

Łódź, 2 czerwca 2023 r.

GN-I.7570.515.2023.KG

**ZAWIADOMIENIE  
O WSZCZĘCIU POSTĘPOWANIA**

Na podstawie art. 61 § 1, 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.)

**z a w i a d a m i a m**

o wszczęciu z urzędu postępowania w sprawie ustalenia, na podstawie art. 12 ust. 4a, 4c, 4f i 4g ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 162), odszkodowania z tytułu przejęcia na rzecz Województwa Łódzkiego prawa własności nieruchomości położonej w obrębie Żychlin, gminie Żychlin, powiecie kutnowskim, województwie łódzkim, oznaczonej jako działki: nr **1515/45** o pow. 0,0044 ha (powstała w wyniku podziału działki nr 1515/25), **1515/42** o pow. 0,0020 ha (powstała w wyniku podziału działki nr 1515/1), **1515/43** o pow. 0,0032 ha (powstała w wyniku podziału działki nr 1515/1) o pow. 0,0070 ha oraz z tytułu wygaśnięcia prawa użytkowania wieczystego ustanowionego na przedmiotowej nieruchomości i z tytułu wygaśnięcia ograniczonych praw rzeczowych, objętej decyzją Wojewody Łódzkiego Nr 75/23 z dnia 19 kwietnia 2023 r., znak: GPB-II.7820.1.2023.AK/MP o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 583 na odcinku od km 5+968 do km 7+627 w gm. Żychlin, pow. kutnowski, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności.

Zgodnie z Księgą Wieczystą Nr LD1K/00008507/2 prowadzoną w Sądzie Rejonowym w Kutnie, V Wydział Ksiąg Wieczystych, przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Żychlin i znajduje się w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej w Żychlinie.

W dziale III ww. księgi wieczystej wpisano służebność gruntową na rzecz każdego użytkownika wieczystego nieruchomości uregulowanej w księdze wieczystej Nr LD1K/00031354/4.

Stosownie do art. 73 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego, strony osobiście lub przez pełnomocnika mogą przeglądać akta sprawy w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi, ul. R. Traugutta 25, 90-113 Łódź, II piętro, pokój 210, w godzinach urzędowania, po uprzednim uzgodnieniu terminu.

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI**

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40, Elektroniczna Skrzynka Podawcza ePUAP: /lodzuw/SkrzynkaESP  
<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

Strony mają także prawo zgłaszać swoje wnioski lub uwagi na piśmie do dnia rozstrzygnięcia sprawy w formie decyzji.

Zgodnie z art. 41 § 1 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ prowadzący postępowanie o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego. Jak stanowi art. 41 § 2 Kpa, w razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 30 § 4 Kpa, w sprawach dotyczących praw zbywalnych w razie zbycia prawa lub śmierci strony w toku postępowania na miejsce dotychczasowej strony wstępują jej następcy prawni.

W związku z powyższym zwracam się z prośbą o informowanie organu prowadzącego postępowanie w przypadku zbycia prawa, gdyż zatajenie powyższych informacji może spowodować błędne ustalenie osób uprawnionych do odszkodowania, a tym samym uniemożliwi jego wypłatę.

Jednocześnie informuję, że dotrzymanie terminu określonego dyspozycją art. 12 ust. 4g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych nie jest możliwe ze względu na konieczność uzupełnienia materiału dowodowego o protokół z ustalenia stanu faktycznego ww. działki (naniesienia, nasadzenia) w dacie wydania decyzji Wojewody Łódzkiego Nr 75/23, a następnie o wycenę określającą wartość nieruchomości, która zostanie sporządzona przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, działając na podstawie art. 36 § 1 i 2 Kpa wyznaczam termin rozpatrzenia sprawy do dnia **30 września 2023 r.**

Dodatkowo informuję, iż zgodnie z art. 37 § 1 Kpa, stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Łódzkiego, w przypadku, gdy nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 Kpa lub w przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (przewlekłość) bądź też, gdy postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (bezczytność). Wniesienie przez stronę postępowania administracyjnego ponaglenia, wymaga jego uzasadnienia.

**Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

***Katarzyna Grygiel***  
**Starszy inspektor wojewódzki**  
**w Wydziale Gospodarki**  
**Nieruchomościami**

**Załącznik:**

- klauzula o ochronie danych osobowych

**Otrzymują:**

1. Burmistrz Gminy Żychlin
2. Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej w Żychlinie
3. Zarząd Energa-Operator SA
3. Dyrektor Zarządu Dróg Wojewódzkich w Łodzi  
- działający z upoważnienia Zarządu Województwa Łódzkiego
4. A/a

## Obowiązek informacyjny

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej Rozporządzenie) informujemy, że:

1. Administratorem Twoich danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Siedzibą Wojewody Łódzkiego jest Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź. Kontakt jest możliwy za pomocą telefonu: /42/ 664-10-00; adresu e-mail: kancelaria@lodz.uw.gov.pl; skrytki ePUAP: /lodzuw/skrytka.

2. W sprawach związanych z danymi osobowymi kontaktuj się z Inspektorem ochrony danych poprzez adres e-mail: iod@lodz.uw.gov.pl.

3. Twoje dane osobowe przetwarzane będą w celu prowadzenia postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania na podstawie przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz kodeksu postępowania administracyjnego.

4. W związku z przetwarzaniem danych w celach wskazanych powyżej, Twoje dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców. Odbiorcami danych mogą być:

4.1. podmioty upoważnione do odbioru Twoich danych osobowych na podstawie odpowiednich przepisów prawa;

4.2. podmioty, które przetwarzają Twoje dane osobowe w imieniu Administratora, na podstawie zawartej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych (tzw. podmioty przetwarzające).

5. Twoje dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego powyżej celu, jednak nie dłużej niż przez wymagany przepisami prawa okres archiwizacji zgodny z kategorią archiwalną, wynikającą z Jednolitego rzeczowego wykazu akt organów zespolonej administracji rządowej w województwie i urzędów obsługujących te organy.

6. W związku z przetwarzaniem przez Administratora danych osobowych przysługuje Ci:

6.1. prawo dostępu do treści danych, na podstawie art. 15 Rozporządzenia;

6.2. prawo do sprostowania danych, na podstawie art. 16 Rozporządzenia;

6.3. prawo do usunięcia danych, na podstawie art. 17 Rozporządzenia;

6.4. prawo do ograniczenia przetwarzania danych, na podstawie art. 18 Rozporządzenia;

6.5. prawo do przenoszenia danych, na podstawie art. 20 Rozporządzenia;

6.6. prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, na podstawie art. 21 Rozporządzenia.

7. (Uwaga: realizacja powyższych praw musi być zgodna z przepisami prawa, na podstawie których odbywa się przetwarzanie danych).

8. W przypadku, w którym przetwarzanie Twoich danych odbywa się na podstawie zgody (tj. art. 6 ust. 1 lit. a Rozporządzenia), przysługuje Ci prawo do cofnięcia jej w dowolnym momencie, bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

9. Masz prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznasz, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy Rozporządzenia.

10. Podanie przez Ciebie danych osobowych jest:

10.1. obowiązkowe, jeżeli wynika z przepisów prawa i jest warunkiem załatwienia sprawy w Łódzkim Urzędzie Wojewódzkim w Łodzi;

10.2. dobrowolne, jeżeli odbywa się na podstawie zgody, jednak jest niezbędne do załatwienia sprawy w Łódzkim Urzędzie Wojewódzkim w Łodzi.

11. Twoje dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.