

UCHWAŁA NR XXIII/117/12
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE

z dnia 28 maja 2012 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVII/146/08 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia
22 września 2008 r. w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej w trybie przetargu
ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281; z 2012 r. poz. 567) art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz. 1337) Rada Miejska w Żychlinie uchwala, co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr XXVII/146/08 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 22 września 2008 r. w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej w trybie przetargu ustnego nieograniczonego §1 otrzymuje brzmienie:

„§1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Śleszynie ul. Kamilewska 6 – obręb Śleszyn oznaczonej w ewidencji geodezyjnej jako działka nr 140/2 o pow. 0,18 ha.
Dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr 24678.”0

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
/-/ Elżbieta Tarnowska

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXIII/117/12
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE
z dnia 28 maja 2012 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVII/146/08 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 22 września 2008 r. w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Gmina Żychlin jest właścicielem zabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji geodezyjnej jako działka nr 140/2 obręb Śleszyn na podstawie Decyzji Wojewody Płockiego z dnia 8 grudnia 1993 r. znak: GG.VII.7211-43/26/93.

Określona w dotychczasowej uchwale wartość niniejszej nieruchomości jest obecnie nieaktualna, w związku z tym przed sprzedażą wartość ta określona będzie ponownie poprzez wykonanie aktualnego operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę majątkowego. Jako, że nie jest niezbędnym elementem przedmiotowej uchwały określanie w niej wartości sprzedawanej nieruchomości, która i tak faktycznie określana jest poprzez rzeczoznawcę majątkowego i stanowi odniesienie dla kwot za jaką zostanie faktycznie nieruchomość ta zbyta, dokonanie zaproponowanej zmiany uchwały jest uzasadnione.