

UCHWAŁA NR XL/203/09
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE

z dnia 5 czerwca 2009 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVI/191/09 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 30 marca 2009 r. w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Sołectwa Drzewoszki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, póź. 1591; z 2002 r. Nr 23, póź. 220, Nr 62, póź. 558, Nr 113, póź. 984, Nr 153, póź. 1271 i Nr 214, póź. 1806; z 2003 r. Nr 80, póź. 717 i Nr 162, póź. 1568; z 2004 r. Nr 102, póź. 1055, Nr 116, póź. 1203 i Nr 167, póź. 1759; z 2005 r. Nr 172, póź. 1441 i Nr 175, póź. 1457; z 2006 r. Nr 17, póź. 128 i Nr 181, póź. 1337; z 2007 r. Nr 48, póź. 327, Nr 138, póź. 974 i Nr 173, póź. 1218; z 2008 r. Nr 180, póź. 1111, Nr 223, póź. 1458) Rada Miejska w Żychlinie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXXVI/191/09 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 30 marca 2009 r. w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Sołectwa Drzewoszki wprowadza się następujące zmiany:

- 1) tytuł uchwały otrzymuje brzmienie: *„Uchwała Nr XXXVI/191/09 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 30 marca 2009 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Drzewoszki Wielkie i Miejscowości Aleksandrów”*,
- 2) § 1 otrzymuje brzmienie: *„§ 1. Zatwierdza się „Plan Odnowy Miejscowości Drzewoszki Wielkie i miejscowości Aleksandrów” przyjęty uchwałą Nr 1/09 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Drzewoszki z dnia 12 lutego 2009 r. w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Drzewoszki Wielkie i Miejscowości Aleksandrów”*,
- 3) załącznik do uchwały *„Plan Odnowy Sołectwa Drzewoszki”* otrzymuje nazwę *„Plan Odnowy Miejscowości Drzewoszki Wielkie i Miejscowości Aleksandrów”*, a także brzmienie określone w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały stanowi Uchwała Nr 2/09 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Drzewoszki z dnia 1 czerwca 2009 r. w sprawie zmiany uchwały Nr 1/09 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Drzewoszki z dnia 12 lutego 2009 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

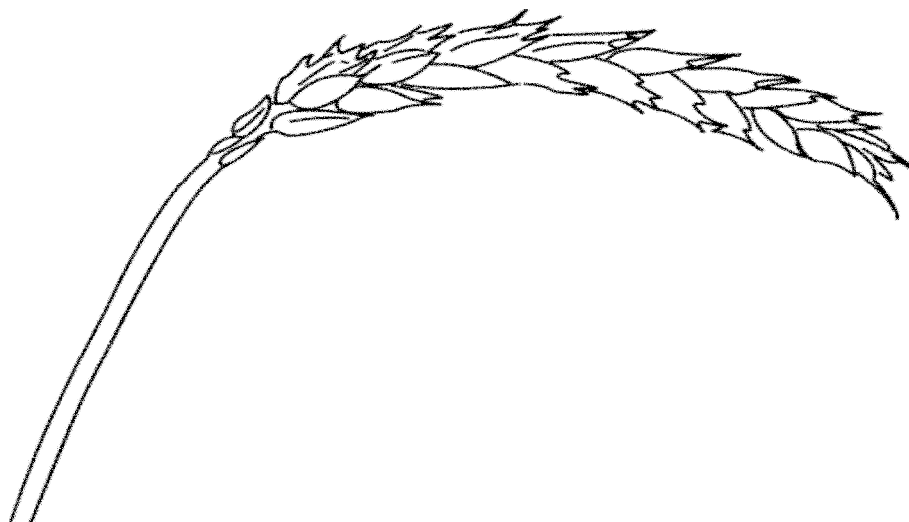
Przewodnicząca Rady

/-/ Zofia Pilarska

Załącznik Nr 1
Do Uchwały Nr XL/203/09
Rady Miejskiej w Żychlinie
Z dnia 5 czerwca 2009 r.



*PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI
DRZEWOSZKI WIELKIE I MIEJSCOWOŚCI
ALEKSANDRÓW*



Żychlin 2009

Spis treści

Wstęp	3
Charakterystyka Sołectwa Drzewoszki	4
Analiza zasobów Sołectwa Drzewoszki	10
Analiza SWOT	14
Wizja Sołectwa Drzewoszki	17
Harmonogram realizacji przedsięwzięć inwestycyjnych w ramach przygotowanego Planu Odnowy na lata 2009-2016	19
Public Relations Planu Odnowy Sołectwa	20
Zakończenie	21

Wstęp

Prawidłowe funkcjonowanie Sołectwa wymaga stworzenia dokumentu, koncepcji działań zmierzających do długotrwałego i zrównoważonego rozwoju. Podejmowanie decyzji wynika z planowania strategicznego łączącego problematykę społeczną, ekologiczną, przestrzenną i gospodarczą. Opracowany przez Urząd Gminy, Radę Sołecką, mieszkańców, akceptowany społecznie i przyjęty do realizacji przez Radę, Plan Odnowy Miejscowości Drzewoszki Wielkie i Miejscowości Aleksandrów jest podstawowym narzędziem programowania rozwoju sołectwa.

Plan Odnowy Miejscowości Drzewoszki Wielkie i Miejscowości Aleksandrów ma za zadanie zintegrować społeczność, pobudzić mieszkańców do wspólnego działania na rzecz sołectwa, jest dokumentem strategicznym stworzonym przy udziale mieszkańców wsi. Określa najważniejsze działania, które sami zainteresowani uznali za istotne dla swojej miejscowości, które pomogą im rozwiązać problemy, pokonać bariery i osiągnąć zamierzone cele. Proponowane przedsięwzięcia mieszkańcy uznali za realne, możliwe do zrealizowania przy założeniu także ich własnej aktywności oraz przy zaangażowaniu władz samorządowych Gminy Żychlin.

Plan Odnowy Miejscowości Drzewoszki Wielkie i Miejscowości Aleksandrów obejmuje analizę zasobów sołectwa, porównanie korzystnych i niekorzystnych cech wewnętrznych wsi oraz potencjalnych szans i zagrożeń występujących w otoczeniu, które mogą uwarunkować przyszłość sołectwa i ich mieszkańców wraz z elementami montażu finansowego inwestycji wyłonionych do realizacji. Dokument ten ma służyć pełnemu wykorzystaniu istniejącego potencjału i szans rozwojowych w tym dostępie do środków unijnych bowiem stanowi załącznik do aplikacji o środki pochodzące z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013. Opracowując i uchwalając niniejszy Plan Odnowy Miejscowości Drzewoszki Wielkie i Miejscowości Aleksandrów kierowano się następującymi dokumentami:

- Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013,
- Art.18 ust 2 pkt.6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym,
- Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013.

Stworzony dokument pozwolił na uświadomienie mieszkańcom ich roli w tworzeniu pomysłów na własny rozwój i poprawę warunków życia.

Charakterystyka Sołectwa Drzewoszki

Sołectwo Drzewoszki jest jednym z 21 sołectw w gminie Żychlin położone nad rzeką Słudwią na Nizinie Środkowomazowieckiej w północnej części województwa łódzkiego na obrzeżach pradoliny Warszawsko-Berlińskiej. W skład Sołectwa wchodzi dwie miejscowości wiejskie: Drzewoszki Wielkie i Aleksandrów. W latach 1975-1998r. Gmina Żychlin należała administracyjnie do województwa płockiego.



Tabela 1 Wykaz miejscowości Sołectwa Drzewoszki

Wykaz miejscowości w Sołectwie Drzewoszki	Ilość mieszkańców
Aleksandrów	14
Drzewoszki Wielkie	65

Źródło: Dane statystyczne Urzędu Gminy w Żychlinie na dzień 01.01.2008r.

Z danych wynika, iż jest to jedno z mniejszych sołectw pod względem ilości mieszkańców zamieszkujących teren Gminy Żychlin.

Biorąc pod uwagę płeć mieszkańców na tychże terenach znaczną grupę stanowią kobiety bowiem stanowią 60 % ogółu mieszkańców. Strukturę wieku szczegółowo przedstawia poniższa tabela uwzględniając poszczególne miejscowości.

Tabela Nr 2 Struktura wieku mieszkańców wsi Aleksandrów.

Przedział wiekowy	kobiety	mężczyźni
18-24	1	1
25-34	1	2
35-44	0	0
45-54	1	1
55 i powyżej	5	1
Ogółem	8	5
liczba dzieci – 1		
Ogółem 14 mieszkańców		

Źródło: Dane statystyczne Urzędu Gminy w Żychlinie na dzień 01.01.2008r

Tabela Nr 3 *Struktura wieku mieszkańców wsi Drzewoszki Wielkie.*

Przedział wiekowy	kobiety	mężczyźni
18-24	3	1
25-34	4	5
35-44	5	3
45-54	6	4
55 i powyżej	12	8
Ogółem	30	21
liczba dzieci- 14 Ogółem 65 mieszkańców		

Źródło: Dane statystyczne Urzędu Gminy w Żychlinie na dzień 01.01.2008r

Z powyższych danych wynika, iż mieszkańcy sołectwa to przede wszystkim ludzie starsi po 55 roku życia, z obserwacji urzędników wynika także, iż w sołectwie pojawia się syndrom wyjazdu młodych ludzi do większego miasta, a tym samym skutkuje to starzeniem się społeczeństwa.

Sołectwo to graniczy z gminą Oporów i gminą Bedlno, które także wykazują w swej strukturze typowy charakter rolniczy. Teren Sołectwa został ukształtowany w czasie zlodowacenia środkowopolskiego i bałtyckiego, dlatego też są to obszary o krajobrazie jednostajnym i równinnym lub lekko falistym, na którym najwyższe wysoczyzny nie przekraczają 15 metrów n.p.m. Gleby okolic Żychlina, a tym samym i Sołectwa podobnie jak i całej równiny kutnowskiej są to przede wszystkim gliny zwałowe, piaski i żwiry. Poza madami ciągnącymi się wzdłuż rzeki Studwi i nieco szerszym w dolinie Przysowy pozostałe obszary są pokryte glebami bielcowymi, pseudobielcowymi oraz brunatnymi wylugowanymi. Klimat należy do typu klimatów wielkich dolin występujących w środkowej Polsce. Temperatura powietrza, nasłonecznienie i długość okresu wegetacyjnego są podobne jak i na sąsiednich terenach. Przenikają się tutaj cechy klimatu oceanicznego i kontynentalnego co powoduje dużą zmienność pogody, szczególnie wiosną. Zimy nie są ostre, większe oziębienia nie trwają długo, częstsze są odwilże, lata natomiast są dość ciepłe. W sołectwie Drzewoszki nie występują skupiska lasów, natomiast można zauważyć zadrzewienie śródpolowe czyli skupiska drzew rosnących wokół pól, a także wzdłuż głównych dróg. Zadrzewienie to zasługuje na szczególną uwagę ponieważ stanowi

ochronę środowiska naturalnego i staje się naturalnym siedliskiem dziko żyjących drobnych zwierząt, ptaków i owadów.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy i Miasta Żychlin, który został opracowany przez Towarzystwo Urbanistów Polskich i został przyjęty w drodze uchwały Nr 214/XXXIX/2001 Rady Gminy i Miasta Żychlin z dnia 30 lipca 2001 roku w rozdziale dotyczącym obszary i strefy ochrony konserwatorskiej widnieje zapis, iż w miejscowości Drzewoszki znajduje się zespół dworski, w skład którego wchodzi parki krajobrazowy z początku XX w. i ruiny dworu drewnianego z początku XX w. Na dzień opracowywania Planu Odnowy Miejscowości sprawdzono, iż tereny te stanowią własność prywatną.

Sołectwo Drzewoszki jest zaopatrzone w sieć wodociągową, która pochodzi z gminnego wodociągu, którego stacja uzdatnia wody znajduje się w miejscowości Żychlin pracującej w oparciu o 5 studni głębinowych o łącznej wydajności 3 500 m³ na dobę. Niestety sołectwo nie posiada sieci kanalizacyjnej powstające tam ścieki socjalno-bytowe wynikające z zamieszkania ludzi oraz ścieki wynikające z prowadzenia działalności rolniczej są odprowadzane do zbiorników bezodpływowych (szamb) następnie wypompowywane i przewożone taborem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków znajdującej się w mieście Żychlin.

Sieć energetyczna jest dobrze rozwinięta w Sołectwie i stanowi jednolity system krajowy. Energia dostarczana jest za pomocą sieci elektroenergetycznych średniego napięcia poprzez linie napowietrzne. Obecny system zaopatrzenia mieszkańców w energię elektryczną w pełni pokrywa istniejące zapotrzebowanie, jednakże wymaga stopniowej modernizacji.

Sołectwo nie posiada w swoich miejscowościach żadnych instytucji nie ma tam szkół, bibliotek, kościoła, ośrodka zdrowia. Tak naprawdę mieszkańcy nie mają gdzie rozwijać swojego życia kulturalnego ani spędzać wolnego czasu. Centrum sołectwa to sklep spożywczy wokół, którego tętni życie. To miejsce nie tylko zakupów ale i spotkań wieczornych dorosłych i młodzieży.

Gospodarstwa rolne jakie występują na terenie sołectwa to przede wszystkim gospodarstwa średnio powierzchniowe, większość z nich klasyfikuje się w przedziale 5 do 7 hektarów. Szczegółowo przedstawia tabela poniżej.

Tabela 4 Struktura wielkości gospodarstw

Grupy obszarowe użytków rolnych	ilość gospodarstw
do 1 ha	11
od 1 do 2 ha	2
od 2 do 5 ha	4
od 5 do 7 ha	13
od 7 do 10 ha	5
od 10 do 15 ha	3
od 15 do 20 ha	0
od 20 do 50 ha	1
Ogółem	39

Źródło: Dane statystyczne Urzędu Gminy w Żychlinie na dzień 01.01.2008r

Z danych wynika, iż większość gospodarstw posiada obszary użytków rolnych w przedziale od 5 do 7 hektarów, znaczącą grupę stanowią mieszkańcy, którzy znajdują się na emeryturach lub rentach.

W celu jak najlepszego rozeznania odczuć mieszkańców władze gminy podjęły działania mające na celu trafne zdiagnozowanie najważniejszych problemów, oceny szans i zagrożeń dla rozwoju sołectwa Drzewoszki. W efekcie opracowano ankietę dla mieszkańców za pośrednictwem Urzędu Gminy, w której mogli się oni ustosunkować do najważniejszych problemów występujących na terenie sołectwa. Ponadto ankietowani mogli wskazywać własne uwagi i przemyślenia dotyczące kwestii, które uważają oni za najważniejsze.

Do Urzędu Gminy wpłynęło z powrotem 25 ankiet od mieszkańców z miejscowości Drzewoszki Wielkie tj. około 40 % mieszkańców wyraziło swoją opinię w sprawie rozwoju sołectwa.

Większość z nich legitymowała się wykształceniem podstawowym (10 osób) i zasadniczym zawodowym (7 osób). Większość ankietowanych zgodnie ze strukturą wieku przedstawioną wcześniej była po 55 roku życia. Inne grupy wiekowe rozkładały się równomiernie. Co jest istotną cechą, która zasługuje na wyróżnienie to fakt, że

większość ankietowanych utrzymuje się dodatkowo z pracy zarobkowej, a co niektórzy nawet świadczą usługi dla ludności.

Z zadaniem pytaniu „Co Pan/Pani chciałby zmienić w swojej miejscowości?”, wszyscy ankietowani za najważniejsze zadanie inwestycyjne ich zadaniem podali ukończenie rozpoczętej budowy świetlicy wiejskiej.

Poniższa tabela przedstawia kolejno wymienione zadania inwestycyjne, które zostały wskazane przez badanych respondentów.

Tabela 5 Zadania inwestycyjne wskazane przez badanych respondentów

Nazwa zadania inwestycyjnego	Ilość osób wskazujących zadanie inwestycyjne	udział % w ogólnej liczbie badanych respondentów
ukończenie budowy świetlicy wiejskiej	25 osób	100 %
poprawa stanu dróg	13 osób	52 %
oświetlenie uliczne	8 osób	32 %
zakrzewienie i zagospodarowanie terenu wokół świetlicy wiejskiej	3 osób	12 %
budowa kanalizacji	1 osoba	4 %
uzupełnienie znaków drogowych	1 osoba	4%
oczyszczanie systematyczne rowów	1 osoba	4 %
przycinka drzew	1 osoba	4 %

Źródło: Badania ankietowe

Z przeprowadzonych badań wynika, iż najważniejszą inwestycją jaką wskazali mieszkańcy Sołectwa Drzewoszki jest dokończenie budowy świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu wokół. Podczas dyskusji w trakcie spotkania mieszkańcy wskazują, iż nie mają gdzie rozwijać swojego życia kulturalnego, nie ma miejsca spotkań, nie mają gdzie zorganizować wieczorku tanecznego. Mieszkańcy zaczynają się izolować wzajemnie od siebie. Chcą na nowo się integrować i spędzać ze sobą wolny czas. Ważnym elementem, który stanowi o pozytywnym wizerunku Sołectwa jest także poprawa stanu dróg, oświetlenie uliczne, uzupełnienie znaków drogowych, czyszczenie rowów, odnowienie przystanku autobusowego.

ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI Drzewoszki Wielkie i Aleksandrów

<i>Rodzaj zasobu</i>	Brak	Jest o znaczeniu małym	Jest o znaczeniu średnim	Jest o znaczeniu dużym
Środowisko przyrodnicze				
- walory krajobrazu		x		
- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)			x	
- walory szaty roślinnej (np. runo leśne)		x		
- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	x			
- świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)		x		
- osobliwości przyrodnicze	x			
- wody powierzchniowe (jeziora, rzeki, stawy)	x			
- podłoże, warunki hydrogeologiczne		x		
- gleby, kopaliny			x	
Środowisko kulturowe				
- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe	x			
- walory zagospodarowania przestrzennego		x		
- zabytki		x		
- zespoły artystyczne	x			
Dziedzictwo religijne i historyczne				
- miejsca, osoby i przedmioty kultu	x			
- święta, odpusty, pielgrzymki	x			
- tradycje, obrzędy, gwara	x			
- legendy, podania i fakty historyczne		x		
- ważne postacie historyczne	x			
- specyficzne nazwy	x			
Obiekty i tereny				
- działki pod zabudowę mieszkaniową		x		
- działki pod domy letniskowe	x			
- działki pod zakłady usługowe i przemysł	x			
- pustostany mieszkaniowe, magazynowe i po przemysłowe	x			
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)	x			
- place i miejsca publicznych spotkań		x		
- miejsca sportu i rekreacji	x			
Gospodarka, rolnictwo				
- specyficzne produkty (hodowle, uprawy polowe)		x		
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe	x			
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	x			

SĄSIEDZI I PRZYJEZDNI				
- korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo (duże miasto, arteria komunikacyjna, atrakcja turystyczna)		x		
- ruch tranzytowy	x			
- przyjezdni stali i sezonowi	x			
Instytucje				
- placówki opieki społecznej	x			
- szkoły	x			
- Dom kultury	x			
Ludzie, organizacje społeczne				
- OSP	x			
- Koło Gospodyń Wiejskich	x			
- Stowarzyszenia	x			

Z analizy zasobów sołectwa wynika, iż nie można niestety pochwalić się atrakcyjnym środowiskiem przyrodniczym, malowniczy równinny teren i korzystny klimat stwarzają tylko dogodne warunki dla życia mieszkańców i ich wypoczynku. W sołectwie Drzewoszki nie występują skupiska lasów nie ma także cieków wodnych natomiast można zauważyć zadrzewienie śródpolowe czyli skupiska drzew rosnących wokół pól, a także wzdłuż głównych dróg. Zadrzewienie to zasługuje na szczególną uwagę ponieważ stanowi ochronę środowiska naturalnego i staje się naturalnym siedliskiem dziko żyjących drobnych zwierząt, ptaków i owadów.

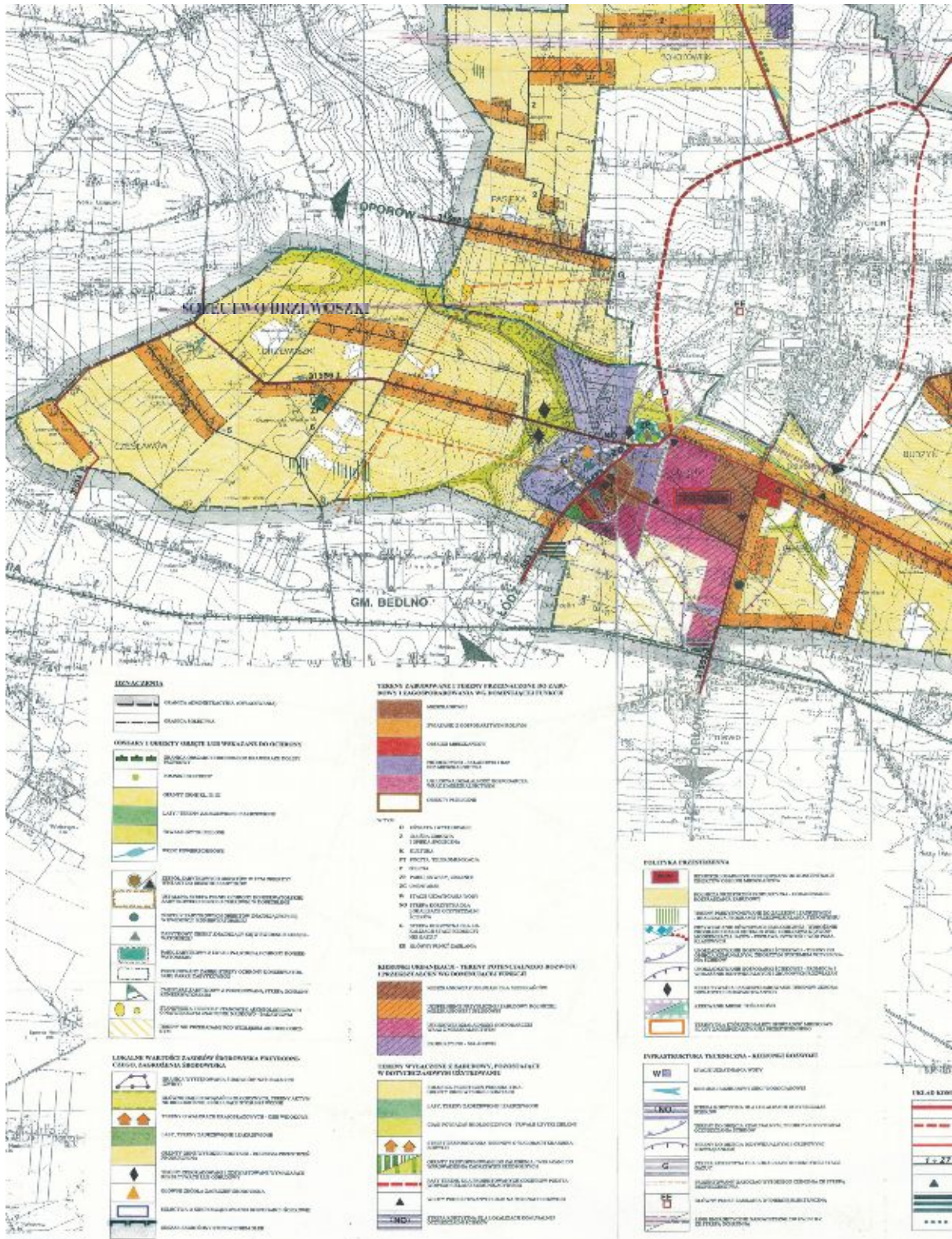
Środowisko kulturowe Sołectwa Drzewoszki zachowuje skalę małego przysiółka. Brak uporządkowanej i zorganizowanej przestrzeni publiczno-wiejskiej, któryby służyła mieszkańcom utrudnia w znaczny sposób rozwój kultury wśród mieszkańców, nie ma także wyznaczonych miejsc rekreacyjno-sportowych dla dzieci i młodzieży. Gdzieś niedaleko można zobaczyć pozostałość architektury drewnianej w postaci przydrożnych krzyży i kapliczek, które także zasługują na odnowienie i uporządkowanie.

Podczas prac nad dokumentem wskazano możliwość utworzenia ścieżek rowerowych i pieszych, które pokazywałyby piękno i prostotę wsi oraz stałyby się częścią drogi do odwiedzanego dość często Zamku w Oporowie. Nie ma w Sołectwie miejsc spotkań, rozpoczęta niegdyś budowa świetlicy wiejskiej w czynie społecznym przez mieszkańców została wstrzymana z powodu braku środków finansowych.

Mieszkańcy zajmują się głównie prowadzeniem gospodarstw rolnych, ale niektórzy z nich pracują poza rolnictwem w pobliskich zakładach pracy, co niektórzy także prowadzą dodatkowo działalność gospodarczą i świadczą usługi dla ludności takie jak krawiectwo, usługi transportowe, usługi mechaniczne.

W sołectwie nie ma żadnych zakładów, któryby były uciążliwe dla mieszkańców, nie ma miejsc noclegowych ani punktów gastronomicznych, istnieje tylko jeden sklep ogólnospżywczy prowadzony przez mieszkańca w centralnym miejscu Sołectwa, który stał się miejscem wieczornych spotkań mieszkańców.

Wyrys ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Żychlin



Analiza SWOT

W planowaniu strategicznym stosowane są różne techniki analityczne oraz sposoby dochodzenia do konstruktywnych wniosków. Z uwagi na wagę zagadnienia należy przy tym korzystać ze sprawdzonych metod. W praktyce najczęściej wykorzystywaną metodą jest Analiza SWOT. Skrót SWOT pochodzi od czterech angielskich słów: Strengths (silne strony), Weaknesses (słabe strony), Opportunities (szanse), Threats (zagrożenia). Metoda ta pozwala na ocenę wewnętrznych i zewnętrznych czynników wpływających na rozwój badanej organizacji. Analiza SWOT opiera się na badaniu dwóch grup czynników: wewnętrznych i zewnętrznych. Każda grupa rozpatrywana jest pod kątem dodatniego i ujemnego wpływu na badaną organizację.

Silne strony – to pozytywne zjawiska wynikające z samej organizacji (np. wysoki poziom wiedzy kadry, znajomość lokalnych uwarunkowań itp.)

Słabe strony – to negatywne zjawiska wpływające na ograniczenie szans i możliwości rozwojowych organizacji, na które ma ona wpływ (np. słaba komunikacja wewnętrzna, brak koordynacji działań. itp.)

Szanse – to pozytywne zjawiska, które stwarzają możliwości rozwojowe niezależne od działań organizacji (np. położenie geograficzne)

Zagrożenia – to negatywne zjawiska wyływające z otoczenia organizacji, niezależne od jej działań (np. niedoskonałość rozwiązań prawnych, konkurencyjność sąsiednich podmiotów, pogarszanie wskaźników makroekonomicznych itp.)

Przeprowadzenie analizy SWOT jest jednym z czynników umożliwiających podjęcie prawidłowej decyzji na podstawie posiadanych informacji. Umożliwi usystematyzowanie pewnych informacji jak również określi kierunki rozwiązań.

Analizę SWOT przeprowadzono na zorganizowanej przez Urząd Gminy w dniu 20.08.2008 r. dyskusji panelowej z udziałem przedstawicieli Rady Sołectkiej, władz samorządowych, mieszkańców sołectwa. W toku dyskusji wskazano mocne i słabe strony sołectwa, określono szanse i zagrożenia. Podejmowane działania i zadania zaplanowane w ramach Planu Odnowy Miejscowości Drzewoszki Wielkie i Miejscowości Aleksandrów stanowią zatem odpowiedź na najważniejsze problemy wskazywane przez mieszkańców.

Słabe strony Sołectwa to:

- zły stan dróg, wysokie potrzeby inwestycyjno-remontowe, ograniczające dostępność komunikacyjną obszaru,
- słabo rozwinięta działalność pozarolnicza oraz działalność dająca dodatkowe źródła zarobkowania w gospodarstwie rolnym na przykład agroturystyka, produkcja zdrowej żywności,
- stosunkowo niski stan zasobności gospodarstw domowych, ograniczony rozwój działalności pozarolniczej,
- brak odpowiedniej do potrzeb infrastruktury rekreacyjno-sportowej dla dzieci i młodzieży,
- brak łatwego i wygodnego dostępu do Internetu,
- brak odpowiedniej infrastruktury turystycznej (oznakowanie tras, miejsc atrakcyjnych, mała gastronomia),
- brak usystematyzowania gospodarki ściekowej,
- brak siłowni dla młodzieży,
- dzikie wysypiska śmieci,
- brak kultywowania tradycji.

Silne strony Sołectwa to:

- atrakcyjne położenie sołectwa blisko do miasta Żychlina, niedaleko w obrębie 30 km miasto powiatowe Kutno i powiązanie komunikacyjne z trasą Nr 2,
- możliwość dokończenia budowy świetlicy wiejskiej,
- możliwość zagospodarowania terenu przy świetlicy wiejskiej,
- zintegrowana społeczność wiejska,
- dobre warunki klimatyczne dla rozwoju wsi,
- aktywność społeczności lokalnej oraz jej zdolność do angażowania się w rozwój miejscowości,
- dobre wyposażenie w podstawową infrastrukturę techniczną: wodociąg, sieć energetyczna.

Szanse dla Sołectwa to:

- możliwość stworzenia atrakcyjnego, bliskiego w naturze miejsca zamieszkania w przyjaznym środowisku społecznym, aktywnym i zaangażowanym jako alternatywy dla zdegradowanych społecznie przestrzeni miejskich,
- sołectwo Drzewoszki może stać się zielonym zapleczem dla miasta,
- sprzyjająca polityka regionalna, w tym adresowana do rozwoju obszarów wiejskich,
- popyt na usługi turystyczne,
- moda na mieszkanie za miastem,
- stworzenie społeczeństwa obywatelskiego,
- stworzenie ścieżek rowerowych,
- budowa przydomowych oczyszczalni ścieków.

Zagrożenia dla Sołectwa to:

- niewystarczające fundusze na rozwój infrastruktury technicznej i komunikacyjnej,
- odpływ młodzieży za pracą,
- zła sytuacja rolnictwa, rozdrobienie gospodarstw rolnych,
- rosnące patologie społeczne (alkoholizm),
- znaczące bezrobocie ukryte,
- przywiązanie do tradycyjnych form gospodarowania na wsi,
- opróżnianie zbiorników bezodpływowych na pola,
- apatia, zniechęcenie.

Wizją Sołectwa Drzewoszki będzie:

- ❖ sołectwo nowoczesne, bezpieczne i wygodne;
- ❖ dające szansę na wypoczynek, sport i rekreację dla dzieci i młodzieży z pobliskich sąsiadujących wiosek;
- ❖ sołectwem zintegrowanym, aktywnym i nowoczesnym ze społecznością podtrzymującą wiejską tradycję i dbającą o świadomość ekologiczną;
- ❖ sołectwem integrujących wszystkich nowo przybyłych tak aby każdy mieszkaniec czuł się ważnym członkiem nowej społeczności i miał lepsze warunki rozwoju.

Mając na uwadze mocne i słabe strony sołectwa oraz wizję rozwoju wsi przyjęto następujące cele strategiczne, które są gwarancją realizowanych zadań zmierzających do spełnienia wizji wyznaczonych dla sołectwa.

❖ Cel 1

Wzrost atrakcyjności poprzez właściwe zagospodarowanie przestrzeni publicznej. Cel ma służyć zaspokojeniu potrzeb społecznych, kulturalnych oraz rekreacyjnych mieszkańców wsi. Możliwe to będzie dzięki dokończeniu budowy świetlicy wiejskiej i zagospodarowaniu terenu wokół.

❖ Cel 2

Wzrost aktywności społeczeństwa. Cel zostanie osiągnięty poprzez organizację zajęć dla dzieci i młodzieży oraz dorosłych, integracja z pobliskimi sołectwami.

Dla realizacji wyżej wymienionych wizji konieczne będzie zaangażowanie i współdziałanie władz samorządowych Gminy Żychlin zwłaszcza w działaniach wymagających dużych nakładów finansowych. Nowe Sołectwo Drzewoszki dzięki działaniom własnym wspomaganych przez Gminę oraz funduszom zewnętrznym może stać się atrakcyjnym miejscem zamieszkania, ale także miejscem przystanku na szlaku prowadzącym do Zamku w Oporowie.

Jaka ma być nasza wieś za 10 lat?

Co ma ją wyróżniać?	Estetyka i nieskażone środowisko naturalne;
Jakie ma pełnić funkcje?	Usługowe; agroturystyczne;
Kim mają być mieszkańcy?	Aktywni, zaangażowani, w pełni identyfikujący się z wsią, poszerzający wiedzę
Co ma dać utrzymanie?	Rolnictwo; Agroturystyka; inne usługi;
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	Grupy Działania;
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Dyskusje i Działania;
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Estetyczna, Wykorzystany potencjał krajobrazu;
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	ludowe, sportowe;
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Estetycznie;
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Zachowanie równowagi ekologicznej; Zmodernizowany układ kanalizacyjny
Jakie ma być rolnictwo?	Dochodowe i zmodernizowane;
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Zadowolające dla potrzeb mieszkańców i turystów;
Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	Plac gier i zabaw; Profesjonalne zajęcia świetlicowe;

Wizja określona na podstawie badań i konsultacji społecznych prowadzonych z mieszkańcami sołectwa.

Harmonogram realizacji przedsięwzięć inwestycyjnych w ramach przygotowanego planu odnowy na lata 2009-2016.

Rodzaj zadania	Przewidywany termin realizacji	Szacunkowy koszt	Źródło finansowania
Przebudowa budynku handlowego z przeznaczeniem na świetlicę wiejską oraz budowa zbiornika na nieczystości ciekłe w Drzewoszkach Wielkich.	2009-2010	440 000,00 zł	Budżet Gminy i Budżet Wojewódzki w ramach PROW
Zagospodarować teren wokół świetlicy – urządzenie placu do gier i zabaw	2011	160 000,00 zł	Budżet Gminy i Budżet Wojewódzki w ramach PROW
Poprawić stan techniczny dróg	2012-2013	180 000,00 zł	Budżet Gminy
Oświetlić ważniejsze miejsca sołectwa	2014	100 000,00 zł	Budżet Gminy i Budżet Wojewódzki w ramach PROW
Uzupełnienie znaków drogowych i wykonanie tablicy informacyjnej w centrum sołectwa.	2015	15 000,00 zł	Budżet Gminy
Ścieżka rowerowa z oznaczeniem co najmniej dwóch miejsc jako obserwatorium przyrody	2016	30 000,00 zł	Budżet Gminy

PUBLIC RELATIONS PLANU ODNOWY SOŁECTWA DRZEWOSZKI

Public Relations, którego zadaniem jest upowszechnianie zamierzeń Planu Odnowy sołectwa Drzewoszki wśród przyszłych beneficjentów, wykonawców i decydentów, opierać się będzie o trzy formy komunikacji:

- Internet
- Prasa lokalna
- Promocja i reklama bezpośrednia

Internet będzie głównym dostawcą informacji o Planie Odnowy Sołectwa Drzewoszki. Internet służyć będzie komunikacji pomiędzy bezpośrednio odpowiedzialnym za wdrażanie Planu Odnowy Sołectwa Drzewoszki (Urząd Gminy w Żychlinie), a zainteresowanymi podmiotami samorządowymi, biznesowymi i organizacjami pozarządowymi.

Prasa lokalna służyć będzie jedynie upowszechnianiu informacji w różnych kręgach potencjalnych beneficjentów i wykonawców Planu Odnowy Sołectwa Drzewoszki o istnieniu takiego dokumentu i sposobie jego monitorowania i wdrażania, kierując do źródła informacji, jakim będzie Internet.

Promocja i reklama bezpośrednia będzie skierowana do wybranych, potencjalnych wykonawców, inwestorów zidentyfikowanych na podstawie analizy przedsięwzięć inwestycyjnych zawartych w Planie Odnowy Sołectwa Drzewoszki.

Powyższa promocja i reklama polegać będzie na bezpośrednim zapraszaniu do negocjacji wybranych podmiotów, mogących być partnerami w realizacji poszczególnych zamierzeń Planu Odnowy Sołectwa Drzewoszki.

Zakończenie

Brak dostatecznej infrastruktury kulturowej wpływa zasadniczo na zahamowanie procesu rozwoju życia społeczno-kulturalnego mieszkańców Sołectwa Drzewoszki . Opracowany Plan Odnowy Miejscowości Drzewoszki Wielkie i Miejscowości Aleksandrów zakłada realizację zadań, które miałyby na celu pobudzenie środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji , sportu i rekreacji. Realizacja Planu ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowania wolnego czasu dzieci i młodzieży.

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr XL/203/09
Rady Miejskiej w Żychlinie
z dnia 5 czerwca 2009 r.

UCHWAŁA NR 2/09
ZEBRANIA WIEJSKIEGO SOŁECTWA DRZEWOSZKI

z dnia 1 czerwca 2009 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr 1/09 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Drzewoszki
z dnia 12 lutego 2009 r.

Na podstawie § 4 Statutu Sołectwa Drzewoszki stanowiącego załącznik do Uchwały Nr 31/VI/90 z dnia 11 grudnia 1990 r. Rady Gminy i Miasta w Żychlinie w sprawie uchwalenia Statutu Sołectw i Osiedli zmienionego uchwałą Nr IX/52/03 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 22 maja 2003 r., uchwala się co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 1/09 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Drzewoszki z dnia 12 lutego 2009 r. wprowadza się następujące zmiany:

- 1) tytuł uchwały otrzymuje brzmienie: *„Uchwała Nr 1/09 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Drzewoszki z dnia 12 lutego 2009 r. w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Miejscowości Drzewoszki Wielkie i Miejscowości Aleksandrów”*,
- 2) § 1 otrzymuje brzmienie: *„§ 1. Przyjmuje się Plan Odnowy Miejscowości Drzewoszki Wielkie i Miejscowości Aleksandrów, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały”*,
- 3) załącznik do uchwały *„Plan Odnowy Sołectwa Drzewoszki”* otrzymuje nazwę *„Planu Odnowy Miejscowości Drzewoszki Wielkie i Miejscowości Aleksandrów”*, a także brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Sołtysowi wraz z Radą Sołecką Sołectwa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Zebrania Wiejskiego
Ewa Bagnowska

Przewodnicząca Rady

/-/ Zofia Pilarska

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR XL/203/09

RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE

z dnia 5 czerwca 2009 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVI/191/09 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 30 marca 2009r.
w sprawie przyjęcia Planu Odnowy Sołectwa Drzewoszki.

W związku z realizacją zadania inwestycyjnego związanego z przebudową budynku handlowego na świetlicę wiejską oraz budowie zbiornika na nieczystości ciekłe we wsi Drzewoszki Wielkie dla których Gmina Żychlin wystąpiła z wnioskiem o dofinansowanie w formie dotacji, ze środków UE w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich realizowanego w ramach działania Odnowa i rozwój wsi zachodzi konieczność dostosowania wcześniej podjętej uchwały poprzez uszczegółowienie przedstawione w przedmiotowej uchwale i stosownych załącznikach.

Wobec powyższego zachodzi konieczność podjęcia niniejszej uchwały.