

UCHWAŁA NR VIII/30/2024

RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE

z dnia 10 października 2024 r.

w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Żychlin

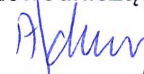
Na podstawie art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) Rada Miejska w Żychlinie uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się zasady wyznaczania składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Żychlin określone w Regulaminie Komitetu Rewitalizacji, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady



Agnieszka Sidwa

Załącznik do uchwały Nr VIII/30/2024
Rady Miejskiej w Żychlinie
z dnia 10 października 2024 r.

ZASADY WYZNACZANIA SKŁADU ORAZ ZASADY DZIAŁANIA KOMITETU REWITALIZACJI - REGULAMIN KOMITETU REWITALIZACJI

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. 1. Komitet Rewitalizacji miasta Żychlin, zwany dalej Komitetem, stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy rewitalizacji z organami Gminy Żychlin w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji oraz pełni funkcję opiniotwórczo doradczą Burmistrza Żychlina.

2. Komitet uprawniony jest do opiniowania Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Żychlin na etapie opracowania, a następnie jego wdrażania, monitorowania i ewaluacji oraz podejmowania inicjatyw związanych z rewitalizacją Gminy Żychlin.

3. W skład Komitetu wchodzi przedstawiciele interesariuszy rewitalizacji, w rozumieniu art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278).

4. Komitet powołuje w drodze zarządzenia Burmistrza Żychlina niezwłocznie po podjęciu przez Radę Miejską w Żychlinie uchwały w sprawie określenia zasad wyznaczenia składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Żychlin.

§ 2. 1. W skład komitetu wchodzi nie więcej niż 11 członków, w tym:

1) dwóch mieszkańców gminy Żychlin z obszaru rewitalizacji (określonego Uchwałą Nr LXVII/333/2023 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 31 maja 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Żychlin), właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości lub podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym przedstawicieli spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych, товариства будownицтва społecznego oraz członków kooperatywy mieszkaniowej współdziałający w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych (Dz.U. z 2023 r. poz. 28);

2) jeden mieszkaniec gminy Żychlin inny niż wymienieni w pkt 1;

- 3) dwóch przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić działalność gospodarczą na terenie obszaru rewitalizacji określonego Uchwałą nr LXVI/333/2023 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 31 maja 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Żychlin;
- 4) dwóch przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych, na terenie obszaru rewitalizacji określonego Uchwałą nr LXVI/333/2023 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 31 maja 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Żychlin;
- 5) jeden przedstawiciel organów władzy publicznej oraz innych podmiotów realizujących uprawnienia Skarbu Państwa na terenie obszaru rewitalizacji określonego Uchwałą Nr LXVI/333/2023 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 31 maja 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Żychlin;
- 6) łącznie trzech przedstawicieli Urzędu Gminy w Żychlinie i gminnych jednostek organizacyjnych, w tym Miejskiego Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Żychlinie, Żychlińskiego Domu Kultury;

2. W skład Komitetu mogą wchodzić pełnoletnie osoby fizyczne, będące przedstawicielami ww. grup interesariuszy, wyrażając chęć udziału w posiedzeniach Komitetu oraz zaangażowania merytorycznego w prace nad opracowaniem, wdrażaniem, monitorowaniem i ewaluacją Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Żychlin.

3. Członkowie Komitetu Rewitalizacji powinni wykazywać się posiadaniem doświadczenia w rewitalizacji, działalności społecznej, gospodarczej, publicznej, partnerstwach lokalnych lub realizacji projektów finansowanych ze środków zewnętrznych.

4. Członkiem Komitetu nie może być osoba skazana prawomocnym wyrokiem sądowym za przestępstwo z winy umyślnej lub wobec której sąd orzekł środek karny w postaci utraty praw publicznych.

5. Kadencja Komitetu rozpoczyna się w dniu pierwszego posiedzenia Komitetu i trwa do zakończenia działań związanych z realizacją Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Żychlin w tym działań związanych z opracowaniem raportu z realizacji tego programu.

6. Nabór na członków Komitetu ogłasza Burmistrz Gminy Żychlin.

Rozdział 2.

Zasady wyznaczania składu Komitetu Rewitalizacji

§ 3. 1. Członkowie Komitetu, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 1 - 5 wybierani są w trybie otwartego naboru.

2. Członkowie Komitetu, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 6 są wyznaczeni przez Burmistrza Żychlina.

3. Burmistrz Żychlina ogłasza nabór na członków Komitetu Rewitalizacji, o których mowa w ust. 1 poprzez zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Żychlinie oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Żychlinie oraz miejscach zwyczajowo przyjętych na terenie obszaru rewitalizacji określonego Uchwałą Nr LXVI/333/2023 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 31 maja 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Żychlin.

4. Kandydat na członka Komitetu może złożyć tylko jeden formularz zgłoszeniowy i tylko jako przedstawiciel jednej kategorii podmiotów wskazanych w § 2 pkt 1 -5.

5. Wzór formularza zgłoszeniowego stanowi załącznik do niniejszego Regulaminu.

6. Dokumenty złożone przez kandydatów w ramach naboru kandydatów na członków Komitetu nie podlegają zwrotowi.

§ 4. 1. Jeżeli liczba kandydatów na członków Komitetu, których zgłoszenia zostaną rozpatrzone pozytywnie w ramach poszczególnych kategorii podmiotów określonych w § 2 pkt 1 - 5, przekroczy limit miejsc określonych w § 2 ust. 1, o wyborze na członka Komitetu decydować będzie wynik losowania spośród zgłoszonych kandydatur.

2. Procedurę losowania przeprowadza pracownik komórki organizacyjnej Urzędu Gminy w Żychlinie odpowiedzialny za koordynowanie procesu rewitalizacji.

§ 5. Jeżeli w pierwszym naborze w danej kategorii podmiotów, określonych w § 2 pkt. 1-5 nie zgłosi się żaden kandydat na członka Komitetu lub liczba wyłonionych członków Komitetu jest mniejsza niż 10 osób, Burmistrz Żychlina powołuje Komitet w składzie odpowiadającym przedstawicielom podmiotów wyłonionych w pierwszym naborze. Dopuszcza się sytuację, w której w skład komitetu nie muszą wchodzić przedstawiciele wszystkich grup interesariuszy, wskazanych w § 2 ust. 1.

Rozdział 3.

Zmiana składu Komitetu

§ 6. 1. Burmistrz Gminy Żychlin może odwołać członka ze składu Komitetu w przypadku:

- 1) stwierdzenia wystąpienia okoliczności, o których mowa § 2 ust. 4;
- 2) nieusprawiedliwionych nieobecności na 3 kolejnych posiedzeniach Komitetu.

2. Członkostwo w Komitecie wygasa w przypadku:

- 1) złożenia przez członka Komitetu rezygnacji z pełnienia funkcji;
- 2) śmierci członka;

3. W przypadku członków Komitetu, o których mowa w § 2 pkt 5 i 6 ich członkostwo wygasa z momentem zakończenia pełnienia przez nich funkcji w podmiotach, z ramienia których zostali wskazani na członka Komitetu, z ustaniem stosunku pracy z podmiotami, o których mowa w § 2 pkt 5 i 6 lub odwołania przez Burmistrza Żychlina z funkcji członka Komitetu.

§ 7. 1. W przypadku ustania członkostwa którejkolwiek z osób wchodzących w skład Komitetu, Burmistrz Żychlina powołuje brakującego członka Komitetu w drodze naboru uzupełniającego, z zastrzeżeniem ust. 2, przepisy § 3-5 stosuje się odpowiednio.

2. Naboru uzupełniającego nie przeprowadza się, jeżeli termin jego ogłoszenia przypadłby w okresie 12 miesięcy przed zakończeniem kadencji Komitetu.

Rozdział 4.

Posiedzenia Komitetu

§ 8. 1. Pierwsze posiedzenie Komitetu nowej kadencji zwołuje Burmistrz Gminy Żychlin.

2. Na pierwszym posiedzeniu Komitetu obecni na nim członkowie wybierają Przewodniczącego oraz jego Zastępcę.

3. Wybór i odwołanie Przewodniczącego i jego Zastępcy następuje w głosowaniu jawnym, zwykłą większością głosów.

§ 9. 1. Pracami Komitetu kieruje Przewodniczący, a w przypadku jego nieobecności - Zastępca Przewodniczącego.

2. Posiedzenia Komitetu zwołuje Przewodniczący nie rzadziej niż raz na kwartał.

§ 10. 1. Informacje na temat terminu, miejsca planowanego posiedzenia Komitetu, proponowany porządek posiedzenia oraz materiały, które będą przedmiotem obrad powinny być przekazane członkom Komitetu na co najmniej 7 dni kalendarzowych przed posiedzeniem Komitetu.

2. Przewodniczący na wniosek członka Komitetu może na początku każdego posiedzenia wprowadzić pod obrady sprawy, które nie znajdują się w jego porządku.

3. Z każdego posiedzenia Komitetu sporządzany jest protokół. Przewodniczący akceptuje protokół swoim podpisem.

§ 11. 1. W posiedzeniach Komitetu mogą brać udział zaproszeni eksperci oraz inne osoby zaproszone przez Przewodniczącego Komitetu lub Burmistrza Gminy Żychlin.

2. Osoby zaproszone uczestniczą w posiedzeniach Komitetu z głosem doradczym, bez prawa do głosowania.

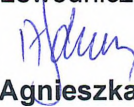
§ 12. 1. Za udział w posiedzeniach Komitetu, członkom Komitetu nie przysługuje wynagrodzenie, dieta ani zwrot kosztów podróży.

2. Praca członków Komitetu, o których mowa w § 2 pkt 6 odbywa się w ramach ich obowiązków służbowych.

§ 13. Obsługę organizacyjną i techniczną Komitetu zapewnia Burmistrz Gminy Żychlin poprzez komórki organizacyjne Urzędu Gminy w Żychlinie.

§ 14. Wprowadzanie zmian do Regulaminu Komitetu Rewitalizacji wymaga stosownej uchwały Rady Miejskiej w Żychlinie.

Przewodnicząca Rady



Agnieszka Sidwa

FORMULARZ ZGŁOSZENIOWY KANDYDATA NA CZŁONKA KOMITETU REWITALIZACJI

I. Dane kandydata:

Imię i nazwisko	
Adres zamieszkania	
Adres do korespondencji (jeśli jest inny niż adres zamieszkania)	
Numer telefonu	
Adres e-mail	

II. Kategoria kandydata, w ramach której składany jest formularz zgłoszeniowy (proszę zaznaczyć znakiem "X" tylko w jednej kategorii)

- dwóch mieszkańców gminy Żychlin z obszaru rewitalizacji (określonego Uchwałą nr LXVI/333/2023 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 31 maja 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Żychlin) właścicieli, użytkowników wieczystych nieruchomości lub podmiotów zarządzających nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym przedstawicieli spółdzielni mieszkaniowych, wspólnot mieszkaniowych, społecznych inicjatyw mieszkaniowych, towarzystwa budownictwa społecznego oraz członków kooperatywy mieszkaniowej współdziałający w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych (Dz.U. z 2023 r. poz. 28);
- jeden mieszkaniec gminy Żychlin inny niż wymieniony powyżej;
- dwóch przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić działalność gospodarczą na terenie obszaru rewitalizacji miasta Żychlin (określonego Uchwałą nr LXVI/333/2023 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 31 maja 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Żychlin);

- o dwóch przedstawicieli podmiotów prowadzących lub zamierzających prowadzić działalność społeczną, w tym organizacji pozarządowych i grup nieformalnych, na terenie obszaru rewitalizacji miasta Żychlin określonego Uchwałą nr LXVI/333/2023 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 31 maja 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Żychlin;
- o jeden przedstawiciel organów władzy publicznej oraz innych podmiotów realizujących uprawnienia Skarbu Państwa na terenie obszaru rewitalizacji określonego Uchwałą Nr LXVI/333/2023 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 31 maja 2023 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Żychlin;

III. Opis doświadczenia w zakresie rewitalizacji/realizacji projektów rewitalizacyjnych, działalności na rzecz podmiotów gospodarczych lub działalności społecznej:

Posiadam doświadczenie/ nie posiadam doświadczenia *

.....

.....

.....

.....

.....

.....

IV. Oświadczenia kandydata na członka Komitetu Rewitalizacji Gminy Żychlin.

Oświadczam, że:

- zapoznałem/am się z Uchwałą Nr VIII/30/2024 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 10 października 2024 r. w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Gminy Żychlin;
- wyrażam zgodę na kandydowanie na członka Komitetu Rewitalizacji oraz zgłaszam chęć udziału w jego posiedzeniach i zaangażowania merytorycznego w prace dotyczące przygotowania, prowadzenia i oceny procesu rewitalizacji na obszarze rewitalizacji;
- posiadam pełną zdolność do czynności prawnych,
- korzystam w pełni z praw publicznych,
- nie byłem/-em skazana/-ny prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe.

* Zaznaczyć właściwe

V. Dodatkowe oświadczenie kandydata na członka Komitetu Rewitalizacji, dotyczące osób, o których mowa w § 2 pkt 3 i 4 (należy podpisać tylko jedno oświadczenie, w zależności od tego, którą grupę się reprezentuje).

Oświadczam, że prowadzę działalność gospodarczą/zasiadam w organach podmiotów wpisanych do rejestru przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym działających na terenie gminy Żychlin *, tj.:

.....
.....

(nazwa i adres podmiotu)

Oświadczam, że jestem członkiem organizacji prowadzącej działalność społeczną na terenie rewitalizacji lub zamierzającą prowadzenie działalności społecznej na wyznaczonym terenie *, tj.:

.....
.....

(nazwa i adres podmiotu)

.....

(miejsowość i data)

.....

(czytelny podpis kandydata)

Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w formularzu zgłoszeniowym na członka Komitetu Rewitalizacji do celów związanych z naborem, a następnie pracami Komitetu Rewitalizacji przez Urząd Gminy w Żychlinie w tym umieszczenie na stronie www.zychlin.eu oraz <https://bip.gminazychlin.pl/> mojego imienia, nazwiska, numeru telefonu i informacji o dotychczasowej działalności oraz nazwy reprezentowanej przeze mnie grupy interesariuszy.

Ponadto oświadczam, że zapoznałem/am się z treścią klauzuli informacyjnej znajdującej się poniżej.


Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej "RODO", informujemy, że:

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych przetwarzanych przez Gminę Żychlin jest Burmistrz Żychlina z siedzibą w Urzędzie Gminy w Żychlinie: ul. ul. Barlickiego 15, 99-320 Żychlin, tel. +48 24 351 20 32, e-mail sekretariat@gminazychlin.pl
2. Inspektorem ochrony danych w Urzędzie Gminy w Żychlinie jest Pan Maciej Strycharz tel. (+48 24) 351-20-32, e-mail: iod@gminazychlin.pl
3. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) - w celu wykonania zadań realizowanych w interesie publicznym lub W ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi - w związku z przepisami art. 6 a i art. 7 ustawy z dnia 9 października 2015 r o rewitalizacji w celach związanych z naborem, a następnie pracami Komitetu Rewitalizacji przez Urząd Gminy w Żychlinie. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie udzielonej zgody na przetwarzanie oraz ustawy o rewitalizacji.
4. Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane przez upoważnionych pracowników Administratora danych osobowych.
5. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
6. Dane udostępniane są wyłącznie podmiotom upoważnionym na mocy przepisów prawa.
7. Dane będą przechowywane do chwili realizacji zadania, do którego zostały zebrane, a następnie jeśli chodzi o materiały archiwalne przez czas wynikający z Ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
8. Ma Pan/Pani prawo do: dostępu do swoich danych osobowych i uzyskania kopii, sprostowania swoich danych, ograniczenia przetwarzania danych osobowych, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
9. Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi dotyczącej niezgodności przetwarzania przekazanych danych osobowych z RODO do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych z siedzibą ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
10. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest obowiązkowe, gdyż przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa (niezbędne do realizacji celów związanych z pracami Komitetu Rewitalizacji).

10. Pana/Pani dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany. Nie będą podlegać profilowaniu.

Przewodnicząca Rady



Agnieszka Sidwa

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR VIII/30/2024
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE

z dnia 10 października 2024 r.

**w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu
Rewitalizacji Gminy Żychlin**

Powołanie Komitetu Rewitalizacji jest jednym z kluczowych i obligacyjnych etapów przygotowania i przeprowadzenia procesu rewitalizacji zapewniający aktywny udział interesariuszy. Stanowi forum współpracy i dialogu interesariuszy z organami gminy w sprawach dotyczących przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji, pełni funkcję opinio-doradczą burmistrza.

Zgodnie z art. 7 art. ust. 2 i 3 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278) rada gminy określa w drodze uchwały przed uchwaleniem gminnego programu rewitalizacji zasady wyznaczenia składu oraz zasady działania Komitetu Rewitalizacji zapewniając wyłonienie przez interesariuszy swoich przedstawicieli.

Projekt uchwały poprzedzony był konsultacjami społecznymi w okresie od 8 sierpnia 2024 r. do 13 września 2024 r., prowadzonymi za pośrednictwem formularza konsultacyjnego, ankiety i bezpośrednich spotkań. Wszelkie informacje udostępniane były na stronie internetowej www.zychlin.eu w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w prasie lokalnej „Nowy Łowiczanin”.

Nie wniesiono żadnych uwag do przedmiotowego projektu uchwały.

Przewodnicząca Rady



Agnieszka Sidwa