

Żychlin, 10 października 2024 r.

I. Zamawiający:

Gmina Żychlin
ul. Barlickiego 15,
99-320 Żychlin
NIP 775 24 06 961

w związku z prowadzonym postępowaniem o wartości mniejszej niż 130 000,00 zł netto zaprasza do złożenia oferty na wykonanie zadania pt.:

Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego wraz z zestawieniem planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych w zakresie adaptacji budynku po Szkole Podstawowej Nr 1 przy ul. 1-go Maja na Centrum Aktywności Lokalnej.

II. Termin realizacji zamówienia:

15 grudnia 2024 r.

III. Kryteria wyboru ofert

Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria:

Cena oferty – 100 % - 100 pkt

Liczba punktów za cenę oferty = $\frac{\text{cena brutto oferty najtańszej (zł)}}{\text{cena brutto oferty badanej (zł)}} \times 100$ pkt

IV. Zakres zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego budynku użyteczności publicznej wraz z zestawieniem planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych w zakresie adaptacji budynku po Szkole Podstawowej, w której będzie znajdować się Centrum Aktywności Lokalnej, nazywane dalej skrótem: CAL. W ramach działań CAL będzie funkcjonowała świetlica środowiskowa dla dzieci i młodzieży z rodzin dysfunkcyjnych z dostępem do kuchni, w której będzie można przygotować sobie proste posiłki, świetlica dla osób ze spektrum autyzmu, izba historyczna, sala do ćwiczeń oraz inne.

Ze względu na specyfikę istniejącego obiektu, Wykonawcom zaleca się odbycie wizji lokalnej po wcześniejszym umówieniu się z: Krzysztof Anyszka Kierownik Referatu inwestycji (24) 351 20 27. Wykonawcy uczestniczą w wizji lokalnej na swój koszt. Wszelkie pojawiające się w trakcie wizji lokalnej pytania i wnioski do Zamawiającego powinny pojawić w formie elektronicznej za pośrednictwem sekretariat@gminazychlin.pl.

V. Wymagania jakie powinni spełniać Wykonawcy zamówienia w zakresie dokumentów i oświadczeń.

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujący warunek udziału w postępowaniu: Wykonawca spełni warunek, jeśli wykaże się, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, wykonał co najmniej 2 usługi (potwierdzone dowodami określającymi, czy usługa ta została wykonana w sposób należyty oraz wskazującymi, czy została wykonana zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończona) w zakresie opracowania Programu Funkcjonalno-Użytkowego budynku użyteczności publicznej.

VI. Zakres wykluczeni z udziału w postępowaniu

Wykonawca zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu.

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający może wykluczyć wykonawcę:

- na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa;
- który w ciągu 3 lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu z przyczyn leżących po jego stronie, w znacznym stopniu lub w zakresie nie wykonał lub nienależycie wykonał albo długotrwale nienależycie wykonał istotne zobowiązanie wynikające z wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego, co doprowadziło do wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy, odszkodowania, wykonania zastępczego lub realizacji uprawnień z tytułu rękojmi za wady.

Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.

VII. Projekt umowy

Projekt umowy stanowi załącznik Nr 3 do niniejszego Zapytania ofertowego, wykonawca musi zaakceptować zapisy zawarte w projekcie umowy przy składaniu oferty.

VIII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, sposobu oraz formy jego wniesienia.

NIE DOTYCZY

IX. Warunki gwarancji .

Wykonawca udzieli gwarancji na wykonanie przedmiotu umowy na okres 24 m-cy.

X. Sposób przygotowania oferty i jej zawartość.

Ofertę należy sporządzić w języku polskim pisemnie w postaci elektronicznej. Podpisany i zeskanowany komplet dokumentów należy przesłać za pośrednictwem e-maila sekretariat@gminazychlin.pl w tytule wskazać „Oferta na opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego na Centrum Aktywności Lokalnej”. Wykonawca ma prawo złożyć jedną ofertę.

Kompletna oferta musi zawierać:

- 1) Formularz ofertowy – Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego podpisany przez osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy,
- 2) Wykaz zrealizowanych usług – Załącznik Nr 4 wraz z dowodami tego faktu,
- 3) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczaniu z postępowania – Załącznik Nr 5 do niniejszego zapytania ofertowego,
- 4) Parafowany na każdej stronie projekt umowy – Załącznik nr 3,
- 5) Upoważnienie (pełnomocnictwo) dla osoby (lub osób) do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia – jeżeli dotyczy.

XI. Miejsce i termin złożenia oferty.

Ofertę należy złożyć do **25 października 2024 r. godzina 23:59** drogą e-mailową: sekretariat@gminazychlin.pl w formie podpisanego skanu oferty wraz z załącznikami. W tytule e-mail wskazać „Oferta na opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) na Centrum Aktywności Lokalnej”.

XII. Termin związania z ofertą: 30 dni od terminu składania ofert.

XIII. Osoby do kontaktu ze strony Zamawiającego

Krzysztof Anyszka tel. (24) 351 20 27

Edyta Ledzion tel. (24) 351 20 16.

XIV. Procedura składania wyjaśnień i uzupełnień oferty

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień treści złożonych ofert i wzywać do uzupełnienia lub poprawienia dokumentów. Informacje podane w celu obliczenia punktów w ramach kryteriów oceny ofert nie podlegają uzupełnieniu.

XV. Unieważnienie postępowania.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia postępowania w przypadku, gdy:

- środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części przedmiotowego zamówienia zostaną przekroczone lub nie przyznane,
- nie wpłynie żadna oferta lub żadna ze złożonych ofert nie będzie odpowiadała treści zapytania ofertowego,
- wystąpi jakakolwiek inna okoliczność uzasadniająca zakończenie procedury bez udzielenia zamówienia, w tym Zamawiający nie otrzyma dofinansowania na realizację zadania

/-/ Grzegorz Ambroziak

Burmistrz Gminy Żychlin