

## OGŁOSZENIE BURMISTRZA GMINY ŻYCHLIN

Działając w imieniu Gminy Żychlin, na podstawie § 4 pkt 5 uchwały Nr XIV/65/11 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 13 października 2011 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji Gminy Żychlin w spółkach prawa handlowego (Dz. Urz. Woj. Łódzk. z 2011 r. Nr 348 poz. 3499) oraz uchwały Nr XXXVIII/198/2021 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 15 lipca 2021 r. w sprawie wyrażenia opinii oraz zgody na zbycie przez Gminę Żychlin udziałów w „MIG-MA” spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Żychlinie

**zaprasza zainteresowane podmioty do składania ofert i negocjacji w sprawie:**

nabycia do 100 % udziałów (do 391 udziałów) o wartości nominalnej po 667,00 zł. każdy (łącznie wartość nominalna 260.797,00 zł.) w „MIG-MA” spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Żychlinie (zwanej dalej „Spółką”), wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr 0000080735, a należących do Gminy Żychlin (zwana dalej także „Zbywcą”).

Sprzedaż udziałów nastąpi w całości, jednorazowo jednemu podmiotowi.

Oferowane udziały są wolne od zastawów, innych obciążeń oraz praw osób trzecich.

Zbycie udziałów nastąpi w drodze negocjacji podjętych na podstawie publicznego zaproszenia, zgodnie z przyjętą Procedurą wyłaniania nabywcy, w tym proponowany tryb zbycia udziałów Gminy Żychlin w spółce „MIG-MA” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z/s w Żychlinie w drodze negocjacji podjętych na podstawie publicznego ogłoszenia (zwaną dalej „Procedurą”), której pełna treść została opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Żychlinie.

### **1. Przedmiot negocjacji**

Przedmiotem negocjacji będą między innymi:

- 1) liczba nabywanych udziałów,

- 2) cena nabycia udziałów i sposób zapłaty ceny,
- 3) proponowany przez podmiot program rozwoju Spółki,
- 4) zasady współpracy między Gminą Żychlin i podmiotem,
- 5) inne sprawy uznane za istotne przez Strony.

## **2. Informacja o Spółce**

Informacja o Spółce zawiera podstawowe informacje o stanie Spółki.

Podmiot zainteresowany nabyciem udziałów Spółki oraz złożeniem oferty wstępnej może odebrać Informację o Spółce, jeżeli w terminie do dnia 04 sierpnia 2021 r. godz. 10:00 (decyduje termin wpływu wniosku) złoży w sekretariacie Urzędu Gminy, mieszczącym się w Żychlinie, przy ul. Barlickiego 15, pokój nr 10, podpisany przez umocowanego przedstawiciela podmiotu wniosek o wydanie Informacji o Spółce.

Warunkiem otrzymania Informacji o Spółce jest:

- 1) wpłacenie kwoty 50 (pięćdziesiąt) zł + 23% VAT na rachunek bankowy w Banku Spółdzielczym w Żychlinie nr **88 9022 0007 0000 2408 2008 0007**
- 2) podpisanie przez umocowanego przedstawiciela podmiotu zobowiązania do zachowania poufności.

Informację o Spółce umocowany przedstawiciel podmiotu będzie mógł odebrać w sekretariacie Urzędu Gminy.

## **3. Złożenie oferty wstępnej**

Ofertę wstępną może złożyć jedynie podmiot, który zgłosił zainteresowanie nabyciem Spółki i otrzymał Informację o Spółce (zwany dalej „*potencjalnym Nabywcą*”).

Oferta wstępna, stanowiąca odpowiedź na zaproszenie do negocjacji powinna być sporządzona w języku polskim i złożona w sekretariacie Urzędu Gminy (ul. Barlickiego 15, pokój nr 10, 99-320 Żychlin) w zamkniętej kopercie z oznaczeniem: „*Oferta wstępna na nabycie udziałów MIG-MA – NIE OTWIERAĆ*” oraz danymi identyfikującymi potencjalnego Nabywcę.

**Termin składania oferty wstępnej upływa w dniu 09 sierpnia 2021 r. o godzinie 10:00 czasu środkowoeuropejskiego letniego (CEST).  
Decyduje termin wpływu oferty wstępnej.**

Oferta wstępna powinna odpowiadać § 6 Procedury i powinna zawierać:

- 1) dane potencjalnego Nabywcy (Imię i nazwisko, adres – w przypadku osoby fizycznej; firma, siedziba, adres – w przypadku podmiotów innych niż osoba fizyczna),
- 2) wskazanie adresu elektronicznego oraz oświadczenia o wyrażeniu na doręczenia drogą elektroniczną w toku Procedury – w przypadku wyrażenia zgody na doręczenia drogą elektroniczną,
- 3) proponowaną cenę za jeden udział (dokładna kwota netto bez podawania przedziału wartości, nie obciążona żadnymi uwarunkowaniami) oraz cenę całkowitą netto za wszystkie udziały,
- 4) oświadczenie, iż potencjalny Nabywca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej zapłatę ceny za udziały (posiada środki na sfinansowanie nabycia udziałów),
- 5) zobowiązanie potencjalnego Nabywcy do pokrycia kosztów poniesionych w związku z zawarciem Umowy zbycia udziałów oraz wszelkich innych opłat i kosztów związanych z uczestnictwem w negocjacjach i Procedurze,
- 6) termin związania ofertą, nie krótszy niż 60 dni od dnia jej złożenia,
- 7) podpis osoby uprawnionej do reprezentowania potencjalnego Nabywcy.

Do oferty wstępnej – w przypadku podpisanie jej przez osobę upoważnioną przez potencjalnego Nabywcę - powinien zostać załączony dokument, z którego wynika uprawnienie osoby podpisującej ofertę do reprezentowania potencjalnego Nabywcy.

Oferta wstępna (wraz z ewentualnymi załącznikami) winna zostać złożona w oryginale (załączniki mogą zostać złożone także w kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza).

Wszystkie strony oferty wstępnej powinny być ponumerowane i parafowane oraz na ostatniej stronie podpisane przez osobą uprawnioną do reprezentowania potencjalnego Nabywcy.

#### **4. Dopuszczenie do negocjacji**

Zbywca niezwłocznie po przeprowadzeniu oceny i badania otrzymanych ofert wstępnych, poinformuje wszystkich potencjalnych Nabywców, którzy złożyli ofertę wstępną, o zakwalifikowaniu bądź niezakwalifikowaniu ich do dalszych negocjacji.

Zbywca poinformuje potencjalnych Nabywców zakwalifikowanych do dalszych negocjacji o miejscu i terminie negocjacji, a także o danych dotyczących realizacji obowiązku wpłacenia wadium.

## **5. Zastrzeżenia Zbywcy**

Burmistrz Gminy Żychlin zastrzega, że:

- 1) ma prawo:
  - a) swobodnego wyboru jednego lub kilku potencjalnych Nabywców, z którymi podejmie negocjacje,
  - b) przedłużenia terminów objętych procedurą, w tym przed upływem terminu na składanie ofert wstępnych, terminu składania tychże ofert,
  - c) żądania od potencjalnych Nabywców dodatkowych wyjaśnień, informacji co do złożonej oferty wstępnej (jej załączników),
  - d) odrzucenia złożonych ofert wstępnych i wiążących bez podania przyczyny,
  - e) odstąpienie od dalszego procedowania i unieważnienie postępowania o zbycie udziałów bez podania przyczyny,
  - f) zmiany procedury bez podania przyczyny,
- 2) nie zwraca kosztów poniesionych przez podmioty zainteresowane nabyciem udziałów w związku z uczestnictwem w negocjacjach i zawarciem umowy.

## **6. Udzielanie informacji**

Ewentualne zapytania należy kierować pod adres: sekretariat@gminazychlin.pl

**Burmistrz Gminy Żychlin**

**Grzegorz Ambroziak**