

## UCHWAŁA NR XXVIII/145/2020

### RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE

z dnia 10 grudnia 2020 r.

#### w sprawie wyznaczenia Aglomeracji Żychlin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378), art. 87 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 310, 284, 695, 782, 875 i 1378) oraz § 3 i 4 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszaru i granic aglomeracji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1586) Rada Miejska w Żychlinie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyznacza się Aglomerację Żychlin o równoważnej liczbie mieszkańców 9.342 RLM położoną w powiecie kutnowskim, w województwie łódzkim z oczyszczalnią w miejscowości Żychlin.

**§ 2.** Aglomerację, o której mowa w § 1, tworzą miejscowości: Żychlin, Dobrzelin, Grabów, Pasieka w Gminie Żychlin.

**§ 3.** Część opisową aglomeracji, o której mowa w § 1, stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 4.** Obszar i granice aglomeracji (część graficzna), o której mowa w § 1, wyznaczono na mapach w skali 1:10000 i 1:25000 stanowiących załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 5.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego<sup>1)</sup>.

Przewodnicząca Rady

**Elżbieta Wanda Sikora**

---

<sup>1)</sup> Niniejsza uchwała była poprzedzona Uchwałą Nr IV/48/15 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 27 stycznia 2015 r. w sprawie wyznaczenia aglomeracji Żychlin (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego z dnia 25.02.2015r., poz. 643), która traci moc z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały zgodnie z art. 565 ust. 2 ustawy Prawo wodne (Dz.U. z 2020 r. poz. 310, 284, 695, 782, 875, 1378).

## 1. Długość i rodzaj sieci kanalizacyjnej, odbiornik ścieków

Sieć kanalizacji sanitarnej tworząca wraz z oczyszczalnią Aglomerację Żychlin została zrealizowana w miejscowościach: Żychlin, Dobrzelin, Grabów, Pasieka.

Na kanalizację na terenie Gminy Żychlin składa się kanalizacja sanitarna grawitacyjna i tłoczna wraz z pompowniami ścieków oraz kanalizacja ciśnieniowa.

Łączna długość kanalizacji istniejącej grawitacyjnej, tłocznej i ciśnieniowej

$$\sum L = 25,146 \text{ km}$$

w tym: kanalizacja grawitacyjna 19,375 km i kanalizacja tłoczna 1,771 km i kanalizacja ciśnieniowa 3,999 km.

Powyższe podano w oparciu o dane uzyskane od operatora sieci kanalizacyjnej określone na podstawie dokumentów przejęcia sieci w użytkowanie.

Odbiornikiem ścieków z układu kanalizacyjnego tworzącego aglomerację jest istniejąca oczyszczalnia ścieków. Nie przewiduje się budowy nowych odbiorników ścieków na terenie Aglomeracji.

Sieć kanalizacyjna obecnie realizowana, lub projektowana na terenie Aglomeracji.

Nie przewiduje się rozbudowy kanalizacji istniejącej i budowy nowych odcinków sieci kanalizacyjnej na obszarze Aglomeracji.

## 2. Liczba mieszkańców na terenie Aglomeracji

Poniżej podano rzeczywistą liczbę mieszkańców (w/g informacji pozyskanych w Referacie Ewidencji Ludności Gminy Żychlin) dla zakresu Aglomeracji

Lp.	Wyszczególnienie	Liczba mieszkańców stałych	Liczba mieszkańców czasowo przebywających	Razem Liczba mieszkańców	Liczba zrealizowanych przyłączy	Liczba obsługiwanych mieszkańców	% Skanalizowania
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Żychlin	7 780	0	7 780	954	7 627	98,0
2	Dobrzelin	1 117	0	1 117	270	1 083	97,0
3	Grabów	335	0	335	107	335	100,0
4	Pasieka	110	0	110	38	110	100,0
	Ogółem	9 342	-	9 342	1 155	9 159	98,04

Z pozostałych nie podłączonych do kanalizacji posesji ścieki dowożone są do punktu zlewnego ścieków na terenie oczyszczalni.

### 3. Liczba osób korzystających lub zatrudnionych w zakładach użyteczności publicznej, usługach, obiektach handlowych, zakładach produkcyjnych (w zakresie odprowadzania ścieków socjalno-bytowych) i inne. Bilans ścieków.

Bilans ścieków dla terenów, które tworzą aglomerację wykonany w oparciu o dane uzyskane od inwestora oraz operatora sieci kanalizacyjnej, z podziałem na odpływy z gospodarstw domowych, usług indywidualnych i ogólnomiejskich (szkoły, przedszkola urzędy itp.) opracowano na podstawie danych zawartych w Zarządzeniu Nr 8 Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 14.02.1966 w sprawie wytycznych technicznych, projektowania wielkości wodociągu komunalnego w zakresie zapotrzebowania wody (Dziennik Budownictwa Nr 16 z 09.12.1966 poz. 68) przy następujących założeniach:

- jednostkowa ilość odprowadzonych ścieków od 1 mieszkańca w gospodarstwie domowym  
 $q_j = 100 \text{ l/Mk.d}$
- jednostkowa ilość odprowadzanych ścieków od 1 ucznia (szkoła) -  $20 \text{ l/j.d} \div 30 \text{ l/j.d}$
- jednostkowa ilość odprowadzanych ścieków od nauczycieli i pozostałego personelu -  $30 \text{ l/j.d}$
- jednostkowa ilość odprowadzanych ścieków od 1 ucznia (przedszkole) -  $80 \text{ l/j.d}$
- jednostkowa ilość odprowadzanych ścieków od 1 osoby zatrudnionej w usługach i przemyśle -  $30 \text{ l/j.d}$

Do bilansu nie wliczono ścieków przemysłowych (poprodukcyjnych)

Bilans wykonano dla potrzeb przeanalizowania pracy oczyszczalni ścieków.

L.p	Wyszczególnienie	Liczba jedn. [szt]	Norma [l/j.d]	Qsr. d m <sup>3</sup> /d
1	2	3	4	5
1.	Ścieki bytowe (od mieszkańców)	9 342	100	934,20
2.	Ścieki socjalno bytowe z zakładów użyteczności publicznej, zakładów usługowych i zakładów przemysłowych			
2.1	Zespół Szkół Nr 1 w Żychlinie			
	- Szkoła Podstawowa Nr 1 - uczniowie	185	30	5,55
	- Liceum Ogólnokształcące - uczniowie	67	30	2,01
	- Nauczyciele	40	30	1,20
	- Pracownicy pozostali	20	30	0,60
	- Liczba wydawanych posiłków	114	50	5,70

2.2	Szkoła Podstawowa nr 2 w Żychlinie - Uczniowie - Nauczyciele - Pracownicy pozostali - Liczba wydawanych posiłków	398 36 16 139	30 30 30 50	11,94 1,08 0,48 6,95
2.3	Szkoła Podstawowa w Grabowie - Uczniowie w szkole - Przedszkole - Nauczyciele - Pozostali pracownicy - Liczba wydawanych posiłków	170 79 30 12 7	30 80 30 30 50	5,10 6,32 0,90 0,36 0,35
2.4	Przedszkole nr 1 i nr 2 w Żychlinie - Dzieci - Nauczyciele - Pozostali pracownicy	231 20 13	80 30 30	18,48 0,60 0,39
2.5	Zespół Szkół w Żychlinie - Uczniowie - Nauczyciele - Pozostały personel	197 35 12	30 30 30	5,91 1,05 0,36
2.6	Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Żychlinie - Uczniowie - Nauczyciele - Pozostały personel - Liczba wydawanych posiłków	47 33 16 27	80 30 30 20	3,76 0,99 0,48 0,54
2.7	Urząd Gminy i inne obiekty użyteczności publicznej w Żychlinie - Pracownicy	71	30	2,13
2.8	Ośrodek Zdrowia - Pracownicy - Pacjenci korzystający z urządzeń sanitarnych	50 30	30 15	1,50 0,45
2.9	Placówki handlowe, usługowe, drobny przemysł - Pracownicy - Korzystający z zaplecza sanitarnego (interesanci)	150 40	30 15	4,50 0,60
2.10	Jadłodajnie, kawiarnie, restauracje - Liczba konsumentów	100	50	5,00
2.11	Ścieki socjalno – bytowe z zakładów produkcyjnych		Według odczytów wodomierzy	212,00
	Razem pozycja 2	-	-	307,28
	Ogółem pozycja 1 + 2	-	-	1 241,48
	Ścieki z poza aglomeracji	-	-	150,00
	Ogółem	-	-	1 391,48

- Liczba mieszkańców stałych aglomeracji – 9 342 MK
- Liczba mieszkańców stałych i czasowo przebywających – 9 342 MK
- Liczba mieszkańców korzystających z istniejącej sieci kanalizacyjnej – 9 159 MK
- Liczba mieszkańców planowanych do przyłączenia do istniejącej kanalizacji – 183 MK
- Liczba osób czasowo przebywających korzystających z istniejącej sieci kanalizacyjnej - 0

- Równoważna liczba mieszkańców

$$RLM = 9\,159 + 183 = 9\,342 \text{ MK}$$

Łączna długość sieci kanalizacyjnej w Aglomeracji -  $L = 25,146 \text{ km}$

$$RLM : 25,146 = 371,55 \text{ MR/km}$$

#### 4. Oczyszczalnia ścieków

Odbiornikiem ścieków z terenu aglomeracji jest istniejąca oczyszczalnia ścieków w Żychlinie zlokalizowana na gruntach m-ci Żychlin.

Przepustowość oczyszczalni wynosi  $Q_{\text{sr}} = 3750 \text{ m}^3/\text{d}$  dla 15 625 mieszkańców równoważnych.

Aktualnie ilość ścieków przyjmowanych przez oczyszczalnię  $Q_{\text{śrd}} = 1\,241 \text{ m}^3/\text{d}$

Schemat technologiczny oczyszczalni istniejącej:

Ciąg przepływu ścieków

- Pompownia główna
- Stacja dozowania PIX
- Piaskownik napowietrzany + stacja dmuchaw
- Komora flokulacji
- Osadniki Imhoffa – część przepływowa
- Komory denitryfikacyjne
- Złoże zraszane
- Osadnik wtórny
- Urządzenie pomiarowe
- Wylot kanału ścieków oczyszczonych

Ciąg przeróbki osadów ściekowych

- Pompownia recyrkulacji ścieków i osadów z osadnika wtórnego
- Osadnik Imhoffa - część osadowa
- Zbiornik osadu przefermentowanego
- Stacja odwadniania i higienizacji osadu

· Punkt zlewny ścieków

Odbiornikiem oczyszczonych ścieków komunalnych z oczyszczalni Gminy Żychlin jest rzeka Słudwia w km 26+ 122 leżąca w zlewni rzeki Bzury.

Według informacji użytkownika charakterystyka ścieków surowych i oczyszczonych jest następująca:

Analiza z dnia	BZT5 gO <sub>2</sub> /m <sup>3</sup>	BZT5 gO <sub>2</sub> /m <sup>3</sup>	ChZT gO <sub>2</sub> /m <sup>3</sup>	ChZT gO <sub>2</sub> /m <sup>3</sup>	Zawiesina g/m <sup>3</sup>	Zawiesina g/m <sup>3</sup>
	surowe	oczyszczone	surowe	oczyszczone	Surowe	oczyszczone
10.10 – 11.10 .2019	112	12	195	75,9	100	8
09.07 – 18.07. 2019	250	11	436	50,5	108	12
19.04 – 06.05. 2019	480	11	839	53	169	8,6
18.01 – 23.01 2019	174	7,2	284	34,9	63	< 2

### **Przepustowość istniejącej oczyszczalni.**

Przepustowość nominalna istniejącej oczyszczalni ścieków wynosi

$$Q \text{ śr. d} = 3\,750 \text{ m}^3/\text{d}$$

$$Q \text{ max h} = 245 \text{ m}^3/\text{h}$$

$$Q \text{ roczne} = 1\,368\,750 \text{ m}^3/\text{rok}$$

### **Charakterystyka**

• Liczba mieszkańców równoważnych jaką może obsłużyć oczyszczalnia ze względu na istniejącą obecnie jej przepustowość 15 625 MR

• Aktualne obciążenie instalacji:

a) hydrauliczne  $Q_{\text{śr.d}} = 1\,241,48 \text{ m}^3/\text{d}$ ,  $Q_{\text{śr.roczne}} = 268\,591,0 \text{ m}^3/\text{rok}$

b) ładunkiem  $\Sigma \text{BZT}_5 = 268\,591,0 \times 0,250 = 67\,147,75 \text{ kg BZT}_5/\text{rok}$

• Przewidywane obciążenie oczyszczalni po docelowej realizacji kanalizacji sanitarnej poza Aglomeracją i uruchomieniu punktu zlewnego ścieków dla odbioru ścieków dowożonych ze zbiorników bezodpływowych i oczyszczalni przydomowych.

a) hydrauliczne  $Q_{\text{śr.d}} = 1\,397,48 \text{ m}^3/\text{d}$ ,

$$Q_{\text{roczne}} = 507\,890,20 \text{ m}^3/\text{rok}$$

b) ładunkiem

$$\Sigma \text{BZT}_5 = 507\,890,20 \times 0,25 = 126\,972,55 \text{ kg O}_2/\text{rok}$$

% obciążenia hydraulicznego oczyszczalni przy obecnym dopływie do oczyszczalni na poziomie 1 241,48 m<sup>3</sup>/d przy przepustowości nominalnej 3 750 m<sup>3</sup>/d wynosi

$1\ 241,48 : 3\ 750 = 33,11\ \%$

Ilość ścieków oczyszczonych w roku poprzednim [m<sup>3</sup>/a]: 268 591,0 m<sup>3</sup>/rok

### **Ilość i skład ścieków przemysłowych odprowadzonych do systemu kanalizacji.**

Nie przewiduje się odprowadzania w system kanalizacji ścieków przemysłowych (poprodukcyjnych).

### **Uzasadnienie określonej RLM Aglomeracji**

Liczba mieszkańców na stałe zamieszkujących aglomerację – 9 342 osoby.

Liczba mieszkańców czasowo zamieszkujących aglomerację – 0

RLM = 9 342 MR

### **5. Ilość ścieków powstających na terenie aglomeracji nieobjętych systemem kanalizacji zbiorczej**

Na terenie Aglomeracji nie ma oczyszczalni przydomowych.

Z posesji nieskanalizowanych ścieki dowożone są taborem asenizacyjnym do punktu zlewnego ścieków.

Ilość ta w chwili obecnej od 183 osób może wynieść ok. 5 343,6 m<sup>3</sup>/rok.

### **6. Strefy ochronne ujęć wody**

Na terenie Aglomeracji Żychlin znajduje się 5 studni głębinowych ujęć wody. Są one zlokalizowane na terenie stacji wodociągowej w Żychlinie.

Wydajność poszczególnych studni:

· Studnia nr 1 – 160,0 m<sup>3</sup>/h

· Studnia nr 2 – 46,0 m<sup>3</sup>/h

· Studnia nr 3a – 85,0 m<sup>3</sup>/h

· Studnia nr 4 – 58,6 m<sup>3</sup>/h

· Studnia nr 5 – 72,0 m<sup>3</sup>/h

Woda studnią nr 1 pobierana jest z poziomu trzeciorzędowego, pozostałe z czwartorzędu.

W chwili obecnej Państwowe Gospodarstwo Wodne „Wody Polskie” Zarząd Zlewni w Łowiczu prowadzi postępowanie w sprawie ustanowienia strefy ochrony bezpośredniej dla danego ujęcia, czyli poszczególnych studni. Zobowiązania wobec Użytkownika zostaną określone w wydanych decyzjach.

**Na terenie ochrony bezpośredniej właściciel zobowiązany jest:**

- a) odprowadzać wody opadowe lub roztopowe w sposób uniemożliwiający przedostawanie się ich do urządzeń służących do poboru wody,
- b) zagospodarować teren zielenią,
- c) odprowadzić poza granicę terenu ochrony bezpośredniej ścieki z urządzeń sanitarnych przeznaczonych do użytku dla osób zatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody,
- d) ograniczyć wyłącznie do niezbędnych potrzeb przebywanie osób niezatrudnionych przy obsłudze urządzeń służących do poboru wody,
- e) ogrodzić teren ochrony bezpośredniej; na ogrodzeniu oraz znakach należy umieścić tablice zawierające informacje o ujęciu wody i zakazie wstępu osób nieupoważnionych. Parametry tablic winny być zgodne z zapisami § 5 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 1 lipca 2019 r. w sprawie wzorów tablic informacyjnych o strefie ochronnej ujęcia wody – Dz. U. poz. 1217 tj. w kształcie prostokąta o wymiarach: wysokość 400 mm, długość 800 mm, koloru niebieskiego (model kolorów RGB: R: 41, G: 74, B: 160), otoczona białym paskiem szerokości 6 mm w odległości 6 mm od krawędzi i napisem koloru białego. Litery: wielkość – 110 pkt, odstęp między wierszami (interlinia) – 208 pkt. Czcionka – Arial Black,
- f) ustalić termin ważności decyzji – do czasu likwidacji.

**7. Obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych**

Na terenie Aglomeracji Żychlin nie ma obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych.

**8. Formy ochrony przyrody oraz obiekty zabytkowe na terenie Aglomeracji Żychlin**

Na terenie Aglomeracji Żychlin występują niżej wymienione formy ochrony przyrody.



## **Pomniki przyrody**

„Pomnikami przyrody pojedyncze twory przyrody żywej i nieożywionej lub ich skupiska o szczególnej wartości przyrodniczej, naukowej, kulturowej, historycznej lub krajobrazowej oraz odznaczające się indywidualnymi cechami, wyróżniającymi je wśród innych tworów, okazałych rozmiarów drzewa, krzewy gatunków rodzimych lub obcych, źródła, wodospady, wywierzyska, skałki, jary, głązy narzutowe oraz jaskinie. (Ustawa o ochronie przyrody – Dz. U. z 2013 r. poz. 627 z późniejszymi zmianami):

a) topola biała - pomnik jednoobiektowy, drzewo, wysokość 28 m, pierśnica 162 cm,  
lokalizacja: park wiejski w Dobrzelinie

Dane aktu prawnego o utworzeniu, ustanowieniu lub wyznaczeniu:

Orzeczenie Nr 12 z dnia 27 listopada 1976 r. o uznaniu za pomnik przyrody

Miejsce publikacji: Dz. Urz. WRN w Płocku, dn.22.03.1977 r. Nr 2, poz.21

Data publikacji: 22.03.1977,

b) dąb szypułkowy „Wojtek” – pomnik jednoobiektowy, drzewo, wysokość 28 m, pierśnica 166 cm

lokalizacja: Żychlin na terenie firmy EMIT

Dane aktu prawnego o utworzeniu, ustanowieniu lub wyznaczeniu:

Orzeczenie Wojewody Płockiego Nr 36 z 20 grudnia 1977 r. o uznaniu za pomnik przyrody

Miejsce publikacji: Dz. Urz. WRN w Płocku, dn.31.12.1977 r. Nr 8, poz. 95

Data publikacji: 31.12.1977,

c) lipa drobnolistna - pomnik jednoobiektowy, drzewo, wysokość 24 m, pierśnica 88 cm

lokalizacja: Żychlin, Plac Jana Pawła II, przy ogrodzeniu kościoła dz. 263

Dane aktu prawnego o utworzeniu, ustanowieniu lub wyznaczeniu:

Zarządzenie Nr 31/85 Wojewody Płockiego z dnia 15 sierpnia 1985 r. o uznaniu za pomniki przyrody.

Miejsce publikacji: Dz. Urz. Woj. Płockiego, dn.21.10.1985 r. Nr 6, poz.56

Data publikacji: 21.10.1985.

## **Obiekty chronione w tym wpisane do rejestru zabytków.**

### **ŻYCHLIN**

## **Pl. 29 Listopada**

- 1) Dom Pl. 29 Listopada 24
- 2) Dom mieszkalny k/kościola w Żychlinie w stylu klasycystycznym Pl. 29 Listopada 25/26 – nr rejestru 384-III-17 z 20.02.1947 r.
- 3) Dom mieszkalny k/kościola w Żychlinie w stylu klasycystycznym Pl. 29 Listopada 27- nr rejestru 385-III-18 z 20.02.1947r.
- 4) Kościół parafialny pw. śś. Piotra i Pawła - Pl. 29 Listopada 22 – nr rejestru 29/270 z 18.07.1967 r.,
- 5) Dzwonnica Kościoła Parafialnego w Żychlinie w stylu klasycystycznym - Pl. 29 Listopada 22 - nr rejestru 418/326 z 18.07.1967 r.,
- 6) Trafostacja – wieża zegarowa – pl. 29 Listopada
- 7) Dom Pl. 29 Listopada 16
- 8) Brama w ogrodzeniu Kościoła parafialnego - pl. 29 Listopada 22
- 9) Dom Pl. 29 Listopada 28
- 10) Dom Pl. 29 Listopada 30 Pl. Wolności

## **ul. 1 Maja**

- 13) Dom - ul. 1 Maja 1
- 14) Dom - ul. 1 Maja 17/19
- 15) Dom - ul. 1 Maja 24
- 16) Kamienica ul. 1 Maja 23/25
- 17) Młyn motorowy ul. 1 Maja 52 (d. ul. 1 Maja 44)

## **ul. Ściegiennego**

- 21) Dom – ul. Ściegiennego 5

## **Pl. Jana Pawła II**

- 22) . Dom z oficynami – Pl. Jana Pawła II 17 (d. ul. Świerczewskiego 17) – nr rejestru 633 z 12.11.1992r.
- 23) Dom – Pl. Jana Pawła II 2b (d. ul. Świerczewskiego 2)
- 24) d. Plebania – Pl. Jana Pawła II 2a (d. ul. Świerczewskiego 1)
- 25) Dom – Pl. Jana Pawła II 3 (d. ul. Świerczewskiego 4)
- 26) Dom – Pl. Jana Pawła II 4 (d. ul. Świerczewskiego 6)

27) Dom – Pl. Jana Pawła II 15 (d. ul. Świerczewskiego 15)

**ul. Zdrojowa**

28) Synagoga – ul. Zdrojowa 6 - nr rejestru 547 z 30.01.1986 r.

**ul. Kilińskiego**

29) Poczta – ul. Kilińskiego 9

**ul. Łukasińskiego**

30) Zajazd – ul. Łukasińskiego 1

31) Dom - ul. Łukasińskiego 3

32) Kamienica - ul. Łukasińskiego 11

33) Dom - ul. Łukasińskiego 15

**ul. Narutowicza**

34) Zajazd – ul. Narutowicza 1

35) Dom - ul. Narutowicza 6 (d. ul. Narutowicza 12)

36) Dom - ul. Narutowicza 14 (d. ul. Narutowicza 20)

37) Dom - ul. Narutowicza 16 (d. ul. Narutowicza 22)

38) Dom - ul. Narutowicza 18 (d. ul. Narutowicza 24)

39) Apteka – ul. Narutowicza 20

40) Kamienica - ul. Narutowicza 42 (d. ul. Narutowicza 48)

41) Kamienica - ul. Narutowicza 44 (d. ul. Narutowicza 50)

42) Dom - ul. Narutowicza 54 (d. ul. Narutowicza 56)

43) Dom - ul. Narutowicza 57 (d. ul. Narutowicza 53)

44) Dom - ul. Narutowicza 59 (d. ul. Narutowicza 55)

45) Dom - ul. Narutowicza 61 (d. ul. Narutowicza 57)

46) Dom - ul. Narutowicza 73

47) Willa - ul. Narutowicza 82 (d. ul. Narutowicza 76)

48) Hala produkcyjna A - ul. Narutowicza 74/76/78

49) Stara elektrownia - ul. Narutowicza 74/76/78

50) Zespół d. cukrowni „Walentynów” - ul. Narutowicza 74/76/78

51) Portiernia - ul. Narutowicza 74/76/78

52) Dom Pruszków - ul. Narutowicza 80

#### **DOBRZELIN**

68) Dwór - ul. Jagiełły 82 - nr rejestru A/143 z dnia 19.09.2013r.(Nr A/344 z 11.07.1967r.)

69) Park podworski wraz z otoczeniem - ul. Jagiełły 82 – nr rejestru A/144 z 23.08.2013 r.

70) Zespół przemysłowy – ul. Jagiełły 92

71) Rafineria w Zespole fabrycznym cukrowni „Dobrzelin” – ul. Jagiełły 92

72) Komin w zespole fabrycznym cukrowni „Dobrzelin” – ul. Jagiełły 92

73) Budynek dyrekcji w zespole fabrycznym cukrowni „Dobrzelin” - ul. Jagiełły 92

74) Dom dyrektora w osiedlu przyfabrycznym - ul. Jagiełły 93

75) Park willowy – w osiedlu przyfabrycznym – dom dyrektora - ul. Jagiełły 93

76) Dom pracowników I w osiedlu przyfabrycznym - ul. Jagiełły 97

77) Dom pracowników II w osiedlu przyfabrycznym - ul. Jagiełły 101

78) Dom kadry zarządzającej w osiedlu przyfabrycznym - ul. Działkowa 5

79) Dom młynarza – ul. Dworcowa 97

80) Młyn parowy – ul. Dworcowa 99

87) Cmentarz wojenny z 1939r. - Dobrzelin

94) Zespół Trzech Drewnianych Krzyży Dobrzelin ul. Szkolna/ Dworcowa

95) Kapliczka Dobrzelin ul. Jagiełły/ Jabłonkowa

96) Kapliczka Żychlin ul. Żeromskiego / Budzyń

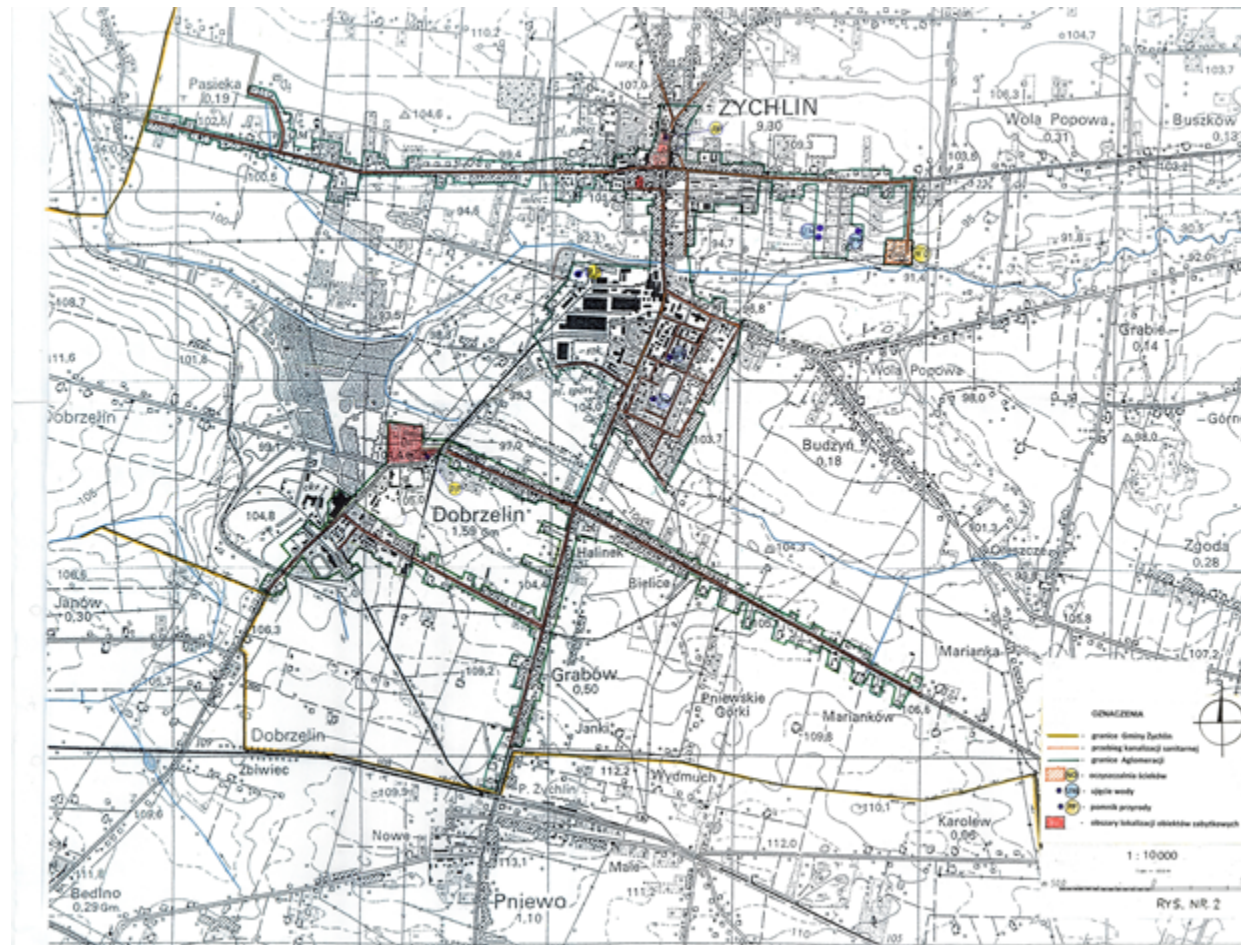
#### **ŻYCHLIN – centrum miasta**

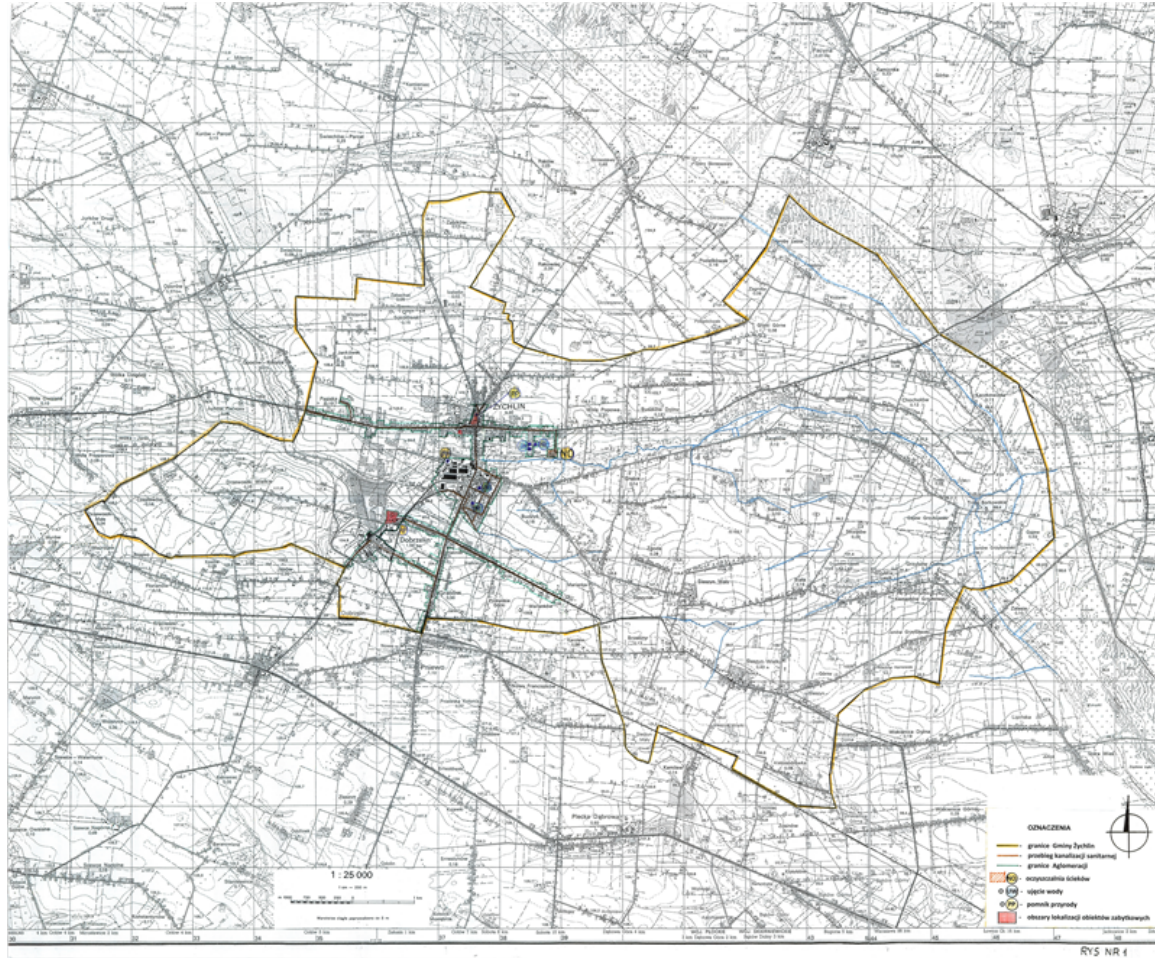
97) Układ Urbanistyczny – Żychlin – centrum miasta.

Przewodnicząca Rady

**Elżbieta Wanda Sikora**

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXVIII/145/2020  
Rady Miejskiej w Żychlinie  
z dnia 10 grudnia 2020 r.





Przewodnicząca Rady

**Elżbieta Wanda Sikora**

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR XXVIII/145/2020**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**

z dnia 10 grudnia 2020 r.

**w sprawie wyznaczenia Aglomeracji Żychlin**

Aglomeracja Żychlin, została wyznaczona Uchwałą nr IV/48/15 Sejmiku Województwa Łódzkiego z dnia 27 stycznia 2015 r., którą tworzą miejscowości: Żychlin, Dobrzelin, Grabów, Pasieka w Gminie Żychlin o RLM w ilości 9.498.

Ponowne wyznaczenie Aglomeracji Żychlin podyktowane zostało zmianami przepisów prawa, m.in. zmianą w zakresie kompetencji organów właściwych do wyznaczenia aglomeracji.

Na mocy znowelizowanej ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne z dniem 1.01.2018 r. kompetencje w zakresie wyznaczania oraz zmian obszaru i granic aglomeracji przejęły samorządy gminne. W myśl art. 87 ust. 1, 2 i 3 ww. ustawy wyznaczenie aglomeracji następuje w drodze uchwały rady gminy. W związku z powyższym dla wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Żychlin właściwym organem jest Rada Miejska w Żychlinie.

Z uwagi na zmiany przepisów prawa związanymi ze sposobem wyliczania RLM wyznaczając aglomerację Żychlin zweryfikowano obszar i granice aglomeracji Żychlin na mapach w skali 1:10 000 i 1:25 000, uwzględniając aktualizację RLM i wskaźnika koncentracji.

Dla aglomeracji Żychlin została ustanowiona liczba RLM w ilości 9342.

Wyznaczenie aglomeracji Żychlin zostało pozytywnie zaopiniowane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie. Mając powyższe na względzie podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Niniejsza uchwała stanowi akt prawa miejscowego i wymaga publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego. Uchwała nie rodzi skutków finansowych dla budżetu gminy.

Przewodnicząca Rady

**Elżbieta Wanda Sikora**