

**UCHWAŁA NR XXV/131/2020**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**  
z dnia 30 października 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu  
trwałego zarządu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713, 1378) art. 84 ust.3 pkt 1 w związku z art. 83 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65, poz. 284, poz. 471, poz. 782, poz. 1709) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Burmistrza Gminy Żychlin bonifikaty w wysokości 99 % od opłaty oddania w trwały zarząd Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej w Żychlinie nieruchomości:

- 1) dz. nr 732/1 i 732/2 o łącznej pow. 0,1913 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Kilińskiego, KW LD1K/00005560/0;
- 2) dz. nr 683/2 o pow. 0,0322 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Kilińskiego, KW LD1K/00009349/3;
- 3) dz. nr 539/1 o pow. 0,0373 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Pl. Wolności, KW LD1K/00000442/2;
- 4) dz. nr 363 o pow. 0,0553 ha, położonej w Żychlinie przy ul. 3-go Maja, KW LD1K/00004636/7;
- 5) dz. nr 1174/4 i 1174/5 o łącznej pow. 0,1923 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Dąbrowskiego, KW LD1K/00007016/6;
- 6) dz. nr 863 o pow. 0,0801 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Łukasińskiego, KW LD1K/00034739/8;
- 7) dz. nr 768/5 o pow. 9/20 części z 0,0441 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Narutowicza, KW LD1K/00003899/1;
- 8) dz. nr 768/12 o pow. 0,1394 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Narutowicza, KW LD1K/00003431/3;
- 9) dz. Nr 710 o pow. 0,0270 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Narutowicza, KW LD1K/00002519/7;
- 10) dz. Nr 751 o pow. 0,0794 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Narutowicza, KW LD1K/00003898/4;
- 11) dz. nr 807/2 o pow. 0,0516 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Narutowicza, KW LD1K/00022492/7;
- 12) dz. nr 798/2 o pow. 0,0773 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Narutowicza, KW LD1K/00024310/2;
- 13) dz. nr 207/4 o pow. 0,0798 ha, 207/8 o pow. 0,0031 ha oraz część dz. nr 207/3 o pow. 0,1624 ha położonej w Żychlinie przy ul. Barlickiego, KW LD1K/00002552/0;
- 14) dz. nr 214, o pow. 0,0799 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Barlickiego, KW LD1K/00036736/1;
- 15) dz. nr 575/3 o pow. 0,0168 ha i 575/5 o pow. 0,0785 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Łukasińskiego, KW LD1K/00003459/5;
- 16) dz. nr 553 o pow. 0,0070 ha KW LD1K/00036730/9, oraz dz. nr 556/2 i 556/3 o łącznej pow. 0,0189 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Pl. Jana Pawła II, KW LD1K/00002758/4;
- 17) dz. nr 408, o pow. 0,1072 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Pl. Wolności, KW LD1K/00002647/3;
- 18) dz. nr 547/1, o pow. 0,0407 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Pl. Wolności, KW LD1K/00002784/5;

- 19) dz. nr 713 o pow. 0,0601ha, położonej w Żychlinie przy ul. Kilińskiego, KW LD1K/00002151/9;
- 20) dz. nr 690 o pow. 0,0307 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Kilińskiego, KW LD1K/00002540/3;
- 21) dz. nr 223 o pow. 0,0616 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Kościuszki, KW LD1K/00002545/8;
- 22) dz. nr 716 o pow. 0,0109 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Złota, KW LD1K/00002762/5;
- 23) dz. nr 714 o pow. 0,0463 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Złota, KW LD1K/00002786/9;
- 24) dz. nr 712 o pow. 0,0374 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Zdrojowej, KW LD1K/00002671/0;
- 25) dz. nr 707/1 o pow. 0,0152 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Pl. 29 Listopada, KW LD1K/00002661/7 oraz dz. nr 707/2 o pow. 0.0015 ha brak KW;
- 26) dz. nr 706 o pow. 0,0153 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Pl. 29 Listopada, KW LD1K/00002653/8;
- 27) dz. nr 705 o pow. 0,0501 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Pl. 29 Listopada, KW LD1K/00002651/4;
- 28) dz. nr 702 o pow. 0,0165 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Pl. 29 Listopada, KW LD1K/00002785/2;
- 29) dz. nr 701 o pow. 0,0590 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Pl. 29 Listopada, KW LD1K/00002694/7;
- 30) dz. nr 246 o pow. 0,0145 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Pl. 29 Listopada, KW LD1K/00002695/4;
- 31) dz. nr 241 o pow. 0,0677 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Pl. 29 Listopada, KW LD1K/00002659/0;
- 32) dz. nr 240 o pow. 0,0298 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Pl. 29 Listopada, KW LD1K/00002660/0;
- 33) dz. nr 239 o pow. 0,0693 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Pl. 29 Listopada, KW LD1K/00002663/1;
- 34) dz. nr 238 o pow. 0,0601ha, położonej w Żychlinie przy ul. Pl. 29 Listopada, KW LD1K/00002667/5;
- 35) dz. nr 699 o pow. 0,0156 ha, położonej w Żychlinie przy ul. 1-go Maja, KW LD1K/00002690/9;
- 36) dz. nr 245 o pow. 0,0158 ha, położonej w Żychlinie przy ul. 1-go Maja, KW LD1K/00002277/8;
- 37) dz. nr 244 o pow. 0,0192 ha, położonej w Żychlinie przy ul. 1-go Maja, KW LD1K/00002541/0;
- 38) dz. nr 243 o pow. 0,0260 ha, położonej w Żychlinie przy ul. 1-go Maja, KW LD1K/00002652/1;
- 39) dz. Nr 695 o pow. 0,0285 ha, położonej w Żychlinie przy ul. 1-go Maja, KW LD1K/00002689/9;
- 40) dz. nr 694 o pow. 0,0230 ha, położonej w Żychlinie przy ul. 1-go Maja, KW LD1K/00002542/7;
- 41) dz. nr 227 o pow. 0,0446 ha, położonej w Żychlinie przy ul. 1-go Maja, KW LD1K/00003430/6;
- 42) dz. nr 225 o pow. 0,1162 ha, położonej w Żychlinie przy ul. 1-go Maja, KW LD1K/00002265/1;
- 43) dz. nr 684 o pow. 0,0391 ha, położonej w Żychlinie przy ul. 1-go Maja, KW LD1K/00002544/1;
- 44) dz. nr 226 o pow. 0,0479 ha, położonej w Żychlinie przy ul. 1-go Maja, KW LD1K/00002543/4;
- 45) dz. nr 224 o pow. 0,1686 ha, położonej w Żychlinie przy ul. 1-go Maja, KW LD1K/00002693/0;

- 46) dz. nr 1173/24.o pow. 0,1049 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Waryńskiego, KW LD1K/00057136/8;
- 47) dz. nr 45 o pow. 0.1500 ha, położonej we wsi Biała, KW LD1K/00019862/8;
- 48) dz. nr 63/4 o pow. 0,2000 ha, położonej we wsi Dobrzelin ul. Wł. Jagiełły, KW LD1K/00032878/0;
- 49) dz. nr 81 o pow. 0,5000 ha, położonej we wsi Śleszyn ul. Biała, KW LD1K/00032741/1;
- 50) dz. nr 103 o pow. 0,5500 ha, położonej we wsi Dobrzelin ul. Wł. Jagiełły, KW LD1K/00035741/2;
- 51) dz. nr 46/1 o pow. 1,8700 ha, położonej we wsi Orątki Dolne, KW LD1K/00030573/8;
- 52) dz. nr 24/1 o pow. 0,1146 ha, położonej we wsi Grabów ul. Dworcowa, KW LD1K/00013143/0;
- 53) dz. nr 565 o pow. 0,0185 ha, 567/4 o pow. 0,0806 ha, 567/6 o pow. 0,0020 ha i 567/14 o pow. 0.0049 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Pl. Jana Pawła II, KW LD1K/00000196/2;
- 54) dz. nr 685 o pow. 0,0499 ha, położonej w Żychlinie przy ul. 1-go Maja, KW LD1K/00050126/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY

  
Elżbieta Wanda Sikora

## UZASADNIENIE

### DO UCHWAŁY NR XXV/131/2020 RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE z dnia 30 października 2020 r.

#### w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu

Jednostka organizacyjna Gminy Żychlin - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej złożył wniosek o udzielenie bonifikaty od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu.

Formą prawną uregulowania posiadania nieruchomości przez w/w jednostkę organizacyjną są decyzje o trwałym zarządzie.

W związku z wydaniem decyzji o trwałym zarządzie Zakład Gospodarki Mieszkaniowej zobowiązany został do ponoszenia opłat z tytułu zarządu w wysokości ustalonej w oparciu o art. 83 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Nieruchomości przekazane Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej są oddane na cele mieszkaniowe, na realizację urządzeń infrastruktury technicznej oraz inne cele publiczne.

Nieruchomości te są niezbędne do realizacji zadań statutowych Zakładu, a w szczególności administrowaniem zasobem mieszkaniowym,

Zadania wykonywane przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej należy zaliczyć do realizacji celów publicznych.

W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za zasadne.

PRZEWODNICZĄCA RADY

  
*Elżbieta Wanda Sikora*