

Wpłynęło dn. 12.05.2021 r.  
poz. 231/2021 dk

**Projekt**  
**UCHWAŁA**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**  
z dnia .....2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) Rada Miejska w Żychlinie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości położonej w Żychlinie przy ul. Granicznej obręb m. Żychlin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 628/9 o powierzchni 0,2502 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LD1K/00007712/5.


§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**BURMISTRZ**  
*Grzegorz Ambroziak*

**RADCA PRAWNY**

Waldemar Ryszard Kardasz  
WA-4705



**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**  
z dnia .....2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym: „podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Gmina Żychlin nie podjęła uchwały dotyczącej zasad nabywania nieruchomości, a tym samym dokonanie tej czynności (zbycie nieruchomości określonej w § 1 projektu uchwały) może nastąpić wyłącznie za zgodą tejże Rady.

**BURMISTRZ**  
*Grzegorz Ambroziak*

