

PROJEKT

**UCHWAŁA NR/..../2020
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE
z dnia ... kwietnia 2020 r.**

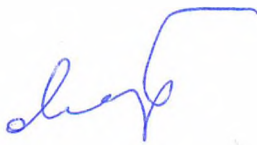
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696 i 1815), Rada Miejska w Żychlinie uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej Żychlinie przy ul. 1 Maja obręb m. Żychlin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka zabudowana nr 627/3 o pow. 4,5863 ha oraz jako działka niezabudowana nr 627/12 o pow. 0,1903 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr LD1K/00007712/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Grzegorz Ambroziak

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym: „*podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy*”.

Gmina Żychlin nie podjęła uchwały dotyczącej zasad zbywania nieruchomości, a tym samym dokonanie tej czynności (zbycie nieruchomości określonej w § 1 projektu uchwały) może nastąpić wyłącznie za zgodą tejże Rady.

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Żychlin i została przez nią nabyta na podstawie ostatecznej decyzji Wojewody Płockiego z dnia 4 maja 1994 r. Nr GG.VII.7211- 43/30/94 (nie toczy się żadne postępowanie administracyjne dotyczące prawidłowości nabycia tej nieruchomości w oparciu o wzmiankowaną decyzję Wojewody Płockiego; w dziale III i IV księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości brak jest wpisów).

BURMISTRZ

Grzegorz Ambroziak