



Kutno, 12 listopada 2024 r.

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,

Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętych nieruchomości [1].

Oznaczenie nieruchomości

1. działka rolna położona w miejscowości Skórzewa, powiat kutnowski, województwo łódzkie, działka ewidencyjna nr 89, powierzchnia 3,68002 ha dla której Sąd Rejonowy w Kutnie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1K/00013352/8.
2. nieruchomość rolna położona w miejscowości Mnich, powiat kutnowski, województwo łódzkie, działka ewidencyjna nr 17/2, powierzchnia 2,520 ha dla której Sąd Rejonowy w Kutnie, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1K/00013589/8.
3. działki ewidencyjne - grunty orne oddane w użytkowanie wieczyste położone w miejscowości Dobrzelin powiat kutnowski, województwo łódzkie, działki nr 69/13, 69/14, 69/15, 69/16, 69/18, 69/19, 69/20, 69/21, dla których Sąd Rejonowy w Kutnie V wydział ksiąg wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1K/00056158/1.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- **rozpocznie się: 21 stycznia 2025 roku o godzinie 10.00, pod adresem położenia ww. nieruchomości, opisem i oszacowaniem nieruchomości przez wyznaczonego rzeczoznawcę majątkowego,**
- **zakończy się: 8 kwietnia 2025 roku w siedzibie Urzędu Skarbowego w Kutnie, pokój 12, o godzinie 10.00. spisaniem protokołu opisu i oszacowania nieruchomości.**

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosił swoje prawa.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości [2], czyli do dnia 22 kwietnia 2025 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Dziale Egzekucji Administracyjnej pod numerem telefonu: 24 355 64 07, 24 355 64 11.

Podstawa prawna:

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2023 r. poz. 2505, z późn. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.