

UCHWAŁA NR XXXI/163/08
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE

z dnia 28 listopada 2008 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie Podstrefy Żychlińskiej Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej na terenie Gminy Żychlin.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. nr 142, póź. 1591; z 2002 r. Nr 23, póź. 220, Nr 62, póź. 558, Nr 113, póź. 984, Nr 153, póź. 1271, Nr 214, póź. 1806; z 2003 r. Nr 80, póź. 717, Nr 162, poz.1568; z 2004 r. Nr 102, póź. 1055, Nr 116, póź. 1203, Nr 167, póź. 1759; z 2005 r. Nr 172, póź. 1441, Nr 175, poz.1457; z 2006 r. Nr 17, póź. 128, Nr 181, póź. 1337; z 2007 r. Nr 48, póź. 327, Nr. 138, póź. 974 i Nr 173, póź. 1218; z 2008 r. Nr 180, póź. 1111) oraz art. 4 ust. 2, art. 5 ust.3 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2007 r. Nr 42, póź. 274; z 2008 r. Nr 118, póź. 746), na wniosek Burmistrza Gminy Żychlin, Rada Miejska w Żychlinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na ustanowienie na terenie Gminy Żychlin Podstrefy Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej na terenie oznaczonym jako działki gruntu o numerach: - nr 627/3 o pow. 4,5863 ha, nr 627/12 o pow. 0,1903 ha, nr 661/1 o pow. 5,1057 ha, położone w Żychlinie przy ul. 1-go Maja obręb Żychlin i nr 55/2 o pow. 4,84 ha, położone w Dobrzelinie przy ul. Kasztanowej obręb Dobrzelin.

§ 2. Położenie i obszar terenu proponowanego do włączenia do Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej określa załącznik do niniejszej uchwały (*wykaz działek z powierzchniami*).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
/-/ Zofia Pilarska

Wykaz nieruchomości wnioskowanych do objęcia statusem Łódzkiej SSE

L.p.	nr działki	powierzchnia w ha	obręb	adres	właściciel
1	627/3	4,5863 ha	Żychlin	Zychlin ul. 1-go Maja	Gmina Zychlin
2	627/12	0,1903 ha	Żychlin	Zychlin ul. 1-go Maja	Gmina Zychlin
3	661/1	5, 1057 ha	Żychlin	Zychlin ul. 1-go Maja	Gmina Zychlin
4	55/2	4,84 ha	Dobrzelin	Dobrzelin ul. Kasztanowa	Gmina Zychlin

Przewodnicząca Rady
/-/ Zofia Pilarska

UZASADNIENIE DO
UCHWAŁY NR XXXI/163/08
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE

z dnia 28 listopada 2008 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na ustanowienie Podstrefy Żychlińskiej
Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej na terenie Gminy Żychlin.**

Specjalne Strefy Ekonomiczne (SSE) to połączenie potrzeb inwestorów z potrzebami poszczególnych regionów, w których zostały utworzone. Każda strefa to wyodrębniona administracyjnie część terytorium Polski, przeznaczona do prowadzenia działalności gospodarczej na preferencyjnych warunkach. Wzmoczone inwestycje przedkładają się na przyspieszony rozwój gospodarczy polskich regionów, zmniejszone bezrobocie a także zwiększenia konkurencyjności naszej gospodarki. Zezwolenia na prowadzenie działalności gospodarczej w SSE wydaje zarząd każdej strefy. Pomaga on również w procesie inwestycyjnym, poprzez np. ułatwianie kontaktów z władzami lokalnymi czy administracją centralną w kwestii między innymi zakupu ziemi pod inwestycje. Specjalne Strefy Ekonomiczne zostały stworzone w celu:

- przyspieszenia rozwoju gospodarczego polskich regionów,
- rozwoju i wykorzystania nowych rozwiązań technicznych i technologicznych w gospodarce narodowej,
- zwiększenia konkurencyjności produktów i usług,
- zagospodarowania majątku przemysłowego i infrastruktury,
- tworzenia nowych miejsc pracy.

Włączenie działek gruntu stanowiących mienie Gminy Żychlin do Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej jest szansą na zwiększenie konkurencyjności oferty nieruchomości naszej gminy. Prowadzone dotychczas działania zmierzające do pozyskania nowego inwestora wskazują, że największą przeszkodą jest bliskie sąsiedztwo Kutnowskiej Podstrefy ŁSSE. Zmniejszające się zasoby istniejących podstref stwarzają szansę na tworzenie nowych lokalizacji w mniejszych miejscowościach.