

**UCHWAŁA NR XXV/134/12**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**

z dnia 28 sierpnia 2012 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanych w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241; z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i poz. 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675; z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281; z 2012 r. poz. 567) art. 13 ust.1 art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz.1307, Nr 200, poz.1323; z 2011r. Nr 64, poz.341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz.732, Nr 130, poz.762, Nr 135, poz.789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110, Nr 224, poz. 1337) Rada Miejska w Żychlinie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zbyć nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Żychlin położoną w Żychlinie przy ul. Kwiatowej oznaczoną w ewidencji geodezyjnej jako działka nr 110/4 o pow. 0,0165 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW LD1K/00008202/4 na rzecz Jarosława Szczepańskiego w trybie bezprzetargowym.

2. Zbyć nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Żychlin położoną w Żychlinie przy ul. Kwiatowej oznaczoną w ewidencji geodezyjnej jako działka nr 110/6 o pow. 0,0881 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW LD1K/00008202/4 na rzecz Janiny Kazimiery Bartochowskiej i Tadeusza Stanisława Bartochowskiego w trybie bezprzetargowym.

§ 2. Nieruchomości, o których mowa w § 1 przeszły na mienie komunalne zgodnie z Decyzją Wojewody Płockiego z dnia 23 stycznia 1992 r. Nr GG.VII.7211-43/1/92.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr LIII/274/10 Rady Miejskiej w Żychlinie z dnia 30 marca 2010r. w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca Rady Miejskiej**  
**/-/ Elżbieta Tarnowska**

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR XXV/134/12**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**  
z dnia 28 sierpnia 2012 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanych w trybie bezprzetargowym**

Gmina Żychlin jest właścicielem nieruchomości niezabudowanych oznaczonych w ewidencji geodezyjnej jako działka nr 110/4 o pow. 0,0165 ha i działka nr 110/6 o pow. 0,0881 ha, dla których Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW LD1K/00008202/4. Nieruchomości, o których mowa w § 1 przeszły na mienie komunalne na mocy prawa.

Zbywana nieruchomość oznaczona jako działka 110/4 ma poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność Jarosława Szczepańskiego, który zamierza nabyć zbywaną nieruchomość, zbywana nieruchomość oznaczona jako działka nr 110/6 ma poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej stanowiącej własność Janiny Kazimierzy Bartochowskiej i Tadeusza Stanisława Bartochowskiego, którzy zamierzają nabyć zbywaną nieruchomość.

Koszty, jakie musi ponieść gmina po podjęciu tej uchwały to kwota ok. 500,00 zł - (ogłoszenie wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży oraz wyrys wraz z wypisem).