

**UCHWAŁA NR X/39/15**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**

z dnia 17 lipca 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa wieczystego użytkowania  
nieruchomości niezabudowanej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 i poz. 1318; z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072) Rada Miejska w Żychlinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Żychlin prawa wieczystego użytkowania nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji geodezyjnej jako działka nr 775/4 o pow. 0,0117 ha, położonej w Żychlinie przy ul. Traugutta, dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW LD1K/00028383/2, stanowiącą własność Gminy Żychlin.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR X/39/15**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**

z dnia 17 lipca 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa wieczystego użytkowania  
nieruchomości niezabudowanej**

Samorządowa Spółdzielnia Mieszkaniowa złożyła oświadczenie, że chce zrzec się na Gminę Żychlin odpłatnie za kwotę **2.214,00 zł** użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej jako działka nr 775/4 położonej w Żychlinie przy ul. Traugutta. Prawo pierwokupu do w/w prawa przysługuje Gminie Żychlin.

W przypadku skorzystania z prawa pierwokupu, w/w prawo zostanie nabyte na rzecz Gminy Żychlin za cenę wskazaną w oświadczeniu, a skutkiem tego będzie wygaśnięcie tegoż prawa.

Prawo pierwokupu wykonuje Burmistrz Gminy Żychlin. Wobec faktu, iż Rada Miejska nie określiła zasad nabywania nieruchomości, na nabycie w/w działki burmistrz musi uzyskać zgodę Rady.

Z tych względów zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Skutki finansowe z realizacji uchwały obejmują: cenę nabycia prawa (**2.214,00 zł**), koszty związane ze spisaniem aktu notarialnego (ok.1.000,00 zł).