

**UCHWAŁA NR LIII/252/2022**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**

z dnia 25 maja 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowych położonych w Żychlinie przy ul. Bartosza Głowackiego, obręb m. Żychlin, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: nr 271/1 o pow. 0,0870 ha, nr 271/2 o pow. 0,0842 ha, nr 271/3 o pow. 0,0842 ha, dla których Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1K/00058886/7 oraz działki nr 271/4 o pow. 0,0842 ha, nr 271/5 o pow. 0,0842 ha i nr 271/6 o pow. 0,0843 ha, dla których Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1K/00058887/4.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XXI/110/2020 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 26 czerwca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA RADY**  
  
*Elżbieta Wanda Sikora*

**UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY NR LIII/252/2022  
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**

z dnia 25 maja 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym:

„podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Gmina Żychlin nie podjęła uchwały dotyczącej zasad nabywania nieruchomości, a tym samym dokonanie tej czynności (zbycie nieruchomości określonej w § 1 projektu uchwały) może nastąpić wyłącznie za zgodą tejże Rady.

Uchwała Nr XXI/110/2020 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 26 czerwca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości straciła moc w związku z założeniem nowych ksiąg wieczystych dla zbywanych nieruchomości.

**PRZEWODNICZĄCA RADY**  
  
*Elżbieta Wanda Sikora*