

UCHWAŁA NR XXXIII/177/2021
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE
z dnia 21 kwietnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), Rada Miejska w Żychlinie uchwała, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej w Żychlinie przy ul. 1 Maja obręb m. Żychlin oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 602/17 o powierzchni 2,6412 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LD1K/00007712/5.

2. W przypadku dokonania podziału nieruchomości opisanej w ust.1, wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości powstałych w wyniku tego podziału.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY


Elżbieta Wanda Sikora

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXIII/177/2021
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE
z dnia 21 kwietnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym: „podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Gmina Żychlin nie podjęła uchwały dotyczącej zasad zbywania nieruchomości, a tym samym dokonanie tej czynności (zbycie nieruchomości określonej w § 1 uchwały) może nastąpić wyłącznie za zgodą tejże Rady.

PRZEWODNICZĄCA RADY


Elżbieta Wanda Sikora