grudnia 2020r.  
podpis .....

PEŁNOMOCNICTWO

Działając w imieniu **NEXERA SP. Z O.O.** z siedzibą i adresem w Warszawie, ul. Jana Pawła II 29, wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000637244; REGON: 365432395, NIP: 5223071643 („Spółka”), jako inwestora budowy sieci w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014-2020 Oś Priorytetowa nr 1 „Powszechny dostęp do szybkiego internetu” Działanie nr 1.1 „Wylimitowanie terytorialnych różnic w możliwości dostępu do szerokopasmowego internetu o wysokich przepustowościach”

niniejszym udzielam pełnomocnictwa Panu(i) **Dorocie Lidii Burzymowskiej**, legitymującemu(ej) się dowodem osobistym o numerze ....., zwanemu(ej) dalej „Pełnomocnikiem”, do indywidualnego reprezentowania Spółki w czynnościach koniecznych do opracowania kompletnej dokumentacji projektowej dla sieci szerokopasmowej w technologii FTTH na obszarze łódzkim i świętokrzyskim, w tym w szczególności do:

- występowania w imieniu Spółki przed organami administracji publicznej oraz innymi podmiotami i instytucjami w celu dokonania niezbędnych uzgodnień, uzyskania map z zasobu geodezyjnego, wypisów z ewidencji gruntów i budynków, opinii, zgód, pozwoleń i innych decyzji niezbędnych do występowania o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonywania zgłoszeń robót budowlanych oraz należytego wykonywania robót budowlanych w ramach przedmiotowej inwestycji,
- reprezentowania Spółki w zakresie występowania z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłaszania zamiaru prowadzenia robót budowlanych,
- reprezentowania Spółki w zakresie składania oświadczeń o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością, w tym na cele budowlane,
- uzgadniania oraz zawierania z właścicielami, użytkownikami wieczystymi i zarządcami nieruchomości umów o dostęp do nieruchomości — dotyczy wyłącznie umów nieodpłatnych, o których mowa w art. 30 i art. 33 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 2410 z późn. zm.),
- reprezentowania Spółki w sprawach uzgodnień z właścicielami istniejącej infrastruktury technicznej oraz elektroenergetycznej w zakresie warunków technicznych, tj. podpisywania koniecznych wniosków oraz składania oświadczeń, w tym oświadczeń o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie określonym w umowach ramowych oraz porozumieniach zawartych przez Spółkę z właścicielami tej infrastruktury,

Pełnomocnictwo niniejsze nie upoważnia do zaciągania jakichkolwiek zobowiązań finansowych w imieniu Spółki z wyłączeniem opłat administracyjnych oraz opłat skarbowych wynikających z postępowań administracyjnych, a także nie upoważnia Pełnomocnika do ustanowienia dalszych pełnomocnictw.

Niniejsze pełnomocnictwo wygasa wraz z ustaniem współpracy Pełnomocnika z **Nexio Management Sp z o.o.** (rozwiązanie umowy stanowiącej podstawę świadczenia usług przez Pełnomocnika).

*Wytesiono na tablicy ogłoszeń 16.02.2021r. PLS*



**Fundusze Europejskie**  
Polska Cyfrowa

NEXERA

**Unia Europejska**  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



Udzielenie niniejszego pełnomocnictwa nie skutkuje powstaniem zobowiązania Spółki do zapłaty jakiegokolwiek wynagrodzenia na rzecz Pełnomocnika.

Niniejsze pełnomocnictwo udziela się na czas określony, tj. do 31 grudnia 2021 roku.

Paweł Szulawa

(NEX/PMO/POA/2021/1/POPC\_2\_3)

Pełnomocnictwo zostało zarejestrowane w pod numerem: NEX/POA/PROJ/2021/110