

UCHWAŁA NR XXXVI/188/2021
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE
z dnia 16 czerwca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), Rada Miejska w Żychlinie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie nieruchomości położonej Żychlinie przy ul. Barlickiego 15 obręb m. Żychlin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 207/2 o pow. 0,3658 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr LD1K/00036862/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Otrzymałem
21.06.2021 r.



PRZEWODNICZĄCA RADY

Elżbieta Wanda Sikora

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXVI/188/2021
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE
z dnia 16 czerwca 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym: „*podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy*”.

Gmina Żychlin nie podjęła uchwały dotyczącej zasad nabywania nieruchomości, a tym samym dokonanie tej czynności (nabycie nieruchomości określonej w § 1 projektu uchwały) może nastąpić wyłącznie za zgodą tejże Rady.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości według założeń ma nastąpić w drodze umowy zamiany (za nieruchomość położoną Żychlinie przy ul. Granicznej obręb m. Żychlin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 628/9 o pow. 0,2502 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr LD1K/00007712/5, na której zbycie Rada Miejska w Żychlinie wyraziła zgodę w uchwale Nr XXXIV/180/2021 z dnia 18 maja 2021 r.).

PRZEWODNICZĄCA RADY

Elżbieta Wanda Sikora