



Raport z konsultacji społecznych w sprawie
wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru
rewitalizacji gminy Żychlin

Luty 2023

1. Wprowadzenie

Rewitalizacja – to kompleksowe działania mające na celu doprowadzenie do stanu, w którym obiekt lub obszar zdegradowany staje się w pełni wartościowy i funkcjonalny. Proces rewitalizacji dotyczy nie tylko infrastruktury, ale przede wszystkim tworzenia optymalnych warunków do życia dla społeczności na rewitalizowanym obszarze. Celem rewitalizacji jest równomierne ożywienie i rozwój miasta, co będzie możliwe poprzez stworzenie odpowiednich ku temu warunków. Najważniejszy w rewitalizacji jest wymiar społeczny i gospodarczy, ale także przestrzenno-funkcjonalny, techniczny i środowiskowy. Opracowany Gminy Program Rewitalizacji określi cele rewitalizacji oraz kierunki działań we wszystkich obszarach. Zaangażowanie społeczne powinno odgrywać istotną rolę w tworzeniu i wdrażaniu programu rewitalizacji w mieście. Konsultacje społeczne to proces, w którym przedstawiciele władz przedstawiają mieszkańcom swoje plany dotyczące np. aktów prawnych, inwestycji lub innych przedsięwzięć, które będą miały wpływ na życie codzienne i pracę mieszkańców. Pozwalają na uzyskanie opinii, stanowisk, propozycji, itp. od instytucji i osób, których dotkną, w sposób bezpośredni lub pośredni skutki proponowanych przez administrację działań. Przeprowadzone konsultacje społeczne w znacznym stopniu zmniejszą ryzyko, że stworzony dokument nie będzie uwzględniał oczekiwań poszczególnych grup, do których jest adresowany. Podczas trwania konsultacji społecznych interesariusze, przede wszystkim mieszkańcy, ale także przedsiębiorcy, organizacje pozarządowe i inne zainteresowane strony miały możliwość zapoznania się z treścią konsultowanych dokumentów. Konsultacje nie ograniczą się jednak tylko do przedstawienia dokumentu, ale także do wysłuchania opinii i sugestii na jego temat, modyfikowania i informowania o ostatecznej decyzji. Przedmiotem prowadzonych konsultacji społecznych było wyznaczenie obszarów zdegradowanych oraz obszarów rewitalizacji do Gminnego Programu Rewitalizacji.

2. Przedmiot konsultacji społecznych

Przeprowadzenie konsultacji społecznych miało na celu zebrania uwag, opinii i propozycji dotyczących wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz rewitalizacji na podstawie analizy koncentracji negatywnych zjawisk ze sfery społecznej oraz uzupełniająco ze sfery gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej, a także technicznej. Elementem konsultacji był dokument „Wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Żychlin”, gdzie przeanalizowano cały obszar gminy i uzasadniono wybór obszarów zdegradowanego i rewitalizacji. Dokument był ogólnie dostępny na terenie Urzędu Miejskiego jak również na stronach internetowych Urzędu.

3. Podstawa prawna

Konsultacje społeczne przeprowadzono na podstawie art. 11 ust. 3 w związku z art. 6 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 485) oraz ogłoszenia Burmistrza Gminy Żychlin o przeprowadzeniu konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Żychlin.

Konsultacje miały charakter otwarty dla wszystkich podmiotów i zainteresowanych

Konsultacje odbyły się od 3 stycznia do 3 lutego 2023 roku.

4. Termin konsultacji

Konsultacje odbyły się od 3 stycznia do 3 lutego 2023 roku.

5. Forma i tryb konsultacji społecznych

Konsultacje prowadzone były w formie:

1. zbierania uwag, propozycji i opinii w wersji papierowej i elektronicznej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego udostępnionego na stronie internetowej www.zychlin.eu ,
2. warsztatów stacjonarnych przeprowadzonych w dniu 11 stycznia 2023 r. w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Żychlinie ul. Barlickiego 15 a, 99-320 Żychlin, godz. 16:30 z możliwością uczestnictwa online za pomocą wygenerowanego linku udostępnionego na stronie internetowej www.zychlin.eu ,
3. debaty przeprowadzonej w dniu 27 stycznia 2023 r. w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Żychlinie przy ul. Barlickiego 15a o godz. 16:00,
4. zbierania uwag ustnych, osobą wyznaczoną do udzielania wyjaśnień i przyjmowania opinii był pracownik referatu Gminnego Centrum Promocji i Informacji Pani Edyta Ledzion tel. (24) 351 20 16.

Załącznikiem do ogłoszenia była mapka wyznaczająca obszar zdegradowany i obszar podlegający rewitalizacji wraz z uzasadnieniem i formularz konsultacyjny.

5. Przebieg konsultacji społecznych

Uwagi, propozycje i opinie wersji papierowej i elektronicznej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego udostępnionego na stronie internetowej www.zychlin.eu były zbierane od 3 stycznia do 3 lutego 2023 r. Nie zgłoszono żadnych uwag zarówno w wersji papierowej jak i elektronicznej.

Warsztaty stacjonarne przeprowadzono w dniu 11 stycznia 2023 r. w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Żychlinie ul. Barlickiego 15 a, 99-320 Żychlin, godz. 16:30 z możliwością uczestnictwa online za pomocą wygenerowanego linku udostępnionego na stronie internetowej www.zychlin.eu. W warsztatach wzięło udział 7 osób. Przedstawił podstawowe informacje o procesie rewitalizacji oraz uzasadnił wyznaczenie stref: zdegradowanej oraz rewitalizowanej. Warsztaty miały charakter dyskusji i pytań. Nie stwierdzono uwag do wyznaczenia stref.

W dniu 27 stycznia 2023 r. w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Żychlinie przy ul. Barlickiego 15a o godz. 16:00 przeprowadzono debatę. W debacie wzięło udział 8 osób. Również podczas tej debaty nie zgłoszono żadnych uwag dotyczących wyznaczenia stref.

Nie zgłoszono również żadnych uwag ustnych wyznaczonych terminach.

6. Podziękowanie

Składam serdeczne podziękowania wszystkim Uczestnikom, którzy wzięli udział w konsultacjach społecznych dotyczących wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Dziękuję za zaangażowanie i wolę współpracy.

Serdecznie dziękuję wszystkim zainteresowanym Mieszkańcom biorącym udział w konsultacjach za troskę o sprawy naszej gminy.