

**UCHWAŁA NR LIII/274/10**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**  
z dnia 30 marca 2010 r.

**w sprawie: zbycia nieruchomości gruntowej w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz.1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223 poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146 ), art. 13 ust.1 art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603, Nr 281, poz. 2782 z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459 z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i poz. 1601; z 2007 r. Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 59 poz. 369, Nr 220, poz. 1412; z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i poz. 1281, Nr 206, poz. 1590; z 2010 r. Nr 28, poz. 146 ) Rada Miejska w Żychlinie uchwala, co następuje:

§ 1. Zbyć w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntowa niezabudowaną położoną w Żychlinie przy ul. Kwiatowej - obręb m. Żychlin oznaczoną numerami geodezyjnymi:

- 1) działka nr 109 o pow. 0,0168 ha - wartość w/g wyceny 5.766,20 zł netto.
- 2) działka nr 110/1 o pow. 0,1685 ha - wartość w/g wyceny 57.833,80 zł netto.

dla których Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr 8202.

§ 2. Nieruchomości, o których mowa w § 1 przeszły na mienie komunalne zgodnie z Decyzją Wojewody Płockiego z dnia 23 stycznia 1992 r. Nr GG.VII.7211-43/1/92

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Żychlinie  
/-/ Zofia Pilarska**

**UZASADNIENIE DO  
UCHWAŁY NR LIII/274/10  
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**

z dnia 30 marca 2010 r.

**w sprawie: zbycia nieruchomości gruntowej w trybie przetargu ustnego  
nieograniczonego.**

Gmina Żychlin jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji geodezyjnej jako działki nr 109, 110/1 obręb m. Żychlin, jest uregulowana w Księdze Wieczystej Nr 8202.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy i miasta Żychlin zatwierdzonym Uchwałą Nr 214/XXXIX/2001 Rady Gminy i Miasta Żychlin z dnia 30 lipca 2001 r. w/w tereny przeznaczone są do zabudowy wg. Dominującej funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej.

Koszty jakie musi ponieść gmina po podjęciu tej Uchwały to kwota ok 900,00 zł - ogłoszenia prasowe (wykaz, ogłoszenie o przetargu) oraz wyrys wraz z wypisem, wyciąg z KW.