

**PROTOKÓŁ NR XLIV/2021
Z SESJI RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE
z dnia 25 listopada 2021 r.**

Sesja trwała od godz. **14.05** do godz. **14.40**.

Na sali obecnych było 13 radnych (Michał Kowalik, Janusz Kowalski, Leszek Kwiatkowski, Justyna Rapsiewicz, Agnieszka Sidwa, Elżbieta Sikora, Ewa Stańczak, Paulina Szałamacha, Stanisław Szymański, Krzysztof Wojtalewicz, Ewa Wypych, Zbigniew Wypych, Rafał Zajączkowski), zaś udział w formie zdalnej potwierdziło 2 radnych - (Rafał Klimczak, Sylwia Sobierańska).

Łącznie w Sesji udział brało 15 radnych.

Na ogólną liczbę 15 radnych obecnych było 15, zgodnie z listą obecności stanowiącą załącznik do niniejszego protokołu.

Ponadto w Sesji udział wzięli:

- | | |
|-------------------------|--------------------------------------|
| • Grzegorz Ambroziak | - Burmistrz Gminy Żychlin, |
| • Zbigniew Gałązka | - Zastępca Burmistrza Gminy Żychlin, |
| • Emilia Rajewska | - Skarbnik Gminy Żychlin, |
| • Waldemar Bartochowski | - Sekretarz Gminy Żychlin, |
| • Iwona Śmietanka | - Radca prawny. |

Sesji przewodniczyła Przewodnicząca Rady – **Pani Elżbieta Wanda Sikora**.

Otwierając obrady powitała radnych, Burmistrza Gminy, Zastępcę Burmistrza, Skarbnika i Sekretarza, Radcę prawnego, Sołtysów i Przewodniczących Zarządów Osiedli, mieszkańców gminy Żychlin oglądających transmisję Sesji Rady Miejskiej oraz Panią Redaktor.

Na wstępie poinformowała, że Sesja odbędzie się w sposób mieszany, tj. stacjonarny i zdalny, na sali jest obecnych 13 radnych, 2 radnych potwierdziło swój udział w Sesji w sposób zdalny.

Na podstawie listy obecności stwierdziła quorum Sesji, a więc jej prawomocność do podejmowania uchwał.

Porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zmiany budżetu gminy na 2021 rok,
 - b) ustalenia wynagrodzenia dla Burmistrza Gminy Żychlin,
 - c) zapewnienia warunków do osiedlenia się na terenie Gminy Żychlin rodzin narodowości polskiej w ramach repatriacji.
3. Sprawy różne.
4. Zakończenie obrad.

Do p-tu 2. Podjęcie uchwał w sprawach:

a) zmiany budżetu gminy na 2021 rok,

Przewodnicząca Rady poinformowała, iż projekt uchwały został opublikowany w systemie eSesja i na stronie BIP.

Poprosiła Burmistrza Gminy w Żychlinie – Grzegorza Ambroziaka – o wprowadzenie do przedmiotowej uchwały.

Burmistrz Gminy Żychlin – Grzegorz Ambroziak – projekt uchwały dotyczy między innymi wprowadzenia środków na Laboratoria Przyszłości, jest to projekt w ramach zadania ministerialnego, w tym roku mamy zrealizować 60% wartości dotacji, reszta w przyszłym roku. Kwotę 237.000 zł wprowadzamy do budżetu planu dochodów z funduszu przeciwdziałania Covid na to zadanie opisane jako Laboratoria Przyszłości, wprowadzamy 45.000 zł ponadplanowych dochodów uzyskanych z tytułu sprzedaży udziałów w spółce „Mig-Ma” i tak z uwagi na możliwość przeprowadzenia remontu dachu, który jest wymagany na budynku przy ulicy Narutowicza 1 proponujemy te środki wydatkować. Dokonujemy zwiększenia planu wydatków na dotację dla Społecznego Przedszkola w Orątkach i o 11.200 zł zmniejszamy plan wydatków związanych z dowożeniem uczniów do szkół. Kwota 21.199 zł - z uwagi na końcowe rozliczenia w zakresie wydatków osobowych dokonuje się zmian między działami klasyfikacji budżetowej.

Krzysztof Wojtalewicz – zapytał, czy zabezpieczenia kwoty 45.000 zł i dalej z pochodnych nie można byłoby dokonać korekt i wprowadzić na środki na wykonanie doświetlenia na przejściach dla pieszych.

Grzegorz Ambroziak – do organizowania tego typu zadań najpierw musimy przygotować wszystkie elementy merytoryczne, czyli jak mamy do czynienia z doświetleniem to również dochodzi przyłącze energetyczne. Załatwienie tego typu instalacji jest wielomiesięcznym procesem. W projekcie budżetu na 2022 rok w załączniku inwestycyjnym znajduje się zadanie dotyczące doświetlenia przejść dla pieszych. Mamy już umowę z Zarządem Dróg Wojewódzkich, teraz będzie czas na wystąpienie do zakładu energetycznego o przyłączenia zasilania.

Do powyższego projektu uchwały nie zgłoszono innych uwag.

Przewodnicząca Rady przystąpiła do podjęcia uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na 2021 rok.

Za podjęciem uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na 2021 rok
głosowało - 15 radnych – Rafał Krzysztof Klimczak, Michał Janusz Kowalik, Janusz Piotr Kowalski, Leszek Kwiatkowski, Justyna Rapsiewicz, Agnieszka Sidwa, Elżbieta Wanda Sikora, Sylwia Sobierańska, Ewa Stańczak, Paulina Szałamacha, Stanisław Szymański, Krzysztof Wojtalewicz, Ewa Barbara Wypych, Zbigniew Wypych, Rafał Zajączkowski;
„przeciw” - 0 radnych;
„wstrzymało się” - 0 radnych.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada podjęła uchwałę w sprawie zmiany budżetu gminy na 2021 rok.

Uchwała Nr XLIV/220/2021 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

b) ustalenia wynagrodzenia dla Burmistrza Gminy Żychlin,

Przewodnicząca Rady poinformowała, iż projekt uchwały został opublikowany w systemie eSesja i na stronie BIP.

Następnie odczytała uchwałę w sprawie ustalenia wynagrodzenia dla Burmistrza Gminy Żychlin podając propozycje poszczególnych składników wynagrodzenia.

Do powyższego projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

Przewodnicząca Rady przystąpiła do podjęcia uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia dla Burmistrza Gminy Żychlin.

Za podjęciem uchwały w sprawie ustalenia wynagrodzenia dla Burmistrza Gminy Żychlin głosowało - 12 radnych – Rafał Krzysztof Klimczak, Michał Janusz Kowalik, Janusz Piotr Kowalski, Leszek Kwiatkowski, Justyna Rapsiewicz, Agnieszka Sidwa, Elżbieta Wanda Sikora, Sylwia Sobierańska, Ewa Stańczak, Stanisław Szymański, Ewa Barbara Wypych, Rafał Zajączkowski,
„przeciw” - 3 radnych - Paulina Szalamacha, Krzysztof Wojtalewicz, Zbigniew Wypych,
„wstrzymało się” - 0 radnych.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada podjęła uchwałę w sprawie ustalenia wynagrodzenia dla Burmistrza Gminy Żychlin.

Uchwała Nr XLIV/221/2021 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

c) zapewnienia warunków do osiedlenia się na terenie Gminy Żychlin rodzin narodowości polskiej w ramach repatriacji.

Przewodnicząca Rady poinformowała, iż projekt uchwały został opublikowany w systemie eSesja i na stronie BIP.

Poprosiła Burmistrza Gminy w Żychlinie – Grzegorza Ambroziaka – o wprowadzenie do przedmiotowej uchwały.

Burmistrz Gminy Żychlin – Grzegorz Ambroziak – projekt uchwały dotyczy odplacenia się naszym przodkom Polakom, którzy tak naprawdę nic nie zawinili a zostali zesłani na Daleki Wschód do ZSRR do Kazachstanu. Przygotowywaliśmy się do tego już od wielu lat, ale do tej pory nie mieliśmy takiego miejsca, które można by było przeznaczyć na mieszkania właśnie dla tych rodzin. Po zmianach w zakresie oświaty po likwidacji gimnazjów i przeniesieniu Szkoły Podstawowej Nr 1 pod nową lokalizację do gimnazjum przy ulicy Łukasińskiego, jest taka możliwość zaadoptowania dwóch piętér do 800 m kwadratowych przestrzeni na tego właśnie rodzaju mieszkania komunalne dla repatriantów. Jest możliwość przygotować nawet do 10 mieszkań, będzie to zależało od projektu adaptacyjnego dlatego został przygotowany projekt uchwały. Jest po spotkaniu z Panem Wojewodą oraz z Panią Dyrektorem Wydziału do Spraw Obywatelskich i do Spraw Obcokrajowców. W przyszłym tygodniu w poniedziałek odbędzie się pierwsza wizja lokalna pracowników Urzędu Wojewódzkiego, którzy przyjadą do Żychlina i będą oglądać obiekty, żeby stwierdzić czy rzeczywiście mamy tutaj możliwości i pewne elementy spełniamy. Podjęcie tego projektu uchwały otworzy ścieżkę proceduralną, która jest dość długa, będzie trwała ponad 2 lata ze względu na skomplikowane procedury, włącznie z projektem technicznym adaptacji wykonania inwestycji. Państwo zachęcając Gminy do tego działania przygotowuje dotacje z budżetu. Taka dotacja może być w granicach 70 do nawet do 210.000 zł na lokal mieszkalny, ale nie wypełni w 100% w tej potrzeby związanej z zabezpieczeniem, więc zakładać należy, że jakąś część kosztów będziemy musieli pokryć z naszego budżetu.

Do powyższego projektu uchwały nie zgłoszono uwag.

Przewodnicząca Rady przystąpiła do podjęcia uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na 2021 rok.

Za podjęciem uchwały w sprawie zapewnienia warunków do osiedlenia się na terenie Gminy Żychlin rodzin narodowości polskiej w ramach repatriacji
głosowało - 15 radnych - Rafał Krzysztof Klimczak, Michał Janusz Kowalik, Janusz Piotr Kowalski, Leszek Kwiatkowski, Justyna Rapsiewicz, Agnieszka Sidwa, Elżbieta Wanda Sikora, Sylwia Sobierańska, Ewa Stańczak, Paulina Szałamacha, Stanisław Szymański, Krzysztof Wojtalewicz, Ewa Barbara Wypych, Zbigniew Wypych, Rafał Zajączkowski;
„przeciw” - 0 radnych;
„wstrzymało się” - 0 radnych.

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że Rada podjęła uchwałę w sprawie zapewnienia warunków do osiedlenia się na terenie Gminy Żychlin rodzin narodowości polskiej w ramach repatriacji.

Uchwała Nr XLIV/222/2021 stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Do p-tu 3. Sprawy różne.

Przewodnicząca Rady poprosiła o zabieranie głosu w sprawach różnych.

Krzysztof Wojtalewicz – zapytał, z czego wynika oprocentowanie kredytu zaciąganego przez gminę np. w Banku Spółdzielczym.

Grzegorz Ambroziak – Burmistrz Gminy Żychlin – poinformował, że usługi gmina kupuje na rynku w oparciu o ustawę o zamówieniach publicznych. Natomiast jeżeli chodzi o ogłoszenia związane z zakupem usługi bankowej, kredytu bankowego to ogłoszenie można znaleźć w specjalnym monitorze, w którym wszystkie ogłoszenia są publikowane. Tam gmina podaje wszystkie kryteria, jakich oczekuje od składającego ofertę. W sprawie kredytów decydującym elementem jest ogłaszany w systemie trzymiesięcznym WIBOR. Do naszego przetargu zgłosiła się tylko jedna instytucja bankowa i zaproponowała prowizję wynoszącą 0%, marżę 1,5% od udzielonego kredytu. Rada wyraziła zgodę na podjęcie kredytu na poziomie 2.800.000 zł, ale z naszych danych wynika, że będzie potrzeba zaciągnięcia kredytu w granicach 800.000 zł do 1 mln zł, a więc marża byłaby wówczas na poziomie 15.000 zł. Natomiast WIBOR jest tą wartością, która jest ogłaszana przez Narodowy Bank Polski. Rada Polityki Pieniężnej dokonuje tego typu ogłoszeń zmieniając stopy procentowe w zależności od sytuacji na rynku. Długi czas stopy procentowe były niskie na poziomie 0,25%, natomiast w ostatnim czasie w październiku Rada Polityki Pieniężnej doszła do wniosku, że należy je podnieść i na przestrzeni kilku tygodni nastąpił wzrost z poziomu 0,25 do blisko 1,7%. Banki nie udzielają kredytu, jeżeli nie mogą zarobić. Jeżeli udzielają kredytu małego na krótki okres dla podmiotu prywatnego lub dla osoby prywatnej na mały zakup to najczęściej jest oprocentowanie takiego kredytu stałe. Natomiast przy takich kredytach, które są udzielane dla podmiotów i instytucji jest oprocentowanie zmienne, bo banki w ten sposób się zabezpieczają przed decyzjami Rady Polityki Pieniężnej. Raty kredytu w danym roku są obliczane na podstawie trzymiesięcznego WIBOR-u. Nawet jeśli jakaś gmina zawarła wcześniej umowę kredytu na niższym oprocentowaniu, to przy przeliczeniu w danym roku i tak koszty tego kredytu im wzrosną przez wzrost wskaźnika WIBOR. Tak więc zawsze bank udzielający kredytu wybierany jest w drodze przetargu, jeśli jest jedna oferta - to wyboru nie ma. Natomiast jeśli jest kilka ofert, to najczęściej decydującym czynnikiem jest marża, gdyż oprocentowanie jest po aktualnym wskaźniku WIBOR, a więc jest ono jednakowe we wszystkich ofertach.

Od godz. 14.34 obecnych na sali 13 radnych, salę obrad opuścili radni Stanisław Szymański i Leszek Kwiatkowski.

Rafał Zajączkowski – zapytał, czy znamy termin realizacji zadania inwestycyjnego wymiany podestów na Imhoffie i oczyszczalni ścieków.

Grzegorz Ambroziak – tego terminu jeszcze nie określiliśmy z Panem Prezesem, postara się taką informację uzyskać na następną sesję.

Dziś Państwo Radni podjęli uchwałę, która została wymuszona przepisami prawa, a mianowicie uchwałę w sprawie wynagrodzenia Burmistrza, które nie zmieniało się od 2010r. Zazwyczaj jego wynagrodzenie było niższe od tych wartości maksymalnych, które wynosiły około 13.000 zł, do tej pory było to około 10.000 zł. Teraz samorządowcy otrzymali swoisty prezent od rządzących, czyli wartość minimalną, której w ogóle miało nie być, gdyż wskazana w przepisach była tylko wartość maksymalna wynagrodzenia.

Podziękował rządzącym za to, że pomyśleli o samorządowcach i Radnym za hojność. Wie, że była to trudna decyzja, gdyż nie była planowana wyższa kwota wynagrodzenia z uwagi na ograniczenia budżetowe. Dlatego też dziękuje za podjęcie tej uchwały i będzie pracować jeszcze pilniej i lepiej.

Do p-tu 4. Zakończenie obrad XLIV Sesji Rady Miejskiej w Żychlinie.

Przewodnicząca Rady podziękowała radnym i wszystkim przybyłym za udział w Sesji Rady.

Zamknęła XLIV Sesję Rady Miejskiej w Żychlinie.

Protokolant:

Przewodnicząca Rady Miejskiej

M. Charążka

Elżbieta Wanda Sikora