

ZARZĄDZENIE NR 152/23
BURMISTRZA GMINY ŻYCHLIN

z dnia 14 września 2023 r.

w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem na okres do trzech lat.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463) oraz art. 13 ust 1. i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344, 1113, 1463), zarządzam co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem na okres krótszy niż trzy lata, stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Żychlinie oraz na stronie internetowej i BIP Urzędu Gminy w Żychlinie. Informacje o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Gruntami i Ochrony Środowiska – Urzędu Gminy w Żychlinie

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Z up. BURMISTRZA

Zbigniew Galka
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 152/23
Burmistrza Gminy Żychlin
z dnia 14 września 2023 r.

Lp.	Działka nr	Powierzchnia całej nieruchomości w m ²	Nr KW	Opis nieruchomości	Okres najmu	Wysokość miesięczna opłaty czynszu za najem	Termin wnoszenia opłat
1.	Część nieruchomości o nr 627/12	1903	LDK/00 07712/5	Część nieruchomości położonej w Żychlinie, przy ul. 1-go Maja, zabudowanej stacją transformatorową o wymiarach: 4,2 x 2,4 x 3,53, wraz ze zjazdem do drogi publicznej powiatowej. Powierzchnia nieruchomości zabudowanej oddana w najem 100 m ² – zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszego zarządzenia.	Od 21.10.2023r. do 20.12.2024r.	od 21.10.2023r. do 20.03.2024r. – 2.700,00 zł netto; od 21.03.2024r. do 20.12.2024r. – 2.400,00 zł netto Miesięczna opłata czynszu zostanie powiększona o należny podatek VAT według stawek obowiązujących w dniu wystawienia faktury przez Gminę	Czynsz płatny w terminie 7 dni od dnia doręczenia faktury na rachunek bankowy w niej wskazany


Uwagi.

1. Najemca będzie ponosił wszelkie koszty związane z realizacją obowiązków wynikających z eksploatacji, konserwacji, napraw stacji.
2. Gminie przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia jedynie z ważnych przyczyn lub bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku rażącego naruszenia obowiązków Najemcy wynikających z niniejszej umowy.

Żychlin, dnia ...21.09.2023r....

Wywieszono, ...22.09.2023r....

Zdjęto, dnia

Z up. BURMISTRZA

ZASTĘPCA BURMISTRZA

RIIIb

172

Województwo: łódzkie

RIIIb

RIVa

Powiat: kutnowski

Jednostka ewidencyjna: 114 ŻYCHLIN

Obwód: ŻYCHLIN

102.442 = 10.1075

102.44

18711

Wyrys z mapy

Skala 1:500

TP627/19

Budynek Trafostacji

Część działki 627/12 przeznaczona pod najem

Załącznik graficzny do Zarządzenia Burmistrza Gminy Żychlin

627/12

627/18

RIIIa

RIIIb

Br

638

