

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO



31-12-2022 R.

GMINA ŻYCHLIN

BURMISTRZ

Grzegorz Ambroziak

Handwritten signature of Grzegorz Ambroziak in blue ink.

**INFORMACJA O STANIE
MIENIA KOMUNALNEGO
GMINY ŻYCHLIN NA DZIEŃ
31 GRUDNIA 2022 R.**

CZĘŚĆ OPISOWA

WPROWADZENIE:

Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Żychlin obejmuje zbiór danych dotyczących majątku Gminy Żychlin według stanu na dzień 31 grudnia 2021 roku i przygotowana została zgodnie z wymogami, określonymi w art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2022 poz.1634)

Założeniem niniejszego opracowania jest prezentacja danych o przysługujących Gminie Żychlin:

- prawach własności,
- innych niż własność prawach majątkowych (w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz praw posiadania),

Przedstawienie danych dotyczących:

- posiadania składników majątkowych – w formie dzierżawy, najmu, użyczenia,
- dochodów uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- innych informacji i zdarzeń mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Pełna i rzetelna informacja o stanie mienia komunalnego stanowi podstawę do podejmowania trafnych decyzji o przeznaczeniu i sposobie wykorzystania składników majątkowych oraz kreowania optymalnej polityki gospodarczej gminy, stanowi wyznacznik do obrania właściwej strategii zarządzania swoim majątkiem, która z kolei określa, czy nieruchomości należy sprzedawać, dzierżawić, czy wynajmować oraz na jakich zasadach należy to czynić.

Ta strategia jest różna, począwszy od prostego użyczenia, poprzez sprzedaż, a skończywszy na zbyciu udziałów w spółce ze 100 % udziałem Gminy Żychlin (Spółka „MIG-MA”), przekształceniu Zakładu Budżetowego (Samorządowy Zakład Budżetowy), utworzeniu spółki kapitałowej wyodrębnionej ze struktury „Samorządowego Zakładu Budżetowego”.

Tego nie narzucają żadne przepisy ani wytyczne. Od ich wyboru zależy głównie efektywne wykorzystanie mienia komunalnego.

Gospodarowanie mieniem znajdującym się bezpośrednio w gestii gminy zastrzeżono do wyłącznej kompetencji burmistrza gminy, który upoważniony jest do składania oświadczeń woli, w imieniu gminy w zakresie zarządu tym majątkiem, jednak w zakresie czynności skutkujących potencjalnym powstaniem zobowiązań finansowych składane przez burmistrza oświadczenia woli wymagają kontrasygnaty skarbnika gminy. Ponadto, zgodnie z zasadą samorządności inne podmioty mienia komunalnego (np. jednostki organizacyjne) zarządzają tym mieniem samodzielnie, jednak też nie w sposób dowolny. Ograniczenia wynikają z przepisów prawa, przyczyn celowościowych (funkcja danego składnika mienia) oraz ograniczeń wynikających z uchwał rady gminy lub decyzji burmistrza co do sposobu wykorzystywania mienia.

Gmina Żychlin realizuje swoje zadania określone przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: 2023 poz. 40)

Gospodarowanie majątkiem Gminy Żychlin określają również przepisy:

- ustawy z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (tekst jednolity: Dz. U. 2023 poz.120)

-
- ustawy z dnia 20 grudnia 1996 roku o gospodarce komunalnej (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 679.)
 - ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. 2023 poz.344)
 - rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 3 października 2016 roku w sprawie Klasyfikacji Środków Trwałych (Dz.U. z 2016r. poz. 1864),
 - rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (tj. Dz.U. 2020 poz. 342)

Na mienie komunalne Gminy Żychlin składają się aktywa trwałe i obrotowe, czyli kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Zgodnie z przytoczonymi wyżej przepisami aktywa trwałe stanowią:

- Wartości niematerialne i prawne – rozumie się przez to nabyte przez jednostkę prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki, a w szczególności (np. autorskie prawa majątkowe, prawa pokrewne, licencje, koncesje, prawa do wynalazków, patentów, znaków towarowych, wzorów użytkowych oraz zdobniczych).
- Rzeczowe aktywa trwałe, w tym:
 - środki trwałe – rozumie się przez to rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:
 - nieruchomości obejmujące grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budynki oraz obiekty inżynierii lądowej i wodnej, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu użytkowego oraz spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego),
 - maszyny, urządzenia techniczne i narzędzia,
 - środki transportu,
 - inwentarz żywy,
 - środki trwałe w budowie (inwestycje) – tj. środki trwałe będące w okresie budowy, montażu lub ulepszenia już istniejących,
 - środki przekazane na inwestycje – zaliczki na środki trwałe w budowie.
- Inwestycje – traktowane jako aktywa nabyte w celu osiągnięcia korzyści ekonomicznych wynikających z przyrostu wartości tych aktywów, uzyskania z nich przychodów w formie odsetek, dywidend (udziałów w zyskach) lub innych pożytków, w tym również z transakcji handlowej.
- Należności długoterminowe – rozumiane jako aktywa finansowe należne jednostce stanowiące spodziewane wpływy i korzyści ekonomiczne, które stają się wymagane powyżej 1 roku od dnia bilansowego.
- Długoterminowe aktywa finansowe – tj. posiadane udziały lub akcje w spółkach prawa

handlowego oraz inne papiery wartościowe i aktywa finansowe.

- Wartości mienia po zlikwidowanych przedsiębiorstwach komunalnych oraz jednostkach.

W celu czytelniejszego zobrazowania niektórych informacji i zdarzeń posłużono się diagramami i wykresami.

W przedstawionej informacji można również odnaleźć dane, przygotowane przez Referat Budownictwa, Planowania Przestrzennego i Inwestycji, dotyczące dróg publicznych, obiektów inżynierskich w rozumieniu ustawy o drogach publicznych, zlokalizowanych w granicach administracyjnych Gminy Żychlin.

Oprócz wyżej wskazanych jednostek, informacją objęto również spółki prawa handlowego z udziałem Gminy Żychlin.

W ramach wskazania zmian w zakresie mienia komunalnego, uzyskane dane na dzień przygotowania niniejszej informacji, zostały porównane w stosunku do danych na dzień 31.12.2021 roku.

Przygotowana informacja o stanie mienia komunalnego składa się z dwóch części:

- Pierwsza część obejmuje podstawowe informacje o wszystkich składnikach majątkowych Gminy Żychlin, w szczególności:
 - dane o stanie majątku komunalnego na dzień 31.12.2022 roku oraz porównanie stanu obecnego ze stanem na dzień 31.12.2021 roku;
 - analizę wielkości udziałów Gminy Żychlin w spółkach prawa handlowego;
 - dane o składnikach majątku, administrowanych przez Gminę Żychlin, w sposób pośredni,
 - dane o dochodach Gminy Żychlin z tytułu wykonywania praw własności,
 - informację o innych zdarzeniach, które miały wpływ na stan mienia komunalnego.
- Druga część opracowanej dokumentacji dotyczy danych źródłowych o stanie majątku komunalnego, będącego w dyspozycji jednostek organizacyjnych i instytucji kultury Gminy Żychlin.

Składniki mienia komunalnego można podzielić na kilka kategorii, z których najważniejszą stanowi prawo własności, czyli najpełniejsze prawo podmiotowe, umożliwiające korzystanie, przede wszystkim z rzeczy (ruchomych i nieruchomości), w sposób zgodny z przeznaczeniem tego prawa, np. poprzez pobieranie pożytków i innych dochodów lub ograniczone prawa rzeczowe, czyli prawa na rzeczy cudzej, m.in. użytkowanie, służebności gruntowe, czy hipoteka. Do kolejnej grupy zalicza się prawa majątkowe względne, które nie skutkują wobec osób trzecich, wśród nich wierzytelności, uprawnienia wynikające z umów: najmu, dzierżawy, użyczenia itp. Odrębną kategorię stanowią prawa wynikające z faktu uzyskania przez miasto pozycji współnika w spółce prawa handlowego, tj. prawa z tytułu udziału w spółce z ograniczoną odpowiedzialnością i wynikające z udziałów należących do gminy. Wartości oraz struktura składników majątku zaprezentowane zostały w formie tabel i wykresów.

Burmistrz Gminy Żychlin w terminie do dnia 31 marca roku następującego po roku budżetowym przedkłada Radzie Miejskiej informację o stanie mienia komunalnego.

Ustawową definicję mienia komunalnego zawiera art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym. Stanowi on, że mieniem komunalnym jest własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych, w tym przedsiębiorstw.

Definicja mienia przyjęta w samorządowej ustawie ustrojowej ma analogiczny zakres przedmiotowy jak ogólne pojęcie mienia, określone w art. 44 Kodeksu cywilnego. Generalnie należy stwierdzić, że pojęcie mienia komunalnego odnosi się tylko do praw majątkowych jako aktywów. Podstawowym składnikiem mienia komunalnego są nieruchomości, do których gminie może przysługiwać prawo własności jak i inne prawa majątkowe np. użytkowanie wieczyste, ograniczone prawa rzeczowe, wierzytelności. Mienie to także środki finansowe, które mogą pochodzić z różnych źródeł.

Informacja o stanie mienia stanowi integralną część do sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Gminy. Sprawozdanie budżetowe jednostki samorządu terytorialnego stanowi źródło informacji na temat wielkości, rodzaju dochodów, przychodów, wydatków i rozchodów jednostki.

Danych odnośnie majątku samorządowego dostarcza informacja o stanie mienia jednostki samorządu terytorialnego, sporządzona na podstawie art. 267 ust.1 pkt. 3 ustawy o finansach publicznych.

Informacja o stanie mienia komunalnego zawiera:

- dane dotyczące przysługujących praw własności;
- dane dotyczące:
 - innych niż własność praw majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, udziałach w spółkach, posiadania;
 - dane o zmianach w stanie mienia komunalnego;
 - dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz wykonania posiadania;
 - inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

Niniejsza informacja prezentuje następujące elementy mienia komunalnego Gminy Żychlin:

I. Rzeczowe i zrównane z nimi składniki majątku trwałego

w tym:

- grunty;
- budynki i lokale; w tym budynki mieszkalne i lokale mieszkalne;
- obiekty inżynierii lądowej i wodnej;
- maszyny i urządzenia techniczne, w tym wyodrębniono zespoły komputerowe
- środki transportu;
- pozostałe środki trwałe;
- wyposażenie;
- środki trwałe w budowie.

II. Wartości niematerialne i prawne.

III. Finansowe składniki majątku,

w tym:

- udziały w obcych podmiotach gospodarczych;

- stan środków finansowych.

IV. Inne składniki majątkowe,

w tym:

- zbiory biblioteczne;

DANE O SKŁADNIKACH MAJĄTKOWYCH GMINY ŻYCHLIN

Pierwsza część obejmuje podstawowe informacje o wszystkich składnikach majątkowych Gminy Żychlin, w szczególności:

- o dane o stanie majątku komunalnego na dzień 31.12.2022 roku oraz porównanie stanu obecnego ze stanem na dzień 31.12.2021 roku;
- o analizę wielkości udziałów Gminy Żychlin w spółkach prawa handlowego;
- o dane o składnikach majątku, administrowanych przez Gminę Żychlin, w sposób pośredni,
- o dane o dochodach Gminy Żychlin z tytułu wykonywania praw własności,
- o informację o innych zdarzeniach, które miały wpływ na stan mienia komunalnego.

Mienie komunalne stanowiące majątek Gminy Żychlin w roku objętym informacją zostało podzielone na 11 grup rodzajowych. Dane zamieszczone w tabeli nr 1 zawierają informację o składnikach majątkowych według przedstawionych grup środków trwałych w wartości brutto, tj. wartości początkowej.

Tabela 1. Informacja o stanie mienia komunalnego na dzień 31.12.2022 roku wg wartości ewidencyjnej brutto

LP.	GRUPA	31-12-2021	31-12-2022	ZMIANA
1	0 - Grunty			
		21 695 689,64 zł	21 977 509,80 zł	281 820,16 zł
2	I - Budynki			
		24 637 351,47 zł	25 382 061,60 zł	744 710,13 zł
3	II - Budowle			
		38 332 222,43 zł	39 243 439,33 zł	911 216,90 zł
4	III- Kotły			
		- zł	- zł	- zł
5	IV - Maszyny, urządzenia, aparaty			
		3 354 437,04 zł	3 354 437,04 zł	- zł
6	VII - Środki transportu			
		164 800,08 zł	164 800,08 zł	- zł
	OGÓŁEM	88 184 500,66 zł	90 122 247,85 zł	1 937 747,19 zł

Tabela -1

Ewidencyjna wartość brutto gminnego mienia komunalnego na dzień 31 grudnia 2022 roku wynosi: 90 122 247,85 zł, w tym grunty 21 977 509,80 zł. (wzrost wartości w stosunku do ubiegłego roku wynosi: 281 820,16 zł). Na powyższą zmianę wpływ miały następujące operacje:

ZWIEKSZENIA GRUPA -0

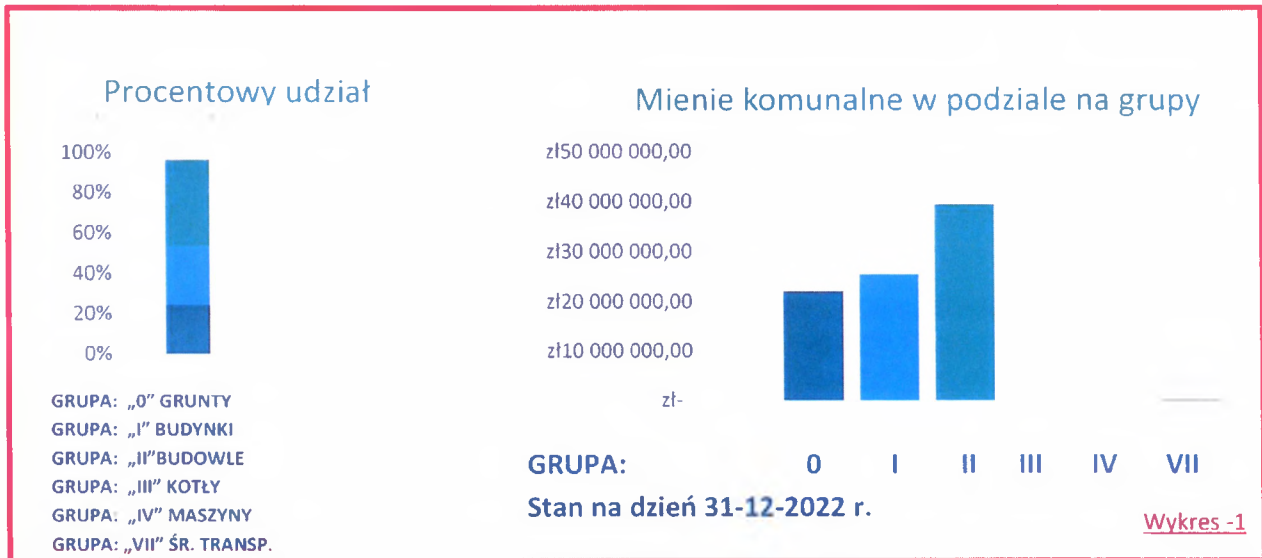
Na przestrzeni 2022 roku Gmina Żychlin przeszacowała część gruntów będących w jej posiadaniu. W wyniku przeszacowania wartość gruntów wzrosła o 360 706,20 zł. – (70 000,00 zł nabycie przez zasiedzenie; 290 706,20 zł zmiana wartości w wyniku sporządzenia operatów szacunkowych)

ZMIEJSZENIA GRUPA -0

W 2022 r. w wyniku sporządzenia operatów szacunkowych część gruntów będąca w zasobach zmniejszyła wartość o 78 886,04 zł. Szczegóły dokonanych operacji znajdują się w Referacie RGO.

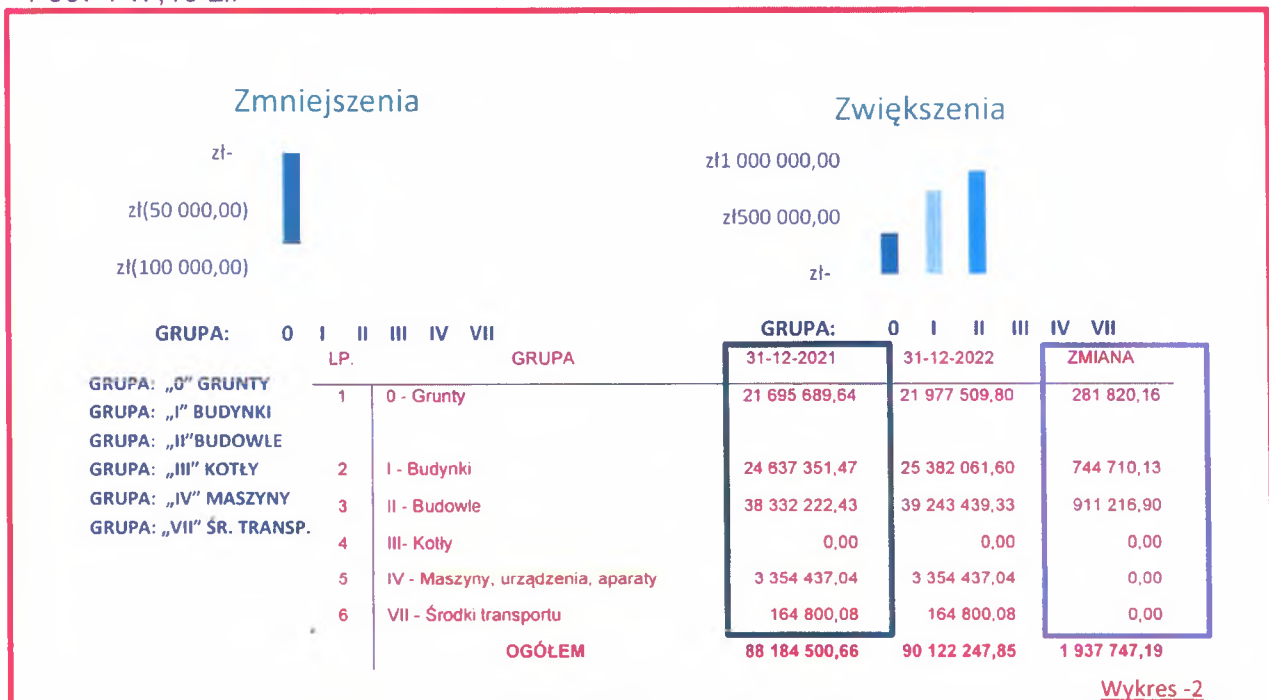
Budowle, stanowią grupę majątku o najwyższej wartości, stanowią one 43% udziału w całości mienia komunalnego. W porównaniu do poprzedniej informacji o stanie mienia wartość w grupie II wzrosła o 911 216,90 zł. Wzrost majątku spowodowany był działaniami inwestycyjnymi w 2022 roku. Ostatnią zmianę obserwujemy w grupie I (budynki). Wzrost wartości o 744 710,13 zł wynika bezpośrednio z działań inwestycyjnych wykonanych w minionym roku.

Szczegółowy podział na grupy ilustrują przedstawione wykresy.



ZMIANY SKŁADNIKÓW MAJĄTKOWYCH GMINY W ROKU 2022

Wartości mienia komunalnego na przestrzeni minionego roku wzrosła o kwotę 1 937 747,19 zł.



Na przestrzeni ubiegłego roku zmiany wartości środków trwałych w poszczególnych grupach inwentarzowych wyniosły: **1 937 747,19 zł**. Na zmianę tą składają się następujące czynniki:

Zwiększenia ogółem: **2 016 633,23 zł** i tak:

- 1) W gruntach- „GRUPA -0” - 360 706,20 zł w związku z przeszacowaniem wartości gruntów gminnych.
- 2) W budynkach- „GRUPA -1” - 744 710,13 zł w związku z wykonanymi pracami inwestycyjnymi.
- 3) W budowlach – „GRUPA-2” 911 216,90 zł również w związku z zamierzonymi pracami inwestycyjnymi.

Zmniejszenia ogółem: **78 886,04 zł**.

Zmiana ta obejmuje jedynie grupę 0 „grunty”. Zmiana spowodowana jest zmniejszeniem wartości w wyniku wykonanych operatów szacunkowych.

W części tabelarycznej niniejszej informacji wykazano wartość środków trwałych od momentu ich wytworzenia do dnia 31-grudnia 2022 r.

Prezentacja mienia komunalnego wg. podziału na grupy:

- | | |
|-----------------|--|
| - grupa 0 | - grunty, |
| - grupa 1 | - budynki i lokale, |
| - grupa 2 | - obiekty inżynierii lądowej i wodnej, |
| - grupa 3,4,5,6 | - maszyny i urządzenia techniczne w tym wyodrębniono wartość zespołów komputerowych, |
| - grupa 7 | - środki transportu, |
| - grupa 8 | - narzędzia i przyrządy, |
| - konto 13 | - wartość pozostałych środków trwałych, |
| - konto 14 | - wartość zbiorów bibliotecznych, |
| - konto 20 | - wartości niematerialne i prawne, |

DZIAŁ / GRUPA	STAN NA: 31-12-2021 R.	ZWIĘKSZENIA	ZMNIJSZENIA	STAN NA: 31-12-2022 R.
900 GOSPODARKA KOMUNALNA				
GR.0 GRUNTY	0,00	0,00	0,00	0,00
GR 1 BUDYNKI	43 713,78	0,00	0,00	43 713,78
GR 2 BUDOWLE	27 169 603,64	565 602,92	0,00	27 735 206,56
GR 4 MASZINY	233 020,00	0,00	0,00	233 020,00
GR 7 ŚRODKI TRANSPORTU	26 420,00	0,00	0,00	26 420,00
RAZEM DZ. 900	27 447 757,42	565 602,92	0,00	28 038 360,24

DZIAŁ / GRUPA	STAN NA: 31-12-2021 R.	ZWIĘKSZENIA	ZMNIEJSZENIA	STAN NA: 31-12-2022 R.
700 GOSPODARKA MIESZKANIOWA				
GR 7 ŚRODKI TRANSPORTU	68 480,08	0,00	0,00	68 480,08
RAZEM DZ. 700	68 480,08	0,00	0,00	68 480,08

DZIAŁ / GRUPA	STAN NA: 31-12-2021 R.	ZWIĘKSZENIA	ZMNIEJSZENIA	STAN NA: 31-12-2022 R.
801 OŚWIATA I WYCHOWANIE				
GR.0 GRUNTY	343 808,03	0,00	0,00	343 808,03
GR 1 BUDYNKI	8 081 833,53	338 730,14	0,00	8 654 963,56
GR 2 BUDOWLE	1 531 215,22	0,00	0,00	1 588 685,22
GR. 3 KOTŁY	741 346,83	0,00	0,00	0,00
GR 4 MASZYNY	776 346,83	0,00	0,00	771 526,90
RAZEM DZ. 801	11 020 253,57	338 730,14	0,00	11 358 983,71

DZIAŁ / GRUPA	STAN NA: 31-12-2021 R.	ZWIĘKSZENIA	ZMNIEJSZENIA	STAN NA: 31-12-2022 R.
921 KULTURA I SZTUKA				
GR.0 GRUNTY	291 929,00	0,00	0,00	291 929,00
GR 1 BUDYNKI	4 617 816,71	278 079,99	0,00	4 895 896,70
GR 2 BUDOWLE	37 629,83	0,00	0,00	37 629,83
GR 4 MASZYNY	20 890,00	0,00	0,00	20 890,00
RAZEM DZ. 921	4 968 265,54	278 079,99	0,00	5 246 345,53

DZIAŁ / GRUPA	STAN NA: 31-12-2021 R.	ZWIĘKSZENIA	ZMNIEJSZENIA	STAN NA: 31-12-2022 R.
852 OPIEKA SPOŁECZNA				
GR 4 MASZYNY	0,00	0,00	0,00	0,00
RAZEM DZ. 852	0,00	0,00	0,00	0,00

DZIAŁ / GRUPA	STAN NA: 31-12-2021 R.	ZWIĘKSZENIA	ZMNIEJSZENIA	STAN NA: 31-12-2022 R.
750 ADMINISTRACJA				
GR.0 GRUNTY	21 059 952,61	360 706,20	78 886,04	21 341 772,77
GR 1 BUDYNKI	11 659 587,56	127 900,00	0,00	11 787 487,56
GR 2 BUDOWLE	7 029 535,31	345 613,98	0,00	7 375 149,29
GR 4 MASZYNY	2 329 000,14	4 780,00	0,00	2 329 000,14
GR 7 ŚRODKI TRANSPORTU	69 900,00	0,00	0,00	69 900,00
RAZEM DZ. 921	42 147 975,62	834 220,18	78 886,04	42 903 309,76

DZIAŁ / GRUPA	STAN NA: 31-12-2020 R.	ZWIĘKSZENIA	ZMNIEJSZENIA	STAN NA: 31-12-2022 R.
WODOCIĄGI				
GR 2 BUDOWLE	2 506 768,43	0,00	0,00	2 506 768,43
RAZEM DZ. 921	2 506 768,43	0,00	0,00	2 506 768,43

Tabela -2

Zamieszczone dane w tabeli -2 uszeregowane zostały według działów i grup inwentarzowych. Obrazują one zmiany jakie zostały odnotowane w trakcie roku budżetowego.

P O S I A D A N I E

POSIADANE SKŁADNIKI MIENIA KOMUNALNEGO

Gmina Żychlin przejęła na mienie komunalne w okresie od 27 maja 1990 r. do dnia 31 grudnia 2022 r. nieruchomości o łącznej powierzchni:

Ogółem:	217,6009 ha(1)
a) nieodpłatnie	187,8987 ha
w tym:	
1) z mocy prawa:	131,2397 ha
2) na wniosek i w innej formie	56,6590 ha
b) odpłatnie	
1) w formie aktów notarialnych	
i w innej formie	29,7022 ha

W okresie działalności samorządu od dnia 27 maja 1990 r. do dnia 31 grudnia 2022 r. Gmina Żychlin zbyła ogółem 50,9955 ha

Gmina posiada w wieczystym użytkowaniu nieruchomości o powierzchni 2,5582 ha w obrębie Dobrzelin, których właścicielem jest Skarb Państwa.

(1) Wykazane powierzchnie dotyczą stanu dla których Gmina Żychlin ma uregulowany stan prawny oraz inny charakter własności tj. posiadania i użytkowanie, który w miarę możliwości systematycznie jest regulowany.

Udziały Gminy Żychlin w spółkach prawa handlowego:

Na dzień 31-12-2022 r. Gmina Żychlin posiada udziały w następujących spółkach prawa handlowego;

- 81 817 udziałów każdy o wartości nominalnej 50 zł. w Spółce pod nazwą: „Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żychlinie.
- 1 udział o wartości 337 227,00 zł w spółce TBS Zgierz

Zestawieni udziałów Gminy Żychlin w spółkach prawa handlowego przedstawiono w załączniku Nr 3 części tabelarycznej.

Inne działania i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego:

- Gmina w dalszym ciągu prowadzić będzie działania zmierzające do przejęcia na stan mienia komunalnego nieruchomości Skarbu Państwa i terenów zajętych pod drogami , w szczególności wiejskimi.
- W najbliższym okresie gmina przygotowuje sprzedaż nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:
 - **Obręb ewidencyjny Żychlin:**
 - Działkę nr ewidencyjny 271/1 o powierzchni 0,0870 ha przy ul. Głowackiego
 - Działkę nr ewidencyjny 271/2 o powierzchni 0,0842 ha przy ul. Głowackiego
 - Działkę nr ewidencyjny 271/3 o powierzchni 0,0842 ha przy ul. Głowackiego
 - Działkę nr ewidencyjny 271/4 o powierzchni 0,0842 ha przy ul. Głowackiego
 - Działkę nr ewidencyjny 271/5 o powierzchni 0,0842 ha przy ul. Głowackiego
 - Działkę nr ewidencyjny 271/6 o powierzchni 0,0843 ha przy ul. Głowackiego
 - Działkę nr ewidencyjny 841/5 o powierzchni 0,6843 ha przy ul Łąkowej
 - Działkę nr ewidencyjny 691/1 o powierzchni 0,0765 ha przy ul. Zdrojowej
 - Działkę nr ewidencyjny 687 o powierzchni 0,0445 ha przy ul. Zdrojowej
 - Działkę nr ewidencyjny 691/2 o powierzchni 0,0608 ha przy ul. Kilińskiego
 - Działkę nr ewidencyjny 627/20 o powierzchni 1,8368 ha przy ul. 1- go Maja
 - Działkę nr ewidencyjny 661/2 o powierzchni 4,0437 ha przy ul. 1- go Maja
 - Działkę nr ewidencyjny 661/3 o powierzchni 1,0620 ha przy ul. 1- go Maja
 - Działkę nr ewidencyjny 198/4 o powierzchni 0,3194 ha przy Al. Raclawickich
 - Działkę nr ewidencyjny 198/6 o powierzchni 0,1949 ha przy Al. Raclawickich
 - Działkę nr ewidencyjny 205/1 o powierzchni 0,0585 ha przy Al. Raclawickich
 - **Obręb ewidencyjny Dobrzelin:**
 - Działkę nr ewidencyjny 55/25 o powierzchni 2,0518 ha
 - **Obręb ewidencyjny Buszków:**
 - Działkę nr ewidencyjny 96/1; 96/3 o łącznej powierzchni 1,5535 ha
 - **Obręb ewidencyjny Grabów:**
 - Działkę nr ewidencyjny 90 o powierzchni 0,4599 ha
 - Działkę nr ewidencyjny 91 o powierzchni 0,5896 ha
 - Działkę nr ewidencyjny 162 o powierzchni 0,4458 ha
 - Działkę nr ewidencyjny 7/2 o powierzchni 0,2200 ha

DOCHODY GMINY ŻYCHLIN ZWIĄZANE Z ZARZĄDZANIEM MIENIEM KOMUNALNYM

Gmina Żychlin w wyniku zarządzania swoim majątkiem uzyskuje dochody. Dochody te zestawiono w poniższej tabeli.

Lp	Tytuł	Wartość	Uwagi
1	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego i zarządu od osób fizycznych i prawnych	72 215,58 zł	
2.	Opłaty rocznej z tytułu przekształcenia użytkowania wieczystego gruntów na cele mieszkaniowe;	69 259,82 zł	
3.	Opłaty z tytułu dzierżawy i najmu	143 020,83 zł	
RAZEM (1+2):		<u>284 496,23 zł</u>	
Obrót mieniem komunalnym		0,00 zł	
KOSZTY Z TYTUŁU ZARZĄDZANIA:			
	1.Koszty wyceny nieruchomości	9 999,00 zł	
	2.Koszty ogłoszeń prasowych	330,13 zł	
	3.Koszty podziału nieruchomości	0,00 zł	
	4.Koszty sądowe	7 340,00 zł	
RAZEM (1+2+3+4):		<u>17 669,13 zł</u>	

SZCZEGÓŁOWE SKŁADNIKI MAJĄTKU GMINY ŻYCHLIN W UJĘCIU WARTOŚCIOWYM

Wartość finansowo- księgową mienia gminnego została zainwentaryzowana w księgach inwentarzowych Gminy- zostało to wykazane w załączniku Nr-1 zamieszczonym w części tabelarycznej. Na wartość tą składają się:

- Wartość majątku ujęta w ewidencji finansowo-księgowej urzędu;
- Wartość majątku ujęta w ewidencji finansowo- księgowej jednostek oświatowych;
 - Zespół Szkół Nr 1 w Żychlinie. W skład Zespołu Szkół Nr 1 wchodzi następujące szkoły: Szkoła Podstawowa Nr 1 i Liceum Ogólnokształcące;
 - Zespół Szkolno – Przedszkolny. W skład Zespołu wchodzi następujące szkoły: Szkoła Podstawowa Nr 2 i Przedszkole Samorządowe);
 - Szkoła Podstawowa w Grabowie;
 - Przedszkole Samorządowe Nr 1 w Żychlinie;
- Wartość majątku ujęta w ewidencji finansowo- księgowej Dz. 921 „Kultura i Sztuka”.

SZCZEGÓLWE SKŁADNIKI MAJĄTKU GMINY ŻYCHLIN W UJĘCIU WARTOŚCIOWYM JEDNOSTEK KULTURY

Na stanie ksiąg inwentarzowych jednostek kultury na dzień 31-12-2022 r. zainwentaryzowane są środki trwałe uwidocznione w tabelach „a” i „b”

- Żychlińskiego Domu Kultury;
- Miejsko- Gminnej Biblioteki Publicznej w Żychlinie;

tabela-a

		WARTOŚĆ MAJĄTKU W TYS. ZŁOTYCH			UMORZENIE	UWAGI
LP	Wyszczególnienie	Wartość początkowa	Umorzenie	Wartość netto	%	
I	Wartość środków trwałych	19,0	19,0	0,00	100	
	- grunty (gr.0)					
	- budynku i lokale (gr.1)					
	w tym: budynki mieszkalne i lokale mieszkalne (rodzaje 110 i 122)					
	- obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 2)					
	- maszyny i urządzenie techniczne (gr. 3,4,5i 6)	19,0	19,0	0,0	100	
	w tym zespoły komputerowe (rodzaj 491)					
	- środki transportu (gr. 7)					
	- grupa 8					
II	Wartość pozostałych środków trwałych (k-to 013)	271,0	271,0	0,0	100	
III	Wartość zbiorów bibliotecznych (k-to 014)					
IV	Wartość środków trwałych w budowie					
V	Wartości niematerialne i prawne (k-to 020)	7,0	7,0	0,0	100	
	OGÓŁEM	297,0	297,0	0,0	100	

tabela-b

MIEJSKO – GMINNA BIBLIOTEKA PUBLICZNA

Lp	Wyszczególnienie	WARTOŚĆ MAJĄTKU W TYS. ZŁOTYCH			UMORZENIE %	UWAGI
		Wartość początkowa	Umorzenie	Wartość netto		
I	Wartość środków trwałych	74,58	74,58	0	100%	
	- grunty (gr.0)	0	0	0		
	- budynku i lokale (gr.1)	0	0	0		
	w tym: budynki mieszkalne i lokale mieszkalne (rodzaje 110 i 122)					
	- obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 2)	0	0	0	0	
	- maszyny i urządzenie techniczne (gr. 3,4,5i 6)	74,58	74,58	0	100 %	
	w tym zespoły komputerowe (rodzaj 491)	60,52	60,52	0	100%	
	- środki transportu (gr. 7)	0	0	0	0	
	- grupa 8					
II	Wartość pozostałych środków trwałych (k-to 013)	38,26	38,36	0	100%	
III	Wartość zbiorów bibliotecznych (k-to 014)	679,58	679,58	0	100%	
IV	Wartość środków trwałych w budowie	0	0	0	0	
V	Wartości niematerialne i prawne (k-to 020)	62,77	62,77	0	100%	
	OGÓŁEM	855,29	855,29	0	100%	

Środki trwałe wykazane w tabeli a i tabeli b nie są uwidocznione w załączniku Nr-1 do niniejszej informacji.

SZCZEGÓLNE SKŁADNIKI MAJĄTKU GMINY ŻYCHLIN W UJĘCIU WARTOŚCIOWYM POZOSTAŁYCH JEDNOSTEK

- Wartość majątku Gminy Żychlin ujęta w ewidencji finansowo- księgowej Miejsko – Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej;
- Wartość Majątku Gminy Żychlin ujęta w ewidencji finansowo- księgowej jednostki budżetowej pn. „Zakład Gospodarki Mieszkaniowej”.

tabela-c

MIEJSKO GMINNY OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ

LP	Wyszczególnienie	WARTOŚĆ MAJĄTKU W TYS. ZŁOTYCH			UMORZENIE %	UWAGI
		Wartość początkowa	Umorzenie	Wartość netto		
I	Wartość środków trwałych	51,0	50,0	1,0	98,03	
	- grunty (gr.0)	-	-	-		
	- budynku i lokale (gr.1)					
	w tym: budynki mieszkalne i lokale mieszkalne (rodzaje 110 i 122)					
	- obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 2)					
	- maszyny i urządzenie techniczne (gr. 3,4,5i 6)	46,0	45,0	1,0	97,82	
	w tym zespoły komputerowe (rodzaj 491)	42,0	42,0	0,0	100,00	
	- środki transportu (gr. 7)					
	- grupa 8	5,0	6,0	0,0	100,00	
II	Wartość pozostałych środków trwałych (k-to 013)	170,0	170,0	0	100,00	
III	Wartość zbiorów bibliotecznych (k-to 014)					
IV	Wartość środków trwałych w budowie					
V	Wartości niematerialne i prawne (k-to 020)	28,0	28,0	0	100,00	
	OGÓŁEM	249,0,0	248,0	1,0	99,59	

GOSPODARKA KOMUNALNA

Do realizacji zadań własnych z zakresu gospodarki komunalnej Gmina powołała jednostkę budżetową pod nazwą „Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Żychlinie”

SKŁADNIKI MAJĄTKU GMINY ŻYCHLIN ZARZĄDZANE PRZEZ JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE GMINY

JEDNOSTKA BUDŻETOWA „ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ”

Jednostka budżetowa pod nazwą „Zakład Gospodarki Mieszkaniowej” powstała na mocy Uchwały Nr XXII/116/2020 z dnia 24 lipca 2020 r. Od dnia 1 października 2020 r. Jednostka rozpoczęła swoją działalność. W swoim zakresie jednostka administruje gminnym zasobem mieszkaniowym oraz organizuje handel na Targowisku Miejskim.

Mieszkaniowy zasób Gminy

Gminny zasób mieszkaniowy jakim zarządza powołana jednostka budżetowa wynosi: 14 420 m² powierzchni mieszkalnej. Ponadto jednostka zarządza lokalami użytkowymi związanymi z działalnością prowadzoną przez najemców na rzecz mieszkańców Gminy Żychlin.

Wartość majątku ujęta w ewidencji finansowo- księgowej jednostki prezentuje tabela d

ZAKŁAD GOPODARKI MIESZKANIOWEJ Jednostka budżetowa

tabela-d

LP	Wyszczególnienie	WARTOŚĆ MAJĄTKU W TYS. ZŁOTYCH			UMORZENIE %	UWAGI
		Wartość początkowa	Umorzenie	Wartość netto		
I	Wartość środków trwałych	4 551,0	2 355,0	2 196,0	48,0	
	- grunty (gr.0)	79,0	0	79,0	0,00	
	- budynku i lokale (gr.1)	4 176,0	2 158,0	1 897,0	45,0	
	w tym: budynki mieszkalne i lokale mieszkalne (rodzaje 110 i 122)	3 910,0	2 013,0	1 633,0	41,0	
	- obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 2)	141,0	71,0	70,0	49,0	
	- maszyny i urządzenie techniczne (gr. 3,4,5i 6)	121,0	113,0	8,0	94,0	
	w tym zespoły komputerowe (rodzaj 491)	8,0	8,0	0	100	
	- środki transportu (gr. 7)	34,0	13,0	21,0	38,0	
	- grupa 8					
II	Wartość pozostałych środków trwałych (k-to 013)	90,0	90,0	0	100,00	
III	Wartość zbiorów bibliotecznych (k-to 014)	1,0	1,0	0	100,00	
IV	Wartość środków trwałych w budowie	0	0	0		
V	Wartości niematerialne i prawne (k-to 020)	23,0	23,0	0	100,00	
	OGÓLEM	4 665,0	2 469,0	2 196,0	52,0	

Infrastruktura techniczna

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Żychlinie sp. z o.o. realizuje następujące zadania z katalogu zadań własnych gminy:

- Eksploatuje urządzenia wodociągowe wraz ze stacją uzdatniania wody;
- Eksploatuje urządzenia kanalizacyjne wraz z oczyszczalnią ścieków;
- Eksploatuje urządzenia wody surowej.

Sieć wodociągowa

Zaopatrzenie w wodę uzdatnioną.

Długość czynnej sieci wodociągowej na terenie gminy Żychlin przedstawia się następująco;

- 38,60 km sieci wodociągowej na terenie miasta
- 96,88 km sieci wodociągowej n terenie gminy Żychlin.

Środki trwałe służące zaopatrzeniu w wodę zapisane są w częściowo w księgach inwentarzowych Spółki i częściowo w księgach inwentarzowych Gminy Żychlin.

Sieć kanalizacji sanitarnej

Na terenie gminy Żychlin powstają ścieki socjalno – bytowe, przemysłowe oraz deszczowe. Gmina posiada częściowo rozdzielczy, a częściowo ogólnospławny system kanalizacji sanitarnej.

Gmina eksploatuje poprzez wspomnianą spółkę sieć kanalizacji sanitarnej o łącznej długości 25 146,3 m. w obrębie Aglomeracji Gminy Żychlin i 1 025 m poza Aglomeracją. Rozciągłość sieci, jak i jej usytuowanie wynika z warunków urbanistycznych miasta i terenów do niego przyległych. Wymusiło to wykonanie sieci tranzytowej tłocznej i w końcowych odcinkach sieci ciśnieniowej.

Środki trwałe służące odprowadzeniu ścieków zapisane są częściowo w księgach inwentarzowych spółki i częściowo w księgach inwentarzowych Gminy Żychlin.

Ujęcia wody surowej:

Pobór wody surowej przekazanej do uzdatnienia realizowany jest za pomocą pięciu studni głębinowych ujmujących wodę podziemną z otworów trzecio i czwarto rzędowych.

Strefa ochronna ujęć wody jest obszarem poddanym zakazom, nakazom i ograniczeniom w zakresie użytkowania gruntów i korzystania z wody. Strefa ochronna obejmuje ujęcie wody wraz z przyległymi gruntami. Celem ustanowienia strefy ochronnej jest zabezpieczenie dopływu do ujęcia wody poziomej bez skażeń fizyko- chemicznych. Ujęcia wody zostały przekazane w Zarząd Trwały do zakładu budżetowego. Wydobyta woda trafia rurociągiem wody surowej do Stacji Uzdatniania Wody i po uzdatnieniu przepływa do dwóch zbiorników, z których jest dostarczana do odbiorców.

Spółki prawa handlowego, dla których gmina Żychlin jest 100% udziałowcem

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Żychlinie Sp. z o.o.

Gmina Żychlin posiada 100 % udziałów w Spółce pn. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji. W akcie założycielskim spółki określono kapitał zakładowy na poziomie: 2 035 550,00 zł. Kapitał został podzielony na 40 711 udziałów każdy o wartości nominalnej 50 zł.

Kapitał zakładowy został pokryty wkładem niepieniężnym w postaci:

- 1) Środki trwałe będących składnikami mienia Spółki Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji umiejscowionych jest na terenie oczyszczalni ścieków w Żychlinie.

LP	NAZWA ŚRODKA TRWAŁEGO	WARTOŚĆ	UWAGI
1	Stacja odwadniania osadu	189 340 zł	
2	Osadnik Imhoffa	378 850 zł	
3	Zbiornik retencyjny	174 000 zł	
4	Pompownia główna	174 310 zł	
	RAZEM-1	916 500 zł	

- 2) Grunty przekazano na podstawie art. 23 ust. 2 ustawy o gospodarce komunalnej, prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej zabudowanej.

Lp.	nr działki	KW	powierzchnia działki	wartość gruntu[zł]	wartość gruntu wg. wyceny
1	Stacja uzdatniania wody	610 LD1K/00010224/1	1,9310	496 846,30 zł	496 850,00 zł
3	Oczyszczalnia ścieków	872 LD1K/00006937/1	1,5163	294 920,35 zł	
4	Oczyszczalnia ścieków	873 LD1K/00006937/1	0,1249	24 293,05 zł	458 600,00 zł
5	Oczyszczalnia ścieków	874 LD1K/00006937/1	0,7166	139 378,70 zł	
6	Ujęcie wody Nr-1, Nr-2	850 LD1K/00010224/1	0,1630	29 666,00 zł	29 700,00 zł
7	Ujęcie wody Nr-3	859/2 LD1K/00010224/1	0,1210	19 638,30 zł	19 600,00 zł
8	Ujęcie wody Nr-4	1173/23 LD1K/00010224/1	0,1293	94 970,85 zł	95 000,00 zł
9	Ujęcie wody Nr-5	1179/2 LD1K/00010224/1	0,0796	15 657,32 zł	15 700,00 zł
10	Rów	906/2 LD1K/00010224/1	0,0300	1 017,00 zł	3 600,00 zł
11	Rów	907/2 LD1K/00010224/1	0,0756	2 562,84 zł	
	RAZEM-2				1 119 050,00 zł

W roku 2022 Gmina objęła nowe udziały w Spółce w ilości:

- 14-03-2022 r. 10 000 udziałów
- 22-06-2022 r. 5 106 udziałów
- 04-11-2022 r. 16 000 udziałów
- 22-12-2022 r. 10 000 udziałów

Łączna ilość udziałów objętych w 2022 r wynosi 41 106 udziałów każdy o wartości nominalnej 50 zł.
Gmina Żychlin w Spółce „Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji posiada 81 817 udziałów. Z czego 40 711 pokryte są wkładem niepieniężnym. 41 106 udziałów zostało pokryte w 2022 r. wkładem pieniężnym.

Spółki prawa handlowego, dla których gmina Żychlin jest częściowym udziałowcem

Gmina Żychlin posiada 1 udział o wartości nominalne 337 227 zł w Spółce TBS w Zgierzu

Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Zgierzu Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością zostało powołane przez Gminę Miasto Zgierz Aktem założycielskim z dnia 22 grudnia 1997 roku. 20 lutego 1998 roku Sąd Gospodarczy wydał postanowienie o wpisaniu Spółki do rejestru handlowego.


Kapitał zakładowy TBS w Zgierzu Sp. z o. o. wynosi 73 120 266,07 zł.

Udziałowcami Spółki jest siedem gmin. Są to gminy:

- Gmina miasto Zgierz – założyciel TBS w Zgierzu Sp. z o.o.
- Gmina miasto Ozorków
- Gmina Aleksandrów Łódzki
- Gmina miasto Głowno
- Gmina Koluszki
- Gmina Żychlin
- Gmina Stryków
- Oraz 973 osoby fizyczne (lokatorzy zasobów mieszkaniowych)

BURMISTRZ

Grzegorz Ambroziak



INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY ŻYCHLIN NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2022 R.



CZĘŚĆ TABELARYCZNA

Spis załączników:

Załącznik Nr-1	Wartość majątku Gminy Żychlin ujęta w ewidencji finansowo- księgowej Gminy.
Załącznik Nr-2	Wartość majątku ujęta w ewidencji finansowo- księgowej – placówki oświatowo – wychowawcze (szkoły, przedszkola)
Załącznik Nr-3	Udziały w spółkach prawa handlowego
Załącznik Nr-4	Sprawozdanie roczne Rb-St

Załącznik Nr-1

WARTOŚĆ MAJĄTKU UJETA W EWIDENCJI
FINANSOWO – KSIĘGOWEJ GMINY ŻYCHLIN 2022 r.

Bedace na stanie ksiąg inw. Gminy Żychlin

LP	Wyszczególnienie	WARTOŚĆ MAJĄTKU W TYS. ZŁOTYCH			UMORZENIE %
		Wartość początkowa	Umorzenie	Wartość netto	
I	Wartość środków trwałych	73 517,0	24 172,0	49 712,0	32,88
	- grunty (gr.0)	21 342,0	-	21 342,0	0,00
	- budynku i lokale (gr.1)	11 831,0	3 822,0	8 009,0	32,30
	w tym: budynki mieszkalne i lokale mieszkalne (rodzaje 110 i 122)	447,0	154,0	293,0	34,45
	- obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 2)	37 617,0	18 715,0	18 902,0	49,75
	- maszyny i urządzenie techniczne (gr. 3,4,5i 6)	2 562,0	1 103,0	1 459,0	43,05
	w tym zespoły komputerowe (rodzaj 491)	367,0	367,0	0,0	100,00
	- środki transportu (gr. 7)	165,0	165,00	-	100,00
II	Wartość pozostałych środków trwałych (k-to 013)	1 461,0	1 461,0	-	100,00
III	Wartość zbiorów bibliotecznych (k-to 014)	0,0	0,0	-	0,00
IV	Wartość środków trwałych w budowie	-	-	-	-
V	Wartości niematerialne i prawne (k-to 020)	185,0	185,0	-	100,00
VI	Finansowe składniki majątku w tym:	-	-	-	-
	- udziały w obcych podmiotach gospodarczych	-	-	-	-
	- długoterminowe papiery wartościowe	-	-	-	-
	- udzielone pożyczki długoterminowe	-	-	-	-
	- inne finansowe składniki	-	-	-	-
VII	OGÓŁEM	1 646,0	1 646,0	-	100,00

BURMISTRZ
Grzegorz Ambroziak

Załącznik Nr-2

WARTOŚĆ MAJĄTKU UJETA W EWIDENCJI FINANSOWO – KSIĘGOWEJ – PLACÓWKI OŚWIATOWO- WYCHOWAWCZE 2022 r. (SZKOŁY I PRZEDSZKOLA)

Bedące na stanie ksiąg inw. Gminy Żychlin

LP	Wyszczególnienie	WARTOŚĆ MAJĄTKU W TYS. ZŁOTYCH			UMORZENIE %	UWAGI
		Wartość początkowa	Umorzenie	Wartość netto		
I	Wartość środków trwałych	11 359,0	5 357,0	6 002,0	47,16	
	- grunty (gr.0)	344,00	-	344,0	0,00	
	- budynku i lokale (gr.1)	8 655,0	3 749,0	4 906,0	43,32	
	w tym: budynki mieszkalne i lokale mieszkalne (-	-	-	-	
	rodzaje 110 i 122)					
	- obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 2)	1 588,0	930,0	658,0	58,56	
	- maszyny i urządzenie techniczne (gr. 3,4,5i 6)	772,00	678,0	94,0	87,82	
	w tym zespoły komputerowe (rodzaj 491)	666,0	598,0	68,0	89,79	
	- środki transportu (gr. 7)	-	-	-	-	
II	Wartość pozostałych środków trwałych (k-to 013)	2 454,0	2 454,0	-	100,00	
III	Wartość zbiorów bibliotecznych (k-to 014)	304,0	304,0	-	100,00	
IV	Wartość środków trwałych w budowie	-	-	-	-	
V	Wartości niematerialne i prawne (k-to 020)	145,00	145,00	-	100,00	
	OGÓLEM II-V	2 903,00	2 903,00	-	100,00	

Wartość środków trwałych wykazanych w niniejszej tabeli uwzględniona jest w załączniku Nr-1.

UWAGA:

Wartości środków trwałych zaprezentowana w niniejszej tabeli jest sumą środków przypisanych do następujących placówek oświatowo- wychowawczych:

- Zespół Szkół Nr-1 (Szkoła Podstawowa Nr-1 i Liceum)
- Zespół Szkolno- Przedszkolny (Szkoła Podstawowa Nr-2 i Przedszkole Samorządowe PS-2)
- Szkoła Podstawowa w Grabowie (Szkoła Podstawowa i Przedszkole Samorządowe)
- Przedszkole Samorządowe Nr 1

BURMISTRZ
Grzegorz Ambroziak


UDZIAŁY I AKCJE W SPÓŁKACH PRAWA HANDLOWEGO

UDZIAŁY (AKCJE) GMINY ŻYCHLIN NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2021 ROKU

L.P.	Nazwa spółki	Ilość i % posiadanych udziałów (akcji)	Wartość nominalna udziału (akcji) PLN	Łączna wartość udziałów (akcji) PLN	Kapitał zakładowy (kapitał akcyjny) PLN	Uwagi
2	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Żychlinie sp. z o.o.	81 817 100,0%	50,00	4 090 850,00	4 090 850,00	
3	TBS w Zgierzu	1 100,0%	337 227	337 227,00		x
RAZEM		40 712		4 428 077,00		x

BURMISTRZ
Grzegorz Ambroziak

Załącznik Nr-4

MINISTERSTWO FINANSÓW, ul. Świętokrzyska 12, 00-916 Warszawa							
Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej: GMINA ŻYCHLIN ul.Barlickiego 15 99-320 ŻYCHLIN		Rb-ST sprawozdanie o stanie środków na rachunkach bankowych jednostki samorządu terytorialnego okres sprawozdawczy: na koniec 2022r.			Adresat: Regionalna Izba Obrachunkowa w Łodzi D311AA0958EEF614		
Numer identyfikacyjny REGON 611015514							Przed wypełnieniem przeczytać instrukcję
Nazwa województwa	łódzkie	SYMBOLE					
Nazwa powiatu / związku ¹⁾	kutnowski	WOJ.	POWIAT	GMINA	TYP GM.	ZWIĄZEK JST	TYP ZW
Nazwa gminy / związku ¹⁾	ŻYCHLIN	10	02	11	3		

Wyszczególnienie	Kwoty
1	2
Stan środków na rachunku budżetu jednostki samorządu terytorialnego w tym:	6 633 981,74
1. środki niewykorzystanych dotacji w roku budżetowym*	5 514,92
2. środki dotacji i subwencji przekazane w grudniu na styczeń następnego roku*	755 324,00

Informacja o środkach na rachunkach bankowych jednostek samorządu terytorialnego	
1. stan środków na rachunku wydatków niewygasających (art. 263 ust. 6 ustawy o finansach publicznych)	34 440,00

* wypełnić na dzień 31 grudnia roku sprawozdawczego

1) niepotrzebne skreślić

EMILIA RAJEWSKA

Skarbnik
2023.02.17

GRZEGORZ AMBROZIAK

Przewodniczący zarządu
2023.02.17

BeSTia

D311AA0958EEF614

Strona 1 z 2

Kopia z dokumentu podpisanego elektronicznie wygenerowana dnia 2023.02.17

Wyjaśnienia do sprawozdania Rb-ST

EMILIA RAJEWSKA

Skarbnik
2023.02.17

GRZEGORZ AMBROZIAK

Przewodniczący zarządu
2023.02.17

BeSTia

D311AA0958EEF614

Strona 2 z 2

Kopia z dokumentu podpisanego elektronicznie wygenerowana dnia 2023.02.17

Miejsce na notatki

