

UCHWAŁA NR XI/55/11
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE

z dnia 1 lipca 2011 r.

**w sprawie zbycia spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu w trybie
przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675) art. 17² ust. 1 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (tj. Dz. U. z 2003 r. Nr 119, poz. 1116, z 2004 r. Nr 19, poz. 177, Nr 63, poz. 591, z 2005 r. Nr 72, poz. 643, Nr 122, poz. 1024, Nr 167, poz. 1398, Nr 260, poz. 2184, z 2006 r. Nr 165, poz. 1180, z 2007 r. Nr 125, poz. 873, z 2008 r. Nr 235, poz. 1617, z 2009 r. Nr 65, poz. 545, Nr 117, poz. 988, Nr 202, poz. 1550, Nr 223, poz. 1779; z 2010 r. Nr 207, poz. 1373) Rada Miejska w Żychlinie uchwala, co następuje:

§ 1. Zbyć w trybie przetargu ustnego nieograniczonego spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu nr 5 o powierzchni użytkowej 47,90 m (czterdzieści siedem 90/100) metrów kwadratowych, na II piętrze w budynku czterokondygnacyjnym na Osiedlu Traugutta nr 11 w Żychlinie przysługujące Gminie Żychlin na mocy Postanowienia Sądu Rejonowego w Kutnie I Wydział Cywilny z dnia 24 stycznia 2011r., Sygn. akt INs. 661/09, dla którego brak księgi wieczystej.

§ 2. Nabywcy przysługiwać będzie prawo do korzystania z piwnicy nr 5 w budynku, o którym mowa w § 1 według planu podziału piwnic zgodnie z treścią umowy z dnia 4 czerwca 2003 roku o ustanowienie spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego nr 5.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
/-/ Elżbieta Tarnowska

**UZASADNIENIE DO
UCHWAŁY NR XI/55/11
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE
z dnia 1 lipca 2011 r.**

**w sprawie zbycia spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu w trybie
przetargu ustnego nieograniczonego**

Gmina Żychlin jest właścicielem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu nr 5, na Osiedlu Traugutta 11 w Żychlinie, które nabyła w spadku po Małgorzacie Annie Rahnenfeld Postanowieniem Sądu Rejonowego w Kutnie I Wydział Cywilny z dnia 24 stycznia 2011r., Sygn. akt INs.661/09, dla którego brak księgi wieczystej. Koszty jakie musi ponieść gmina po podjęciu tej uchwały to kwota ok. 1.000,00 zł - ogłoszenia prasowe (wykaz, ogłoszenie o przetargu) oraz wyrys wraz z wypisem, zaświadczenie z KW.