

**UCHWAŁA NR LXVIII/347/2023**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**  
z dnia 27 lipca 2023 r.

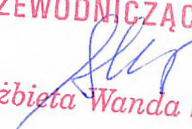
**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonej w Żychlinie przy ul. 1 Maja 14 obręb m. Żychlin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 228 o powierzchni 0,0277 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LD1K/00002691/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA RADY**  
  
*Elżbieta Wanda Sikora*

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR LXVIII/347/2023**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**  
z dnia 27 lipca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym: „podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Gmina Żychlin nie podjęła uchwały dotyczącej zasad nabywania nieruchomości, a tym samym dokonanie tej czynności (zbycie nieruchomości określonej w § 1 uchwały) może nastąpić wyłącznie za zgodą tejże Rady.

**PRZEWODNICZĄCA RADY**  
  
*Elżbieta Wanda Sikora*