

**UCHWAŁA NR LXVII/341/2023**

**RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**

z dnia 22 czerwca 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji  
dla Gminy Żychlin na lata 2023-2030**

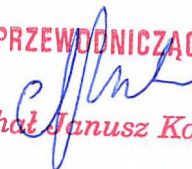
Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) w związku z art. 17 ust.1 ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 485; z 2023 poz. 28) w związku z Uchwałą Nr LXVI/333/2023 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 31 maja 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, Rada Miejska w Żychlinie uchwala co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Żychlin na lata 2023-2030.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WICEPRZEWODNICZĄCY RADY**

  
**Michał Janusz Kowalik**

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR LXVII/341/2023**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**

z dnia 22 czerwca 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji  
dla Gminy Żychlin na lata 2023-2030**


W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485, z 2023 poz. 28), dalej zwana ustawą, która określa zasady prac, tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji, przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie własności gminy, działania w ramach rewitalizacji zostały uznane za zadania własne.

Rewitalizacja – to kompleksowe działania mające na celu doprowadzenie do stanu, w którym obiekt lub obszar zdegradowany staje się w pełni wartościowy i funkcjonalny. Proces rewitalizacji dotyczy nie tylko infrastruktury, ale przede wszystkim tworzenia optymalnych warunków do życia dla społeczności na rewitalizowanym obszarze. Celem rewitalizacji jest równomierne ożywienie i rozwój miasta, co będzie możliwe poprzez stworzenie odpowiednich warunków. Najważniejszy w rewitalizacji jest wymiar społeczny i gospodarczy, ale także przestrzenno-funkcjonalny, techniczny i środowiskowy. Istotne znaczenie dla tego procesu mają działania partycypacyjne, które powinny być podejmowane przy współpracy różnych podmiotów, tzw. interesariuszy rewitalizacji. Zaliczyć do nich można mieszkańców, właścicieli nieruchomości, wspólnoty mieszkaniowe, spółdzielnie mieszkaniowe, przedsiębiorców, NGO, instytucje kultury i in. Co więcej, ważne jest, by wszelkie realizowane w ramach rewitalizacji aktywności przyczyniały się do zainicjowania zmian, które będą skutkować m.in. ożywieniem społeczno-gospodarczym oraz poprawą jakości życia osób mieszkających na obszarze rewitalizacji.

31 maja 2023 r. Rada Miejska w Żychlinie podjęła Uchwałę Nr LXVI/333/2023 w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Stanowi ona prawo miejscowe. W dniu 9 czerwca br. została ona opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego (poz. 4862) i wejdzie w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w ww. Dzienniku. W związku z przyjęciem ww. uchwały oraz w oparciu art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, Rada Miejska w Żychlinie, na wniosek

Burmistrza Gminy, może podjąć uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji (GPR). GPR to dokument strategiczny, którego realizacja ma perspektywę wieloletnią i powinna skutkować wyprowadzeniem obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz stworzyć warunki do jego zrównoważonego rozwoju. Co więcej, GPR stanowi narzędzie planowania, koordynowania, a także wdrażania inicjatyw, na które realizację Gmina Żychlin może uzyskać zewnętrzne wsparcie finansowe. Mając na uwadze powyższe względy, zasadnym jest podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla obszaru rewitalizacji wyznaczonego uchwałą nr LXVI/333/2023 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 31 maja 2023 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY

  
*Michał Janusz Kowalik*